

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-11-03-000036-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Українська універсальна біржа

Номер лоту: 5225

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 25.11.2020 15:04:56

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.11.2020 15:33:56

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень першого та другого поверхів загальною площею 123,20 кв. м п'ятиповерхового учбового корпусу (який є пам'яткою архітектури), розташованого за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11

Передача в оренду нежитлових приміщень першого та другого поверхів загальною площею 123,20 кв. м п'ятиповерхового учбового корпусу (який є пам'яткою архітектури), розташованого за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11, що обліковується на балансі Харківського національного університету мистецтв імені І.П. Котляревського

Стартовий розмір орендної плати: 129.06 грн, без ПДВ

Орендна плата на місяць: 2 801.00 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 1.30 грн

Розмір гарантійного внеску: 12 948.32 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Пономарьов Дмитро Миколайович, код ЄДРПОУ: 2725909354
2. Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан Вадимович, код ЄДРПОУ: 2478915777

Закриті цінові пропозиції учасників:

Пономарьов Дмитро Миколайович	2 500.00 ГРН	24.11.2020 15:31:49
-------------------------------	--------------	---------------------

Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан Вадимович	2 755.00 ГРН	24.11.2020 13:50:43
---	--------------	---------------------

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Пономарьов Дмитро Миколайович	2 800.00 ГРН	25.11.2020 15:12:56
-------------------------------	--------------	---------------------

Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан Вадимович	2 801.00 ГРН	25.11.2020 15:15:56
---	--------------	---------------------

Раунд 2

Пономарьов Дмитро Миколайович	2 800.00 ГРН	25.11.2020 15:21:56
-------------------------------	--------------	---------------------

Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан Вадимович	2 801.00 ГРН	25.11.2020 15:24:56
---	--------------	---------------------

Раунд 3

Пономарьов Дмитро Миколайович

2 800.00 ГРН

25.11.2020 15:30:56

Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан
Вадимович

2 801.00 ГРН

25.11.2020 15:33:56

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан Вадимович**Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску:**
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:**
472,30 грн (чотириста сімдесят дві грн 30 коп).**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**
1 680,60 грн (одна тисяча шістсот вісімдесят грн 60 коп) з ПДВ.**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**
11 267,72 грн (одинадцять тисяч двісті шістдесят сім грн 72 коп).**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:**
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)**Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):**
2 801,00 грн (дві тисячі вісімсот одна грн 00 коп), без ПДВ.**Протокол електронного аукціону сформовано:** 25.11.2020 15:33:56Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок та підписати договір протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.**Переможець електронного аукціону:** Фізична особа-підприємець Ткачук Руслан Вадимович

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник директора

(посада)

(підпис, М.П.)

Суліма В.М.

(П.І.Б.)

26.11.2020

(Дата підпису)



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

01.12.2020

Харків

№ 02354

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-11-03-000036-1, який відбувся «25» листопада 2020 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлових приміщень першого та другого поверхів загальною площею 123,20 кв. м п'ятиповерхового учбового корпусу, який є пам'яткою архітектури, розташованого за адресою: м. Харків, майдан Конституції, 11, що обліковується на балансі Харківського національного університету мистецтв імені І.П. Котляревського.

2. Укласти з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – Фізичною особою – підприємцем Ткачуком Русланом Вадимовичем (далі – Орендар) договір оренди державного майна, зазначеного у п. 1 цього наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 4 роки 11 місяців з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

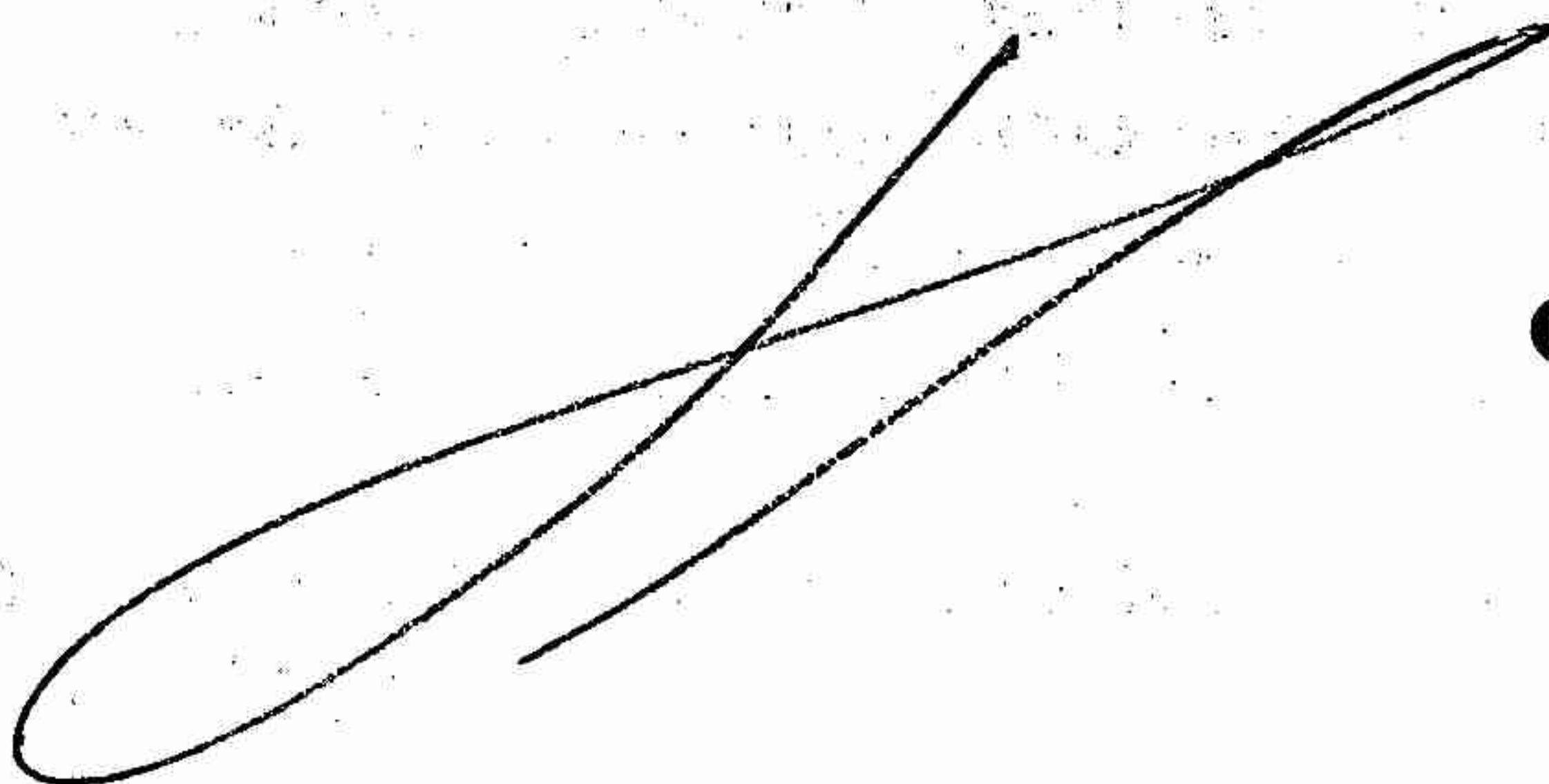
4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIx'w2eqLacBxONg/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

**В.о. начальника
регіонального відділення**



Олександр ВОЛКОВ