



ГОСПОДАРСЬКИЙ СУД ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

79014, м. Львів, вул. Личаківська, 128

УХВАЛА

19.04.2022

Справа № 914/2825/21

Господарський суд Львівської області розглянув у відкритому судовому засіданні клопотання керуючого реалізацією майна арбітражного керуючого Сибалю Андрія Михайловича

про: скасування обтяжень щодо майна банкрута
у справі: № 914/2825/21
про неплатоспроможність: Сафонова Ігоря Олександровича (вул. Ніжинська, буд. 14, кв. 8, м. Львів, 79010; ідентифікаційний номер 2794009592)

Суддя: Цікало А. І.

При секретарі: Пукач М. В.

Представники:

Кредитора-1: Головного управління ДПС у Львівській області – не з'явився

Кредитора-2: Юркевича Тараса Петровича – не з'явився

Кредитора-3: Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінанс Проперті Груп» – не з'явився

Боржника: Сафонова Ігоря Олександровича – не з'явився

Керуючий не з'явився

реалізацією майна:

ВСТАНОВИВ:

14.09.2021 р. на розгляд Господарського суду Львівської області за вх. № 3066 від Сафонова Ігоря Олександровича (вул. Ніжинська, буд. 14, кв. 8, м. Львів, 79010; ідентифікаційний номер 2794009592) надійшла заява про відкриття провадження у справі про його неплатоспроможність.

Ухвалою суду від 12.10.2021 р. відкрито провадження у справі № 914/2825/21 про неплатоспроможність Сафонова Ігоря Олександровича, введено процедуру реструктуризації боргів Сафонова Ігоря Олександровича, введено мораторій на задоволення вимог кредиторів, керуючим реструктуризацією призначено арбітражного керуючого Сибалю Андрія Михайловича.

Оголошення про відкриття провадження у справі про неплатоспроможність Сафонова Ігоря Олександровича оприлюднено на офіційному веб-порталі судової влади України 13.10.2021 р. за № 67393.

Ухвалою суду від 30.11.2021 р. визнано вимоги кредиторів та судове засідання призначено на 25.01.2022 р.



Постановою від 25.01.2022 р. Сафонов Ігоря Олександровича визнано банкрутом і введено процедуру погашення боргів боржника; керуючим реалізацією майна у справі призначено арбітражного керуючого Сибалю Андрія Михайловича; судові засідання призначено на 19.04.2022 р.

Повідомлення про визнання Сафонов Ігоря Олександровича банкрутом і введення процедури погашення боргів боржника оприлюднено на офіційному веб-порталі судової влади України 04.02.2022 р. за № 68279.

23.03.2022 р. до суду за вх. № 902/22 від керуючого реалізацією майна надійшло клопотання про припинення податкової застави рухомого майна боржника та зобов'язання ГУ ДПС у Львівській області провести державну реєстрацію відомостей про припинення податкової застави та виключити з Державного реєстру обтяжень рухомого майна запис про зазначене обтяження.

23.03.2022 р. до суду за вх. № 903/22 від керуючого реалізацією майна надійшло клопотання про скасування арештів рухомого майна боржника та зобов'язання приватного виконавця Маковецького З. В. зняти арешт з рухомого майна боржника, провести державну реєстрацію відомостей про припинення арешту та виключити з Державного реєстру обтяжень рухомого майна запис про зазначене обтяження, а також про зобов'язання державного виконавця Личаківського ВДВС у м. Львові Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Львів) зняти арешти з рухомого майна боржника та виключити з Державного реєстру обтяжень рухомого майна запис про обтяження № 16484867.

23.03.2022 р. до суду за вх. № 904/22 від керуючого реалізацією майна надійшло клопотання про скасування арештів нерухомого майна боржника.

Зазначені клопотання керуючого реалізацією обґрунтовані тим, що обтяження майна банкрута, перешкоджають керуючому реалізацією виконувати обов'язки, покладені на нього Кодексом України з процедур банкрутства щодо продажу майна, яке включено до складу ліквідаційної маси, для погашення вимог кредиторів.

