

ДОГОВІР № БВ-1309-18/1-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення № БД-1309-18/1 від 13 вересня 2018

м. Київ

13 вересня 2018 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Покупець»**, в особі директора Сусленкова Кирила Ігоровича, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіреном – Товариство з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Косенко Марини Юріївни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення **№БД-1309-18/1 від 13.09.2018 р.**, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Продавець»**, в особі директора Матусевич Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **«Договір»**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Згідно з дійсним Договором Покупець, за посередництва Повіреного як своєї уповноваженої особи, купує та зобов'язується прийняти та оплатити цінні папери (далі – ЦП), а Продавець продає і зобов'язується передати у власність Покупця ЦП на умовах, визначених Договором.

1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування/форма існування цінних паперів ЦП:	Акції корпоративного інвестиційного фонду, прості, іменні/ бездокументарна
Емітент:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АННУІТЕТ»
Код за ЄДРПОУ / код за ЄДРІСІ	38901447/13300249
Код ISIN:	UA4000173819
Номинальна вартість ЦП:	1,00 грн. (одна гривня 00 коп.)
Кількість ЦП:	3 747 209 шт. (три мільйони сімсот сорок сім тисяч двісті дев'ять штук)
Ціна одного ЦП, грн.:	Визначається шляхом ділення загальної вартості ЦП на кількість ЦП
Загальна Вартість ЦП, грн:	3 859 625,27 грн. (три мільйони вісімсот п'ятдесят дев'ять тисяч шістсот двадцять п'ять гривень 27 коп.)

1.3. Сума договору 3 859 625,27 грн. (три мільйони вісімсот п'ятдесят дев'ять тисяч шістсот двадцять п'ять гривень 27 коп.), без ПДВ.

1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

- 2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до «28» лютого 2019 року, включно та проводяться у безготівковій формі.
- 2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».
- 2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.
- 2.4. Продавець зобов'язується до «28» лютого 2019 року, включно забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця.
- 2.5. Покупець зобов'язується до «28» лютого 2019 року, включно забезпечити зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.
- 2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.
- 2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Покупець має право:

3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.

3.2. Покупець зобов'язаний:

3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.

3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.

3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.

3.3. Продавець має право:

3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.

3.4. Продавець зобов'язаний:

3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.

3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.

3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

4.1. Продавець гарантує, що:

4.1.1. На момент переказу ЦП він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка третя сторона не має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом. Продавець не передав, не заставив, не надав Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.

- 4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.
- 4.5. Сторони не нестимуть відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).
- 4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.
- 4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилається на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.
- 4.8. Повірений не несе відповідальності за грошові розрахунки Покупця і Продавця.

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.
- 5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.
- 5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.
- 5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.
- 5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.
- 5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якій мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.
- 5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.
- 5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.
- 5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Покупець: ТОВ «ФІНАНSOVA КОМПАНІЯ «ПРОПРІО» Код ЄДРПОУ: 38836923 Місцезнаходження: : 08141, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Святопетрівське, ВУЛИЦЯ ГОСПОДАРСЬКА, будинок 1, офіс 11 Тел./факс: 0567674529 Банківські реквізити: п/р № 26509300780301 в КФ АБ «Південний», м. Київ МФО 328209 Рах. у цінних паперах 401752-UA40005328 депозитарна установа ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖЕРОМ СЕК'ЮРИТИЗ» код МДО 401752	Повірений: ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: м. Київ, вулиця Мельникова, будинок 81, корпус 20, каб. № 308 Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 р/р № 26500013057143 в ПАТ «СБЕРБАНК», код банку 320627	Продавець: ТОВ «ФІНЕКСПО» Код за ЄДРПОУ: 38895507 Адреса: 08150, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Боярка, ВУЛИЦЯ МОЛОДІЖНА, будинок 26 Банківські реквізити: п/р № 26003455022944 в АТ «ОТП БАНК», МФО 300528 Тел. /факс +380508625361 e-mail: tv@solnce9.com.ua Рах. у цінних паперах 401752-UA40005318 депозитарна установа ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖЕРОМ СЕК'ЮРИТИЗ» код МДО 401752
--	--	--

ПОКУПЕЦЬ:

Директор
Сусленков



ПІДПИСИ СТОРІН:

ПОВІРЕНИЙ:

Директор
Косенко М.Ю.



ПРОДАВЕЦЬ:

Директор
Матусевич Т.В.



Акт прийому-передачі
цінних паперів

м. Київ

«13» вересня 2018 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Покупець»**, в особі директора Сусленкова Кирила Ігоровича, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіреним – Товариство з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Косенко Марини Юріївни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення №БД-1309-18/1 від 13.09.2018 р., з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Продавець»**, в особі директора Матусевич Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали цей Акт прийому-передачі цінних паперів (далі – Акт) про наведене нижче: На виконання умов Договору БВ-1309-18/1-1 від 13.09.2018 року

1. Продавець передає у власність Покупця цінні папери (далі - ЦП), а Покупець прийняв в свою власність ЦП, які є предметом Договору:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Акції корпоративного інвестиційного фонду, прості, іменні/ бездокументарна
Емітент:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АННУІТЕТ»
ЄДРПОУ/ЄДРІСІ:	38901447/13300249
Код ISIN:	UA4000173819
Номинальна вартість ЦП, грн.:	1,00 грн. (одна гривня 00 коп.)
Кількість ЦП, шт.:	3 747 209 шт. (три мільйони сімсот сорок сім тисяч двісті дев'ять штук)
Вартість одного ЦП, грн.	Визначається шляхом ділення загальної вартості ЦП на кількість ЦП
Загальна Вартість ЦП, грн.:	3 859 625,27 грн. (три мільйони вісімсот п'ятдесят дев'ять тисяч шістсот двадцять п'ять гривень 27 коп.)

- Загальна вартість цінних паперів, що передається згідно даного Акту становить: 3 859 625,27 грн. (три мільйони вісімсот п'ятдесят дев'ять тисяч шістсот двадцять п'ять гривень 27 коп.), без ПДВ.
- Цей Акт складений у 3 (трьох) примірниках, які мають рівну юридичну силу: по одному для Повіреного, Покупця, Продавця.

4. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Покупець:	Повірений:	Продавець:
ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО» Код ЄДРПОУ: 38836923 Місцезнаходження: : 08141, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Святопетрівське, ВУЛИЦЯ ГОСПОДАРСЬКА, будинок 1, офіс 11 Тел./факс: 0567674529 Банківські реквізити: п/р № 26509300780301 в КФ АБ «Південний», м. Київ МФО 328209 Рах. у цінних паперах 401752-UA40005328 депозитарна установа ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖЕРОМ СЕКЬЮРИТИЗ» код МДО 401752	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: м. Київ, вулиця Мельникова, будинок 81, корпус 20, каб. № 308 Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 р/р № 26500013057143 в ПАТ«СБЕРБАНК», код банку 320627	ТОВ «ФІНЕКСПО» Код за ЄДРПОУ: 38895507 Адреса: 08150, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Боярка, ВУЛИЦЯ МОЛОДІЖНА, будинок 26 Банківські реквізити: п/р № 26003455022944 в АТ «ОТП БАНК», МФО 300528 Тел. /факс +380508625361 e-mail: tv@solnce9.com.ua Рах. у цінних паперах 401752-UA40005318 депозитарна установа ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖЕРОМ СЕКЬЮРИТИЗ» код МДО 401752

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПОКУПЕЦЬ:

Директор
Сусленков К.І.



