



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"БЮРО ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ НЕРУХОМОСТІ"

* Область Дніпропетровська

Інвентаризаційна

справа № 13511

Район Індустріальний

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

Будівлі та споруди

(призначення)

№ 44

вулиця (провулок, площа) Верхня

місто (селище, село)

Дніпропетровськ

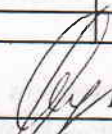
Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місце знаходження, код ЄДРПОУ юридичної особи
Компанія "ПАРСІВАЛ БІЗНЕС ЛІМІТЕД" (Parsival Business Limited)	Беліз, м. Беліз, Елберт Хой Стріт №2236
	р.н. 103 197

Паспорт виданий станом на:

Виконав: Бобак С.О.

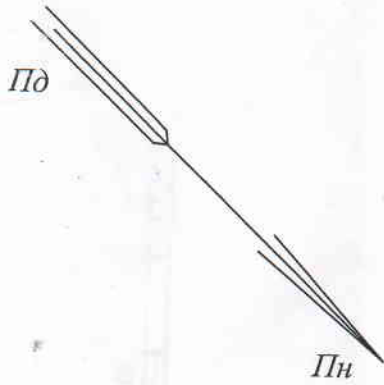
Серія та номер ідентифікаційного
сертифікату: АЕ №001829



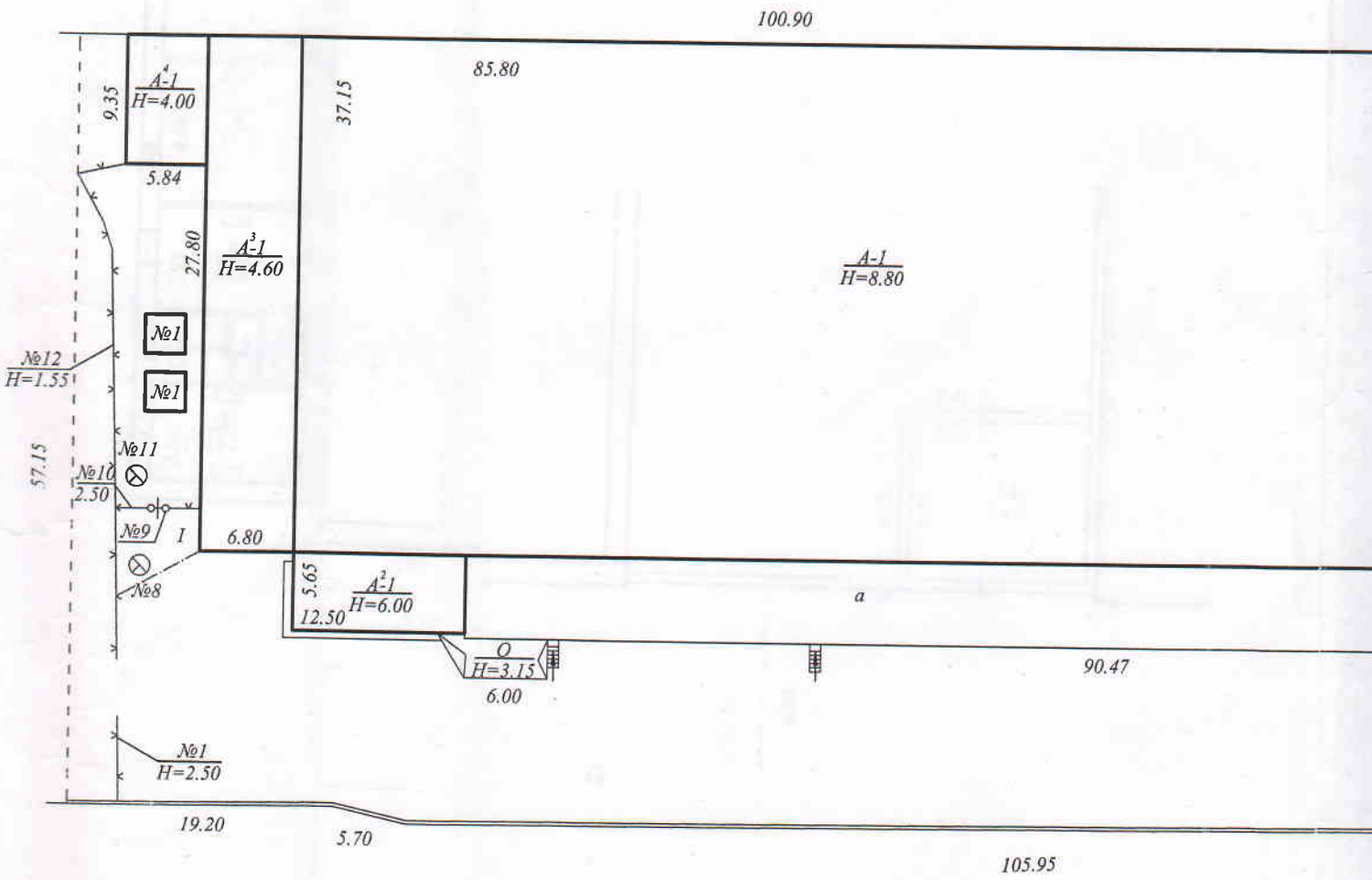
Самочинно збудовані будинки (частини будинків) або переобладнані				Примітка
Літера за планом	№№ приміщень	Самовільно збудована площа, кв.м		
		Під час нового будівництва	Під час переобладнання	
A-1	36-40		100.8	
	Вважати	по літ. A-1 Sзаг=3879.4 м. ²		
И-1	1	85.8		
	Вважати	по літ. И-1 Sзаг=85.8 м. ²		
K-1	1-19	1834.1		
	Вважати	по літ. K-1 Sзаг=1834.1 м. ²		
Л-1	1	175.7		
	Вважати	по літ. И-1 Sзаг=175.7 м. ²		
M-1	1-4	22.7		
	Вважати	по літ. И-1 Sзаг=22.7 м. ²		
" 28 " жовтня 2015р.				
Підпис  Щербакова С.О.				

Побудовано самовільно	Примітка
1. <u>Бокс для ремонту автомобілів</u>	літ. " И-1 "
2. <u>Склад</u>	літ. " K-1 "
3. <u>Рампа з навісом</u>	літ. " K ¹ "
4. <u>Бокс для ремонту автомобілів</u>	літ. " Л-1 "
5. <u>Нежитлова будівля</u>	літ. " М-1 "
" 28 " жовтня 2015 р.	
Підпис 	Щербакова С. О.

