

**Акт**  
**приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого індивідуально**  
**визначеного майна, що належить до комунальної власності**

м. Бориспіль

22 січня 2021 року

**Орендар Фізична особа-підприємець Волошин Андрій Валерійович**, код за ЄДРПОУ 3439402579, що знаходиться за адресою 07541 Київська область м. Березань вул. Хмельницького Б., будинок 92, Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань дата запису 29.12.2020, номер запису 2003520000000002205, з однієї сторони, та **Балансоутримувач Управління освіти і науки Бориспільської міської ради**, код за ЄДРПОУ 05408355, що знаходиться за адресою: м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, в особі начальника Павленко Тетяни Володимирівни, яка діє на підставі Положення про управління освіти і науки Бориспільської міської ради, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 22.01.2021 № 8 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове погодинне платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Характеристика нерухомого майна                                       | Технічний стан об'єкта: задовільний<br>Приміщення підключене до мережі електропостачання.<br>В податковій заставі та під арештом не знаходиться.<br>Не є пам'яткою культурної спадщини.<br>Цільове використання – виключно для залучення дітей до занять з хореографії (танців), гімнастики.                                                                                |
| Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу | <u>5fe0b238d0e404e4aaad0077</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Поверх                                                                | другий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Загальна площа об'єкта (кв. м)                                        | 113,4 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Корисна площа об'єкта (кв. м)                                         | 113,4 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Назва об'єкта                                                         | Нежитлове приміщення спортивного залу (каб.111), загальною площею 113,4 м <sup>2</sup> , що розташоване на другому поверсі в будівлі Бориспільського навчально-виховного комплексу «Гімназія «Перспектива»-загальноосвітня школа І-ІІ ступенів імені Володимира Мономаха Бориспільської міської ради, за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 97-А |
| Місцезнаходження об'єкта                                              | Київська область, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 97-А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:  
оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Від Балансоутримувача:  
Управління освіти і науки  
Бориспільської міської ради

Начальник управління

М.П.

/Т.В.Павленко /

Від Орендаря:

Фізична особа-підприємець  
Волошин Андрій Валерійович

ФО-П А.В. Волошин