Згідно із п. 2 ч. 1 ст. 120 Кодексу України з процедур банкрутства, з моменту відкриття провадження у справі про неплатоспроможність боржника арешт майна боржника та інші обмеження боржника щодо розпорядження належним йому майном можуть бути застосовані виключно господарським судом у межах провадження у справі про неплатоспроможність, а попередньо накладені арешти та обмеження можуть бути зняті на підставі ухвали господарського суду

Відповідно до ст. 113 Кодексу України з процедур банкрутства, провадження у справах про неплатоспроможність боржника - фізичної особи, фізичної особи - підприємця здійснюється в порядку, визначеному цим Кодексом для юридичних осіб, з урахуванням особливостей, встановлених цією Книгою.

Згідно з ч. 1, ч. 2 та ч. 8 ст. 131 Кодексу України з процедур банкрутства, майно боржника, що підлягає реалізації у процедурі погашення боргів боржника, складає ліквідаційну масу. До складу ліквідаційної маси включається все майно боржника, що перебуває у його власності, а також те, що буде отримано боржником у власність після визнання його банкрутом і до завершення процедури погашення боргів боржника, крім майна, визначеного частинами шостою і сьомою цієї статті та статтею 132 цього Кодексу. Продаж майна банкрута здійснюється відповідно до умов та в порядку, визначених цим Кодексом для юридичних осіб.

Частиною першою статті 59 Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, що з дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури, зокрема, скасовуються

арешт, накладений на майно боржника, визнаного банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Відповідно до п. 87.10. ст. 87 Податкового кодексу України, з моменту винесення судом ухвали про порушення провадження у справі про банкрутство платника податків порядок погашення грошових зобов'язань, які включені до конкурсних кредиторських вимог контролюючих органів до такого боржника, визначається згідно з Кодексом України з процедур банкрутства без застосування норм цього Кодексу.

Згідно з пп. 93.1.3. п. 93.1. ст. 93 Податкового кодексу України, майно платника податків звільняється з податкової застави з дня набрання законної сили відповідним рішенням суду про припинення податкової застави у межах процедур, визначених законодавством з питань банкрутства.

З моменту введення щодо боржника процедури погашення боргів всі без винятку обтяження його активів підлягають скасуванню. Це пов'язано з тим, що у процедурі погашення боргів задоволення вимог кредиторів відбувається за рахунок коштів, отриманих від здійсненої у встановленому порядку реалізації майна банкрута. Тому майно банкрута повинно бути вільним від будь-яких обтяжень.

Як вбачається з матеріалів справи, майно Сафонова Ігоря Олександровича, включене до ліквідаційної маси, перебуває під обтяженням, що перешкоджає керуючому реалізацією здійснювати продаж такого майна для задоволення вимог кредиторів.

З огляду на викладене, суд вважає за доцільне задоволити клопотання керуючого реалізацією майна про скасування обтяжень майна боржника та скасувати всі типи обтяжень щодо майна Сафонова Ігоря Олександровича.

Згідно з п. 1 ч. 2 ст. 27 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження», державна реєстрація обтяжень проводиться на підставі судового рішення щодо набуття, зміни або припинення обтяження речових прав на нерухоме майно, що набрало законної сили.

Відповідно до п. 24 Порядку ведення Державного реєстру обтяжень рухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.07.2004 р. № 830, відомості про припинення обтяження реєструються на підставі заяви обтяжувача чи уповноваженої ним особи.

Обтяжувач чи уповноважена ним особа має право в будь-який час подати заяву про припинення обтяження і виключення запису з Реєстру чи про продовження строку дії реєстрації не більше як на п'ять років.

На підставі відповідної заяви щодо припинення обтяження виключенню підлягає запис стосовно всього рухомого майна, що є предметом обтяження.

Після припинення обтяження обтяжувач самостійно або на письмову вимогу боржника чи особи, права якої порушено внаслідок наявності запису про обтяження, протягом п'яти днів зобов'язаний подати реєстратору відповідну заяву для припинення обтяження та виключення його з Реєстру.

Відомості про припинення публічного обтяження підлягають державній реєстрації протягом п'яти днів після його припинення. Проведення реєстрації відомостей про припинення публічного обтяження покладається на уповноважений орган чи на уповноважену ним особу.