ПЛАН
гр
міс



вул. Верхня, 2а

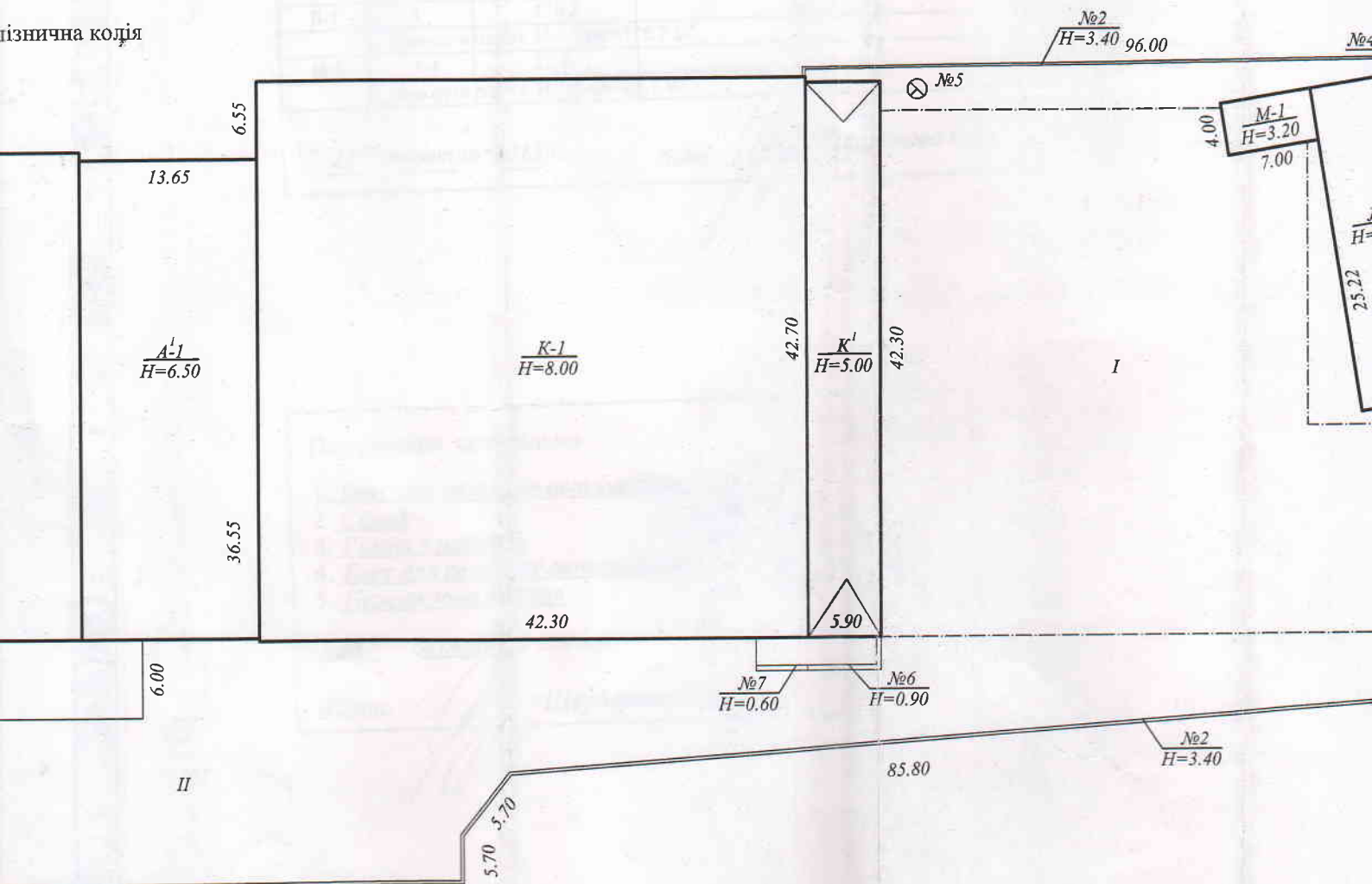


вул. В

СХЕМАТИЧНИЙ
ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
з будівлею господарського будинку
будівлі та споруди
вул.Верхня, №44
м.Дніпропетровськ