ПОВІРЕНИЙ:

Директор
Косенко М.Ю.



ПРОДАВЕЦЬ:

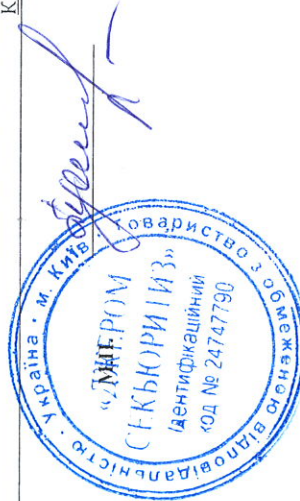
Директор
Матусевич Т.В.



Вилиска про операції з цінними паперами
за період з 13.09.2018 по 13.09.2018

Депонент	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО»	
Найменування/прізвище, ім'я, по батькові	38895507	
Код за ЄДРПОУ/Код за ЄДРСІ/Ідентифікаційний код нерезидента / Реєстр. номер обліку картки платника податків		
Назва, серія, номер, дата видачі документа, що посвідчує фізичну особу, та найменування органу, що видав документ (для фізичної особи)		
Депозитарний код рахунку в цінних паперах	401752-UA40005318	
Депозитарна установа	Найменування: ТОВ «ДЖЕРОМ СЕКЬЮРИТИЗ», Код за ЄДРПОУ: 24747790, Ліцензія: АЕ №286838 від 08.04.2014 Місцезнаходження: вул. Ігорівська, буд. 5/10, м. Київ, Подільський, 04070, тел. (044) 590-30-09, факс (044) 590-30-07.	

Операції по рахунку в цінних паперах								
Дата	№ опер.	Назва операції	Баланс, рахун.		Депозитарний код рахунку у ЦП контрагента	Найменування контрагента	Кількість ЦП, шт.	
			Дт	Кт			Видаток	Прибуток
ЦП: UA4000173819; ПАТ "АННУІТЕТ"; Акція корпоративного інвестиційного фонду проста бездокументарна іменна							3747209	
13.09.2018	12492	Переказ всередині ДУ №БВ-1309-18/1-1	410000	410000	401752-UA40005328	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ПРОПРІО"	3747209	
Початковий залишок:							3747209	
Кінцевий залишок:								



*410000 не обтяжені зобов'язанням

ДОГОВІР № БВ-3008-18/1-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення № БД-3008-18/1 від 30 серпня 2018

м. Київ

30 серпня 2018 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Покупець»**, в особі директора Сусленкова Кирила Ігоровича, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіреним – Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙРІС КЕПІТАЛ», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Косенко Марини Юріївни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення **№БД-3008-18/1 від 30.08.2018 р.**, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Продавець»**, в особі директора Матусевич Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **«Договір»**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Згідно з дійсним Договором Покупець, за посередництвом Повіреного як своєї уповноваженої особи, купує та зобов'язується прийняти та оплатити цінні папери (далі – ЦП), а Продавець продає і зобов'язується передати у власність Покупця ЦП на умовах, визначених Договором.

1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування/форма існування цінних паперів ЦП:	Акції корпоративного інвестиційного фонду, прості, іменні/ бездокументарна
Емітент:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АННУІТЕТ»
Код за ЄДРПОУ / код за ЄДРІСІ	38901447/13300249
Код ISIN:	UA4000173819
Номінальна вартість ЦП:	1,00 грн. (одна гривня 00 коп.)
Кількість ЦП:	103 283 715 шт. (сто три мільйони двісті вісімдесят три тисячі сімсот п'ятнадцять штук)
Ціна одного ЦП, грн.:	Визначається шляхом ділення загальної вартості ЦП на кількість ЦП
Загальна Вартість ЦП, грн:	106 382 226,45грн. (сто шість мільйонів триста вісімдесят дві тисячі двісті двадцять шість гривень 45 коп.)

1.3. Сума договору 106 382 226,45грн. (сто шість мільйонів триста вісімдесят дві тисячі двісті двадцять шість гривень 45 коп.), без ПДВ.

1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до «28» лютого 2019 року, включно та проводяться у безготівковій формі.

2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».

2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.

2.4. Продавець зобов'язується до «28» лютого 2019 року, включно забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця.

2.5. Покупець зобов'язується до «28» лютого 2019 року, включно забезпечити зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.

2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.

2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Покупець має право:

3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.

3.2. Покупець зобов'язаний:

3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.

3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.

3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.

3.3. Продавець має право:

3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.

3.4. Продавець зобов'язаний:

3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.

3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.

3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

4.1. Продавець гарантує, що:

4.1.1. На момент переказу ЦП він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка третя сторона не має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом.

Продавець не передав, не заставив, не надав Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.

- 4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.
- 4.5. Сторони не нестимуть відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).
- 4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.
- 4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилається на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.
- 4.8. Повірений не несе відповідальності за грошові розрахунки Покупця і Продавця.

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.
- 5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.
- 5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.
- 5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.
- 5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.
- 5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якої мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.
- 5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.
- 5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.
- 5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Покупець:	Повірений:	Продавець:
ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО» Код ЄДРПОУ: 38836923 Місцезнаходження: : 08141, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Святопетрівське, ВУЛИЦЯ ГОСПОДАРСЬКА, будинок 1, офіс 11 Тел./факс: 0567674529 Банківські реквізити: п/р № 26509300780301 в КФ АБ «Південний», м. Київ МФО 328209 Рах. у цінних паперах 402743-UA40032449 депозитарна установа ТОВ «ПЕРШЕ РЕЄСТРАЦІЙНЕ БЮРО», код МДО 402743	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: м. Київ, вулиця Мельникова, будинок 81, корпус 20, каб. № 308 Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 п/р № 26500013057143 в ПАТ «СБЕРБАНК», код банку 320627	ТОВ «ФІНЕКСПО» Код за ЄДРПОУ: 38895507 Адреса: 08150, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Боярка, ВУЛИЦЯ МОЛОДІЖНА, будинок 26 Банківські реквізити: п/р № 26003455022944 в АТ «ОТП БАНК», МФО 300528 Тел. /факс +380508625361 e-mail: tv@solnce9.com.ua Рах. у цінних паперах 402743-UA40032993 депозитарна установа ТОВ «ПЕРШЕ РЕЄСТРАЦІЙНЕ БЮРО», код МДО 402743

ПОКУПЕЦЬ:

Директор
Сусленков К.І.



