

## ПРОТОКОЛ № 1

засідання комітету кредиторів

Товариства з обмеженою відповідальністю «Консалтинг Центр Про»  
(справа про банкрутство №910/5406/19)

Місце проведення: 03035, м.Київ, вул. Патріарха Мстислава Скрипника, будинок 40, офіс 2

Дата проведення засідання: «15» січня 2020 року

Збори розпочато об 12:00 год.

### ПРИСУТНІ:

**З правом вирішального голосу:**

Представники кредиторів, вимоги яких включено до реєстру вимог кредиторів Боржника:

| № з/п | Найменування кредитора та кількість голосів відповідно до реєстру вимог кредиторів                                                                                                                              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>ТОВ «Інтерспорт»</b><br>Представник: Представник: адвокат Леонов К. Ю., довіреність від 2 січня 2020р.<br>Адреса: 04210, м. Київ, проспект Героїв Сталінграду, будинок 45<br><b>Кількість голосів – 2167</b> |

Загальна кількість голосів – **2167**

Загальна кількість присутніх голосів – **2167**

**З правом дорадчого голосу:**

Ліквідатор ТОВ «Консалтинг Центр Про» - Каленчук О.І.

Уповноважена особа засновників ТОВ «Консалтинг Центр Про» - не з'явився.

Представник працівників ТОВ «Консалтинг Центр Про» - не з'явився.

Всіх кредиторів та інших учасників провадження у справі про банкрутство було завчасно письмово повідомлено ліквідатором ТОВ «Консалтинг Центр Про» (далі по тексту – Боржник) про час і місце проведення зборів.

Засідання комітету кредиторів вважається повноважним.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- обрання голови комітету кредиторів;
- погодження умов продажу майна Боржника

**Порядок денний прийнятий одноголосно.**

#### 1. По першому питанню порядку денного:

**ВИСТУПИВ:** розпорядник майна ТОВ «Консалтинг Центр Про» Каленчук О.І., яка запропонувала обрати головою комітету кредиторів ТОВ «Інтерспорт».

Пропозиція прийнята, перейшли до голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» -2167, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

**Прийнято рішення по першому питанню:** обрати головою комітету кредиторів Боржника ТОВ «Консалтинг Центр Про» - кредитора ТОВ «Інтерспорт».

#### 2. По другому питанню порядку денного:

**ВИСТУПИВ:** ліквідатор ТОВ «Консалтинг Центр Про» Каленчук О.І., яка доповіла комітету кредиторів, що відповідно до ч. 1 ст. 62 Кодексу України з процедур банкрутства усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання, включаються до складу ліквідаційної маси.

Згідно з ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства **арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором** (щодо майна, яке є предметом забезпечення).



**До обов'язкових умов продажу належать:**  
**склад майна (лот);**  
**початкова ціна;**  
**крок аукціону.**

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

Якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами. При цьому в початковій ціні окремо виділяється початкова ціна обох зазначених видів майна. Кошти, отримані від продажу такого лота, розподіляються між забезпеченими кредиторами та іншими кредиторами пропорційно до початкової ціни майна, що є предметом забезпечення, та іншого майна.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:  
**надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;**  
**надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;**  
**відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.**

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

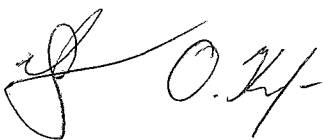
Частиною першою ст. 68 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до п. 2 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 р. № 865, розмір мінімального кроку аукціону визначається арбітражним керуючим за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення) у розмірі не менше 1 відсотка початкової ціни лота;

крок аукціону з можливістю зниження початкової ціни - дисконт, що становить 1 відсоток, на який в ході аукціону з можливістю зниження початкової ціни автоматично і поступово здійснюється зниження початкової ціни оголошеного до продажу лота протягом періоду проведення аукціону до моменту автоматичного здійснення останнього з визначених кроків для зниження початкової ціни або до моменту здійснення ставки учасником аукціону.

З 21.10.2019 року набув чинності Кодекс України з процедур банкрутства (Із змінами, внесеними згідно із Законами № 132-IX від 20.09.2019 року, № 145-IX від 02.10.2019 року), Прикінцевими та Перехідними Положеннями якого встановлено, що цей Кодекс набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування, та вводиться в дію через шість місяців з дня набрання чинності цим Кодексом. З дня введення в дію цього Кодексу визнані такими, що втратили чинність: Закон України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом" (Відомості Верховної Ради України, 1992 року, № 31, ст. 440 із наступними змінами); Постанову Верховної Ради України "Про введення в дію Закону України "Про банкрутство" (Відомості Верховної Ради України, 1992 року, № 31, ст. 441).

