

ПРОТОКОЛ
зборів комітету кредиторів БАТ «SELMІ»
по справі № 6/1-10

вул. Троїцька, 21
м. Суми

21 грудня 2021 року

Присутні члени комітету кредиторів:

№ п/п	Найменування кредитора	Представник кредитора	Кількість голосів
1	Сумський державний університет	Представник відсутній	1143
2	Акціонерне товариство Виробниче об'єднання «Електрохімічний завод»	Даценко А.М.	8855
3	Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк»	Представник відсутній	Дорадчий голос
4	Горяний Володимир Михайлович	Відсутній	Дорадчий голос
5	Товариство з обмеженою відповідальністю «Факторингова компанія «Фортінія 17»	Представник відсутній	Дорадчий голос
6	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Фактор Плюс»	Представник відсутній	Дорадчий голос

Присутні:

Ліквідатор БАТ «SELMІ» Чупрун Є.В.

Представник працівників боржника БАТ «SELMІ» Семенець А.М.

Головний спеціаліст відділу банкрутства Північно-Східного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Суми) Чубур І.Д.

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора БАТ «SELMІ».
2. Звіт арбітражного керуючого про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат за жовтень-листопад 2021, що передбачений ч.6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства.
3. Про подальше збереження майна БАТ «SELMІ».
4. Про визначення умов продажу майна БАТ «SELMІ».
5. Щодо послуги з користування майном, що надається ФОП Семич Філіпом Вікторовичем.
6. Щодо послуги з користування майном, що надається ТОВ «Парадіз-Суми».

1. **Слухали:** ліквідатора, який доповів присутнім, що попередній комітет кредиторів БАТ «SELMІ» відбувся 19.11.2021.

Ліквідатор доповів, що ухвалою господарського суду Сумської області від 05.07.2021 №6/1-10 заяву ТОВ «Фінансова компанія «Фактор Плюс» № 1/05-09 від 05.09.2019 (вх.№2803 від 10.09.2019) про процесуальне правонаступництво кредитора з урахуванням уточненої заяви №1/24-02-21 від 24.02.2021 (вх.№1090 від 02.03.2021 та 13.05.2021 №1/13-05-21 задоволено; замінено кредитора БАТ «SELMІ» у справі про банкрутство №6/1-10 ПАТ «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк» (код ЄДРПОУ 00039002) на його правонаступника ТОВ «Фінансову компанію «Фактор Плюс» (01133, м. Київ, вул. Є.Коновальця (Щорса). б. 31, код ЄДРПОУ 37881514) з кредиторськими вимогами у загальному розмірі 4 351 013,95 грн., у т.ч.: 4 273 309,00 грн. - забезпечені заставою майна боржника; 77 704,95 грн. - вимога IV черги; задоволено заяву ТОВ «Факторингова компанія «Фортінія-17» № 23/23 від 23.11.2020 (вх.№3630 від 27.11.2020) про заміну первісного кредитора його правонаступником; замінено кредитора БАТ «SELMІ» у справі про банкрутство №6/1-10 ПАТ «Дельта Банк» (01000, Київ, бул. Дружби народів, 38; код ЄДРПОУ 24047020) на його правонаступника ТОВ «Факторингову компанію «Фортінія -17» (01024, м. Київ, вул. Крутий Узвіз, б. 6/2, літ. А, код ЄДРПОУ 4283914) з кредиторськими вимогами загалом 6 385 926,94 грн., з яких.: - 4 024 200,01 грн, як забезпечені заставою; 2361 726,94 грн. включити до 4 черги реєстру вимог кредиторів; заяву ТОВ «Факторингової компанії «Фортінія-17» № 01-10/170221-1 від



Приписи п. 4 ч. 1 ст. 12 Кодексу дають арбітражному керуючому право залучати на договірних засадах інших осіб та спеціалізовані організації для забезпечення виконання своїх повноважень.

Беручи до уваги вище викладене у сукупності, ТОВ «ЕС-Карго Дніпро» за актом приймання-передачі від 30.06.2021 до Договору зберігання від 01.11.2020 повернуло БАТ «SELMI» нерухомого майна їдальні на 530 місць.