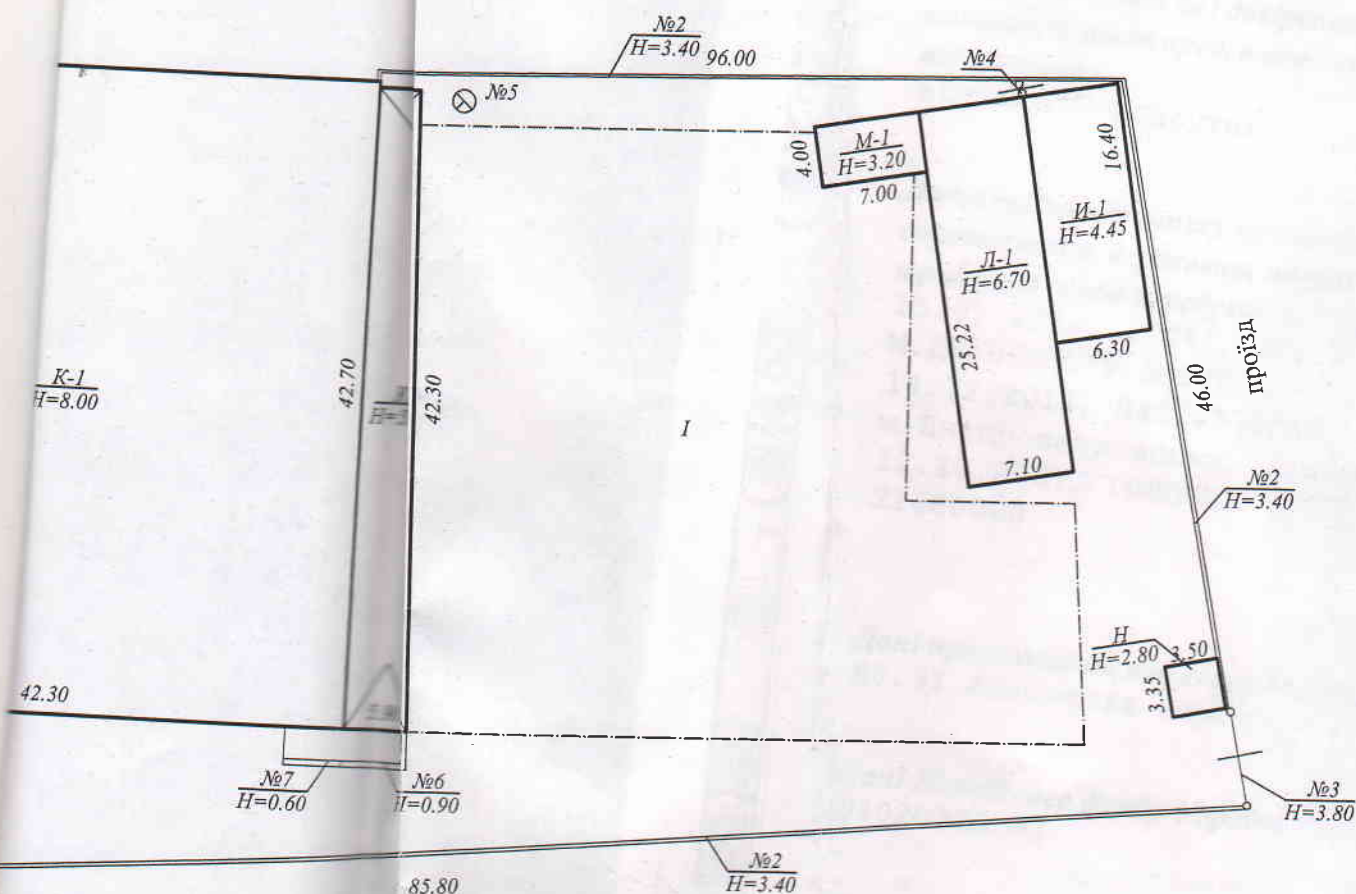
масштаб 1:500

лінійна копія

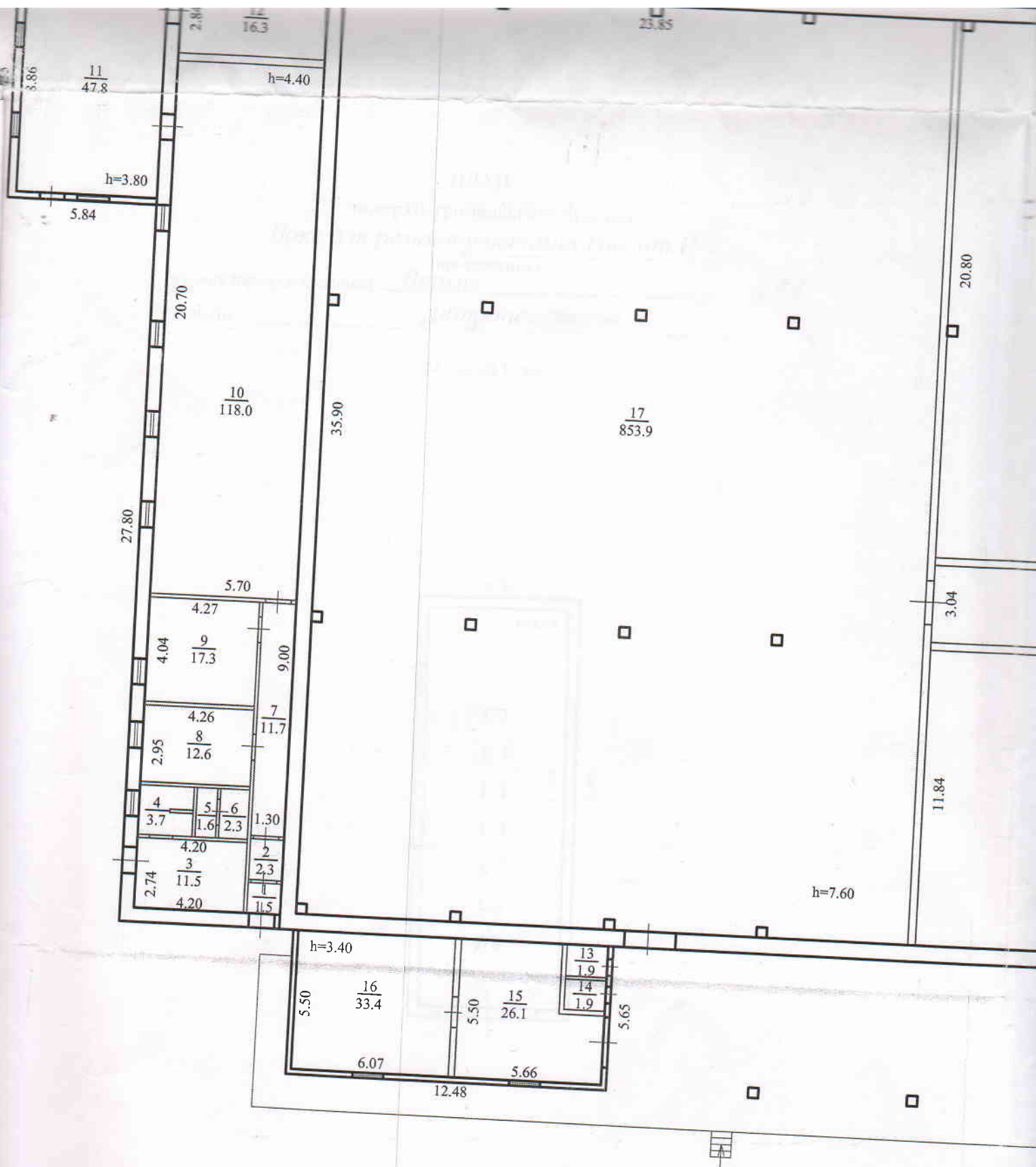


ерхня

Експлікація				
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки		
		Під будинком та спорудами		
1	2	Загальна площа	усього	під будинком та спорудами
А-1	Нежитлова будівля (фрукто-сховище)			
И-1	Бокс для ремонту автомобілів			
К-1	Склад			
Л-1	Бокс для ремонту автомобілів			
М-1	Нежитлова будівля			
Н	Сторожка (тимчасова)			
О	Навіс			
№1-12, I, II	Споруди	3	4	5
		12142	6915	4503



Експлікація						
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.				
		Загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			Під зеленими насадженнями
			усього	під будинком	під госп. будівлями та споруд.	
1	2					
А-1	Нежитлова будівля (фрукто-сховище)					
И-1	Бокс для ремонту автомобілів					
К-1	Склад					
Л-1	Бокс для ремонту автомобілів					
М-1	Нежитлова будівля					
Н	Сторожка (тимчасова)					
О	Навіс					
№1-12, I, II	Споруди					
		3	4	5	6	7
		12142	6915	4503	2412	8



ПЛАН

поверхів громадського будинку

літ. А -1 нежитлова будівля (фруктосховище)

(призначення)

вулиця (провулок, площа)

