

Затверджено
Наказ Департаменту комунальної
власності м. Києва
№ 6/4-ЖП від 19.07.2022 р.

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-06-20-000004-3

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "УКРІНВЕСТЕНЕРГОКОНСАЛТ"

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 11.07.2022 13:01:43

Дата та час завершення електронного аукціону: 11.07.2022 13:48:44

Найменування лоту: Нежитлові приміщення (літ. Б) загальною площею 105,9 кв.м., що розташовані за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка Тараса, 4

Стартова ціна лоту: 2 188 183.53 (два мільйони сто вісімдесят вісім тисяч сто вісімдесят три гривні 53 копійки) грн. без ПДВ.

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 6 391 065.00 (шість мільйонів триста дев'яносто одна тисяча шістдесят п'ять гривень 00 копійок) грн. Сума ПДВ: 1 278 213.00 (один мільйон двісті сімдесят вісім тисяч двісті тринадцять гривень 00 копійок) грн.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 7 669 278.00 (сім мільйонів шістсот шістдесят дев'ять тисяч двісті сімдесят вісім гривень 00 копійок) грн. з ПДВ.

Розмір мінімального кроку аукціону: 21 881,84 (двадцять одна тисяча вісімсот вісімдесят одна гривня 84 копійки) грн.

Розмір гарантійного внеску: 218 818.36 (двісті вісімнадцять тисяч вісімсот вісімнадцять гривень 36 копійок) грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1300.00 (одна тисяча триста гривень 00 копійок) грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „РУДАНА ПЛЮС”, код: 35509797
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕСТ-ТАЙМ", код: 32860353
3. Товариство з обмеженою відповідальністю "Арсеналінвестбуд", код: 36303106
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ", код: 41811961

Закриті цінові пропозиції учасників

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕСТ-ТАЙМ"	2 443 642.00 ГРН	09.07.2022 20:35:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „РУДАНА ПЛЮС”	2 630 380.00 ГРН	08.07.2022 13:11:27
Товариство з обмеженою відповідальністю "Арсеналінвестбуд"	3 120 875.00 ГРН	08.07.2022 13:47:58
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ"	6 391 065.00 ГРН	10.07.2022 17:37:10

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕСТ-ТАЙМ"	3 362 850.00 ГРН	11.07.2022 13:09:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „РУДАНА ПЛЮС”	2 630 380.00 ГРН	11.07.2022 13:12:43
Товариство з обмеженою відповідальністю "Арсеналінвестбуд"	3 362 851.00 ГРН	11.07.2022 13:15:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ"	6 391 065.00 ГРН	11.07.2022 13:18:43

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „РУДАНА ПЛЮС”	2 630 380.00 ГРН	11.07.2022 13:24:43
---	------------------	---------------------

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕСТ-ТАЙМ"	3 672 082.00 ГРН	11.07.2022 13:27:43
Товариство з обмеженою відповідальністю "Арсеналінвестбуд"	3 672 083.00 ГРН	11.07.2022 13:30:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ"	6 391 065.00 ГРН	11.07.2022 13:33:43
Раунд 3		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „РУДАНА ПЛЮС”	2 630 380.00 ГРН	11.07.2022 13:39:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕСТ-ТАЙМ"	4 638 420.00 ГРН	11.07.2022 13:42:43
Товариство з обмеженою відповідальністю "Арсеналінвестбуд"	4 638 422.00 ГРН	11.07.2022 13:45:43
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ"	6 391 065.00 ГРН	11.07.2022 13:48:43

Переможець електронного аукціону: ТОВ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ", код згідно ЄДРПОУ 41811961.

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 122 708.45 (сто двадцять дві тисячі сімсот вісім гривень 45 копійок) грн з ПДВ.

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні): Товариство з обмеженою відповідальністю "Е-Тендер"
код ЄДРПОУ 39484263
IBAN UA573052990000026000026207608 в ПАТ КБ "Приватбанк" (ЄДРПОУ 14360570, МФО 305299)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 300.00 (одні тисяча триста гривень 00 копійок) грн без ПДВ.

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рахунок: № UA528201720355249003000024278

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 19020407

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 218 818.36 (двісті вісімнадцять тисяч вісімсот вісімнадцять гривень 36 копійок) грн.

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рахунок: № UA528201720355249003000024278

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 19020407

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 7 450 459.64 (сім мільйонів чотириста п'ятдесят гривень чотириста п'ятдесят дев'ять гривень 64 копійки)) грн, в т. ч. ПДВ 1 278 213.00 (один мільйон двісті сімдесят вісім гривень двісті тринадцять гривень 00 копійок) грн.

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Рахунок: № UA528201720355249003000024278

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 19020407

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Протокол електронного аукціону сформовано: 11.07.2022 13:48:44

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону: ТОВ "СМАРТ ХАУС ІНВЕСТ"

Директор

(посада)



Атаманюк Ю.В.

(П.І.Б.)

13.07.2022

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТОВ "Е-Тендер"

Заступник директора

(посада)



Каневська А.В.

(П.І.Б.)

13.07.2022р.

(Дата підпису)