

1092-04

**Комунальне підприємство  
«Черкаське обласне об'єднане бюро технічної інвентаризації»**

18000, м. Черкаси, вул. Університетська, 33/1,  
Код ЄДРПОУ 03357139, тел.: (0472) 36-22-03; bti@ck.ukrtel.net

(найменування суб'єкта господарювання, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, Контактна інформація (телефон, e-mail))

Інвентаризаційна справа № 1991

**ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ**

**на групу нежитлових приміщень**

|         |                        |       |
|---------|------------------------|-------|
| вулиця  | <i>Нижня Горова</i>    | № 115 |
| місто   | <i>Черкаси</i>         |       |
| район   | <i>Придніпровський</i> |       |
| область | <i>Черкаська</i>       |       |

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)

Паспорт виготовлено 12.07.2019 р. за станом на

30.08.2011 р.

Керівник суб'єкта господарювання

(підпис)

*Філінська Т.А.*

(П. І. Б.)

Виконав

(підпис)

*Прудько Н.О.* АЕ 005481

(П.І.Б. серія та номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірів

(підпис)

*Грицай Є. В.* АЕ 005109

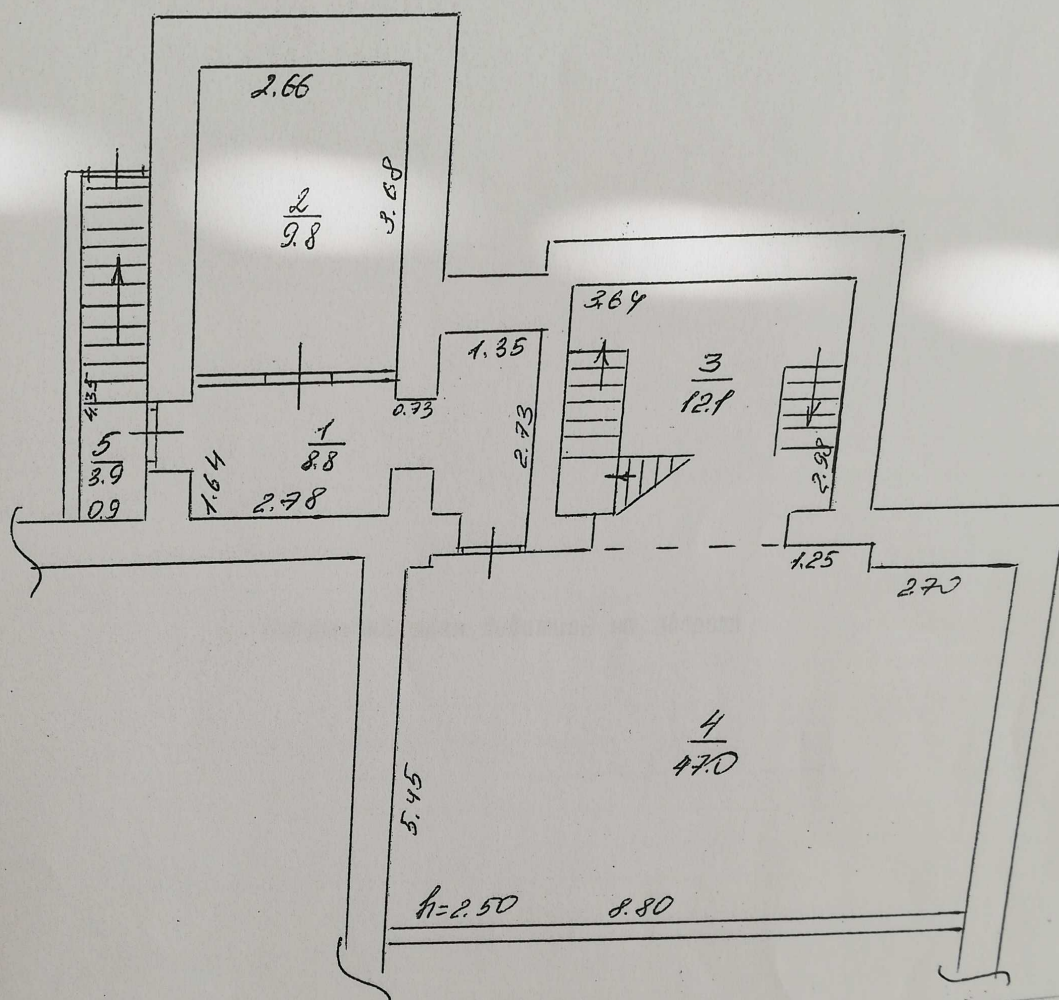
(П.І.Б. серія та номер кваліфікаційного сертифіката)

