

ПРОТОКОЛ

засідання комітету кредиторів ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» по справі № 920/1058/19

м. Суми
вул. Троїцька, 21

18 березня 2020 року
15 год.00 хв.

Кредитори:

1) ГУ ДПС у Сумській області _____ Припула Д.А. _____ (3678 голосів)

Всі кредитори повідомлені належним чином про місце та час проведення засідання комітету кредиторів.

Учасники засідання комітету кредиторів з правом дорадчого голосу:

Ліквідатор ТОВ «Тростянецький машзавод» арбітражний керуючий Солдаткін С.В.

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про хід ліквідаційної процедури ТОВ «Тростянецький машзавод» та витрати, понесені в ліквідаційній процедурі.
2. Продаж майна банкрута.

Голосували:

“ЗА”	3678	(кількість голосів)
“ПРОТИ”	0	(кількість голосів)
“УТРИМАЛИСЬ”	0	(кількість голосів)

Вирішили: затвердити порядок денний.

1. Слухали: ліквідатора, який доповів, що постановою господарського суду Сумської області від 04.02.2020 року по справі № 920/1058/19 було визнано банкрутом ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» (42600, Сумська область, м. Тростянець, вул. Калініна, 1, код 36707140), ліквідатором банкрута призначено арбітражного керуючого Солдаткіна Сергія Вячеславовича.

Згідно Кодексу з процедур банкрутства, була проведена інвентаризація та оцінка майна підприємства – банкрута.

Відповідно до договору на надання послуг з оцінки майна від 27.02.2020 року, вартість послуг за проведення оцінки майна банкрута становить 5000,00 грн.

Основна винагорода ліквідатора ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» арбітражного керуючого Солдаткіна С.В. за лютий 2020 року становить 12 703,00 грн.

Голосували:

“ЗА”	3678	(кількість голосів)
“ПРОТИ”	0	(кількість голосів)
“УТРИМАЛИСЬ”	0	(кількість голосів)

Вирішили: прийняти до відома звіт ліквідатора ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» Солдаткіна С.В. Роботу ліквідатора ТОВ «Тростянецький машзавод» Солдаткіна С.В. визнати задовільною та такою що відповідає вимогам Кодексу України з процедур банкрутства від 18.10.2018 № 2597-VIII. Схвалити вищенаведену основну грошову винагороду ліквідатора ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» арбітражного керуючого Солдаткіна С.В. та витрати, понесені в ліквідаційній процедурі.

2. Слухали: арбітражного керуючого Солдаткіна С.В., який доповів, що суб'єктом оціночної діяльності ФОП Процай С.О. була проведена оцінка майна ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» (Додаток №1).

Відповідно до п. 1, 2 статті 75 Кодексу України з процедур банкрутства,

«1. Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

2. До обов'язкових умов продажу належать:

- склад майна (лот);
- початкова ціна;
- крок аукціону.

Відповідно до п. 4 статті 75 Кодексу України з процедур банкрутства, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору».

Листом від 11.03.2020 № 02-01/2084, ліквідатор направив умови продажу членам комітету кредиторів ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод».

На підставі вищенаведеного, ліквідатор ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод» арбітражний керуючий Солдаткін С.В. запропонував комітету кредиторів погодити умови продажу майна підприємства – банкрута, а саме:

Склад майна (лот) та початкова ціна:

