

31 січня 2022 року

м. Дніпро

ПРОТОКОЛ № 5
комітету кредиторів
Сільськогосподарського товариства з обмеженою
відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська
обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код
ЄДРПОУ 03765499)

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведену роботу;
2. Звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди ліквідатора.
3. Погодження умов продажу не заставного майна банкрута.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

- Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «Інгосстрах» - 496201 голос;
- Товариства з обмеженою відповідальністю «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД ІМЕНІ ПОСМІТНОГО» - 36928 голосів;
- Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦУКОРПРОМ» - 41561 голос;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР» -367971 голос;

Також, на зборах комітету кредиторів присутній Арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) зі звітом про проведену роботу станом на 31.01.2022 року.

За звітний період ліквідатором були здійснені наступні заходи:

1. Припинено повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном та отримано документацію боржника та печатку.
2. Відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства з моменту прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом та відкриття ліквідаційної процедури скасовуються арешт, накладений на майно боржника, визнаного

банкрутом, та інші обмеження щодо розпорядження майном такого боржника. Накладення нових арештів або інших обмежень щодо розпорядження майном банкрута не допускається.

Разом з тим, здійснивши запит та отримавши Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта щодо боржника арбітражним керуючим було виявлено наявність записів про обтяження та заставу.

Зважаючи на викладене, ліквідатором до господарського суду Дніпропетровської області було подано клопотання про скасування арешту та інших обмежень щодо розпорядження майном Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА».

3. Також ліквідатором було виявлено, що у банкрута, станом на дату відкриття ліквідаційної процедури, були наявні розрахункові рахунки в АТ «А - Банк», АТ "ОТП БАНК". Відповідно, ініційовано процедуру внесення актуальних даних по особі, яка уповноважена на розпорядження рахунком та проводиться робота з підготовки та подачі відповідних документів до банківських установ з метою дотримання вимог законодавства, які визначають, що під час проведення ліквідаційної процедури ліквідатор зобов'язаний використовувати лише один (ліквідаційний) рахунок боржника в банківській установі.

4. На виконання вимог Наказу Міністерства фінансів України від 19.03.2021 року № 163 «Про затвердження Положення про форму та зміст структури власності» повідомлено, що у Банкрута відсутні кінцеві бенефіціарні власники (контролери), які здійснюють контроль над юридичною особою у спосіб, визначений п. 30 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», у зв'язку з процедурою банкрутства (на підставі абз. 8 част. 1 ст. 59 Кодексу України з процедур банкрутства про припинення повноваження органів управління банкрута щодо управління банкрутом та розпорядження його майном, а також припинення повноваження власника (органу, уповноваженого управляти майном) майна банкрута). Ліквідатор звернувся до нотаріуса для внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань стосовно внесення відомостей про кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи.

5. Ліквідатором за звітний період опубліковано на першому аукціоні дебіторську заборгованість боржника, що не є предметом застави. Зокрема ліквідатором були опубліковані аукціони на електронному майданчику по наступним дебіторам:

- ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АВТО ЛЮКС-2000" на суму у розмірі 707,00 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БРАТСЬКЕ-АГРО" на суму у розмірі 537 886,51 грн.;
- КУ "БРЦ фінансово-господарського забезпечення" на суму у розмірі 1 481,71 грн.;
- Дніпропетровська митниця Міндоходів на суму у розмірі 1 355,18 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРОВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР" на суму у розмірі 9 843 476,99 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРАРНИЙ ДІМ" на суму у розмірі 2 679 857,14 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОФІРМА ІМЕНІ М.О.ПОСМІТНОГО» на суму у розмірі 4 331 928,95 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО" на суму у розмірі 1 019 890,15 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЗКВІТНЕ-АГРО" на суму у розмірі 139 543,53 грн.;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦУКОРПРОМ" на суму у розмірі 144,00 грн.;
- ТОВ ІІ «НОВОФАРМ» на суму у розмірі 54 113 197,52 грн.

6. Станом на сьогоднішній час ліквідатором здійснюються заходи щодо формування ліквідаційної маси банкрута та підготовки її продажу для подальшого задоволення вимог кредиторів.

Голосували:

- «за» - 942 661 голосів;
- «утримався» - 0 голосів;
- «проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Вирішили вважати роботу ліквідатора Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) зі звітом про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора станом на 31.12.2021 року.

Згідно частини 6 статті 30 Кодексу з процедур банкрутства арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченим кредитором.

Розмір мінімальної заробітної плати за листопад 2021 року становить 6000, 00 грн. Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. № 1082-IX встановлено підвищення мінімальної зарплати з 1 грудня 2021 року. З 1 грудня розмір мінімальної зарплати становить: у місячному розмірі – 6500 гривень.

Відповідні розміри нарахування грошової винагороди складають:

- за листопад 2021 року – 18 000 грн.
- за грудень 2021 року – 19 500грн.

Всього: 37 500,00 грн.

Станом на дату проведення комітету кредиторів виплата грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора фактично виплачена не була.

Голосували:

- «за» - 580 366 голосів;
- «утримався» - 0 голосів;
- «проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Погодили звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) на суму 37 500,00 грн.

По третьому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА» (49040, Дніпропетровська обл.,

місто Дніпро, проспект Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499) з наступною інформацією.

Відповідно до ст. 63 КУзПБ після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Відповідно до ст. 75 КУзПБ арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать:

1) склад майна (лот); 2) початкова ціна; 3) крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

З огляду на вищевикладене та оскільки ліквідатором виконано усі вимоги передбачені законодавством України, повідомляю наступні умови продажу майна Банкрута:

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Аукціон проводиться за початковою ціною, що становить суму у розмірі 100 000, 00 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Аукціон проводиться за початковою ціною, що становить суму у розмірі 100 000, 00 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Виступив представник Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦУКОРПРОМ» з пропозицією змінити запропоновані ліквідатором умови продажу майна Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕНІ МІЧУРИНА». А саме відповідно до ч. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства комітет кредиторів може прийняти рішення про надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу. У зв'язку з цим пропонує надати згоду на продаж майна на наступних умовах:

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Аукціон проводиться за початковою ціною, що становить суму у розмірі 250 000, 00 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Аукціон проводиться за початковою ціною, що становить суму у розмірі 250 000, 00 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Голосували:

«за» - 942 661 голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято. Встановити наступні умови продажу не заставного майна Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю "ІМЕНІ МІЧУРИНА" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, будинок 2Т, кімната 15, код ЄДРПОУ 03765499):

1. Капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Аукціон проводиться за початковою ціною, що становить суму у розмірі 250 000, 00 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

2. Капітальна будівля (теплиця №102), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Сербківська сільська рада (за межами населеного пункту), Лиманський район, Одеська область.

Аукціон проводиться за початковою ціною, що становить суму у розмірі 250 000, 00 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Представники кредиторів

ПрАТ «СК «ІНГОССТРАХ»

Ауріка ВЕЛІЖАНСЬКА

ТОВ «ЦУКОРПРОМ»

Тетяна КАРПЕНКО-КНИГА

ТОВ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД
ІМЕНІ ПОСМІТНОГО»

Володимир ШВЕДКО

ТОВ «ДНІПРОВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»

Вячеслав БЛОХА

Ліквідатор
СТОВ «ІМЕНІ МІЧУРІНА»
Арбітражний керуючий

Олег ЧИЧВА