ПІДПИСИ СТОРІН:

ПОВІРЕНИЙ:

Директор
Косенко М.Ю.



ПРОДАВЕЦЬ:

Директор
Матусевич Т.В.



Акт прийому-передачі
цінних паперів

м. Київ

«31» серпня 2018 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНSOVA КОМПАНІЯ «ПРОПРІО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Покупець»**, в особі директора Сусленкова Кирила Ігоровича, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлено повіреним – Товариство з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Косенко Марини Юріївни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення №БД-3008-18/1 від 30.08.2018 р., з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», юридична особа за законодавством України, суб'єкт податку на прибуток підприємств, що сплачує цей податок на загальних підставах зі ставкою оподаткування, передбаченою ст.136.1 Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Продавець»**, в особі директора Матусевич Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали цей Акт прийому-передачі цінних паперів (далі – Акт) про наведене нижче:

На виконання умов Договору БВ-3008-18/1-1 від 30.08.2018 року

1.Продавець передав у власність Покупця цінні папери (далі - ЦП), а Покупець прийняв в свою власність ЦП, які є предметом Договору:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Акції корпоративного інвестиційного фонду, прості, іменні/ бездокументарна
Емітент:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АННУІТЕТ»
ЄДРПОУ/ЄДРІСІ:	38901447/13300249
Код ISIN:	UA4000173819
Номинальна вартість ЦП, грн.:	1,00 грн. (одна гривня 00 коп.)
Кількість ЦП, шт.:	103 283 715 шт. (сто три мільйони двісті вісімдесят три тисячі сімсот п'ятнадцять штук)
Вартість одного ЦП, грн.	Визначається шляхом ділення загальної вартості ЦП на кількість ЦП
Загальна Вартість ЦП, грн.:	106 382 226,45грн. (сто шість мільйонів триста вісімдесят дві тисячі двісті двадцять шість гривень 45 коп.)

- Загальна вартість цінних паперів, що передається згідно даного Акту становить: 106 382 226,45грн. (сто шість мільйонів триста вісімдесят дві тисячі двісті двадцять шість гривень 45 коп.), без ПДВ.
- Цей Акт складений у 3 (трих) примірниках, які мають рівну юридичну силу: по одному для Повіреного, Покупця, Продавця.

4. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Покупець:	Повірений:	Продавець:
ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО» Код ЄДРПОУ: 38836923 Місцезнаходження: : 08141, Київська обл., Києво-Святошинський район, село Святопетрівське, ВУЛИЦЯ ГОСПОДАРСЬКА, будинок 1, офіс 11 Тел./факс: 0567674529 Банківські реквізити: п/р № 26509300780301 в КФ АБ «Південний», м. Київ МФО 328209 Рах. у цінних паперах 402743-UA40032449 депозитарна установа ТОВ «ПЕРШЕ РЕЄСТРАЦІЙНЕ БЮРО», код МДО 402743	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: м. Київ, вулиця Мельникова, будинок 81, корпус 20, каб. № 308 Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 р/р № 26500013057143 в ПАТ«СБЕРБАНК», код банку 320627	ТОВ «ФІНЕКСПО» Код за ЄДРПОУ: 38895507 Адреса: 08150, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Боярка, ВУЛИЦЯ МОЛОДІЖНА, будинок 26 Банківські реквізити: п/р № 26003455022944 в АТ «ОТП БАНК», МФО 300528 Тел. /факс +380508625361 e-mail: tv@solnce9.com.ua Рах. у цінних паперах 402743-UA40032993 депозитарна установа ТОВ «ПЕРШЕ РЕЄСТРАЦІЙНЕ БЮРО», код МДО 402743

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПОКУПЕЦЬ:

Директор
Сусленков К.І.



ПОВІРЕНИЙ:

Директор
Косенко М.Ю.



ПРОДАВЕЦЬ:

Директор
Матусевич Т.В.



вих. № 0096/1
від 11.07.2019р

Виписка про операції з цінними паперами
за період з 31.08.2018 по 31.08.2018

дата та час складання виписки: 11.07.2019 10:03:28

Депонент	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО»
Найменування/прізвище, ім'я, по батькові	
Код за ЄДРПОУ/Код за ЄДРІСІ/	38895507
Ідентифікаційний код нерезидента / Реєстр. номер облік. картки платника податків	
Назва, серія, номер, дата видачі документа, що посвідчує фізичну особу, та найменування органу, що видав документ(для фізичної особи)	

Депозитарний код рахунку в цінних паперах	402743-UA40032993
---	-------------------

Депозитарна установа	Найменування: ТОВ «ПРБ», Код за ЄДРПОУ: 33575999, Ліцензія: АЕ №286547 від 08.10.2013
Місцезнаходження: вул. Димитрова, буд.61, оф.38, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область, 50027, тел. (056) 401-15-59, факс (056) 401-15-59.	

Операції по рахунку в цінних паперах								
Дата	№ опер.	Назва операції	Баланс. рахун.		Депозитарний код рахунку у ЦП контрагента	Найменування контрагента	Кількість ЦП, шт.	
			Дт	Кт			Видаток	Прибуток

ЦП: UA4000173819; ПАТ "АННУІТЕТ"; Акція корпоративного інвестиційного фонду проста бездокументарна іменна

31.08.2018	11113	Переказ всередині ДУ №БВ-3008-18/1-1	410000	410000	402743-UA40032449	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ПРОПРІО"	103283715	103283715
						Початковий залишок:		
						Кінцевий залишок:		

Уповноважена особа



ГЕН. ДИРЕКТОР
ТОВ 'ПРБ'
А.М. КУЛАКОВ

*410000 не обтяжені зобов'язанням

взаємних розрахунків за період: 30 березня 2018 р. - 31 лютого 2019 р.
між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО»
і ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО»
за договором купівлі-продажу цінних паперів № БВ-1309-18/1-1 від 13.09.2018р.
за договором купівлі-продажу цінних паперів № БВ-3008-18/1-1 від 30.08.2018р.

Ми, що нижче підписалися, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», з одного боку, і ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ПРОПРІО», з іншого боку, склали даний акт звернення у тому, що стан взаємних розрахунків за даними обліку наступний:

[illegible]

на 01.02.2019р. Сторони підтверджують заборгованість ТОВ «ФІНЕКСПО» на користь ТОВ «ПРОПРІО», що становить 110 241 851,72 UAH

Від ТОВ «ФК «ПРОПРЮ»



Матусевич Т. В.)
Денифікаційний Директор



Директор
(Сусленков К.И.)

ДОГОВІР № БВ-2911-16/3-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення № БД-2911-16/3 від 29.11.2016 р.

