



ПАВЛОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

10.02.2024р.

м.Павлоград

№ 121

Про утворення аукціонної комісії
для продажу об'єкта незавершеного будівництва

Згідно з ч.1 ст.29, ст.40, ч.1,2 ст.52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.3.2 Положення про приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади м.Павлограда (малу приватизацію) в редакції, затвердженій рішенням Павлоградської міської ради від 12.02.2019р. №1513-47/VII, рішенням Павлоградської міської ради від 02.02.2021р. № 94-5/VIII «Про приватизацію об'єкта незавершеного будівництва», виконавчий комітет Павлоградської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Утворити аукціонну комісію для продажу об'єкта незавершеного будівництва - 9-ти поверхового житлового будинку у складі: блок секції №1 (літера А за генпланом) на рівні 5-го поверху та блок секції №2 на рівні 9-го поверху з огорожею (літера №1 за генпланом), до складу об'єкту не входить перший поверх, розташованого за адресою: м.Павлоград, вул.Можайського,2а (додаток).

2. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єкта незавершеного будівництва - 9-ти поверхового житлового будинку у складі: блок секції №1 (літера А за генпланом) на рівні 5-го поверху та блок секції №2 на рівні 9-го поверху з огорожею (літера №1 за генпланом), до складу об'єкту не входить перший поверх, розташованого за адресою: м.Павлоград, вул.Можайського,2а (додаток).

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на начальника управління комунального господарства та будівництва Павлоградської міської ради Загороднього А.Ю., контроль - на першого заступника міського голови Раїонову О.М.

Міський голова

А.О.Вершина



Додаток до рішення виконавчого
від 10.02.2024р. № 121

Склад

аукціонної комісії для продажу об'єкта незавершеного будівництва - 9-ти поверхового житлового будинку у складі: блок секції №1 (літера А за генпланом) на рівні 5-го поверху та блок секції №2 на рівні 9-го поверху з огорожею (літера №1 за генпланом), до складу об'єкту не входить перший поверх, розташованого за адресою: м.Павлоград, вул.Можайського,2а

Радіонов
Олександр Миколайович

перший заступник міського голови, голова комісії

Пацко
Світлана Григорівна

заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови комісії

Урукова
Тетяна Іванівна

головний спеціаліст відділу з питань комунальної власності управління комунального господарства, секретар комісії

Загородній
Андрій Юрійович

начальник управління комунального господарства та будівництва

Лисак
Володимир Ілліч

начальник відділу з питань комунальної власності управління комунального господарства та будівництва

Міхненко
Віталій Вікторович

головний спеціаліст-юрист управління комунального господарства та будівництва

Батурінець
Олександр Валерійович

голова постійної депутатської комісії з питань комунальної власності житлово-комунального господарства, будівництва та транспорту (за згодою)

В.о. начальника управління комунального господарства та будівництва

Г.В.Зайченко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконкому

від 02.02.2014 № 121

Положення

про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єкта незавершеного будівництва

- 9-ти поверхового житлового будинку у складі: блок секції №1 (літера А за генпланом) на рівні 5-го поверху та блок секції №2 на рівні 9-го поверху з огорожено (літера №1 за генпланом), до складу об'єкту не входить перший поверх, розташованого за адресою: м.Павлоград, вул.Можайського,2а

І. Загальні положення

1. Це Положення, розроблене відповідно до ч.4 ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» і визначає повноваження, права та порядок роботи аукціонної комісії для продажу об'єкта незавершеного будівництва - 9-ти поверхового житлового будинку у складі: блок секції №1 (літера А за генпланом) на рівні 5-го поверху та блок секції №2 на рівні 9-го поверху з огорожено (літера №1 за генпланом), до складу об'єкту не входить перший поверх, розташованого за адресою: м.Павлоград, вул.Можайського,2а (далі - комісія).

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, рішеннями Павлоградської міської ради та її виконавчого комітету і цим Положенням.

ІІ. Повноваження комісії

1. Комісія є колегіальним органом. У разі потреби до роботи в комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники виконавчих органів Павлоградської міської ради, підприємств, установ та організацій.

2. Основні принципи діяльності комісії:

- дотримання вимог законодавства;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади та місцевого самоврядування).

На період тривалої відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження виконує заступник голови комісії.

3. До основних повноважень комісії належать:

- розроблення умов продажу та їх подання на затвердження органу приватизації, яким є управління комунального господарства та будівництва Павлоградської міської ради;
- визначення стартової ціни;
- визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;
- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;
- ведення протоколів засідань комісії.

4. Комісія має право:

- під час розроблення умов продажу надавати доручення органу приватизації щодо запитів до органів державної влади, місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

- надавати доручення органу приватизації щодо подання запитів спеціалістам, експертам;

- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

ІІІ. Порядок роботи комісії

1. Очолоє комісію та організовує її роботу голова комісії.

2. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голови комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні.

7. Секретар комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду комісією;
- виконання доручень голови комісії;
- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

В.о. начальника управління комунального господарства та будівництва

Г.В.Зайченко