Пунктом 4 Прикінцевих та Перехідних Положень Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, що з дня введення в дію цього Кодексу подальший розгляд справ про банкрутство здійснюється відповідно до положень цього Кодексу незалежно від дати відкриття провадження у справі про банкрутство, крім справ про банкрутство, які на день введення в дію цього Кодексу перебувають на стадії санації, провадження в яких продовжується відповідно до Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом". Перехід до наступної



судової процедури та подальше провадження у таких справах здійснюється відповідно до цього Кодексу.

Реалізація майна боржника здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу, крім майна боржника, оголошення про продаж якого опубліковане до дня введення в дію цього Кодексу. У разі непродажу такого майна його подальша реалізація здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу.

Отже, реалізація майна боржника здійснюватиметься відповідно до вимог Кодексу України з процедур банкрутства.

Керуючись викладеним вище, ліквідатором запропоновано погодити продаж майна банкрута частина (лотами) в наступному вигляді:

#### **ЛОТ №1**

Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Енергомашвин»

Ідентифікаційний код – 38233455

Місцезнаходження: 04078, м. Київ, Подільський р-н., вул. Сирецька, буд. 49;

Види діяльності КВЕД-2010:

Код КВЕД 27.12 Виробництво електророзподільчої та контрольної апаратури;

Код КВЕД 43.21 Електромонтажні роботи (основний);

Код КВЕД 46.69 Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням;

Код КВЕД 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;

Код КВЕД 33.14 Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування;

Код КВЕД 33.20 Установлення та монтаж машин і устаткування.

Розмір статутного капіталу: 1100 грн.;

Частка в статутному капіталі – 100%.

Встановити початкову вартість майна лоту №1 по номінальній вартості частки статутного капіталу, тобто у сумі 1100 грн., з кроком аукціону 1 %, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

#### **ЛОТ №2**

Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Сальвінія Інвест»

Ідентифікаційний код – 38203970

Місцезнаходження: 01034, м. Київ, Шевченківський р-н, вул. Ярославів Вал, буд. 13/2, літера Б;

Види діяльності КВЕД-2010:

Код КВЕД 46.49 Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення;

Код КВЕД 77.39 Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів. н. в. і. у.;

Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля (основний);

Код КВЕД 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

Код КВЕД 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування.

Розмір статутного капіталу: 1000000 грн.;

Частка в статутному капіталі – 100%.

Встановити початкову вартість майна лоту №2 по номінальній вартості частки статутного капіталу, тобто у сумі 1000000 грн., з кроком аукціону 1 %, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

#### **ЛОТ №3**

Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Грандсервісбуд»

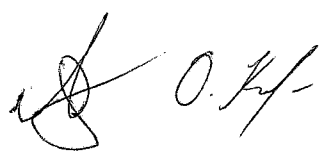
Ідентифікаційний код – 33642478

Місцезнаходження: 01001, м. Київ, Шевченківський р-н, Майдан Незалежності, ПТП №1, Сектор В;

Види діяльності КВЕД-2010:

Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля;

Код КВЕД 47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;



Код КВЕД 66.19 Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення;

Код КВЕД 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний);

Код КВЕД 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування;

Код КВЕД 73.20 Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки.

Розмір статутного капіталу: 31000 грн.;

Частка в статутному капіталі – 100%.

Встановити початкову вартість майна лоту №3 по номінальній вартості частки статутного капіталу, тобто у сумі 31000 грн., з кроком аукціону 1 %, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

Також ліквідатор повідомив, що відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. **Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.**

Представник кредитора доповнив пропозицію ліквідатора, та запропонував одразу надати згоду на продаж лотів № 1, 2, 3 на повторному аукціоні у випадку, якщо перший аукціон закінчиться без виявлення переможця. Та надати згоду на продаж лотів № 1, 2, 3 на другому повторному аукціоні, у випадку, якщо повторний аукціон закінчиться без виявлення переможця.

Продаж лотів №1, 2, 3 здійснювати відповідно до частини 2 та частини 4 статті 79 Кодексу України з процедури банкрутства, а саме:

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону, з можливістю зниження початкової ціни, але не нижче ніж до 50 відсотків від початкової ціни повторного аукціону;

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону, з можливістю зниження початкової ціни, що становить 99 крокі

Ліквідатор запропонував комітету кредиторів надати згоду на продаж майна ТОВ «Консалтинг Центр Про» на запропонованих умовах.

Пропозиція прийнята, перейшли до голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ: «За» -2167, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.**

**Прийнято рішення по другому питанню:** надати згоду на продаж майна ТОВ «Консалтинг Центр Про» - лотів № 1, 2, 3 на першому, повторному та другому повторному аукціонах, на запропонованих ліквідатором ТОВ «Консалтинг Центр Про» арбітражним керуючим Каленчук О.І. умовах.

Об 12:30 год. ліквідатор подякував всім присутнім за участь та оголосив засідання комітету кредиторів ТОВ «Консалтинг Центр Про» завершеним.

**Підписи учасників комітету кредиторів ТОВ «Консалтинг Центр Про»:**

**ТОВ «Інтерспорт»**

**Ліквідатор ТОВ «Консалтинг Центр Про»**