м. Київ

29 листопада 2016 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ИНХОЛД», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Продавець»**, в особі директора Луценко Ольги В'ячеславівни, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіреном – Товариство з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Тарутіної Вікторії Валентинівни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення № БД-2911-16/3 від 29.11.2016р., з другої сторони

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Покупець»**, в особі Директора Матусевич Тетяни Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **«Договір»**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Згідно з дійсним Договором Продавець, за посередництвом Повіреного як своєї уповноваженої особи, продає і зобов'язується передати у власність Покупця цінні папери, а Покупець купляє і зобов'язується прийняти та оплатити (ЦП) на умовах, визначених Договором.
- 1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Інвестиційні сертифікати іменні
Форма існування ЦП:	Бездокументарна
Емітент:	ТОВ "КУА "ЕСКО-КАПІТАЛ" (ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ ПАЙОВИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ЕСКО-ПРЕМІУМ")
ЄДРПОУ:	35677371
Код ISIN:	UA4000192124
Номинальна вартість ЦП:	1 000,00 грн. (одна тисяча гривень 00 коп.)
Кількість ЦП:	1 570 (одна тисяча п'ятсот сімдесят) штук
Ціна одного ЦП, грн.:	Визначається шляхом ділення вартості купівлі/продажу ЦП на кількість ЦП
Вартість продажу ЦП:	15 696 297,10 (п'ятнадцять мільйонів шістсот дев'яносто шість тисяч двісті дев'яносто сім гривень 10 копійок)

- 1.3. Сума договору 15 696 297,10 (п'ятнадцять мільйонів шістсот дев'яносто шість тисяч двісті дев'яносто сім гривень 10 копійок), без ПДВ.

- 1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

- 2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до «31» грудня 2017 року, включно та проводяться у безготівковій формі.
- 2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».
- 2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.
- 2.4. Продавець зобов'язується до «31» грудня 2017 року забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця за умови виконання Покупцем свого зобов'язання по оплаті загальної вартості Договору.
- 2.5. Покупець зобов'язується до «31» грудня 2017 року забезпечити зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.
- 2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.
- 2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. Покупець має право:
- 3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.
- 3.2. Покупець зобов'язаний:
- 3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.
- 3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.
- 3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.
- 3.3. Продавець має право:
- 3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.
- 3.4. Продавець зобов'язаний:
- 3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.
- 3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.
- 3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

4.1. Продавець гарантує, що:

4.1.1. На момент переказу ЦП, він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка третя сторона не має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом. Продавець не передав, не заставив, не надав Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.

4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.

4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.

4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.

4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.

4.5. Сторони не нестимуть відповідальності у разі невиконання або нена належного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).

4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.

4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилається на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.

4.8. Повірений не несе відповідальності за грошові розрахунки Покупця і Продавця.

5. ІНШІ УМОВИ

5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.

5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.

5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.

5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.

5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.

5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якої мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.

5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.

5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.

5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:	Повірений:	Покупець:
ТОВ «ІНХОЛД» Код ЄДРПОУ 40317869 Місцезнаходження: Україна, 03148, м. Київ, Вул. Героїв космосу, будинок 4 Тел.: 097 4521341 п/р № 2600925579 в ПАТ «ПУМБ» МФО 334851 Рах. у цінних паперах 401570-UA40400845 у ДУ ТОВ «ФК "УКРАНЕТ"», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 401570	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Якіра, буд. 10-А Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 п/р № 26000455016793 в АТ "ОТП Банк", м. Київ, МФО 300528	ТОВ «ФІНЕКСПО» Код ЄДРПОУ 38895507 Місцезнаходження: 03680, м.Київ, ВУЛИЦЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА, будинок 3, офіс 920 Тел.:+380508625361 Р/р № 26003455022944 в АТ "ОТП Банк", МФО 300528 Рах. у цінних паперах 402354-UA40003078 у ДУ ТОВ «СТ КОМ-БРОК», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402354

ПРОДАВЕЦЬ

Директор:
Луценко О.В.



ПОВІРЕНИЙ

Директор
Тарутіна В.В.



ПОКУПЕЦЬ

Директор
Матусевич Т.В.



взаємних розрахунків за період: 29 листопада 2016 р. - 01 лютого 2019 р.
між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ФІНЕКСПО»
і ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ІНХОЛД»
за договором купівлі-продажу цінних паперів № 5В-2911-16/3-1 від 29.11.2016р.

Ми, що нижче підписалися, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», з одного боку, і ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНХОЛД», з іншого боку, склали даний акт звернення у тому, що стан взаємних розрахунків за даними обліку наступний:

За даними ТОВ «ІНХОЛД», УАН				За даними ТОВ «ІНХОЛД», УАН			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо початкове				Сальдо початкове			
29.11.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	2 839 000,00	0,00	29.11.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		2 839 000,00
30.11.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	1 653 000,00	0,00	30.11.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		1 653 000,00
01.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	600 000,00	0,00	01.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		600 000,00
08.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	350 000,00	0,00	08.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		350 000,00
09.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	1 345 244,10	0,00	09.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		1 345 244,10
12.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	896 250,00	0,00	12.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		896 250,00
23.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	800 000,00	0,00	23.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		800 000,00
27.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	4 540 000,00	0,00	27.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		4 540 000,00
29.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	449,00	0,00	29.12.2016	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		449,00
10.01.2017	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	1 867 354,00	0,00	10.01.2017	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		1 867 354,00
23.01.2017	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.	805 000,00	0,00	23.01.2017	Договор № БВ-2911-16\3-1 від 29.11.2016р.		805 000,00
Обороти за період		15 696 297,10	0,00	Обороти за період			15 696 297,10
Сальдо кінцеве		15 696 297,10	0,00	Сальдо кінцеве			15 696 297,10

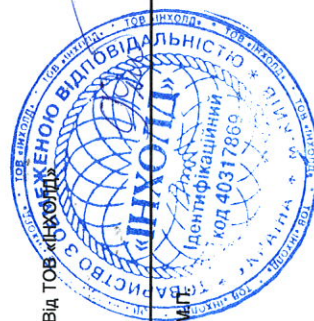
на 01.02.2019р. Сторони підтверджують заборгованість ТОВ «ФІНЕКСПО», що становить 15 696 297,10 грн.



Від ТО «Фінекспоз»

Директор

Тел. 97695507 (Марусевич Т.В.)



Директор
(Фролов С.Л.)

ДОГОВІР № БВ-2909-16/14-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення № БД -2909-16/14 від 29.09.2016р.