№ лоту	Об'єкти	Од. вим.	Кіл-ть	Початкова ціна, грн.
1	Ушко РГВП-675Т.001.000 04309	шт.	242	73511
2	Ушко РГВП-675Т.001.001 51551	шт.	898	169672
3	Гайка тяговая РГВП-675Т.000.012 04292	шт.	334	84952
4	Стержень 574В.307-1(РГВП-675Т.000.014) 04330	шт.	149	61286
5	Кришка РГВП-675Т.000.016 04294	шт.	203	18883
6	Кольцо прижимное РГВП-675Т.000.018 04331	шт.	275	35972
7	Гайка стопорная РГВП-675Т.000.019 04332	шт.	143	20784
8	Гайка регулирующая РГВП-675Т.000.020 04295	шт.	319	125183
9	Головка РГВП-675Т.000.021 04296	шт.	302	83397
10	Труба защитная 574В.102 (РГВП-675Т.000.022) 04297	шт.	395	129172
11	Кришка РГВП-675Т.000.023 04298	шт.	300	34010
12	Кришка РГВП-675Т.002.002 04366	шт.	568	78426
13	Котел водонагрівний твердопаливний КВТ-140 (без автоматики)	шт	1	64491
14	Балон кисневий	шт.	1	1727
	Стіл 2-х тумбовий	шт.	1	
	Шафа для одягу	шт.	1	
	Шафа для одягу	шт.	1	

Крок аукціону:

1% від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон проводиться з

можливістю зниження початкової ціни у ході аукціону на крок аукціону до ціни, яку запропонують бажаючи придбати цей лот.

Голосували:

“ЗА”	3678	(кількість голосів)
“ПРОТИ”	0	(кількість голосів)
“УТРИМАЛИСЬ”	0	(кількість голосів)

Вирішили: погодити умови продажу майна підприємства – банкрута, а саме:
Склад майна (лот) та початкова ціна:

№ лоту	Об'єкти	Од. вим.	Кіл-ть	Початкова ціна, грн.
1	Ушко РГВП-675Т.001.000 04309	шт.	242	73511
2	Ушко РГВП-675Т.001.001 51551	шт.	898	169672
3	Гайка тяговая РГВП-675Т.000.012 04292	шт.	334	84952
4	Стержень 574В.307-1(РГВП-675Т.000.014) 04330	шт.	149	61286
5	Кришка РГВП-675Т.000.016 04294	шт.	203	18883
6	Кольцо прижимное РГВП-675Т.000.018 04331	шт.	275	35972
7	Гайка стопорная РГВП-675Т.000.019 04332	шт.	143	20784
8	Гайка регулирующая РГВП-675Т.000.020 04295	шт.	319	125183
9	Головка РГВП-675Т.000.021 04296	шт.	302	83397
10	Труба защитная 574В.102 (РГВП-675Т.000.022) 04297	шт.	395	129172
11	Кришка РГВП-675Т.000.023 04298	шт.	300	34010
12	Кришка РГВП-675Т.002.002 04366	шт.	568	78426
13	Котел водонагрівний твердопаливний КВТ-140 (без автоматики)	шт.	1	64491
14	Балон кисневий	шт.	1	1727
	Стіл 2-х тумбовий	шт.	1	
	Шафа для одягу	шт.	1	
	Шафа для одягу	шт.	1	

Крок аукціону:

1% від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни у ході аукціону на крок аукціону до ціни, яку запропонують бажаючи придбати цей лот.

1. ГУ ДПС у Сумській області

Д.А. Притула

2. Ліквідатор

ТОВ «Тростянецький машзавод»