Верхня

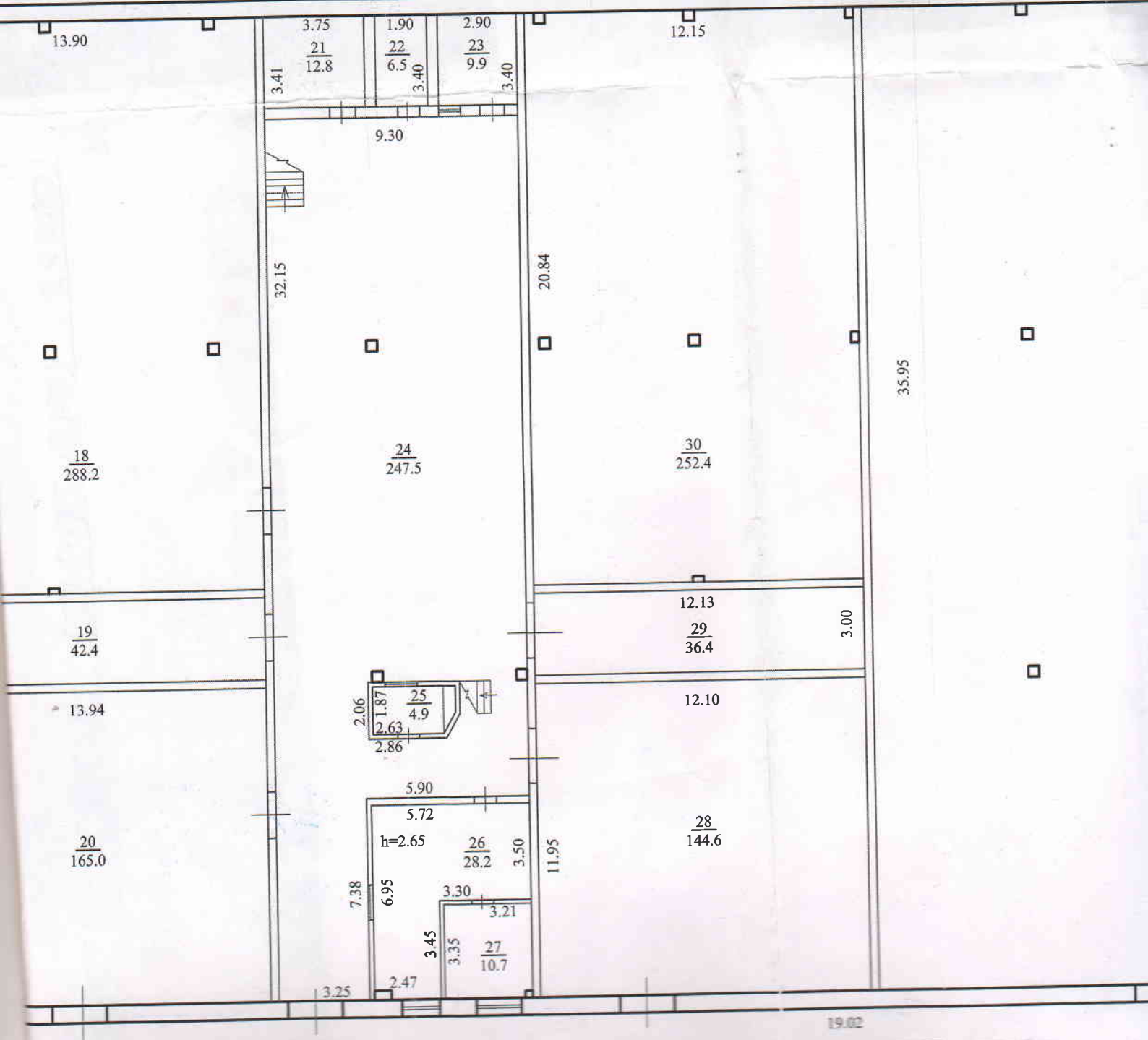
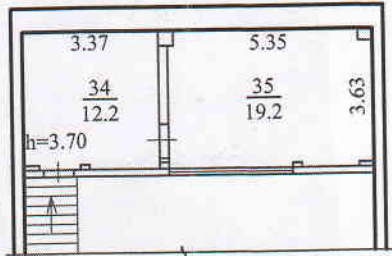
№ 44

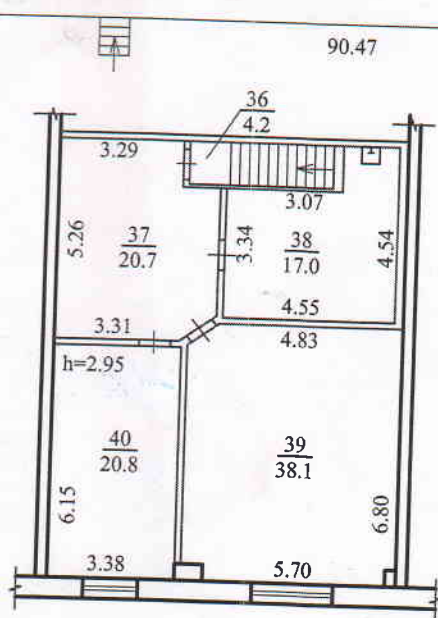
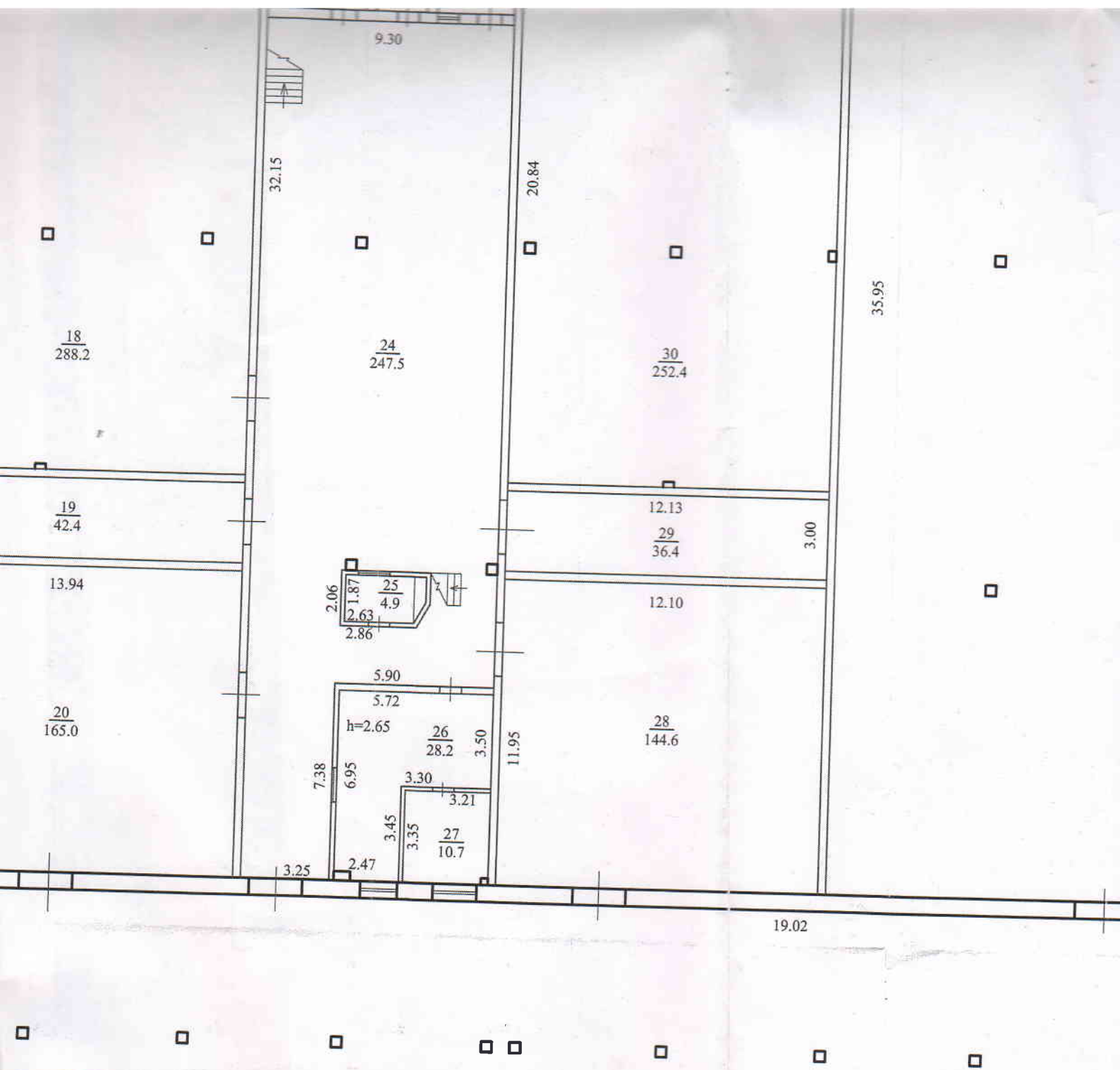
місто