м. Київ

29 вересня 2016 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНЕКСПО", що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Продавець»**, в особі директора МАТУСЕВИЧ ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіреном – Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙРІС КЕПІТАЛ», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Тарутіної Вікторії Валентинівни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення **№БД -2909-16/14 від 29.09.2016р.**, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФЕЙТ ФІНАНС», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Покупець»**, в особі директора Роніна Павла Леонідовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **"Сторони"**, уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **"Договір"**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Згідно з дійсним Договором Продавець, за посередництвом Повіреного як своєї уповноваженої особи, продає і зобов'язується передати у власність Покупця цінні папери, а Покупець купляє і зобов'язується прийняти та оплатити **(ЦП)** на умовах, визначених Договором.
- 1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Інвестиційні сертифікати іменні
Форма існування ЦП:	Бездokuментарна
Емітент:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНТЕХНОЛОГІЇ" ПВНЗІФ "Концепт" (код ЄДРПІ: 2331336)
ЄДРПОУ:	33874456
Код ISIN:	UA4000058150
Номинальна вартість ЦП, грн.:	10 000,00 грн. (десять тисяч гривень 00 копійок)
Кількість ЦП, шт.:	25 869 (Двадцять п'ять тисяч вісімсот шістдесят дев'ять) штук
Вартість купівлі/продажу одного ЦП, грн.	Визначається шляхом ділення загальної вартості купівлі/продажу ЦП на КІЛЬКІСТЬ ЦП
Загальна Вартість продажу ЦП, грн.:	258 690 000,00 грн. (Двісті п'ятдесят вісім мільйонів шістсот дев'яносто гривень 00 копійок)

- 1.3. Сума договору 258 690 000,00 грн. (Двісті п'ятдесят вісім мільйонів шістсот дев'яносто гривень 00 копійок) без ПДВ.

- 1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

- 2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до «30» вересня 2016 року, включно та проводяться у безготівковій формі.
- 2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».
- 2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.
- 2.4. Продавець зобов'язується до «30» вересня 2016 року забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця за умови виконання Покупцем свого зобов'язання по оплаті загальної вартості Договору.
- 2.5. Покупець зобов'язується до «30» вересня 2016 року забезпечити зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.
- 2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.
- 2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. Покупець має право:
- 3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.
- 3.2. Покупець зобов'язаний:
- 3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.
- 3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.
- 3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.
- 3.3. Продавець має право:
- 3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.
- 3.4. Продавець зобов'язаний:
- 3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.
- 3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.
- 3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

- 4.1. Продавець гарантує, що:
- 4.1.1. На момент переказу ЦП він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка третя сторона не має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом. Продавець не передає, не заставив, не надає Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.

- 4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.
- 4.5. Сторони не нестимуть відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).
- 4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.
- 4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилатися на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.
- 4.8. Повірений не несе відповідальності за невиконання Продавцем чи Покупцем своїх зобов'язань згідно цього Договору.

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.
- 5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.
- 5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.
- 5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.
- 5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.
- 5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якої мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.
- 5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.
- 5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.
- 5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:	Повірений:	Покупець:
ТОВ "ФІНЕКСПО" Код ЄДРПОУ 38895507 Місцезнаходження: 03680, м.Київ, ВУЛИЦЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА, будинок 3, офіс 920 Тел.:+380508625361 Р/р № 26003455022944 в АТ "ОТП Банк", МФО 300528 Рах. у цінних паперах 402354-UA40003078 у ДУ ТОВ «СТ КОМ-БРОК», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402354	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Якіра, буд. 10-А Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 п/р № 26000455016793 в АТ "ОТП Банк", м. Київ, МФО 300528	ТОВ"ФЕЙТ ФІНАНС" Код ЄДРПОУ 40392616 Місцезнаходження: 01133, м. Київ, вул. Мечникова, будинок 7А, офіс 18 Тел.:+380664288266 Р/р № 2600224560 в ПАТ "ПУМБ" МФО 334851 Рах. у цінних паперах 401752-UA40005301 у ДУ ТОВ «ДЖЕРОМ СЕКЬЮРИТИЗ», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 401752

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:

Директор:

МАТУСЕВИЧ Т.В.

ПОВІРЕНИЙ:

Директор

Тарутіна В.В.

ПОКУПЕЦЬ:

Директор

Ронін П.П.

вих. №
від 30.09.2016р

Виписка про операції з цінними паперами
за період з 30.09.2016 по 30.09.2016

Депонент	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФЕЙТ ФІНАНС»
Найменування/прізвище, ім'я, по батькові	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФЕЙТ ФІНАНС»
Код за ЄДРПОУ/Код за ЄДРІСІ	40392616
Ідентифікаційний код нерезидента / Реєстр. номер облік. картки платника податків	
Назва, серія, номер, дата видачі документа, що посвідчує фізичну особу, та найменування органу, що видав документ (для фізичної особи)	

Депозитарний код рахунку в цінних паперах	401752-UA40005301
---	-------------------

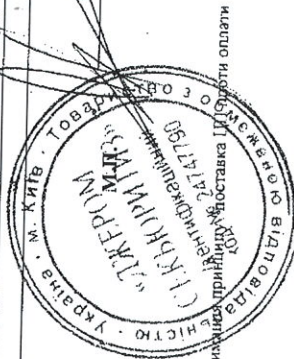
Депозитарна установа	Найменування: ТОВ «ДЖЕРОМ СЕКЬЮРИТИЗ», Код за ЄДРПОУ: 24747790, Ліцензія: АЕ №286838 від 08.04.2014
	Місцезнаходження: вул. Ігорівська, буд. 5/10, м. Київ, Подільський, 04070, тел. (044) 590-30-09, факс (044) 590-30-07.

Дата	№ опер.	Назва операції	Баланс. рахун.		Депозитарний код рахунку у ЦП контрагента	Найменування контрагента	Кількість ЦП, шт.	
			Дт	Кт			Видаток	Прибуток

ЦП: UA4000172712; ТОВ "ФІНТЕХНОЛОГІ" (ПВНЗІФ "КОНЦЕПТ"); Інвестиційні сертифікати іменні

Початковий залишок:								
30.09.2016	10911	Переказ №БВ-2909-16/14-1	322000	410000	402354-UA40003078	ТОВ "ФІНЕКСІО"	0	0
30.09.2016	10912	Переказ №БВ-3009-16/4-1	410000	420000	401570-UA40400873	ТОВ "СІГМА ЕКСПЕРТ"	25869	25869
30.09.2016	10912	Переказ №БВ-3009-16/4-1	420000	322000	401570-UA40400873	ТОВ "СІГМА ЕКСПЕРТ"	25869	25869
Кінцевий залишок:							25869	0

Уповноважена особа



*322000 Оформлені глобальним сертифікатом
410000 не об'єкшені зобов'язаннями
420000 заблоковані під здійснення розрахунків на позабіржовому ринку без дотримання прийнятих правил плати

№ БВ-2909-16/14-1 від 29 вересня 2016 року

Акт прийому-передачі цінних паперів та виконаних зобов'язань

м. Київ

« 29 » ВЕРЕСНЯ 2016 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНЕКСПО", що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Продавець»**, в особі директора МАТУСЕВИЧ ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіренним – Товариство з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Тарутіної Вікторії Валентинівни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення №БД -2909-16/14 від 29.09.2016р., з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФЕЙТ ФІНАНС», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Покупець»**, в особі директора Роніна Павла Леонідовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – **«Сторони»**, уклали цей Акт прийому-передачі цінних паперів та виконаних зобов'язань (далі – Акт) про наведене нижче:

На виконання умов Договору № БВ-2909-16/14-1 від 29 вересня 2016 року

1. Продавець передає у власність Покупця цінні папери (далі - ЦП), а Покупець прийняв в свою власність ЦП, які є предметом Договору:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Інвестиційні сертифікати іменні
Форма існування ЦП:	Бездокументарна
Емітент:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНТЕХНОЛОГІЇ" ПВНЗІФ "Концепт" (код ЄДРПІ: 2331336)
ЄДРПОУ:	33874456
Код ISIN:	UA4000058150
Номинальна вартість ЦП, грн.:	10 000,00 грн. (десять тисяч гривень 00 копійок)
Кількість ЦП, шт.:	25 869 (Двадцять п'ять тисяч вісімсот шістдесят дев'ять) штук
Вартість купівлі/продажу одного ЦП, грн.	Визначається шляхом ділення загальної вартості купівлі/продажу ЦП на КІЛЬКІСТЬ ЦП
Загальна Вартість продажу ЦП, грн.:	258 690 000,00 грн. (Двісті п'ятдесят вісім мільйонів шістсот дев'яносто гривень 00 копійок)

2. Покупець зобов'язується сплатити Продавцю загальну вартість ЦП по Договору, яка становить 258 690 000,00 грн. (Двісті п'ятдесят вісім мільйонів шістсот дев'яносто гривень 00 копійок) без ПДВ. Сторони вважають, що в разі погашення заборгованості належним чином Договір виконаний у повному обсязі та сторони не мають претензій одна до одної з приводу виконання умов Договору.

3. Цей Акт складений у 3 (трьох) примірниках, які мають рівну юридичну силу: по одному для Повіреного, Покупця, Продавця.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Продавець: ТОВ "ФІНЕКСПО" Код ЄДРПОУ 38895507 Місцезнаходження: 03680, м.Київ, ВУЛИЦЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА, будинок 3, офіс 920 Тел.: +380508625361 Р/р № 26003455022944 в АТ "ОТП Банк", МФО 300528 Рах. у цінних паперах 402354-UA40003078 у ДУ ТОВ «СТ КОМ-БРОК», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402354	Повірений: ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Якіра, буд. 10-А Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 п/р № 26000455016793 в АТ "ОТП Банк", м. Київ, МФО 300528	Покупець: ТОВ "ФЕЙТ ФІНАНС" Код ЄДРПОУ 40392616 Місцезнаходження: 01133, м. Київ, вул. Мечникова, будинок 7А, офіс 18 Тел.: +380664288266 Р/р № 2600224560 в ПАТ "ПУМБ" МФО 334851 Рах. у цінних паперах 401752-UA40005301 у ДУ ТОВ «ДЖЕРОМ СЕКЬЮРИТИЗ», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 401752
--	--	--

ПРОДАВЕЦЬ:

Директор:

МАТУСЕВИЧ Т.В.



ПОВІРЕНИЙ:

Директор

Тарутіна В.В.



ПОКУПЕЦЬ:

ДИРЕКТОР

РОНІН П.Л.



взаємних розрахунків за період: 29 вересня 2016 р. - 01 лютого 2019 р.
між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ФІНЕКСПО»
і ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ФЕЙТ ФІНАНС»
за договором купівлі-продажу цінних паперів № БВ-2909-16/14-1 від 29.09.2016р.

[illegible]

Від ТОВ «ФІНЕКСПО»

Від ТОВ «ФЕЙТ ФІНАНС»

Ізачинік (Матусевич Т.В.)
Директор
код 38895507

Директор
(Проценко П.Д.)



ДОГОВІР № БД-3001-17/2-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення № БД-3001-17/2 від 30.01.2017 р.

м. Київ

30 січня 2017 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕГРІФ», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом – **«Продавець»**, в особі директора Канівець Ніни Іванівни, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлено повіреним – Товариство з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Тарутіної Вікторії Валентинівни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення № БД-3001-17/2 від 30.01.2017 р., з другої сторони

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Покупець»**, в особі Директора Матусевич Тетяни Володимирівни, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – "Сторони", уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **«Договір»**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Згідно з дійсним Договором Продавець, за посередництвом Повіреного як своєї уповноваженої особи, продає і зобов'язується передати у власність Покупця цінні папери, а Покупець купляє і зобов'язується прийняти та оплатити (**ЦП**) на умовах, визначених Договором.
- 1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Інвестиційні сертифікати іменні
Форма існування ЦП:	Бездокументарна
Емітент:	Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ДЕФЕНДЕР.АМ», Закритий недиверсифікований венчурний пайовий інвестиційний фонд "ІНВЕНТУМ" (код ЄДРІСІ: 23300170)
ЄДРПОУ:	38239944
Код ISIN:	UA4000168553
Номинальна вартість ЦП:	1 000,00 грн. (Одна тисяча гривень 00 копійок)
Кількість ЦП:	878 шт. (вісімсот сімдесят вісім штук)
Ціна одного ЦП, грн.:	Визначається шляхом ділення вартості купівлі/продажу ЦП на кількість ЦП
Вартість продажу ЦП:	8 784 000,00 грн. (вісім мільйонів сімсот вісімдесят чотири тисячі грн. 00 коп.)

- 1.3. Сума договору 8 784 000,00 грн. (вісім мільйонів сімсот вісімдесят чотири тисячі грн. 00 коп.) без ПДВ.

- 1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

- 2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до «31» грудня 2017 року, включно та проводяться у безготівковій формі.
- 2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».
- 2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.
- 2.4. Продавець зобов'язується до «31» грудня 2017 року забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця за умови виконання Покупцем свого зобов'язання по оплаті загальної вартості Договору.
- 2.5. Покупець зобов'язується до «31» грудня 2017 року забезпечити зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.
- 2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.
- 2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. Покупець має право:
- 3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.
- 3.2. Покупець зобов'язаний:
- 3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.
- 3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.
- 3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.
- 3.3. Продавець має право:
- 3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.
- 3.4. Продавець зобов'язаний:
- 3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.
- 3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.
- 3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

- 4.1. Продавець гарантує, що:
- 4.1.1. На момент переказу ЦП, він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка

третя сторона не

має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом. Продавець не передав, не заставив, не надав Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.

- 4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.
- 4.5. Сторони не нести будуть відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).
- 4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.
- 4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилається на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.
- 4.8. Повірений не несе відповідальності за грошові розрахунки Покупця і Продавця.

