МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
Лисичанський державний гірничо-індустріальний коледж

проспект Перемоги, буд. 84, м. Лисичанськ, Луганська область, 93120, Україна
тел./факс (06451) 7-05-60 e-mail: lis-gt@ukr.net код ЄДРПОУ 00173290

27.01.2021 № 01/5-38
на № 06-13-02-00114 від 21.01.2021

В.о. першого заступника начальника Регіонального відділення-начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Наталії СИДОРЕНКО

На ваш лист №06-13-02-00114 від 21.01.2021 року стосовно продовження договору оренди державного майна від 20.09.2005 року №002306/09 Лисичанський гірничо-індустріальний коледж надсилає розрахунок суми земельного податку за користування земельною ділянкою, на якій розташовано об'єкт оренди.

1. Визначаємо питому вагу орендованого приміщення в загальній площі: 69,4 (площа орендованого приміщення):19308,1(загальна площа)= 0,0036

2. Розраховуємо, яка частина земельної ділянки доводиться на орендовану площу: 32864(площа земельної ділянки)*0,0036=118,31 кв.м.

3. Визначаємо вартість 1 кв.м., виходячи з грошової оцінки земельної ділянки:11529395,21(нормативна грошова оцінка):32864=350,82 грн.

4. Розраховуємо грошову оцінку земельної ділянки з урахуванням комерційного коефіцієнту:350,82*118,31:0,7*2,5=148 233,98 грн.
де 0,7- коефіцієнт функціонального використання землі, а 2,5-комерційний коефіцієнт , застосовуваний до земельної ділянки при здачі приміщень в оренду.

5. Визначаємо річну суму податку: 148 233,98 *1% (ставка податку на землю)= 1 482,34 грн.

6. Визначаємо місячний розмір податку:1 482,34:12=123,53 грн.

Директор коледжу Сергій ЛОТОВ