

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**засідання комітету кредиторів комунального підприємства «Облпаливо»**  
**Черкаської обласної ради у справі про банкрутство № 925/843/14**

15 липня 2021 року

м. Черкаси

Початок засідання: 11 год. 00хв.

**На засіданні комітету кредиторів присутні:**

**Члени комітету кредиторів:**

1. ГУ ДПС у Черкаській області, представник: Юревич С.В., який діє на підставі довіреності № 31648/10/23-00-05-016 від 09.12.2020 (4 361 983,12 грн. – 4 361 голос);

**Арбітражний керуючий-ліквідатор Пилипенко Т.В.**, яка діє на підставі постанови господарського суду Черкаської області від 14.04.2021 у справі про банкрутство №925/843/14 (з правом дорадчого голосу).

**Відсутні члени комітету кредиторів:**

- ТОВ «Будівельна компанія «Афіна» (2 163 397,60 грн. – 2 163 голосів);
- ГУ ПФУ в Черкаській області (515565,17 грн. – 515 голосів);
- Представник працівників боржника – Шутенко І. Г. (з правом дорадчого голосу);
- Представник Черкаської обласної ради - (з правом дорадчого голосу).

Загальна кількість голосів, що приймають участь у голосуванні 4361 голос.

Засідання проводиться за адресою місцезнаходження орендованого офісу боржника: м. Черкаси, вул. В. Чорновола, 263.

Засідання комітету кредиторів проводиться за ініціативою арбітражного керуючого, що оформлено повідомленням № 02-08/42 від 05.07.2021.

**Порядок денний:**

1.Визначення комітетом кредиторів умов продажу активу, що включений до переліку ліквідаційної маси банкрута: комплексу нежитлових будівель та споруд Тальнівського паливного складу відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

**По першому питанню:**

**Слухали:** 1. Арбітражний керуючий Пилипенко Т.В. повідомила, що з метою дотримання положень Кодексу України з процедур банкрутства на адреси членів комітету кредиторів, органу управління майном підприємства в особі Черкаської обласної ради, представнику працівників боржника ліквідатором направлено листи: № 02-08/39 від 29.06.2021 з пропозиціями розгляду комітетом кредиторів умов продажу активів, що включені до переліку ліквідаційної маси банкрута: комплексу нежитлових будівель та споруд Тальнівського паливного складу.

Ліквідатор відповідно до положень ст. 75, 80 Кодексу України з процедур банкрутства вважає за можливе визначити наступні умови продажу паливного складу в процедурі банкрутства КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради, а саме:

1.Склад майна (ЛОТ): № 14180129/ЗЛП: Комплекс нежитлових будівель та споруд Тальнівського паливного складу, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Тальнівський район, м. Тальне, вул. Вокзальна, 109 і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. Початкова ціна лоту: 1 735 900,00 (Один мільйон сімсот тридцять п'ять тисяч дев'ятсот) гривень без врахування ПДВ.

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

Запропонувала обговорити дане питання та прийняти відповідні рішення.

**Виступили:** 1. Після обговорення та надання додаткової інформації арбітражним керуючим, комітет кредиторів, представник працівників боржника погодились із запропонованими умовами продажу паливних складів. Представник ГУ ДПС у Черкаській області повідомив, що 06.07.2021 року проведено засідання робочої групи ГУ ДПС з відпрацювання податкового боргу, заборгованості з єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування підприємства, які знаходяться у процедурах банкрутства стосовно погодження умов продажу майна банкрута та прийнято рішення надати згоду на продаж майна у складі сформованих ліквідатором лотів на запропонованих умовах.

**Вирішили:** 1. Відповідно до част. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства комітет кредиторів у справі № 925/843/14 про банкрутство КП «Облпаливо» Черкаської обласної ради надає згоду на продаж лоту № 14180129/3ЛП на запропонованих умовах, а саме:

1. Склад майна (ЛОТ): **№ 14180129/3ЛП: Комплекс нежитлових будівель та споруд Тальнівського паливного складу**, що знаходиться за адресою: Черкаська область, Тальнівський район, м. Тальне, вул. Вокзальна, 109 і являє собою єдиний об'єкт нерухомості і має єдиний реєстраційний номер.

2. **Початкова ціна лоту: 1 735 900,00 (Один мільйон сімсот тридцять п'ять тисяч дев'ятсот) гривень без врахування ПДВ.**

3. Крок аукціону: 1% від початкової вартості лоту.

Відповідно до положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 2 жовтня 2019 № 865, Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро.Продажі» від 17 жовтня 2019 ліквідатор оголошує про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна.

Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни лоту.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства у разі закінчення першого аукціону без визначення переможця аукціону ліквідатор протягом одного місяця оголошує проведення повторного аукціону.

Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20% початкова ціна першого аукціону.

Перший повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця ліквідатор протягом одного місяця оголошує про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 % початкова ціна першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни на 10 кроків.

**Голосували:** “ЗА” (Одноголосно), «Проти» (Немає), «Утрималися» (Немає).

Рішення прийнято.

Скарг, зауважень на дії ліквідатора Пилипенко Т.В. не надійшло.

Засідання зборів комітету кредиторів закінчено о 11 год. 25 хв.

**Голова комітету кредиторів**

представник

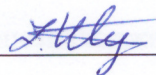
ГУ ДПС у Черкаській області



С.В. Юревич

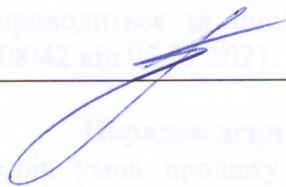
**Секретар –**

Ліквідатор



І.Г.Шутенко

**Ліквідатор**



Т.В. Пилипенко