

Додаток
до протоколу № 1
від «20» січня 2021 р.
засідання аукціонної комісії
з продажу будівель та споруд за
адресою: Полтавська обл.,
м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25

Інформаційне повідомлення
управління майном обласної ради про продаж на електронному аукціоні
об'єкта малої приватизації – будівель та споруд за адресою: Полтавська обл.,
м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25.

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди Кременчуцької міської державної лікарні ветеринарної медицини, за адресою: м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25.

Місцезнаходження об'єкта: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25

Найменування балансоутримувача об'єкта: Кременчуцька міжрайонна державна лабораторія Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, код ЄДРПОУ 00703486 (правонаступник Кременчуцької міської державної лікарні ветеринарної медицини).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Київська, 7-А, 3. Контактні телефони +38 (05366) 3-74-47.

Відомості про об'єкт приватизації: загальна площа 224,9 м²: будівля ветеринарної лікарні, Б, б¹, б² – загальна площа 167,5 м²; гараж, В, загальна площа 18,4 м²; гараж, в, загальна площа 22,4 м²; блок-кімната, III Е, загальна площа 16,6 м², убиральня, Г; огорожа, № 1, 2.

Власник – територіальні громади сіл, селищ, міст Полтавської області.

Об'єкт приватизації знаходиться в Крюківському адміністративному районі міста, в периферійній зоні міста, неподалік розташований залізничний вокзал. Район місцезнаходження характеризується низькою соціально-побутовою інфраструктурою, низьким потоком потенційних клієнтів.

Будівля ветеринарної лікарні, Б, б¹, б², 1950 року побудови; гараж, В, в - 1970 року побудови; блок-кімната, III Е - 1981 року побудови; убиральня, Г - 1966 року побудови.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:

Площа земельної ділянки - 0,1194 га. Цільове призначення – для обслуговування та експлуатації міської ветлікарні.

Кадастровий номер земельної ділянки: 5310436500:09:001:0319.

Вид іншого речового права: право постійного користування земельною ділянкою.

Правокористувач: Кременчуцька міжрайонна державна лабораторія Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту

споживачів, код ЄДРПОУ 00703486.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкти нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщені на веб-сайті управління майном обласної ради: <http://umoda.pl.ua/>

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: «24» лютого 2021 року. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон буде проведено відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (надалі – Порядок № 432).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється відповідно до Порядку № 432 для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється відповідно до Порядку № 432 для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Без збереження профілю, умов подальшого використання визначає покупець.

Стартова ціна об'єкта для кожного із способів продажу:

аукціону з умовами - 7888,90 грн. (Сім тисяч вісімсот вісімдесят вісім гривень дев'яносто коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни - 3944,45 грн. (Три тисячі дев'ятсот сорок чотири гривні сорок п'ять коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни - 3944,45 грн. (Три тисячі дев'ятсот сорок чотири гривні сорок п'ять коп.), кількість кроків -

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів продажу:

аукціон з умовами - 788,89 грн. (Сімсот вісімдесят вісім гривень вісімдесят дев'ять копійок);

аукціон із зниженням стартової ціни - 394,45 грн. (Триста дев'яносто чотири гривні сорок п'ять коп.);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 394,45 грн. (Триста дев'яносто чотири гривні сорок п'ять коп.).

Ціна зазначена з ПДВ

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 1200,00 грн. (Одна тисяча двісті гривень 00 коп.), що становить 20%

мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року (6000, 00 грн.).

Додаткові умови продажу:

Питання користування земельною ділянкою покупець вирішує самостійно в межах чинного законодавства.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

- для перерахування реєстраційних внесків та оплати покупцем придбаного об'єкта:

Одержувач: Управління майном обласної ради.

Код ЄДРПОУ: 24386961.

р/р № UA 948201720355549003000037428;

банк: ДКСУ м. Київ.

- для перерахування гарантійних внесків:

Одержувач: Управління майном обласної ради.

Код ЄДРПОУ 24386961.

р/р № UA 738201720355219003000037428;

банк: ДКСУ м. Київ.

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 8-00 до 16-00 в робочі дні, звернувшись до балансоутримувача. Контактний телефон: +38 (05366) 3-74-47.

Організатор аукціону: управління майном обласної ради.

Місцезнаходження: м. Полтава, вул. Пушкіна, 115, тел. +38 (0532) 56-40-84, адреса веб-сайту: <http://umoda.pl.ua/>.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.15, п'ятниця – з 8.00 до 16.00. Обідня перерва з 12.00 до 13.00 год.

Контактна особа: Чернявська Катерина Валеріївна, тел. +38 (0532) 50-24-89, e-mail: umoda@ukr.net.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ управління майном обласної ради від «25» січня 2021 року № 14 «Про затвердження стартової ціни та умов продажу на аукціоні будівель та споруд за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2019-05-15-000002-3.

Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 78,89 грн. (сімдесят вісім гривень вісімдесят дев'ять копійок);

для аукціону із зниженням стартової ціни: 39,44 грн. (тридцять дев'ять гривень сорок чотири копійки);

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 39,44 грн. (тридцять дев'ять гривень сорок чотири копійки).

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи Прозорро.Продажі майданчиків. Операторів електронних майданчиків можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>

Управління майном обласної ради розміщує інформацію про об'єкти малої приватизації на електронному майданчику Державніторги.Онлайн <https://www.dto.com.ua/>.

Голова аукціонної комісії



О.А. Байдукова-Кисла