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.
- 5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.
- 5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.
- 5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.
- 5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.
- 5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якої мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.
- 5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.
- 5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.
- 5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:	Повірений:	Покупець:
ТОВ «БЕГРІФ» Код ЄДРПОУ 40719659 Місцезнаходження: Україна, 03061, м.Київ, ВУЛИЦЯ МИКОЛИ ШЕПЕЛЕВА, буд.6 Тел.: +380632554856 26004016087701 в ПАТ "АЛЬФА-БАНК" У М.КИЄВІ МФО 300346 Рах. у цінних паперах 402669-UA40702508 у ДУ ТОВ «ФІНАСТА», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402669	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Якіра, буд. 10-А Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 п/р № 26000455016793 в АТ "ОТП Банк", м. Київ, МФО 300528	ТОВ «ФІНЕКСПО» Код ЄДРПОУ: 38895507 Місцезнаходження: 03680, м. Київ, вул. Солом'янська, будинок 3, офіс 920 Тел.: 0508625361 п/р № 26003455022944 в АТ "ОТП БАНК", МФО 300528 Рах. у цінних паперах 402669-UA40702519 у ДУ ТОВ «ФІНАСТА», рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402669

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:

Директор:
Канівець Н.І.



ПОВІРЕНИЙ:

Директор
Тарутіна В.В.



ПОКУПЕЦЬ:

Директор
Матусевич В.



взаємних розрахунків за період: 30 січня 2017 р. – 01 лютого 2019 р.
між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО»
і ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕГРІФ»
за договором купівлі-продажу цінних паперів № БВ-3001-17/2-1 від 30.01.2017р.

Ми, що нижче підписалися, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», з одного боку, і ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕГРІФ», з іншого боку, склали даний акт звернення у тому, що стан взаємних розрахунків за даними обліку наступний:

[illegible]

на 01.02.2019р. Сторони підтверджують заборгованість ТОВ «ФІНЕКСПО», що становить 8 507 193,04 UAH

Від ТОВ «ФІНЕКСПО»



(Магусевич Т.В.)
Директор

Від ТОВ «БЕРІФФ»

Директор
(Фролов С.Л.)

Акт звіряння

взаємних розрахунків за період: 25 травня 2017 р. - 01 лютого 2019 р.
між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ФІНЕКСПО»
і ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «САДБЕРІ»
за договором купівлі-продажу цінних паперів № БВ-2405-17/2-1 від 24.05.2017р.

Ми, що нижче підписалися, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», з одного боку, і ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САДБЕРІ», з іншого боку, склали даний акт звернення у тому, що стан взаємних розрахунків за даними обліку наступний:

[illegible]

на 01.02.2019р. Сторони підтверджують заборгованість ТОВ «ФІНЕКСПО», що становить 130 000,00 УАН

Від ТОВ «САДБЕРИ»

Директор
(Магусевич Т.В.)

Директор
(КУЛИК М.И.)



ДОГОВІР № БВ-2405-17/2-1
купівлі-продажу цінних паперів
до Договору доручення № БД-2405-17/2 від 24.05.2017 р.

м. Київ

24 травня 2017 р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САДБЕРИ», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Продавець»**, в особі директора Ягодзінського Олександра Петровича, що діє на підставі Статуту, в даному правочині представлене повіреним – Товариством з обмеженою відповідальністю **«АЙРІС КЕПІТАЛ»**, що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, має ліцензію НКЦПФР на здійснення професійної діяльності на фондовому ринку - брокерська діяльність, № 159, строк дії ліцензії з 16.02.2016р. необмежений, надалі іменуватиметься як **«Повірений»**, в особі директора Тарутіної Вікторії Валентинівни, що діє на підставі Статуту та Договору доручення №БД-2405-17/2 від 24.05.2017 р., з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНЕКСПО», що є юридичною особою, належним чином зареєстрованою та існуючою за законами України, є резидентом і суб'єктом податку на прибуток підприємств, сплачує цей податок на загальних підставах, зі ставкою оподаткування, передбаченою ст. 136.1. Податкового кодексу України, далі за текстом **«Покупець»**, в особі Директора Матусевич Тетяни Володимирівни, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі – "Сторони", уклали даний договір купівлі-продажу цінних паперів, далі – **«Договір»**, про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Згідно з дійсним Договором Продавець, за посередництвом Повіреного як своєї уповноваженої особи, продає і зобов'язується передати у власність Покупця цінні папери, а Покупець купляє і зобов'язується прийняти та оплатити (**ЦП**) на умовах, визначених Договором.
- 1.2. Цінні папери, що є предметом Договору, мають наступні характеристики:

Вид/тип/різновид/найменування цінних паперів ЦП:	Інвестиційні сертифікати іменні
Форма існування ЦП:	Бездокументарна
Емітент:	Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «ДЕФЕНДЕР.АМ», Закритий недиверсифікований венчурний пайовий інвестиційний фонд "ІНВЕНТУМ" (код ЄДРІСІ: 23300170)
ЄДРПОУ:	38239944
Код ISIN:	UA4000168553
Номинальна вартість ЦП:	1 000,00 грн. (одна тисяча гривень 00 копійок)
Кількість ЦП:	13 (тринадцять) штук
Ціна одного ЦП, грн.:	Визначається шляхом ділення вартості купівлі/продажу ЦП на кількість ЦП
Вартість продажу ЦП:	130 000,00 (сто тридцять тисяч гривень 00 копійок)

1.3. Сума договору 130 000,00 (сто тридцять тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.

1.4. Місце здійснення угоди – поза фондовою біржею

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

- 2.1. Розрахунки за цим Договором здійснюються між Покупцем та Продавцем шляхом перерахування Покупцем на розрахунковий рахунок Продавця Суми Договору до «29» вересня 2017 року, включно та проводяться у безготівковій формі.
- 2.2. Спосіб проведення розрахунку – без дотримання принципу «поставка цінних паперів проти оплати».
- 2.3. Всі дії, що пов'язані з переходом прав власності на ЦП на ім'я Покупця здійснюються з рахунку у цінних паперах Продавця на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Сторін в межах депозитарної системи ПАТ «Національний депозитарій України». Реквізити рахунків у цінних паперах, що використовуються Сторонами для виконання цього Договору, наведені в статті 6.
- 2.4. Продавець зобов'язується до «29» вересня 2017 року забезпечити переказ ЦП з власного рахунку у цінних паперах на рахунок у цінних паперах Покупця за умови виконання Покупцем свого зобов'язання по оплаті загальної вартості Договору.
- 2.5. Покупець зобов'язується до «29» вересня 2017 року забезпечити зарахування ЦП на свій рахунок у цінних паперах.
- 2.6. Моментом повного виконання Продавцем своїх зобов'язань по передачі ЦП є момент зарахування ЦП на рахунок у цінних паперах Покупця у Депозитарній установі Покупця, що підтверджується випискою такої установи.
- 2.7. Витрати, пов'язані з обігом Цінних паперів за цим Договором в депозитарній системі, несе особисто кожна зі Сторін (Продавець та Покупець) по операціях за власним рахунком у цінних паперах відповідно.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 3.1. Покупець має право:
- 3.1.1. Отримати ЦП, що є предметом цього Договору у власність в терміни та на умовах, визначених цим Договором.
- 3.2. Покупець зобов'язаний:
- 3.2.1. Сплатити Загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та в терміни, встановлені цим Договором.
- 3.2.2. Забезпечити отримання ЦП, що є предметом цього Договору від Продавця на свій особовий рахунок у Депозитарній установі.
- 3.2.3. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на покупця чинним законодавством України.
- 3.3. Продавець має право:
- 3.3.1. Отримати загальну суму Договору, що вказана в п.1.3 цього Договору, в порядку та терміни, встановлені цим Договором.
- 3.4. Продавець зобов'язаний:
- 3.4.1. Забезпечити передачу ЦП, що є предметом цього Договору, у власність Покупця в терміни та в порядку, визначеному цим Договором.
- 3.4.2. Виконати всі свої обов'язки, що випливають з Договору, а також покладені на продавця чинним законодавством України.
- 3.5. Сторони мають інші права та несуть інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України та Договором.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ФОРС-МАЖОР