Пунктом 1 наказу Міністерства юстиції України від 07.07.2006 р. № 57/5 «Про визначення реєстраторів Державного реєстру обтяжень рухомого майна»



визначено, що реєстраторами Державного реєстру обтяжень рухомого майна є державні, приватні нотаріуси та їх помічники, державні та приватні виконавці, податкові керуючі, а також адміністратор Державного реєстру обтяжень рухомого майна та його філії у випадках, передбачених законодавством.

У зв'язку із скасуванням обтяжень майна Сафонова Ігоря Олександровича, необхідно також зобов'язати реєстраторів провести реєстрацію відомостей про припинення обтяжень.

Враховуючи наведене, керуючись ст. ст. 113, 120, 131 Кодексу України з процедур банкрутства, ст. ст. 3, 12, 42, 234 Господарського процесуального кодексу України, суд -

УХВАЛИВ:

1. Клопотання керуючого реалізацією майна про скасування обтяжень щодо майна Сафонова Ігоря Олександровича - задоволити.
2. Звільнити з податкової застави рухоме майно Сафонова Ігоря Олександровича (вул. Ніжинська, буд. 14, кв. 8, м. Львів, 79010; ідентифікаційний номер 2794009592), а саме - припинити податкову заставу: номер обтяження: 29084596; стан реєстрації: Зареєстроване; вид обтяження: публічне обтяження; тип реєстрації: поточна; тип обтяження: податкова заставка; зареєстровано: 15.07.2021 14:35:46 за № 29084596 реєстратором: Фітель Станіслав Степанович, Головне управління ДПС у Львівській області, Львівська обл.; документ-підстава: Податковий Кодекс України, серія та номер: 2755-УІ, виданий: 02.12.2010, видавник: Верховна Рада України, ст.88, ст.89; Об'єкт обтяження: майно платника податків згідно акту опису майна від 15.07.2021 № 560/13-01-13-03-16, рішення про опис майна у податкову заставу від 15.07.2021 № 20610/6/13-01-13-03-9; відомості про обмеження відчуження: за погодженням з обтяжувачем: боржник: Сафонов Ігор Олександрович, обтяжувач: Головне управління ДПС у Львівській області, код: 43968090; розмір основного зобов'язання: 6698,6 грн.; термін дії: 15.07.2026; звернення стягнення: Не зареєстровано.
3. Зобов'язати Головне управління ДПС у Львівській області (вул. Стрийська, буд. 35, м. Львів, 79003; ідентифікаційний код ВП 43968090) в п'ятиденний строк з моменту набрання ухвалою суду законної сили провести державну реєстрацію відомостей про припинення податкової застави та виключити з Державного реєстру обтяжень рухомого майна запис про обтяження № 29084596.
4. Скасувати арешт рухомого майна Сафонова Ігоря Олександровича (вул. Ніжинська, буд. 14, кв. 8, м. Львів, 79010; ідентифікаційний номер 2794009592), накладений постановою приватного виконавця Маковецького Зоряна Вікторовича від 13.09.2018 р. ВП № 57206536.
5. Зобов'язати приватного виконавця Маковецького Зоряна Вікторовича (вул. С.Бандери, буд. 6, м. Львів, 79013) в п'ятиденний строк з моменту набрання ухвалою суду законної сили провести державну реєстрацію відомостей про припинення арешту та виключити з Державного реєстру обтяжень рухомого майна запис про обтяження № 17070148, а саме: стан реєстрації: зареєстроване; вид обтяження: публічне обтяження; тип реєстрації: поточна; тип обтяження: арешт рухомого майна; зареєстровано: 13.09.2018 09:49:39 за № 17070148 реєстратором: Маковецький Зорян Вікторович, Приватний виконавець Маковецький З. В., Львівська обл.; документ-підстава: Постанова, серія та

номер: 57206536, виданий: 13.09.2018, видавник: Приватний виконавець Маковецький З. В., Виконавчий лист № 2-964/10 від 13.10.2010 р.; об'єкт обтяження: все рухоме майно; відомості про обмеження відчуження: за погодженням з обтяжувачем: боржник: Сафонов Ігор Олександрович, обтяжувач: Приватний виконавець виконавчого округу Львівської області Маковецький З. В.; термін дії: 13.09.2023; звернення стягнення: не зареєстровано.