Зберігання нерухомого майна їдальні на 530 місць з 01.07.2021 здійснюється ТОВ «ЕС-КАРГО ДНІПРО» за Договором зберігання від 01.07.2021, плата за зберігання становить 25000,00 грн. в місяць. Зазначене майно передане зберігачу на зберігання за актом приймання-передачі від 01.07.2021. Вказане нерухоме майно є забезпеченим майном. Станом на теперішній час забезпечений кредитор звернувся до ліквідатора з пропозицією замінити зберігача, зокрема, на ТОВ «Адвокатську компанію «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА». Плату за зберігання встановити 1000,00 грн.

Листом від 09.12.2021 № 02-01/6/1-10/54 ліквідатор звернувся до ТОВ «Адвокатської компанії «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» з пропозицією 17.12.2021 укласти відповідний договір зберігання Ліквідатор цим листом запропонував 17.12.2021 прибути уповноваженому представнику ТОВ «Адвокатської компанії «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» за адресою місцезнаходження майна банкрута (м. Суми, вул. Комсомольська, 68-а) для підписання договору зберігання з БАТ «SELMI» в особі ліквідатора та передачі майна на зберігання за відповідним актом.

17.12.2021 представник ТОВ «Адвокатської компанії «ЗОЛОТА СЕРЕДИНА» не прибув до м. Суми для підписання договору зберігання.

Ліквідатор запропонував прийняти зазначену інформацію до відому, затвердити додаткову угоду №5 від 17.08.2021 до договору зберігання від 01.11.2020. Зазначене питання винесене ліквідатором на голосування.

Голосували:

“ЗА”	(8855 кількість голосів)
“ПРОТИ”	(немає кількість голосів)
“УТРИМАЛИСЬ”	(немає кількість голосів)

Вирішили: прийняти інформацію про зберігання майна до відому, затвердити додаткову угоду №5 від 17.08.2021 до договору зберігання від 01.11.2020.

4.Слухали: ліквідатора, який нагадав присутнім, що попередній комітет кредиторів відбувся 19.11.2021, де комітетом кредиторів визначено подальші умови продажу майна БАТ «SELMI».

Враховуючи рішення комітету кредиторів від 19.11.2021, у системі «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» 26.11.2021 були розміщені оголошення про продаж майна банкрута, зокрема:

1. Оголошення про продаж лоту №3, повторний аукціон (джерела іонізуючого випромінювання – 4 одиниці, незабезпечене майно), початкова вартість 433 850,40грн., проведення аукціону заплановано на 06.12.2021. Аукціон не відбувся у зв'язку з відсутністю заявок від потенційних покупців майна банкрута.
2. Оголошення про продаж лоту №4, повторний аукціон (продукція подвійного використання – 9 одиниць, незабезпечене майно), початкова вартість 21 909 161,60грн., проведення аукціону заплановано на 06.12.2021. Аукціон не відбувся у зв'язку з відсутністю заявок від потенційних покупців майна банкрута.

Відповідно до ч. 3-5 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Комітет кредиторів, а щодо заставленого майна - забезпечений кредитор може своїм рішенням встановити початкову ціну повторного аукціону, другого повторного аукціону меншу, ніж визначено частинами другою і четвертою цієї статті.

Відповідно до ч. 1-3 ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу. Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з



можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Беручи до уваги вище викладене, ліквідатором листами від 08.12.2021, направленими комітету кредиторів, запропоновано умови продажу нерухомого незабезпеченого майна ВАТ «SELMІ». Відповідні умови продажу пропонуються і на комітеті кредиторів, а саме:

Лот №3 «Інше рухоме майно»

№п/п	Склад майна (лот)	Кількість
1	Електронно-променева зварювальна установка У250А, максимальна прискорювальна напруга 30кВ, інв. №2218	1 шт.
2	Електронно-променева зварювальна установка ЕЛА-15, максимальна прискорювальна напруга 30кВ, інв. №379	1 шт.
3	Просвічувальний електронний мікроскоп ЕМ-10С, максимальна прискорювальна напруга 10Кв, інв. №607	1 шт.
4	Замовлення №369 «Растровий електронний мікроскоп IS-2000, фізичний стан – незавершений стан.	1 шт.

Майнові активи не забезпечують вимоги кредиторів.

Місцезнаходження : 40009, м. Суми, вул. Комсомольська (Д. Галицького), 68А.