Виконавчий округ Черкаської області  
Приватний виконавець  
Недоступ Дмитро Миколайович  
«16» 07 2019 р.  
Вх. № 980

2

місто Черкаси

подвал



3  
ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН на нежитлові приміщення  
в багатоповерховому житловому будинку літ. "А-10"

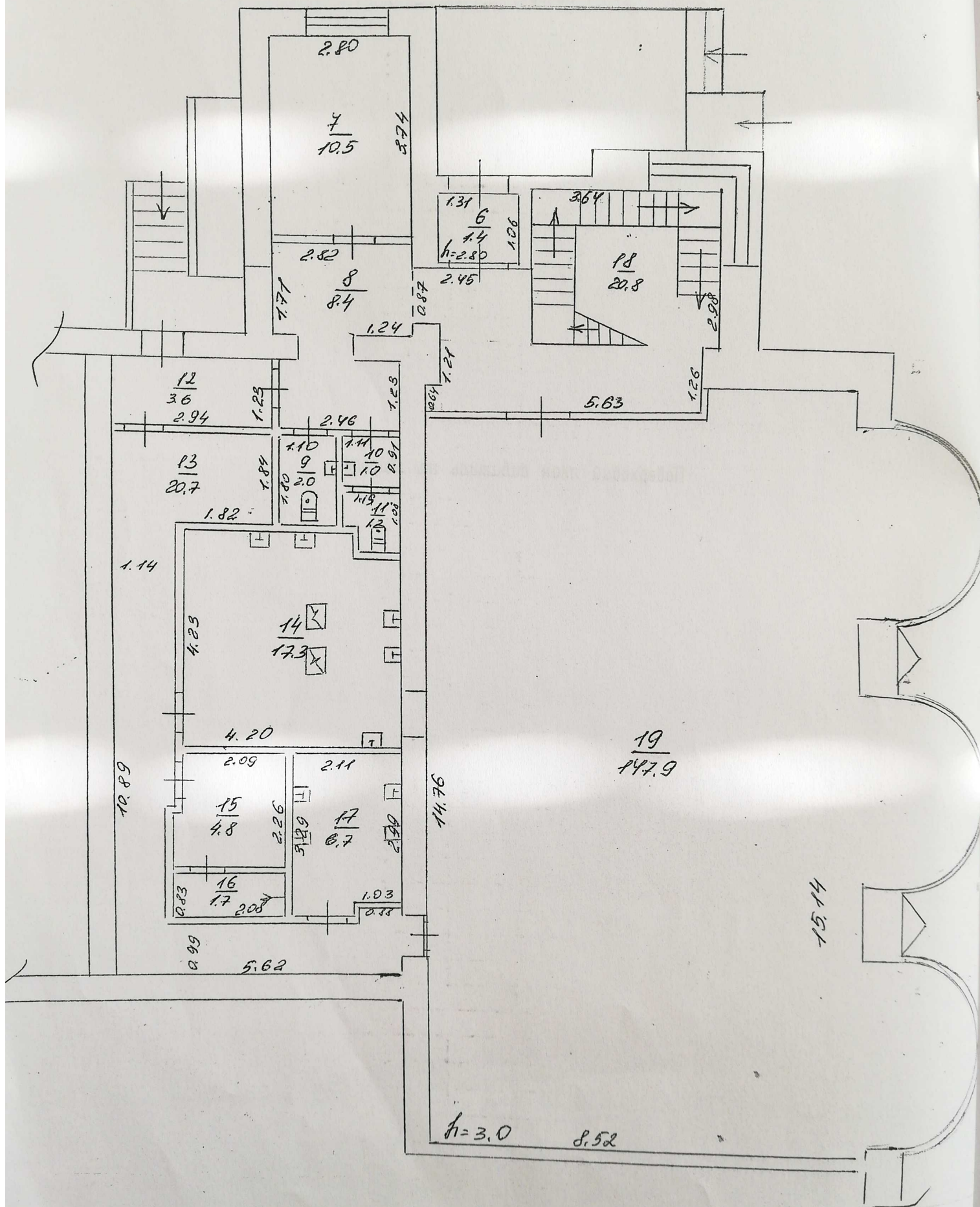
вулиця Нижня Горова № 115

місто Черкаси

масштаб 1:100

1 поверх

Поверховий план дивитись на звороті



# Експлікація приміщень до плану поверху громадського будинку

№ 115  
літера A-10

вулиця Нижня Горова

місто Черкаси

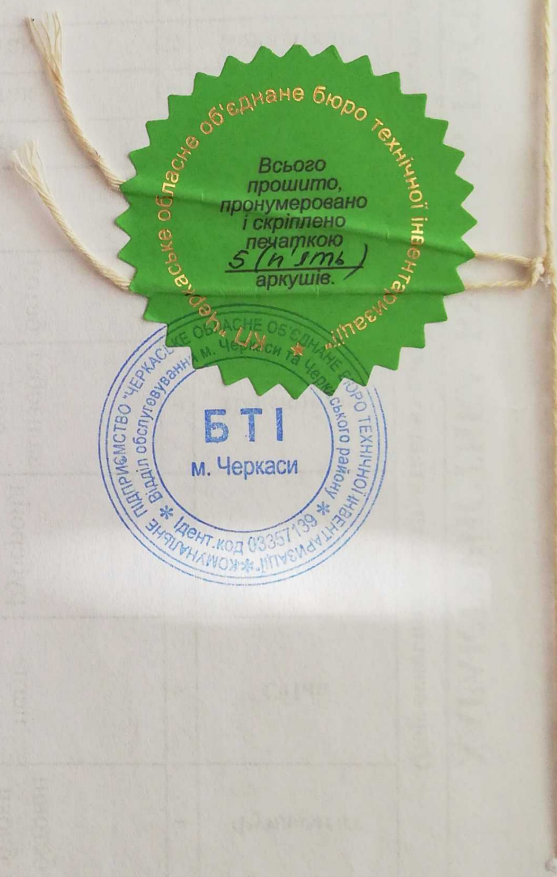
| Літер | Поверхи | Номери груп приміщень | Номери приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами підрахунку площі) (кв.м.) | Площа приміщень (кв.м.)  |              |              | Площа літніх приміщень (кв.м.) | Площа приміщень загального користування (кв.м.) | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м.) | примітка |
|-------|---------|-----------------------|------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------|--------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|
|       |         |                       |                  |                       |                                                                              | корисна (сума гр.8 та 9) | основна      | допоміжна    |                                |                                                 |                                                            |          |
| 1     | 2       | 3                     | 4                | 5                     | 6                                                                            | 7                        | 8            | 9            | 10                             | 11                                              | 12                                                         | 13       |
| A-10  | пд      | 1                     | 1                | коридор               | 8,8                                                                          |                          |              | 8,8          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 2                | комора                | 9,8                                                                          |                          |              | 9,8          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 3                | сходи                 | 12,1                                                                         |                          |              | 12,1         |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 4                | зала клубу            | 47,0                                                                         |                          | 47,0         |              |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 5                | сходи                 | 3,9                                                                          |                          |              | 3,9          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       |                  | <b>Всього :</b>       | <b>81,6</b>                                                                  | <b>81,6</b>              | <b>47,0</b>  | <b>34,6</b>  |                                |                                                 |                                                            |          |