6. Скасувати арешт рухомого майна банкрута - Сафопова Ігоря Олександровича (вул. Ніжинська, буд. 14, кв. 8, м. Львів, 79010; ідентифікаційний номер 2794009592), накладений постановою головного державного виконавця Личаківського відділу державної виконавчої служби м. Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області Турко Н. О. про арешт майна боржника від 25.09.2017 р. ВП № 54772585.
7. Зобов'язати державного виконавця Личаківського відділу державної виконавчої служби у місті Львові Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Львів) (пр. Чорновола, буд. 39, м. Львів, 79019) в п'ятиденний строк з моменту набрання ухвалою суду законної сили провести державну реєстрацію відомостей про припинення арешту та виключити з Державного реєстру обтяжень рухомого майна запис про обтяження № 16484867, а саме: стан реєстрації: зареєстроване; вид обтяження: публічне обтяження; тип реєстрації: поточна; тип обтяження: арешт рухомого майна; зареєстровано: 26.09.2017 14:27:49 за № 16484867 реєстратором: Кузьменко Наталія Олександрівна, Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, Львівська обл.; Документ-підстава: постанова про арешт майна боржника, серія та номер: 54772585, виданий: 25.09.2017, видавник: Головний державний виконавець Личаківського відділу державної виконавчої служби м. Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області Турко Н.О.; об'єкт обтяження: все рухоме майно; відомості про обмеження відчуження: заборонено відчужувати; боржник: Сафонов Ігор Олександрович; обтяжувач: Личаківський відділ державної виконавчої служби м. Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, код: 35009358; термін дії: 26.09.2022; звернення стягнення: не зареєстровано.
8. Скасувати арешт нерухомого майна: номер запису про обтяження: 10178650 (спеціальний розділ); дата, час державної реєстрації: 25.06.2015 13:55:34; державний реєстратор: Рачинська Ірина Ярославівна, Львівське міське управління юстиції, Львівська обл.; підстава для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника та оголошення заборони на його відчуження, серія та номер: ВП № 46293190, виданий 03.02.2015, видавник: Личаківський відділ державної виконавчої служби Львівського міського управління юстиції; підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 22378538 від 25.06.2015 13:57:18, Рачинська Ірина Ярославівна, Львівське міське управління юстиції, Львівська обл.; вид обтяження: арешт нерухомого майна; відомості про суб'єктів обтяження: обтяжувач: Личаківський відділ державної виконавчої служби Львівського міського управління юстиції, код ЄДРПОУ: 35009358. країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 79058, Львівська обл., м. Львів, пр.В. Чорновола, 39, особа, майно/права якої обтяжуються: Сафонов Ігор

Олександрович; опис предмета обтяження: все нерухоме майно.

