

АКТ ПЕРЕДАВАННЯ-ПРИЙМАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА

до договору купівлі-продажу нерухомого майна, посвідченого 30.09.2022 р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Шевченко А.В., зареєстрованого в реєстрі за № 3788

м. Кам'янське, Дніпропетровська обл.

30 вересня 2022 року

Ми, що нижче підписалися:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРПОШТА», ідентифікаційний код згідно Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань **21560045**, місцезнаходження: 01001, місто Київ, вулиця Хрещатик, 22 (надалі – **Продавець**), в особі генерального директора Смілянського Ігоря Юхимовича, зареєстрований за адресою: місто Київ, бульвар Гавела Вацлава, будинок 18 (гуртожиток), який діє на підставі Статуту та протоколу Комісії з розгляду питань стосовно розпорядження майном Міністерства інфраструктури України від 24.04.2020 № 04/20, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПТЕКА №28», ідентифікаційний код згідно Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань **32237522**, місцезнаходження 61013, Харківська обл., місто Харків, вулиця Челюскінців, будинок 3 (далі – **Покупець**), в особі **Міроної Ани Андріївни**, 07.08.1990 року народження, зареєстрованої за адресою: Луганська обл., Старобільський район, смт. Новопсков, квартал Тепличний, буд. 29, кв. 2, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3309118767, яка діє на підставі довіреності, посвідченої Нескородовою О.А., приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу від 20.09.2022 за реєстровим №2200 та Рішення одноосібного учасника Покупця від 18.08.2022, з другої сторони, а разом в подальшому іменуються – **Сторони**,

підписали цей Акт приймання-передачі нерухомого майна відповідно до укладеного 30 вересня 2022 року Сторонами Договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Шевченко А.В., зареєстрованого в реєстрі за №3788 (надалі – Договір) та про таке:

1. Продавець передав, а Покупець прийняв **нерухоме майно – будівлю Центру поштового зв'язку №5, розташовану за адресою: Дніпропетровська область, місто Кам'янське, бульвар Будівельників, будинок 8г (вісім літера «г»)** (далі – **нерухоме майно**), що є предметом Договору, у стані, що був на момент огляду до підписання Договору.

2. Нерухоме майно візуально оглянуто Покупцем, самовільних переобладнань, перепланувань, добудов, перебудов, реконструкцій, недоліків чи дефектів, які перешкоджали б його використанню за цільовим призначенням не виявлено, стан приміщень є належним та таким, що відповідає умовам Договору та їх призначенню.

3. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик нерухомого майна Покупець не має.

4. Продавець передав, а Покупець отримав технічний паспорт на нерухоме майно.

5. Цей Акт укладений за повного розуміння Сторонами його умов і термінології українською мовою у 3 (трьох) автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, – один з яких залишається в справах нотаріуса, який посвідчив Договір, по одному для кожної зі Сторін, та набуває чинності з моменту його підписання та скріплення печатками (за наявності) обома Сторонами.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:

підпис

прізвище, ініціали

ПОКУПЕЦЬ:

підпис

прізвище, ініціали