|       | 1       | 1                     | 6                | тамбур                | 1,4                                                                          |                          |              | 1,4          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 7                | кабінет               | 10,5                                                                         |                          | 10,5         |              |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 8                | коридор               | 8,4                                                                          |                          |              | 8,4          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 9                | санвузол              | 2,0                                                                          |                          |              | 2,0          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 10               | санвузол              | 1,0                                                                          |                          |              | 1,0          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 11               | санвузол              | 1,2                                                                          |                          |              | 1,2          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 12               | тамбур                | 3,6                                                                          |                          |              | 3,6          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 13               | коридор               | 20,7                                                                         |                          |              | 20,7         |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 14               | кухня                 | 17,3                                                                         |                          |              | 17,3         |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 15               | гардеробна            | 4,8                                                                          |                          |              | 4,8          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 16               | душ                   | 1,7                                                                          |                          |              | 1,7          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 17               | мийка                 | 6,7                                                                          |                          |              | 6,7          |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 18               | сходи                 | 20,8                                                                         |                          |              | 20,8         |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       | 19               | зала клубу            | 147,9                                                                        |                          | 147,9        |              |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       |                  | <b>Всього :</b>       | <b>248,0</b>                                                                 | <b>248,0</b>             | <b>158,4</b> | <b>89,6</b>  |                                |                                                 |                                                            |          |
|       |         |                       |                  | <b>Разом :</b>        | <b>329,6</b>                                                                 | <b>329,6</b>             | <b>205,4</b> | <b>124,2</b> |                                |                                                 |                                                            |          |