Другий повторний аукціон		
1	Початкова ціна лоту	Початкову ціну лоту встановити відповідно до ч.4 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства – зменшену на 25 відсотків від ціни першого повторного аукціону – 325 387,80 грн. , без ПДВ.
2	Крок аукціону	1 (один) % від початкової вартості лоту , а саме: 3 253,88 грн. , без ПДВ.
3	Відомості про можливість зниження початкової вартості на тому ж аукціоні	Другий повторний аукціон провести з можливості зниження початкової вартості, але не нижче, ніж до граничної вартості, яка становить 5 відсотків початкової вартості, вказаної в оголошенні про проведення аукціону.

При публікуванні оголошення врахувати обмеження, встановлені діючим законодавством України, щодо продажу відповідного майна.

Лот №4 «Інше рухоме майно»

№п/п	Склад майна (лот)	Кількість
1	Комплект блоків прибору МИ 1201 АГМ-02	1 компл.
2	Замовлення №394 «МИ-1201 АТ-01»	1 шт.
3	Замовлення №9814 «Виготовлення запасних частин до мас-спектрометру МИ-1201»	1 компл.
4	Замовлення №9816 «Частини до мас-спектрометру МИ-1201 АГМ-01М»	1 компл.
5	Замовлення №9817 «Частини до мас-спектрометру МИ-1201СГ»	1 компл.
6	Замовлення №9818 «Частини до мас-спектрометру МИ-1201СГ»	1 компл.



7	Зомовлення №9841 «Розробка блоків на мас-спектрометр МИ-1201 АТ-01»	1 компл.
8	Макет натекателя приладу МИ1201 ЦФ4.465.181, інв. №601950	1 шт.
9	Мас-спектрометр МИ-1201Т, інв. №50А	1 шт.

Місцезнаходження : 40009, м. Суми, вул. Комсомольська (Д. Галицького), 68А.

Майнові активи не забезпечують вимоги кредиторів.

<i>Другий повторний аукціон</i>		
1	Початкова ціна лоту	Початкову ціну лоту встановити відповідно до ч.4 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства – зменшену на 25 відсотків від ціни першого повторного аукціону – 16 431 871,20 грн.
2	Крок аукціону	1 (один) % від початкової вартості лоту, а саме: 164 318,71 грн., без ПДВ.
3	Відомості про можливість зниження початкової вартості на тому ж аукціоні	Другий повторний аукціон провести з можливості зниження початкової вартості, але не нижче, ніж до граничної вартості, яка становить 5 відсотків початкової вартості, вказаної в оголошенні про проведення аукціону.

При публікуванні оголошення врахувати обмеження, встановлені діючим законодавством України, щодо продажу відповідного майна.

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем Майна		
1	Послуги залученого спеціаліста за проведення оцінки майна, що виставляється до продажу у т.ч.: - незабезпеченого майна - майна, що забезпечує вимоги ТОВ «ФК «Фортінія 17»	8 300,00 у т.ч. 8 150,00 150,00
2	Додаткова винагорода арбітражного керуючого	3% (три) суми погашених вимог

Ліквідатор запропонував присутнім розглянути запропоновані умови подальшого продажу майна БАТ «SELMІ»: лоту №3 та лоту №4. Зазначена пропозиція винесена на голосування.

Голосували:

“ЗА” (8855 кількість голосів)
 “ПРОТИ” (немає кількість голосів)
 “УТРИМАЛИСЬ” (немає кількість голосів)

Вирішили: надати згоду на продаж на запропонованих умовах. Здійснити продаж рухомого незабезпеченого майна банкрута БАТ «SELMІ» на наступних умовах.

Лот №3 «Інше рухоме майно»

№п/п	Склад майна (лот)	Кількість
1	Електронно-променева зварювальна установка У250А, максимальна прискорювальна напруга 30кВ, інв. №2218	1 шт.

2	Електронно-променева зварювальна установка ЕЛА-15, максимальна прискорювальна напруга 30кВ, інв. №379	1 шт.
3	Просвічувальний електронний мікроскоп ЕМ-10С, максимальна прискорювальна напруга 10КВ, інв. №607	1 шт.
4	Замовлення №369 «Растровий електронний мікроскоп IS-2000, фізичний стан – незавершений стан.	1 шт.

Майнові активи не забезпечують вимоги кредиторів.

