|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Додаток 4**  **До протоколу від 08.09.2021 № 1 засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Бердичівської міської територіальної громади** |

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління економічного розвитку Бердичівської міської ради інформує про продаж на електронному аукціоні з умовами об’єкта малої приватизації Бердичівської міської територіальної громади**

|  |  |
| --- | --- |
| Найменування об’єкта приватизації, його місцезнаходження | Нежитлові приміщення, загальною площею 231,8 кв.м, за адресою: м. Бердичів, вул. Газопровідна, 23 |
| Дані про будівлю - об’єкт приватизації. | Приміщення розташоване в цокольному поверсі п’ятиповерхової цегляної житлової будівлі, з залізобетонним перекриттям та рулонною покрівлею, підлога – бетонна, плитка. Загальна площа складає 231,8 , об’єм 792 , висота 2,85. Будівля обладнана центральним опаленням, водопроводом, каналізацією, електроосвітленням. Приміщення знаходиться в задовільному стані, фізичний знос складає 30%. Приміщення мають окремий вхід.  План будівлі та фотоматеріали додаються. |
| Інформація про балансоутримувача (найменування, його місцезнаходження і контактні дані) | МК ВЖРЕП №7 (код ЄДРПОУ 35006556),  адреса: 13300, м. Бердичів, пл. Європейська, 91,  тел.: (04143)4-51-39 |
| Спосіб проведення аукціону | Електронний аукціон з умовами |
| Стартова ціна об’єкта | 755 900,00 грн (без ПДВ) |
| Розмір гарантійного внеску | 75590,00 грн (без ПДВ) |
| Розмір реєстраційного внеску | 1 200 грн |
| Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для внесення гарантійного внеску, реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбані об’єкти | https://info.prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2 |
| Найменування установи (казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти | **Одержувач:** управління економічного розвитку Бердичівської міської ради  UA 918201720355509003000041519 – для перерахування реєстраційного внеску; для проведення розрахунків за придбані об’єкти.  UA 948201720355279003000041519 – для перерахування гарантійного внеску  **Банк одержувача:** Держказначейська служба України, м. Київ,  код ЄДРПОУ 25308153 |
| Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта або його частини, із зазначенням за кожним таким договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди | Знаходиться в оренді. |
| Час і місце проведення огляду об’єкта | Щоденно з 09.00 год. до 17.00 год., крім суботи та неділі, контактні дані: (04143)4-15-93 |
| Назва організатора аукціону, адреса, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону | Управління економічного розвитку Бердичівської міської ради, адреса: 13300, м. Бердичів, пл. Центральна, 1  тел. (04143)4-15-93  Графік роботи: з 08.30 год. до 17.30 год., перерва на обід: 13.00-14.00 год.  Вихідні: субота, неділя. |
| Адреса веб-сайту організатора | https://berdychiv-rada.gov.ua/  e-mail: vkv2020@ukr.net |
| Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації, прийнятого відповідно до частини четвертої статті 15 Закону | Наказ управління економічного розвитку Бердичівської міської ради від 14.09.2021 №6 |
| Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі | **UA-AR-P-2021-06-08-000007-3** |
| Інформація про аукціон та про умови на яких здійснюється приватизація об’єкта | **Аукціон з умовами:**  Дата і час проведення аукціону: 22 жовтня 2021 рік, час проведення аукціону встановлюється автоматично ЕТС.  **Стартова ціна об’єкта** – 755 900,00 грн (без ПДВ).  **Гарантійний внесок** для участі в аукціоні – 10% від стартової ціни – 75590,00 грн (без ПДВ).  **Реєстраційний внесок** 1 200,00 грн.  **Крок аукціону** – (2% стартової ціни) – 15 118,00 грн (без ПДВ).  **Умови продажу:**  1. На покупця покладаються витрати, пов’язані з будь-якими діями, необхідними для оформлення договору купівлі-продажу, в тому числі витрати, пов’язані з виправленням технічних помилок в документах (інформаційних довідках тощо).  2. Покупець об’єкта малої приватизації має компенсувати понесені витрати на оплату послуг суб’єкта оціночної діяльності щодо проведення оцінки та рецензії об’єкта малої приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 2520,00 грн у десятиденний строк з дати укладання договору купівлі-продажу, згідно виставленого рахунку, на IBAN UA268201720344290006000041519, банк одержувача коштів - Держказначейська служба України, м. Київ, одержувач коштів – Управління економічного розвитку Бердичівської міської ради, код ЄДРПОУ 25308153 (у національній валюті).  3. Договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі якщо покупцем переданого в оренду об’єкта державного майна є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об’єкт оренди переходить у його власність. (ч.4 ст.18 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»).  Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.  **Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону. У разі якщо об’єкт, що пропонувався до продажу на аукціоні не продано, повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50%, а також аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій не проводиться. |
| Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір (оператори зазначаються в алфавітному порядку) | <https://prozorro.gov.ua/> |