

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-01-26-000042-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Реєстраційний номер лота: 7

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Брикса Андрій Олегович

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): не вказано

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж нежитлових приміщень тракторної майстерні (2 поверх), у справі №10/Б-921/1439/2013 про банкрутство СГТОВ «Голгочанське» (код ЄДРПОУ 30919661)

Об'єкт нерухомого майна: нежитлові приміщення тракторної майстерні (2 поверх).

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2247605861248

Опис об'єкта: загальна площа 250,3 кв. м., площа зовнішнього обміру 161,9 кв.м., будівельний об'єм 1195 куб. м.

Рік побудови: 1986.

Місце знаходження: вулиця Центральна, 86, с. Голгоча Підгаєцького району Тернопільської області. До складу лоту входить нежитлові приміщення 2-го поверху, загальною площею 236,5 кв.м. та сходові клітки 1-го поверху, площею 13.8 кв.м.

Нежитлові приміщення тракторної майстерні (2 поверх) являють собою приміщення 2-го поверху в двоповерховій частині тракторної майстерні для ремонту сільськогосподарської техніки, складу та приміщення сходової клітки 1-го поверху в двоповерховій частині тракторної майстерні, другої групи капітальності, 1986 року побудови.

Фундаменти стрічкові бетонні, бутобетонні та великоблочні. Наявні окремі тріщини, сліди вогкості та грибка на поверхні стін, відшарування та відпадання штукатурки місцями.

Стіни, перегородки, колони із цегли, поштукатурені. На поверхні стін та перегородок сліди вогкості та грибка, окремі тріщини. Спостерігається відшарування та відпадання штукатурки місцями.

Перекриття та покрівля із залізобетонних плит по цегляних стінах та залізобетонних балках. Дах із азбестоцементних листів по дерев'яних конструкціях. Присутні тріщини у швах між плитами, відшарування шару бетону у швах, сліди протікання в місцях опирання плит на зовнішні стіни. Настінні жолоби і оздоблення звисів відсутні. Має місце протікання покрівлі, послаблення кріплення листів до обрешітки, відсутність окремих азбестоцементних листів, оздоблення звисів, частини гребневих плит.

Підлога бетонна. Місцями покриття підлоги з керамічної плитки. Наявне стирання поверхні в місцях ходіння, вибоїни. В окремих приміщеннях має місце руйнування покриття та основи бетонної підлоги.

Прорізи втрачені. Присутня зовнішня та внутрішня штукатурка стін, фрагментами стіни оздоблені плиткою. Оздоблювальні роботи вражені вогкістю та місцями грибком, тріщини, пробоїни, відставання та відпадання штукатурки місцями. Відколи і тріщини окремих плиток на всій наявній площі оздоблення.

Внутрішні сантехнічні і електротехнічні роботи втрачені. Наявні залишки системи опалення (частина трубопроводів та елементів опалення) в окремих приміщеннях корозія та розриви металу, для експлуатації непридатні. Електроосвітлення - наявні залишки проводки, для експлуатації непридатні.

Роль відмостки виконує асфальтове покриття під'їзних площадок. Спостерігається масове руйнування покриття і основи, заростання буянами та травою. Сходи залізобетонні на 2-й поверх - окремі тріщини сходів та площадок, поручні відсутні, стирання поверхні в місцях ходіння.

Середньозважений знос лоту становить 55%.

Земельна ділянка за Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Голгочанське» не обліковується, кадастровий номер не присвоєний, площа земельної ділянки не визначена. Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельною ділянкою.

Кількість учасників аукціону: 1

Початкова ціна лота: 65 706.00 грн. без ПДВ

Ціна реалізації лота: 65 706.00 грн.

Крок аукціону: 3 285.30 грн.

Розмір гарантійного внеску: 6 570.60 грн.

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 3 613.83 грн. (Три тисячі шістсот тринадцять гривень 83 копійки)

Учасники електронного аукціону:

1. Клімович Микола Богданович, ІПН: 0000000000

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Клімович Микола Богданович

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

СГТОВ "Голгочанське" код ЄДРПОУ 30919661

IBAN UA133387830000026009055132589 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Призначення платежу: «За лот №7 - нежитлові приміщення тракторної майстерні (2 поверх), зг. Протоколу №UA-PS-2021-01-26-000042-3 від 09.02.2020р.»

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
19 лютого 2021р.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 62 092.17 грн. (Шістдесят дві тисячі дев'яносто дві гривні 17 копійок)

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 2 956.77 грн. (Дві тисячі дев'яносто п'ятдесят шість гривень 77 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.02.2021 20:00:34

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торгівельній системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Клімович Микола Богданович

(посада)

(підпис, М.П.)

М. Б. Клімович
(П.І.Б.)

15.02.21р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВАРНА БІРЖА "Українська міжрегіональна", УМТБ

Генеральний директор
(посада)



В. С. Цегельник
(П.І.Б.)

16.02.21р.
(Дата підпису)