Місцезнаходження : 40009, м. Суми, вул. Комсомольська (Д. Галицького), 68А.

<i>Другий повторний аукціон</i>		
1	Початкова ціна лоту	Початкову ціну лоту встановити відповідно до ч.4 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства – зменшену на 25 відсотків від ціни першого повторного аукціону – 325 387,80 грн. , без ПДВ.
2	Крок аукціону	1 (один) % від початкової вартості лоту , а саме: 3 253,88 грн. , без ПДВ.
3	Відомості про можливість зниження початкової вартості на тому ж аукціоні	Другий повторний аукціон провести з можливості зниження початкової вартості, але не нижче, ніж до граничної вартості, яка становить 5 відсотків початкової вартості, вказаної в оголошенні про проведення аукціону.

При публікуванні оголошення врахувати обмеження, встановлені діючим законодавством України, щодо продажу відповідного майна.

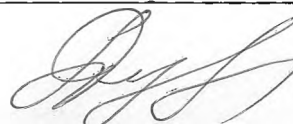
Лот №4 «Інше рухоме майно»

№п/п	Склад майна (лот)	Кількість
1	Комплект блоків прибору МИ 1201 АГМ-02	1 компл.
2	Замовлення №394 «МИ-1201 АТ-01»	1 шт.
3	Замовлення №9814 «Виготовлення запасних частин до мас-спектрометру МИ-1201»	1 компл.
4	Замовлення №9816 «Частини до мас-спектрометру МИ-1201 АГМ-01М»	1 компл.
5	Замовлення №9817 «Частини до мас-спектрометру МИ-1201СГ»	1 компл.
6	Замовлення №9818 «Частини до мас-спектрометру МИ-1201СГ»	1 компл.
7	Замовлення №9841 «Розробка блоків на мас-спектрометр МИ-1201 АТ-01»	1 компл.
8	Макет натекателя приладу МИ1201 ЦФ4.465.181, інв. №601950	1 шт.
9	Мас-спектрометр МИ-1201Т, інв. №50А	1 шт.

Місцезнаходження : 40009, м. Суми, вул. Комсомольська (Д. Галицького), 68А.

Майнові активи не забезпечують вимоги кредиторів.

<i>Другий повторний аукціон</i>		
1	Початкова ціна лоту	Початкову ціну лоту встановити відповідно до ч.4 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства – зменшену на 25 відсотків від ціни першого повторного аукціону – 16 431 871,20 грн.



2	Крок аукціону	1 (один) % від початкової вартості лоту, а саме: 164 318,71 грн., без ПДВ.
3	Відомості про можливість зниження початкової вартості на тому ж аукціоні	Другий повторний аукціон провести з можливості зниження початкової вартості, але не нижче, ніж до граничної вартості, яка становить 5 відсотків початкової вартості, вказаної в оголошенні про проведення аукціону.

При публікуванні оголошення врахувати обмеження, встановлені діючим законодавством України, щодо продажу відповідного майна.

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем Майна		
1	Послуги залученого спеціаліста за проведення оцінки майна, що виставляється до продажу у т.ч.: - незабезпеченого майна - майна, що забезпечує вимоги ТОВ «ФК «Фортінія 17»	8 300,00 у т.ч. 8 150,00 150,00
2	Додаткова винагорода арбітражного керуючого	3% (три) суми погашених вимог

5. Слухали: ліквідатора, який доповів, що комітетом кредиторів 29.06.2021 вирішено укласти з ФОП Семич Філіпом Вікторовичем договір про надання послуг з користування майном, зокрема, частини приміщення корпусу №6 площею 67,21 кв.м. по вул. Д. Галицького, 68а (колишня Комсомольська) на строк з 01.07.2021 по 30.09.2021 з оплатою в місяць 2000,00 грн.

Ліквідатор наголосив, що ФОП Семич Філіп Вікторович звернувся до нього з питанням укладання відповідного договору на строк з 01.10.2021 по 31.12.2021 з гарантією своєчасної оплати в розмірі 2000,00 грн. щомісяця.

01.10.2021 між ФОП Семич Філіпом Вікторовичем та БАТ «SELMi» було укладено договір про надання послуг з користування майном, зокрема, частини приміщення корпусу №6 площею 67,21 кв.м. по вул. Д. Галицького, 68а (колишня Комсомольська) на строк з 01.10.2021 по 31.12.2021 з оплатою в місяць 2000,00 грн. Ліквідатор ознайомив присутніх з зазначеним договором та запропонував погодити зазначений договір.