9. Скасувати арешт нерухомого майна: номер запису про обтяження: 11978296 (спеціальний розділ); дата, час державної реєстрації: 10.11.2015 15:06:12; державний реєстратор: Труба Оксана Михайлівна, Львівське міське управління юстиції, Львівська обл.; підстава для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника та оголошення заборони на його відчуження, серія та номер: ВП № 49180154, виданий 04.11.2015, видавник: Личаківський відділ державної виконавчої служби Львівського міського управління юстиції підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 26008631 від 10.11.2015 15:06:23, Труба Оксана Михайлівна, Львівське міське управління юстиції, Львівська обл.; вид обтяження: заборона на нерухоме майно; відомості про суб'єктів обтяження: обтяжувач: Личаківський відділ державної виконавчої служби Львівського міського управління юстиції, код ЄДРПОУ: 35009358, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 79058, Львівська обл., м. Львів, пр. В. Чорновола, 39, особа, майно/права якої обтяжуються: Сафонов Ігор Олександрович; опис предмета обтяження: все нерухоме майно.
10. Скасувати арешт нерухомого майна: номер запису про обтяження: 11978452 (спеціальний розділ); дата, час державної реєстрації: 10.11.2015 15:09:59; державний реєстратор: Труба Оксана Михайлівна, Львівське міське управління юстиції, Львівська обл.; підстава для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника та оголошення заборони на його відчуження, серія та номер: ВП № 49180242, виданий 04.11.2015, видавник: Личаківський відділ державної виконавчої служби Львівського міського управління юстиції; підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 26008925 від 10.11.2015 15:10:14, Труба Оксана Михайлівна, Львівське міське управління юстиції, Львівська обл.; вид обтяження: арешт нерухомого майна; відомості про суб'єктів обтяження: обтяжувач: Личаківський відділ державної виконавчої служби Львівського міського управління юстиції, код ЄДРПОУ: 35009358, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 79058, Львівська обл., м. Львів, пр. В. Чорновола, 39, особа, майно/права якої обтяжуються: Сафонов Ігор Олександрович; опис предмета обтяження: все нерухоме майно.
11. Скасувати арешт нерухомого майна: номер запису про обтяження: 17616772 (спеціальний розділ); дата, час державної реєстрації: 24.11.2016 15:44:53; державний реєстратор: Дробний Андрій Мар'янович, Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, Львівська обл.; підстава для державної реєстрації: постанова, про арешт майна боржника, серія та номер: ВП № 52809963, виданий 03.11.2016, видавник: Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області; підстава внесення запису: рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 32536782 від 24.11.2016 15:46:57, Дробний Андрій Мар'янович, Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, Львівська обл.; вид обтяження: арешт нерухомого майна; відомості про суб'єктів обтяження: обтяжувач: Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській



області, код ЄДРПОУ: 35009358, країна реєстрації: Україна, особа, майно/права якої обтяжуються: Сафонов Ігор Олександрович; опис предмета обтяження: все нерухоме майно.

12. Скасувати арешт нерухомого майна: номер запису про обтяження: 22517873 (спеціальний розділ); дата, час державної реєстрації: 26.09.2017 10:27:18; державний реєстратор: Кузьменко Наталія Олександрівна, Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, Львівська обл.; підстава для державної реєстрації: постанова, про арешт майна, серія та номер: 54772585, виданий 25.09.2017, видавник: Личаківський відділ державної виконавчої служби м.Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області; підстава внесення запису: рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 37263333 від 26.09.2017 10:27:33, Кузьменко Наталія Олександрівна, Личаківський відділ державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, Львівська обл.; вид обтяження: арешт нерухомого майна; відомості про суб'єктів обтяження: обтяжувач: Личаківський відділ державної виконавчої служби м. Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області, код ЄДРПОУ: 35009358, країна реєстрації: Україна, особа, майно/права якої обтяжуються: Сафонов Ігор Олександрович; опис предмета обтяження: все нерухоме майно.
13. Скасувати арешт нерухомого майна: номер запису про обтяження: 27893209 (спеціальний розділ); дата, час державної реєстрації: 13.09.2018 09:54:32; державний реєстратор: Маковецький Зорян Вікторович, Приватний виконавець Маковецький З.В., Львівська обл.; підстава для державної реєстрації: постанова, серія та номер: 57206536, виданий 13.09.2018, видавник: Приватний виконавець виконавчого округу Львівської області Маковецький З.В.; підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 42977955 від 13.09.2018 10:02:04, Маковецький Зорян Вікторович, приватний виконавець Маковецький З.В., Львівська обл.; вид обтяження: арешт нерухомого майна; відомості про суб'єктів обтяження: особа, майно/права якої обтяжуються: Сафонов Ігор Олександрович, обтяжувач: приватний виконавець виконавчого округу Львівської області Маковецький З.В.; опис предмета обтяження: все нерухоме майно.

Повна ухвала складена 19 квітня 2022 року.

Ухвала набрала законної сили з моменту її прийняття – 19 квітня 2022 року.

Ухвала може бути оскаржена в апеляційному порядку у строк, встановлений статтею 256 Господарського процесуального кодексу України.

Веб-сторінка на офіційному веб-порталі судової влади України в мережі Інтернет, за якою учасники справи можуть отримати інформацію по справі, що розглядається: <https://court.gov.ua/fair/sud5015>.

Суддя



[Handwritten signature of A.I. Tsikalo]

Цікало А.І.