



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

01.04.2021

Харків

№ 0080

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 07.11.2006 № 3060-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-03-03-000032-3, який відбувся «23» березня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 07.11.2006 № 3060-Н державного майна - нежитлове приміщення ½ кім. №8 на 1-му поверсі двоповерхової будівлі Палацу культури, інв. №101310094, літ. «А-2», реєстровий №40108599.2.АААДИБ433, пам'ятка архітектури, охоронний №140, загальною площею 5,10 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Жон Мироносиць, 13, що перебуває на балансі Головного управління Національної поліції в Харківській області.

2. Продовжити дію договору оренди від 07.11.2006 № 3060-Н з Переможцем електронного аукціону – Фізичною особою – підприємцем Москаленком Миколою Марковичем (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору №9 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2006 № 3060-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу, строком на 5 (п'ять) років.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку;

3.2. Підготувати проект Договору №22 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2006 № 3060-Н до Первісного договору шляхом викладення у новій редакції;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

- до підписання Договору № 22 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2006 № 3060-Н авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору № 22 про внесення змін до договору оренди від 07.11.2006 № 3060-Н депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BlhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UffUTQIwx2eqLacBxONG/viewform>.

4. Відділу фінансово-бухгалтерської роботи та господарської діяльності здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Голова комісії з припинення
регіонального відділення**

Дмитро БЕЗПАЛОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Харківській,
Донецькій та Луганській областях
від 01.04.2021 № 00990

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-03-03-000032-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Номер лоту: 8425

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 07.11.2006 №3060-Н державного майна - нежитлове приміщення ½ кім. №8 на 1-му поверсі двоповерхової будівлі Палацу культури, інв. №101310094, літ. «А-2», реєстровий №40108599.2.АААДИБ433, пам'ятка архітектури, охоронний №140, загальною площею 5,10 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Жон Мироносиць, 13

Продовження договору оренди від 07.11.2006 №3060-Н державного майна - нежитлове приміщення ½ кім. №8 на 1-му поверсі двоповерхової будівлі Палацу культури, інв. №101310094, літ. «А-2», реєстровий №40108599.2.АААДИБ433, пам'ятка архітектури, охоронний №140, загальною площею 5,10 кв.м, розміщеного за адресою: м. Харків, вул. Жон Мироносиць, 13, що перебуває на балансі Головного управління Національної поліції в Харківській області. Стан майна задовільний, потужність електромережі 75 кВт.

Стартовий розмір орендної плати: 637.70 грн без ПДВ

Орендна плата на місяць: 638.00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 6.38 грн

Розмір гарантійного внеску: 3 000.00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Москаленко Микола Маркович, код ЄДРПОУ: 1716008495

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Москаленко Микола Маркович, код ЄДРПОУ: 1716008495

Реквізити організатора для сплати орендної плати за майно:

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

638.00 ГРН без ПДВ (шістсот тридцять вісім гривень 00 копійок без ПДВ)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Регістраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 грн. (шістсот гривень 00 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001

Банк одержувача: ДКСУ, місто Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43023403

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

229.68 ГРН з ПДВ (двісті двадцять дев'ять гривень 68 копійок з ПДВ)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

2 770.32 ГРН (дві тисячі сімсот сімдесят гривень 32 копійки)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.03.2021 20:03:59

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

ФОП Москаленко М.М.
(посада)

(підпис, М.П.)

Москаленко М.М.
(П.І.Б.)

26.03.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць) / подано заяву від одного учасника: АТ КБ ПриватБанк

Керівник проєкту
"Продажі(Prozorro)" ГО
(посада)

(підпис, М.П.)

Забрудський Д.А.
(П.І.Б.)

26.03.2021
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.