Дніпропетровськ

Масштаб 1:200

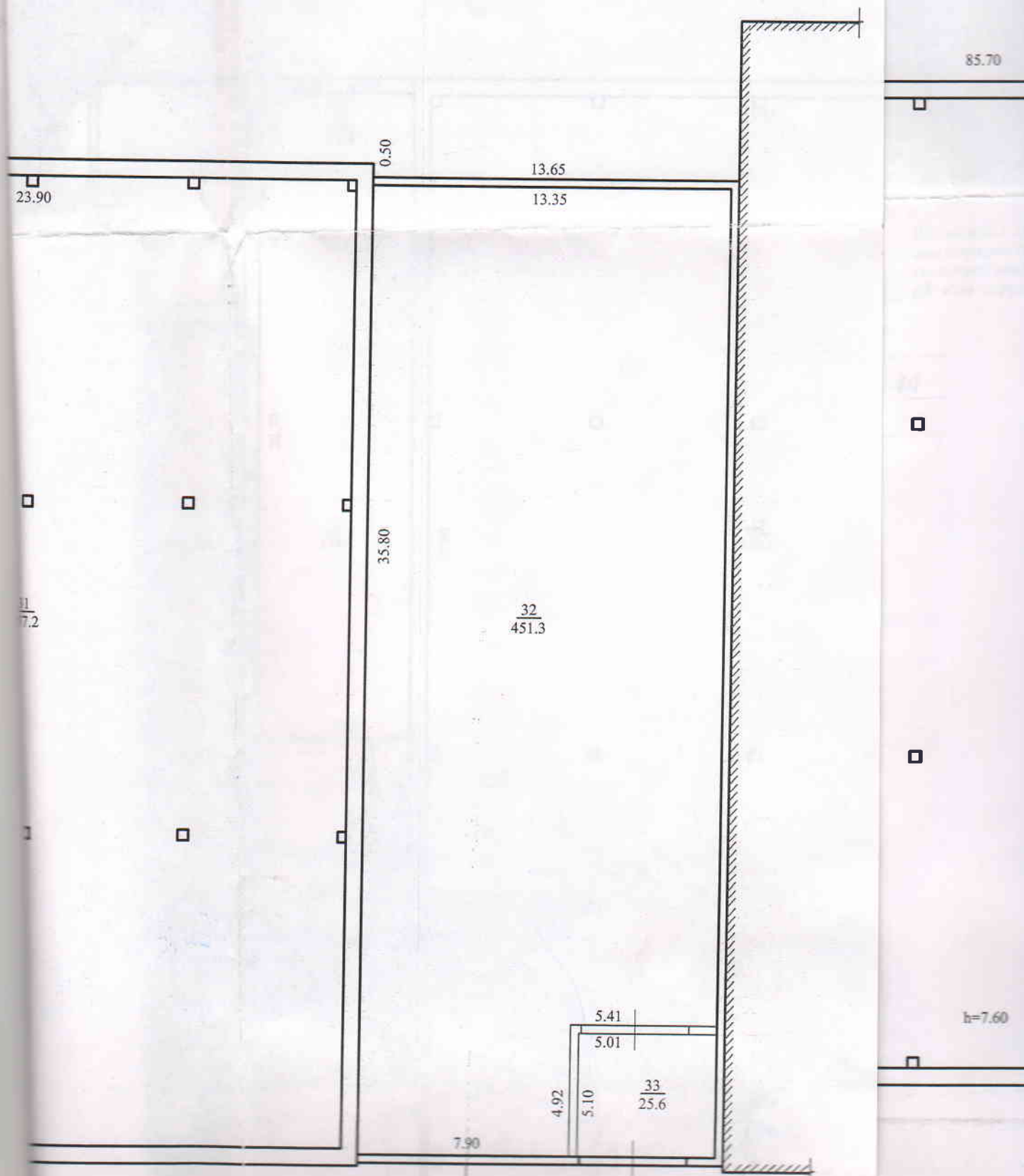
антресольний поверх над поз. 34,35

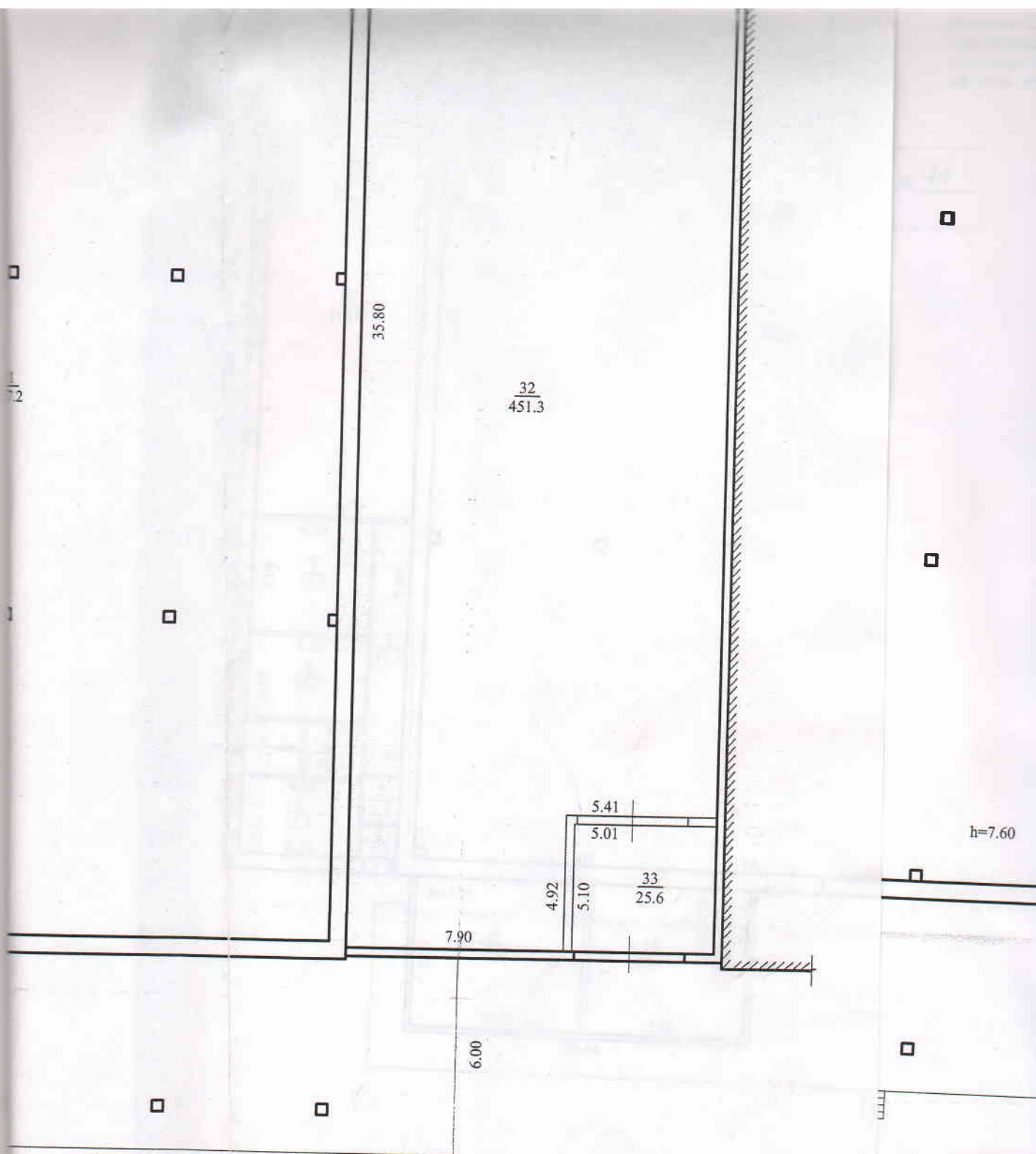




антресольный поверх над поз. 37-40

Додаток 6.2 до інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна





Товариство з обмеженою відповідальністю "Бюро інвентаризації нерухомості"		
Виконав		Щербакова С.О.
"28" жовтня 2015 р.		

ПЛАН

поверхів громадського будинку