Виконав  
Перевірив

Слюсар О.П.  
Нестеренко Л.П.

## ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

| Літер |  | Назва об'єкта                                                                                          | Рік побудови | Опис основних конструктивних елементів |       |          |               |         | Інженерне обладнання |           |            |             |            |        |    | Висота (м) | Площа основи (збудови) (кв.м) | Об'єм (куб.м) | Вартість заміщення (грн.) | % зносу | Інвентаризаційна вартість (грн.) |              |
|-------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|-------|----------|---------------|---------|----------------------|-----------|------------|-------------|------------|--------|----|------------|-------------------------------|---------------|---------------------------|---------|----------------------------------|--------------|
|       |  |                                                                                                        |              | Фундамент                              | Стіни | Покрівля | Перекриття    | Підлога | Сходи                | Електрика | Водопровід | Каналізація | Газопровід |        |    |            |                               |               |                           |         |                                  | Вид опалення |
| 1     |  | 2                                                                                                      | 3            | 4                                      | 5     | 6        | 7             | 8       | 9                    | 10        | 11         | 12          | 13         | 14     | 15 | 16         | 17                            | 18            | 19                        | 20      | 21                               | 22           |
| A-10  |  | Нежитлові приміщення в багатоповерховому житловому будинку (частина приміщень підвалу та 1-го поверху) | 1995         | бетонні блоки                          | цегла | руберойд | залізобетонні | бетонна |                      | так       | так        | так         |            | водяне |    |            |                               |               |                           |         |                                  |              |



Всього  
прошито,  
пронумеровано  
і скріплено  
печаткою  
5 (п'ять)  
аркушів.

БТІ  
м. Черкаси

Підприємство "Черкаське об'єднане бюро технічної інвентаризації"  
Виділ обслуговування м. Черкаси та Черкаський район  
\* Ідент. код 03357139 \* Інформація про підприємство  
\* Контактний телефон: 0472 251111