С.В. Солдаткін

ВИСНОВОК

про вартість майна

Замовник	Товариство з обмеженою відповідальністю «Тростянецький машинобудівний завод» в особі ліквідатора Солдаткіна Сергія Вячеславовича, який діє на підставі Постанови Господарського суду Сумської області від 04.02.2020 р. по справі № 920/1058/19.
Замовник	Об'єкт оціночної діяльності – Процай С.О. Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №879/18, виданий 08.11.2018 р. Фондом державного майна України на проведення оцінки об'єктів у матеріальній формі, цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у т.ч. оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності, згідно з сертифіката з 08 листопада 2018 р. до 08 листопада 2021 р. Готової продукція, а саме обладнання - запасні частини для гальмівної системи залізничного транспорту в кількості 4128 од., котел водонагрівний тисдовопаливний КВТ-140 в кількості 1 од. основні засоби в кількості 4 од.
Об'єкт оцінки	Товариство з обмеженою відповідальністю «Тростянецький машинобудівний завод»
Місце проведення оцінки	Сумська область, м. Тростянець, вул. Калініна, 1
Методологія оцінки, що використовується	Національний стандарт № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. № 1440; Національний стандарт № 2 "Оцінка нерухомого майна", затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 28 жовтня 2004 р. № 1442; Кодекс професійної етики Українського товариства оцінювачів, затверджений Радою УТО 02.12.2004 р. (протокол № 46); Міжнародні стандарти оцінки (IVS)
Метод оцінки	Визначення стартової ціни реалізації майна на закритих аукціонних торгах в ході процедури банкрутства
База оцінки	База, що відповідає неринковим видам вартості
Вид вартості, що розраховується	Ліквідаційна
Курс валют на дату оцінки	1 USD = 24,59 UAH
Дата оцінки	02 березня 2020 року
Дата підписання	03 березня 2019 року
Оціночні підходи, що були використані	Витратний підхід (метод індексації балансової вартості), порівняльний підхід (метод аналогового порівняння за цінами пропозиції).
Ліквідаційна вартість	981 466,00,00 грн. (дев'ятсот вісімдесят одна тисяча чотириста шістдесят шість гривень 00 коп.). Вказане значення вартості не включає в себе розмір ПДВ.
Оцінювач	С.О. Процай (Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ №548 дійсне на дату оцінки)
Суб'єкт оціночної діяльності	С.О. Процай

Даний Висновок є невід'ємною частиною Звіту про незалежну оцінку майна. Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності та кваліфікаційне свідоцтво оцінювача чинні на дату оцінки та період складання звіту.

**Додаток до висновку про вартість майна
ТОВ «Тростянецький машинобудівний завод»**

Готова продукція - обладнання - запасні частини

№ п/п	Об'єкти оцінки	Інв. №	Од. вим.	Кіл-ть	Ліквідаційна вартість, грн. без ПДВ, (округлено)
1	Ушко РГВП-675Т.001.000 04309	1702	шт.	242	73511
2	Ушко РГВП-675Т.001.001 51551	1702/1	шт.	898	169672
3	Гайка тяговая РГВП-675Т.000.012 04292	1713	шт.	334	84952
4	Стержень 574В.307-1(РГВП-675Т.000.014) 04330	1715	шт.	149	61286
5	Кришка РГВП-675Т.000.016 04294	1716	шт.	203	18883
6	Кольцо прижимное РГВП-675Т.000.018 04331	1717	шт.	275	35972
7	Гайка стопорная РГВП-675Т.000.019 04332	1718	шт.	143	20784
8	Гайка регулирующая РГВП-675Т.000.020 04295	1719	шт.	319	125183
9	Головка РГВП-675Т.000.021 04296	1720	шт.	302	83397
10	Труба защитная 574В.102 (РГВП-675Т.000.022) 04297	1721	шт.	395	129172
11	Кришка РГВП-675Т.000.023 04298	1722	шт.	300	34010
12	Кришка РГВП-675Т.002.002 04366	1724	шт.	568	78426
	Разом			4128	915248

Котел водонагрівний твердопаливний КВТ-140

№ п/п	Об'єкти оцінки	Інв. №	Од. вим.	Кіл-ть	Ліквідаційна вартість, грн. без ПДВ, (округлено)
1	Котел водонагрівний твердопаливний КВТ-140 (без автоматики)	1749	шт.	1	64491

Основні засоби

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Кіл-ть	Ліквідаційна вартість, грн. ПДВ (з округленням), грн.
1	Балон кисневий	шт.	1	991
2	Стіл 2-х тумбовий	шт.	1	372
3	Шафа для одягу	шт.	1	182
4	Шафа для одягу	шт.	1	182
	Разом		4	1727

Дата оцінки

Дата підписання

Оцінювач

Суб'єкт оціночної діяльності

02 березня 2020 року

03 березня 2020 року

С.О. Процай

(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача
МФ№548 дійсне на дату оцінки)

С.О. Процай