Бокс для ремонту автомобілів літ.И-1

(призначення)

вулиця (провулок, площа)

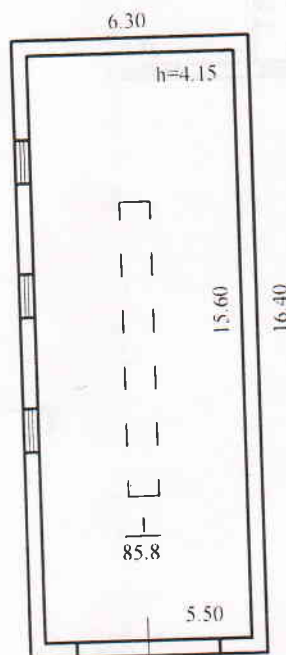
Верхня

№ *44*

місто

Дніпропетровськ

Масштаб 1:200



Товариство з обмеженою відповідальністю
"Бюро інвентаризації нерухомості"

Виконав

Щербакова С.О.

"28" жовтня 2015 р.

ПЛАН

поверхів громад

Склад лі

(признач

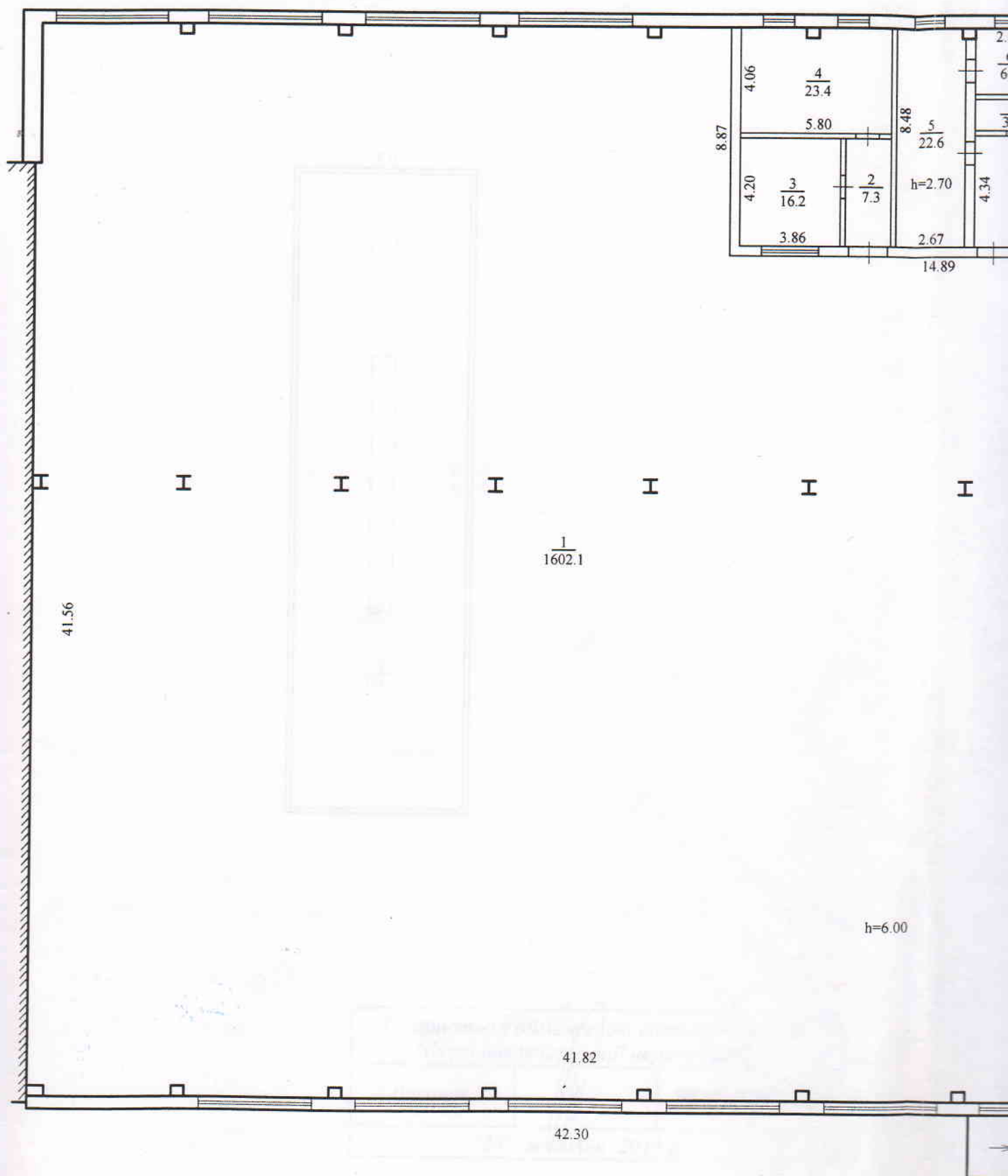
вулиця (провулок, площа)

