



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА
КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

02.12.2020

м. Дніпро

№ 12/1089-7440-01

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 за № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна" (далі-Порядок), Примірною угоди оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою майна Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-10-30-000037-1 (далі-Протокол), про продовження терміну дії договору оренди від 31.08.2016 № 12/02-6095-ОД, на об'єкт державної власності – частину нежитлового вбудованого приміщення площею 10,0 кв.м, що розташоване за адресою: м. Дніпро, вул. Лазаряна, 2, та знаходиться на балансі Дніпропетровського національного університету залізничного транспорту ім. Академіка В.Лазаряна, аукціон по якому відбувся 25.11.2020 (додається).

2. Відділу укладання договорів оренди управління орендних відносин, оцінки майна та майнових прав організувати та забезпечити продовження терміну дії договору оренди, на державне майно визначеному у п.1 цього наказу, з чинним орендарем (учасник, що подав єдину заяву) – ПП "Громадське харчування Транспортник", терміном дії до 29.08.2025.

3. Оприлюднити в електронній торговій системі:

- протокол, з урахуванням термінів передбачених п. 78 Порядку;
- договір оренди, з урахуванням термінів передбачених п. 81 Порядку.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Регіонального відділення за напрямком роботи.

Начальник
Регіонального відділення

Ганна Миргородська

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-10-30-000037-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 7440

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 25.11.2020 12:26:15

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.11.2020 12:55:15

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди частини нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 6,0 кв. м. (в тому числі 2,0 кв. м.

– площа загального користування), розташованої на першому поверсі, та частини нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 4,0 кв. м., розташованої на третьому поверсі учбового корпусу №1 за адресою вулиця Лазаряна, 2, місто Дніпро, 49010.

Продовження договору оренди частини нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 6,0 кв. м. (в тому числі 2,0 кв. м. – площа загального користування), розташованої на першому поверсі, та частини нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 4,0 кв. м., розташованої на третьому поверсі учбового корпусу №1 за адресою вулиця Лазаряна, 2, місто Дніпро, 49010, що перебувають на балансі Дніпропетровського національного університету залізничного транспорту імені академіка В. Лазаряна.

Стартовий розмір орендної плати, без ПДВ: 1 161.17 грн.

Орендна плата на місяць, без ПДВ: 2 527.09 грн.

Орендна плата на місяць, з ПДВ: 3 032.51 грн.

Сума ПДВ: 505.42 грн.

Крок аукціону: 11.62 грн.

Розмір гарантійного внеску: 4 644.68 грн.

Розмір гарантійного внеску, для чинного орендаря: 580.59 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ ТРАНСПОРТНИК", код ЄДРПОУ: 33771579, (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди)

2. ФОП КРИВЦОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА, РНОКПП: 3473807265, (учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот)

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ ТРАНСПОРТНИК"

1 161.17 ГРН 18.11.2020 18:18:57

ФОП КРИВЦОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

2 127.00 ГРН 24.11.2020 15:59:23

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ
ТРАНСПОРТНИК"

1 172.79 грн 25.11.2020 12:34:15

ФОП КРИВЦОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

2 138.62 грн 25.11.2020 12:37:15

Раунд 2

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ
ТРАНСПОРТНИК"

1 172.79 грн 25.11.2020 12:43:15

ФОП КРИВЦОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

2 151.00 грн 25.11.2020 12:46:15

Раунд 3

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ
ТРАНСПОРТНИК"

1 172.79 грн 25.11.2020 12:52:15

ФОП КРИВЦОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

2 527.09 грн 25.11.2020 12:55:15

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ ТРАНСПОРТНИК", код ЄДРПОУ: 33771579

Учасник, якому відмовлено у затвердженні протоколу: ФОП КРИВЦОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА, код РНОКПП: 3473807265

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA928201720355179003001055549 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області

Код ЄДРПОУ 42767945

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472.30 грн. (Чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок), з ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: 1 091,70 грн. (Одна тисяча дев'яносто одна гривня 70 копійок), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву чинного орендаря: 0,00 грн.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: 2 527,09 грн. (Дві тисячі п'ятсот двадцять сім гривень 09 копійок), без ПДВ.

Реквізити для перерахування авансового платежу:

Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA928201720355179003001055549

Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області **Код ЄДРПОУ** 42767945 (під час перерахування авансового платежу в примітках необхідно зазначити адресу об'єкта оренди)

Реквізити для перерахування забезпечувального депозиту:

Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях
Рахунок № UA028201720355289003001055549

Банк одержувача: ГУ ДКСУ у Дніпропетровській області

Код ЄДРПОУ 42767945

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.11.2020 12:55:15

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ГРОМАДСЬКЕ ХАРЧУВАННЯ ТРАНСПОРТНИК"

Директор
(посада)



(підпис, М.П.)

Кубець Т.М.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву чинного орендаря:

Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор
(посада)



(підпис, М.П.)

Медведенко І.С.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

НАЦІОНАЛЬНА
електронна
БІРЖА