



**УКРАЇНА**  
**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 13 серпня 2020 року

м. Ніжин

№ 274

Про затвердження умов продажу  
нежитлової будівлі, що розташована  
за адресою: м.Ніжин, вулиця  
Брюховця Ю., будинок 1

Відповідно до ст. ст. 29, 42, 52, 53, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Регламенту виконавчого комітету Ніжинської міської ради VII скликання, затвердженого рішенням виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 11 серпня 2016 року №220, Рішення Ніжинської міської ради від 27 листопада 2019 року № 51-63/2019 «Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради від 28.09.2018 року №25-43/2018 «Про малу приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Ніжина», Рішення Ніжинської міської ради від 03 серпня 2020 року №15-76/2020 «Про перелік об'єктів комунальної власності Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають приватизації», Рішення Ніжинської міської ради від 03 серпня 2020 року №16-76/2020 «Про приватизацію нежитлової будівлі, що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Брюховця Ю., будинок 1», Рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 06 серпня 2020 року №265 «Про створення аукціонної комісії для продажу нежитлової будівлі, що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Брюховця Ю., будинок 1», наказу Фонду державного майна України від 06 квітня 2018 року № 486 «Про затвердження положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації», з метою підготовки об'єкту до приватизації, виконавчий комітет Ніжинської міської ради вирішив:

1. Затвердити умови продажу нежитлової будівлі, що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Брюховця Ю., будинок 1:

**Аукціон без умов**

Стартова ціна – 144 908,00 грн. без урахуванням ПДВ.

Крок аукціону – 1 449,08 грн.

Розмір гарантійного внеску – 14 490,80 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 944,60 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта може бути нараховано ПДВ згідно законодавства України.

**Аукціон із зниженням стартової ціни**

Стартова ціна – 72 454,00 грн. без урахуванням ПДВ.

Крок аукціону – 724,54 грн.

Розмір гарантійного внеску - 7 245,40 грн.

Розмір реєстраційного внеску - 944,60 грн.

Період подання цінових пропозицій - 20 днів.

На остаточну ціну продажу об'єкта може бути нараховано ПДВ згідно законодавства України.

**Аукціон за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій**

Стартова ціна – 72 454,00 грн. без урахуванням ПДВ.

Крок аукціону – 724,54 грн.

Розмір гарантійного внеску - 7 245,40 грн.

Розмір реєстраційного внеску - 944,60 грн.

Період подання цінових пропозицій - 20 днів.

Кількість кроків - 10.

На остаточну ціну продажу об'єкта може бути нараховано ПДВ згідно законодавства України.

2. Затвердити протокол засідань аукціонної комісії №1 від 07 серпня 2020 року (додаток 1) для продажу нежитлової будівлі, що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Брюховця Ю., будинок 1.

3. Затвердити інформаційне повідомлення про проведення аукціону для продажу нежитлової будівлі, що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Брюховця Ю., будинок 1 (додаток 2).

4. Припинити діяльність аукціонної комісії для продажу нежитлової будівлі, що розташована за адресою: м. Ніжин, вулиця Брюховця Ю., будинок 1.

5. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п'яти робочих днів після його прийняття.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М.

Міський голова



А.В. Лінник