Верхня

місто

Дніпро

Масштаб



ПЛАН

омадського будинку

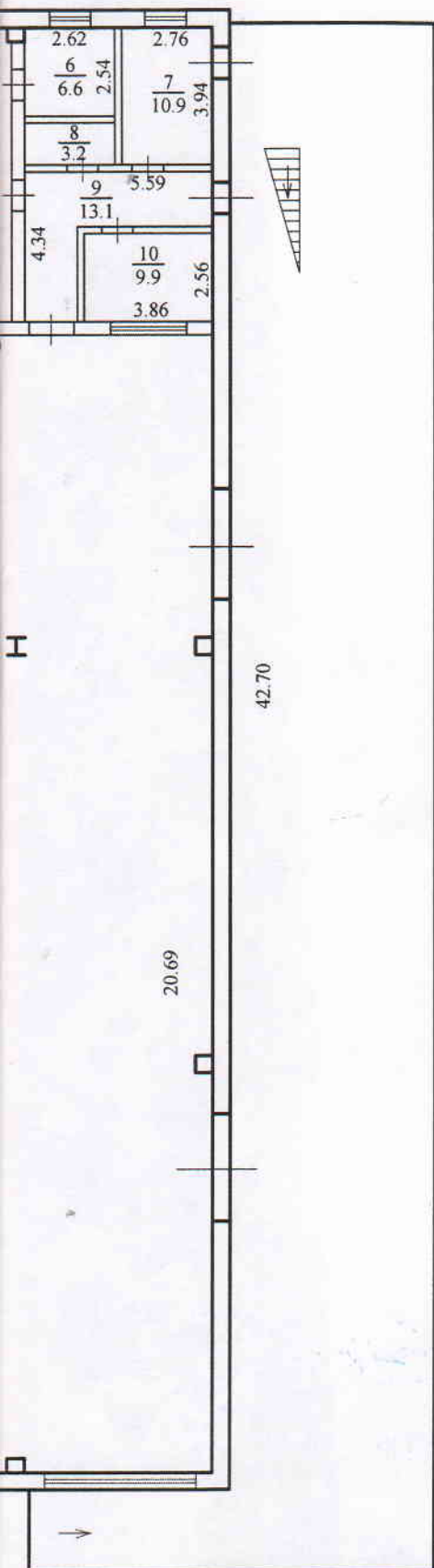
д літ. К-1

визначення)

снтя № 44

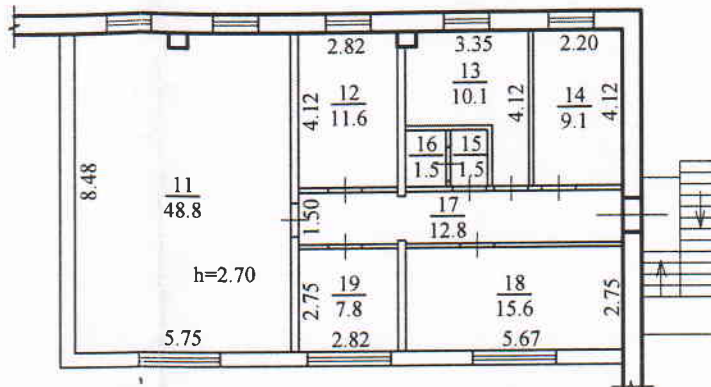
іпронетровськ

сштаб 1:200



Додаток 6.2 до інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

антресольний поверх



Товариство з обмеженою відповідальністю
"Бюро інвентаризації нерухомості"

Виконав

Щербакова С.О.

"28" жовтня 2015 р.

ПЛАН

поверхів громадського будинку

Бокс для ремонту автомобілів літ. Л-1

(призначення)

вулиця (провулок, площа)

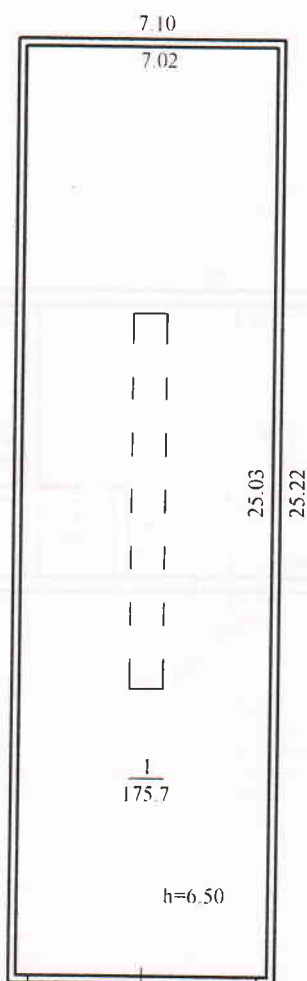
Верхня

№ *44*

місто

Дніпропетровськ

Масштаб 1:200



Товариство з обмеженою відповідальністю
"Бюро інвентаризації нерухомості"

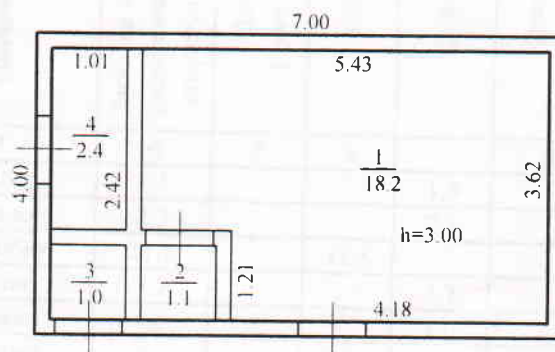
Виконав

Щербакова С.О.

"28" жовтня 2015 р.

ПЛАН
поверхів громадського будинку
Нежитлова будівля літ. М-1
(призначення)
вулиця (провулок, площа) *Верхня* № *44*
місто *Дніпропетровськ*

Масштаб 1:100



Товариство з обмеженою відповідальністю "Бюро інвентаризації нерухомості"		
Виконав		Щербакова С.О.
"28" жовтня 2015 р.		

