**Інформаційне повідомлення**

**про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об’єкта малої приватизації – об’єкта незавершеного будівництва «Солодове відділення (літ. Г)»,**  **що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Кам’янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1 та обліковується на балансі Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «УКРСПИРТ», код за ЄДРПОУ 37199618**

***Інформація про об’єкт приватизації*:**

**Найменування об’єкта приватизації:** **–** об’єкт незавершеного будівництва «Солодове відділення (літ. Г)». (далі - Об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження об'єкта:** Хмельницька обл., Кам’янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1

**Балансоутримувач:** Державне підприємство спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «УКРСПИРТ», код за ЄДРПОУ 37199618,

контактні дані: тел. (03849) 9-12-49.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт:** Об'єкт незавершеного будівництва "Солодове відділення (літ. Г)", що знаходиться за адресою: Хмельницька обл, Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1 та обліковується на балансі Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості "УКРСПИРТ", код за ЄДРПОУ 37199618. Процент готовності будівництва становить 79%. Фундамент - залізобетонні фундаментні блоки, стіни - цегляні, частково поштукатурені, облицьовані, перегородки - цегляні, частково поштукатурені, облицьовані, перекриття - залізобетонні плити, підлога цементна, покрівля - сумісна з перекриттям, вікна - подвійні, створчаті, двері - однопільні, частково відсутні, інженерне обладнання - частково електрифіковано, більшість відсутня, оздоблення зовнішнє - поштукатурено, облицьовано. Право власності на об'єкт зареєстровано за Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України. Індексний номер витягу 215344966, реєстраційний номер 2116927068224. Об'єкт розташовується на земельній ділянці кадастровий номер 6822482400:01:006:0635 площею 3,2727 (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 25.05.2016 № 59809885). Окремо земельна ділянка під об'єктом не виділена.

**Фотографічне зображення об’єкта: додається**

***Інформація про електронний аукціон:***

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**Дата та час проведення аукціону**: **10 березня 2021 року.**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта**: ознайомитися з об`єктом можна в робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону. Телефон для довідок: (0382) 72-09-40 у м. Хмельницькому.

***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта*:**

Приватизація об’єкта незавершеного будівництва здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні з умовами**: 3 487 283,16 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 348728,32 грн.(без ПДВ)

**Стартова ціна об’єкта для продажу на повторному аукціоні із зниженням стартової ціни:** 1 743 641,58 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 174 364,16 грн.(без ПДВ)

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 1 743 641,58 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 174 364,16 грн.(без ПДВ)

На ціну продажу, що складеться за результатами аукціону, нараховується ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн

**Умови продажу об'єкта приватизації:**

- завершення будівництва та введення в експлуатацію об’єкта протягом 5-ти років з дня підписання договору купівлі-продажу;

- подальше відчуження покупцем об’єкта в період чинності зобов’язань покупця, зазначених в договорі купівлі-продажу, здійснюється виключно за згодою органу приватизації.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail vinnytsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

Час роботи служби з організації аукціону:

контактна особа від регіонального відділення, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта: Капранова Наталія Василівна, тел. (0382) 72-09-40 у м. Хмельницьому, e-mail: natalia\_68@spfu.gov.ua. Час роботи у робочі дні з 8-00 до 17-15, у п’ятницю з 8-00 до 16-00.

контактна особа від Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості «УКРСПИРТ», яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта: Сущевська Олена Олександрівна, тел. (03849) 9-12-49.

Час роботи у робочі дні з 9-00 до 18-00.

***Додаткова інформація:***

1*.*Наофіційному веб-сайті адміністратора ДП «ПРОЗОРО-ПРОДАЖІ» зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків [**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)**.**

2.Оператор електронного майданчика здійснює перерахування:

в національній валюті

- на рахунок № UA598201720355549001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

- на рахунок № UA388201720355219001000156369, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 42964094, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач –

Адреса –

Рахунок –

Банк одержувача –

Адреса –

МФО –

Код ЄДРПОУ –

Призначення платежу: (обов’язково вказати що)

Receiver –

Address –

Account –

Bank of receiver –

Address –

MFO –

SWIFT –

Code YeDRPOU –

Purpose of payment (please, indicate without fall the purposes of playment)

***Технічні реквізити інформаційного повідомлення***

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:**[UA-AR-P-2020-05-25-000001-1](https://sale.uub.com.ua/asset/UA-AR-P-2020-05-25-000002-1)**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.

**Крок аукціону на аукціоні з умовами: 34 872,83 грн**.

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 17 436,42 грн.**

**Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить – 99 кроків.**

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2,

на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір.