

**Інформація про передачу майна в оренду
(74800 Херсонська обл, м.Каховка, Соборності, буд.20)**

Інформація про орендодавця (найменування, його місцезнаходження і контактні дані):

Виконавчий комітет Каховської міської ради: 74800 Херсонська область, м. Каховка, вулиця Велика Куликовська, будинок 103, тел./факс (05536) 4-13-01
e-mail: maino.spec@kakhovka-rada.gov.ua, код ЄДРПОУ 04059970

Загальна інформація:

Частина нежитлового приміщення, загальною площею 40,30 кв.м. за адресою: Херсонська обл., м.Каховка, вулиця Соборності, будинок 20 (далі — об'єкт). Вільне. В податковій заставі не перебуває та під арештом не знаходиться. Об'єкт є закладом охорони здоров'я.

Відомості про об'єкт:

Об'єкт виконавчого комітету Каховської міської ради, за адресою Херсонська обл., м. Каховка, вулиця Соборності, будинок 20. Знаходиться центральній частині міста Каховка. Технічний стан – робочий. Електроосвітлення в наявності. Каналізація, водопровід – в наявності. Транспортна забезпеченість розвинута достатньо.

Цільове призначення та умови користування: розміщення медичної практики.

Додаткові умови:

Крім орендної плати Орендар:

- 1) відшкодовує Орендодавцю витрати,
- пов'язані із сплатою земельного податку пропорційно площі орендованих приміщень;
- електропостачання;

Орендні канікули – не передбачені.

Ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок Орендаря на підставі дозволу наданого виконавчим комітетом Каховської міської ради.

Орендар повинен відповідати вимогам статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Суборенда не допускається

Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон передачі нерухомого майна в оренду. Електронний аукціон відбудеться 09.04.2021. Час аукціону система виставляє автоматично згідно Регламенту.

Період подання пропозицій з 30.03.2021 до 06.04.2021 .

Інформація про умови, на яких проводиться аукціон.

Передача об'єкта в оренду - частина нежитлового приміщення, загальною площею 40,30 кв.м. здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

Використання частини нежитлового приміщення для розміщення медичної практики;

Строк оренди майна – 5 (п'ять) років;

Встановити стартову орендну плату для аукціону зі 100% стартовою орендною платою –2581, 43 (дві тисячі п'ятсот вісімдесят одна) гривня 43 копійки.

Крок аукціону – 25,81 (двадцять п'ять) гривень 81 копійка.

Кількість кроків -2 (два).

Встановити розмір гарантійного внеску для аукціону зі 100% стартовою орендною платою –5162,86 (п'ять тисяч сто шістдесят дві) гривні 86 копійок для учасників аукціону.

Встановити реєстраційний внесок у сумі 600,00 (шістсот) гривень 00 копійок.

Найменування організатора аукціону: Виконавчий комітет Каховської міської ради: 74800 Херсонська область, м. Каховка, вулиця Велика Куликовська, будинок 103, тел./факс (05536) 4-13-01.

Часи роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Телефон для довідок (05536) 4-13-01.

Адреса електронної пошти: **maino.spec@kakhovka-rada.gov.ua**

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

в національній валюті:

Одержувач: Виконавчий комітет Каховської міської ради

Рахунок: UA508201720355509042000031328

Код ЄДРПОУ: 04059970

Призначення платежу: *реєстраційний внесок*

Заступник міського голови з
питань діяльності виконавчих органів ради



Галина ЛОБУНЬКО