Зазначене питання виставляється до голосування та прийняття рішення.

Голосували:

“ЗА” (8855 кількість голосів)
 “ПРОТИ” (немає кількість голосів)
 “УТРИМАЛИСЬ” (немає кількість голосів)

Вирішили: погодити укладений з ФОП Семич Філіпом Вікторовичем договір про надання послуг з користування майном, зокрема, частини приміщення корпусу №6 площею 67,21 кв.м. по вул. Д. Галицького, 68а (колишня Комсомольська) на період з 01.10.2021 по 31.12.2021 з оплатою в місяць 2000,00 грн, без ПДВ.

6. Слухали: ліквідатора, який доповів, що комітетом кредиторів 29.06.2021 було прийнято рішення, яким вирішено укласти з ТОВ «Парадіз-Суми» договір про надання послуг зі спільного користування воротами та територією БАТ «SELMi» на строк з 01.07.2021 по 30.09.2021 з оплатою в місяць 7000,00 грн.

Ліквідатор наголосив, що ТОВ «Парадіз-Суми» звернулося до нього з питанням укладання відповідного договору на строк з 01.10.2021 по 31.12.2021 з гарантією своєчасної оплати в розмірі 7000,00 грн. щомісяця.



01.10.2021 між ТОВ «Парадіз-Суми» та БАТ «SELMI» було укладено договір про надання послуг з користування воротами та територією БАТ «SELMI» на строк з 01.10.2021 по 31.12.2021 з оплатою в місяць 7000,00 грн. Ліквідатор ознайомив присутніх з зазначеним договором.

Разом з цим, ліквідатор наголосив, що ТОВ «Парадіз-Суми» звернулося до ліквідатора з питанням укладання відповідного договору на строк з 01.01.2022 по 31.03.2022 з оплатою в місяць 7000,00 грн., без ПДВ.

З огляду на викладене вище, ліквідатор запропонував погодити укладений з ТОВ «Парадіз-Суми» договір про надання послуг з користування воротами та територією БАТ «SELMI» на строк з 01.10.2021 по 31.12.2021 з оплатою в місяць 7000,00 грн., а також укласти з 01.01.2022 з ТОВ «Парадіз-Суми» відповідний договір на строк 01.01.2022 по 31.03.2022 з оплатою в місяць 7000,00 грн.

Зазначене питання виставляється до голосування та прийняття рішення.

Голосували:

“ЗА” (8855 кількість голосів)
 “ПРОТИ” (немає кількість голосів)
 “УТРИМАЛИСЬ” (немає кількість голосів)

Вирішили: погодити укладений з ТОВ «Парадіз-Суми» договір про надання послуг з користування воротами та територією БАТ «SELMI» на строк з 01.10.2021 по 31.12.2021 з оплатою в місяць 7000,00 грн., а також укласти з 01.01.2022 з ТОВ «Парадіз-Суми» відповідний договір на строк 01.01.2022 по 31.03.2022 з оплатою в місяць 7000,00 грн.

1. Сумський державний університет

Представник відсутній

2. Акціонерне товариство
 Виробниче об'єднання
 «Електрохімічний завод»





3. Публічне акціонерне товариство
 «Акціонерний комерційний
 промислово-інвестиційний банк»

Представник відсутній

4. Горяний Володимир Михайлович

Відсутній

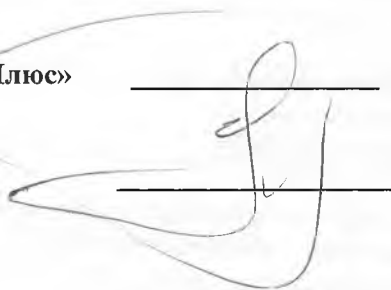
5. Товариство з обмеженою
 відповідальністю «Факторингова компанія
 «Фортінія 17»

Представник відсутній

6. Товариство з обмеженою
 відповідальністю
 «Фінансова компанія «Фактор Плюс»

Представник відсутній

7. Арбітражний керуючий
 ліквідатор БАТ «SELMI»



Чупрун Є.В.