- 4.1. Продавець гарантує, що:

- 4.1.1. На момент переказу ЦП, він є законним власником Цінних паперів, має всі необхідні юридичні права для їх передачі і ніяка третя сторона не має жодних претензій щодо будь-яких операцій з Цінними паперами. Цінні папери не перебувають під арештом. Продавець не передає, не заставив, не надає Цінні папери або права на них нікому крім Покупця і не зробить жодну з наведених вище операцій протягом дії цього Договору.
- 4.1.2. Підписання та виконання ним умов Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Продавця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Продавця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.2. Повірений гарантує, що підписання та виконання Повіреним Договору не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Повіреного; а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Повіреного або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.3. Покупець гарантує, що участь Покупця у Договорі та виконання ним його умов не призведе до порушень жодного закону, іншого нормативного акту або судового рішення, які вступили в законну силу і можуть застосовуватись стосовно Покупця, а також не порушуватимуть жодного положення Статуту Покупця або його чинних правил та розпоряджень, якщо такі є.
- 4.4. Відшкодування збитків, сплата пені та штрафу не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за Договором.
- 4.5. Сторони не нести будуть відповідальності у разі невиконання або неналежного виконання своїх обов'язків відповідно до Договору внаслідок настання обставин непереборної сили, як-то: пожежа, повінь, землетрус або інші стихійні лиха, військові дії будь-якого виду, дії органів державної влади і управління, у тому числі прийняття закону чи іншого нормативного акту України, що забороняє або обмежує будь-які дії Сторін, передбачені цим Договором; які знаходяться поза контролем Сторін, виникли після укладення Договору в результаті настання подій надзвичайного характеру, які ні одна з Сторін не могла передбачити, яким не могла запобігти і за виникнення яких не несе відповідальності (форс-мажор).
- 4.6. Сторона, що опинилася під впливом таких обставин, повинна протягом трьох днів в письмовій формі, з дотриманням вимог п.5.7 Договору, повідомити іншу Сторону про настання подібних обставин і приймати всі можливі заходи для зменшення негативного впливу форс-мажору на результати виконання Договору. Необхідним доказом дії форс-мажорних обставин є підтвердження, яке видане відповідним компетентним органом країни, в якій виникли такі обставини.
- 4.7. У випадку невиконання наведених в п.4.6 умов Сторона втрачає право посилатися на такі (форс-мажорні) обставини як на підставу, що звільняє від відповідальності.
- 4.8. Повірений не несе відповідальності за грошові розрахунки Покупця і Продавця.

5. ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань за Договором.
- 5.2. Будь-яка суперечка, що виникає з цього Договору або у зв'язку з ним, підлягає вирішенню шляхом переговорів між Сторонами. У разі неможливості вирішити спір шляхом переговорів між Сторонами він підлягає вирішенню у судовому порядку згідно чинного законодавства.
- 5.3. Жодна з Сторін не вправі відмовитися в односторонньому порядку від виконання цього Договору або в односторонньому порядку змінити умови Договору.
- 5.4. Всі зміни і доповнення до Договору є невід'ємною частиною Договору і мають юридичну силу, якщо вони вчинені в письмовій формі і підписані Сторонами.
- 5.5. Сторони підтримують зв'язок між собою шляхом безпосередніх переговорів, а також за допомогою поштового, телефонного, факсимільного зв'язку.
- 5.6. У разі зміни місцезнаходження, номеру факсимільного апарату, а також банківських реквізитів Сторона, у якій мали місце такі зміни, зобов'язана повідомити про це іншу Сторону протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту настання таких змін.
- 5.7. Будь-які повідомлення, які мають суттєве значення для виконання умов Договору або визначення відповідальності Сторін за Договором, повинні надсилатися однією Стороною іншій кур'єром, рекомендованим листом або іншим реєстрованим поштовим відправленням за адресами, вказаними в статті 6 Договору.
- 5.8. Підписуючи цей Договір, Сторони надають одна одній згоду на обробку своїх персональних даних, здійснену повністю або частково в межах дії цього Договору. Сторони також повідомлені, що їх персональні дані включені в базу персональних даних – систему внутрішнього обліку клієнтів/контрагентів. Зміст прав як суб'єкта персональних даних та обов'язків як володільця бази персональних даних відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» Сторонам відомо і зрозуміло.
- 5.9. Договір укладено у п'яти ідентичних примірниках – по одному примірнику для Покупця, Продавця, Повіреного та ДУ Сторін. Всі примірники мають рівну юридичну силу.

6. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:	Повірений:	Покупець:
ТОВ «САДБЕРІ» Код ЄДРПОУ 40554548 Місцезнаходження: : 01001, м. Київ, вул. ВОЛОДИМИРСЬКА, буд. 12 ЄДРПОУ 40554548 п/р 26508015691401, ПАТ "АЛЬФА-БАНК", м. Київ, МФО 300346 № 2600331408, ПАТ "ПУМБ", м.Донецьк, МФО 334851 Рах. у цінних паперах 402669-UA40702459 у ДУ ТОВ "ФІНАСТА", рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402669	ТОВ «АЙРІС КЕПІТАЛ» Код ЄДРПОУ 40124165 Місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Якіра, буд. 10-А Тел.: (044) 331-15-36, факс: 8(044) 331-15-36 п/р № 26000455016793 в АТ "ОТП Банк", м. Київ, МФО 300528	ТОВ «ФІНЕКСПО» Код ЄДРПОУ: 38895507 Місцезнаходження: 03680, м. Київ, вул. Солом'янська, будинок 3, офіс 920 Тел.: 0508625361 п/р № 26003455022944 в АТ "ОТП БАНК", МФО 300528 Рах. у цінних паперах 402669-UA40702519 у ДУ ТОВ "ФІНАСТА", рах. ДУ в депозитарії ПАТ «НДУ» 402669

ПРОДАВЕЦЬ:

Директор:

Ягодзінський О.П.

ПОВІРЕНИЙ:

Директор

Тарутіна В.В.

ПОКУПЕЦЬ:

Директор

Матусевич Т.В.