**Інформаційне повідомлення про приватизацію об’єкта малої приватизації -**

група інвентарних об’єктів у складі: - будівля станції ІІ підйому /літер А-2/, загальною площею 3654,3 кв.м; - резервуар для І технічної води /літер Б/, загальною площею 408,3 кв.м; - резервуар для ІІ технічної води /літер В/, загальною площею 408,3 кв.м; - щит управління; - щит управління; - щит управління; - щит управління 5ЩСУ; - пункт розподільчий ПР-24-7211; - пункт розподільчий ПР-24-7203; - пункт розподільчий ПР-24-7205; - пункт розподільчий ПР-24-7208; - пункт розподільчий ПР-24 д 7215 21 УЗ; - насос КВ-18; - насос КВ-18; - насос 2 20/30; - насос 2 20/30; - вторинний прилад 2-054; - вторинний прилад 2-054; - вторинний прилад 2-054; - конденсаторна установка; - конденсаторна установка, за адресою: Волинська обл., м.Луцьк, вул. Мамсурова, 5б.

1. **Інформація про об’єкт малої приватизації**

**Найменування об’єкта приватизації, його місцезнаходження:** – група інвентарних об’єктів у складі: - будівля станції ІІ підйому /літер А-2/, загальною площею 3654,3 кв.м; - резервуар для І технічної води /літер Б/, загальною площею 408,3 кв.м; - резервуар для ІІ технічної води /літер В/, загальною площею 408,3 кв.м; - щит управління; - щит управління; - щит управління; - щит управління 5ЩСУ; - пункт розподільчий ПР-24-7211; - пункт розподільчий ПР-24-7203; - пункт розподільчий ПР-24-7205; - пункт розподільчий ПР-24-7208; - пункт розподільчий ПР-24 д 7215 21 УЗ; - насос КВ-18; - насос КВ-18; - насос 2 20/30; - насос 2 20/30; - вторинний прилад 2-054; - вторинний прилад 2-054; - вторинний прилад 2-054; - конденсаторна установка; - конденсаторна установка, за адресою: Волинська обл., м.Луцьк, вул. Мамсурова, 5б.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта:** відсутня.

**Інформація про балансоутримувача:** Приватне акціонерне товариство «СКФ Україна», за адресою: вул.Боженка, 34, м.Луцьк, тел.(0332)783302.

**Дані про будівлю та земельну ділянку, на якій розташовано об’єкт приватизації:**

*Об’єкт приватизації: -* група інвентарних об’єктів:

Будівля станції ІІ підйому /літер А-2/. Рік побудови - 1980. Кількість поверхів - 2. Фундамент - бетонні блоки. Матеріал стін - з/б плити, цегла. Підлога - бетон, плитка. Покрівля - рубероїд. Резервуар для І технічної води. Рік побудови - 1980. Кількість поверхів - 1. Фундамент - бетон монолітний. Матеріал стін - з/бетон. Підлога - бетон. Резервуар для ІІ технічної води. Рік побудови - 1980. Кількість поверхів - 1. Фундамент - бетон монолітний. Матеріал стін - з/бетон. Підлога - бетон.

Через будівлю станції ІІ підйому /літер А-2/ пролягає трубопровідна теплова мережа, призначена для подачі теплопостачання (транзитом) до житлових будинків, розташованих на вул. Ковпака та вул. Боженка в м. Луцьку, а також біля будівлі станції ІІ підйому знаходиться КТП №10 заживлена до щитів, які знаходяться у будівлі (що є об’єктом приватизації). КТП №10 обслуговує пожежну частину ДСНС України у Волинській області та належить ПрАТ «СКФ Україна».

Щит управління; - щит управління; - щит управління; - щит управління 5ЩСУ; - пункт розподільчий ПР-24-7211; - пункт розподільчий ПР-24-7203; - пункт розподільчий ПР-24-7205; - пункт розподільчий ПР-24-7208; - пункт розподільчий ПР-24 д 7215 21 УЗ; - насос КВ-18; - насос КВ-18; - насос 2 20/30; - насос 2 20/30; - вторинний прилад 2-054; - вторинний прилад 2-054; - вторинний прилад 2-054; - конденсаторна установка; - конденсаторна установка.

*Земельна ділянка розташована:* Волинська обл., м.Луцьк, вул. Мамсурова, 5б.

*земельна ділянка площею* - інформація відсутня.

*Цільове призначення земельної ділянки*: інформація відсутня.

*Інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності або на праві користування*: інформація відсутня.

1. **Інформація про аукціон:**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 11 березня 2019 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

1. **Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):**

продаж на аукціоні – 151 315,14 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 75657,57 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 75657,57 грн;

**На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість.**

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні – 15131,51 грн.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 7565,76 грн.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7565,76 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Умови продажу:**

* забороняється припинення експлуатації КТП №10 протягом 1 року від дати набуття права власності;
* забороняється демонтаж трубопровідної теплової мережі протягом 1 року від дати набуття права власності

1. **Додаткова інформація:**

**Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для гарантійного внеску, реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбані об’єкти:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонд державного майна України по

Волинській області

**Рахунок** № 37315048004566 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** ДКСУ м.Київ

**МФО**  820172

**Код ЄДРПОУ** 13347870

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонд державного майна України по Волинській області

**Рахунок** № 37180500900001 (для перерахування реєстраційного внеску)

**Банк одержувача:** ГУДКСУ у Волинській області

**МФО**  803014

**Код ЄДРПОУ** 13347870

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та від якого об’єкта надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

**Інші відомості:**

- повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна);

- усі витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покладаються на покупця (стаття 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна)

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** огляд об’єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15, в п’ятницю – з 8.00 до 16.00

**Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби організації аукціону:** РВ ФДМУ по Волинській області, за адресою: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, час роботи з 8.00 до 17.15, в п’ятницю – з 8.00 до 16.00. Контактна особа: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 240057, адреса електронної пошти: [ocenka\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

**Адреса веб-сайту організатора аукціону:** [volyn@spfu.gov.ua](mailto:volyn@spfu.gov.ua).

1. **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** наказ регіонального відділення ФДМУ по Волинській області від 04.02.2019 №56.

**Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2019-01-03-000007-1

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні – 1513,15 грн.

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 756,58 грн.

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 756,58 грн.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** https://prozorro.sale/