Додаток 6.3
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 44 літер А-1

вулиця (провулок, площа)

Верхня

м. Дніпропетровськ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв. м)	Площа приміщень			Площа літніх приміщень(кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітки
						Загальна (сума гр.8 та 9)	Основна	Допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A-1	I		1	тамбур	1,5			1,5				
			2	коридор	2,3			2,3				
			3	підсобне	11,5		11,5					
			4	душова	3,7			3,7				
			5	кладова	1,6			1,6				
			6	кладова	2,3			2,3				
			7	коридор	11,7			11,7				
			8	кабінет	12,6		12,6					
			9	кабінет	17,3		17,3					
			10	маш.відділення	118		118					
			11	компресорна	47,8		47,8					
			12	компресорна	16,3		16,3					
			13	електр. щитова	1,9			1,9				
			14	кладова	1,9			1,9				
			15	склад	26,1		26,1					
			16	склад	33,4		33,4					
			17	холодильник	853,7		853,7					
			18	холодильник	288,2		288,2					
			19	коридор	42,4			42,4				
			20	холодильник	165		165					
			21	кабінет	12,8		12,8					
			22	кабінет	6,5		6,5					
			23	кабінет	9,9		9,9					
			24	склад	247,5		247,5					
			25	диспетчерська	4,9		4,9					
			26	приймальня	28,2		28,2					
			27	кабінет	10,7		10,7					
			28	холодильник	144,6		144,6					
			29	коридор	36,4			36,4				
			30	холодильник	252,4		252,4					

приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 44 літер И-1

вулиця (провулок, площа) _____ Верхня

м. Дніпропетровськ

[illegible]

28 жовтня 2015р.

Виконав

Щербакова С.О.

/підпис, прізвище/

ЕКСПЛІКАЦІЯ приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 44 літер К-1

вулиця (провулок, площа) _____ Верхня _____

м. Дніпропетровськ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв. м)	Площа приміщень			Площа літніх приміщень(кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м.)	Самостійно збудована. переобладнана площа приміщень (кв.м.)	Примітки
						Загальна (сума гр.8 та 9)	Основна	Допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
К-1	I		1	склад	1602,1		1602,1					
			2	коридор	7,3			7,3				
			3	кабінет	16,2		16,2					
			4	кабінет	23,4		23,4					
			5	роздягальня	22,6			22,6				
			6	душова	6,6			6,6				
			7	топочна	10,9			10,9				
			8	санвузол	3,2			3,2				
			9	коридор	13,1			13,1				
			10	кабінет	9,9		9,9					
			Разом по I поверху		1715,3		1651,6	63,7				
	антр.		11	зала засідань	48,8		48,8					
	пов.		12	кабінет	11,6		11,6					
			13	кабінет	10,1		10,1					
			14	кабінет	9,1		9,1					
			15	вмивальня	1,5			1,5				
			16	туалет	1,5			1,5				
			17	коридор	12,8			12,8				
			18	кабінет	15,6		15,6					
			19	кабінет	7,8		7,8					
			Разом по антрес. поверху		118,8		103,0	15,8				
			Разом по літ. К-1		1834,1		1754,6	79,5				

28 жовтня 2015р.

Виконав _____

Щербакова С.О.

/підпис, прізвище/

проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 44 літер Л-1

вулиця (провулок, площа)

Верхняя

м. Дніпропетровськ

[illegible]

28 жовтня 2015р.

Виконав

Щербакова С.О.

/ім'я, прізвище/

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 44 літер М-1

Верхняя

[illegible]

Виконав

/підпис, прізвище/

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання							Висота (м)	Площа (кв.м.)	Об'єм(куб.м.)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			Фундамент	Стіни	Покрівля	Перекрыття	Підлога	Сходи	Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід	Вид опалення	Ліфт	Сміттерпов						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
A-1	Нежитлова будівля (фруктосховище)	1966	з/бетон	цегла	рулон	з/бетон	цем.ст яжка		так	так						8,80	3183,8	28017			
A ¹ -1	Прибудова		ш/бетон	з/бет плити	рулон	з/бетон	цем.ст яжка		так							6,50	498,9	3243			
A ² -1	Прибудова		з/бетон	цегла	рулон	з/бетон	ц/ст		так							4,60	70,6	325			
A ³ -1	Прибудова		з/бетон	цегла	рулон	з/бетон	ц.ст.		так							4,60	232,2	1068			
A ⁴ -1	Прибудова		ш/бетон	шл бл.	рулон	з/бетон	ц.ст.		так							4,00	54,7	219			
а	Ганок з навісом		ш/бет.навіс — з/бетонні стовпи,дах-оцин.лист														463,0				
И-1	Бокс для ремонту автомобілів	2012	з/бетон	бетонні блоки	профлист	з/бетон	бетон		так							4,45	103,3	460			
К-1	Склад	2014	з/бетон	бетонні блоки, цегла	профлист											8,00	1806,2	14450			
К'	Рампа з навісом		ш/бет.навіс — металеві стовпи,дах-оцин.лист														263,3				
Л	Бокс для ремонту автомобілів	2014	бетон	газобетон	профлист	дерев	бетон									6,70	179,1	1200			
М	Нежитлова будівля	2014	бетон	газобетон	профлист	дерев	бетон									3,20	28,0	90			
Н	Сторожка (тимчас.)	2012		дерев	профлист	дерев	дошки									2,80	11,7	33			
О	Навіс	2012	бетон	мет.ст.	профлист											3,15	20,3	64			
№1	Градирні		металеві на бетонній основі 2 шт.																		
№2	Огорожа		бетонні плити в з/бетонних стовпах														1259,0				
№3	Ворота		металеві в металевих стовпах														23,9				
№4	Хвіртка	2012				профлист 1 шт.															
№5	Колодязь водопровідний	2012				цегляний 1 шт.															

експертна вартість

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 001829

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури
Інженер з інвентаризації нерухомого майна

(найменування професії)

Виданий про те, що Щербакова Світлана Олегівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі – Комісія) від _____ № _____
(рішенням _____ відповідної _____ секції Комісії
від 22.03.2013 № 26, затвердженням президією
Комісії 26.03.2013 № 26-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 26.03 2013 року
за № 1752.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 26.03 2013 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



(підпис)

Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)



Серія АБ

№ 715700

ЄДИНИЙ ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ-ПІДПРИЄМЦІВ

**ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ**

ВИПСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб
та фізичних осіб-підприємців

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"БЮРО ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ НЕРУХОМОСТІ"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
35447830

Місцезаходження юридичної особи:
49000, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛ., МІСТО ДНІПРОПЕТРОВСЬК, ВУЛИЦЯ
ПЕРВАЯ ТК "НОВИЙ ЦЕНТР", БУДИНОК 1, ПОВЕРХ 3, ОФІС 304

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців:
21.09.2007 № 1 224 102 0000 039098



Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи - підприємця:

БОГУЦЬКА ОЛЕНА ПЕТРІВНА - керівник

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи - підприємця:

відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, державної податкової служби, Пенсійного фонду України, у яких юридична особа перебуває на обліку:

15.01.2013, 17041, ДПІ У БАБУШКІНСЬКОМУ Р-НІ
М.ДНІПРОПЕТР.ДНІПРОП.ОБЛ.ДПС, 20288807

14.12.2012, 04020333562, Управління ПФУ в Бабушкінському районі
м.Дніпропетровська, 21904488

12.10.2007, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

Дані про основний вид економічної діяльності:

68.31 Агентства нерухомості

Дані Пенсійного фонду України про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
04020333562

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:

2

Дата видачі виписки:

21.02.2013

Державний реєстратор



КУПІНА О.А.

