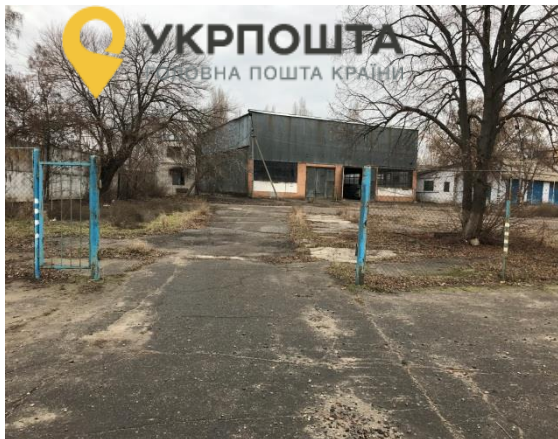


Оренда асфальтного майданчику під стоянку автомобільного транспорту 831 м² у м. Миколаїв



Огороджена територія металевою сіткою, розташована в серединній частині міста, має зручний під'їзд.

В наявності електропостачання, дозволена потужність для потреб орендаря 50 кВт.

Наразі використовується під автомобільну стоянку.

Поруч розташовані промислові підприємства, автовокзал, заклади торгівлі та школи, автомобільні заправки.

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/

Адреса	м. Миколаїв, вул. Будівельників, 9, 54042
Площа оренди, м²	831
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	16 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Послуги електропостачання оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання відповідно виставленого рахунку Орендодавцем
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули/термін вивільнення, місяців	Не передбачено/1 (з дати проведення електронного аукціону)
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	9 600
Крок електронного аукціону, грн.	1 000
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Оренда асфальтного майданчику під стоянку автомобільного транспорту 831 м² у м. Миколаїв

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ETC ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

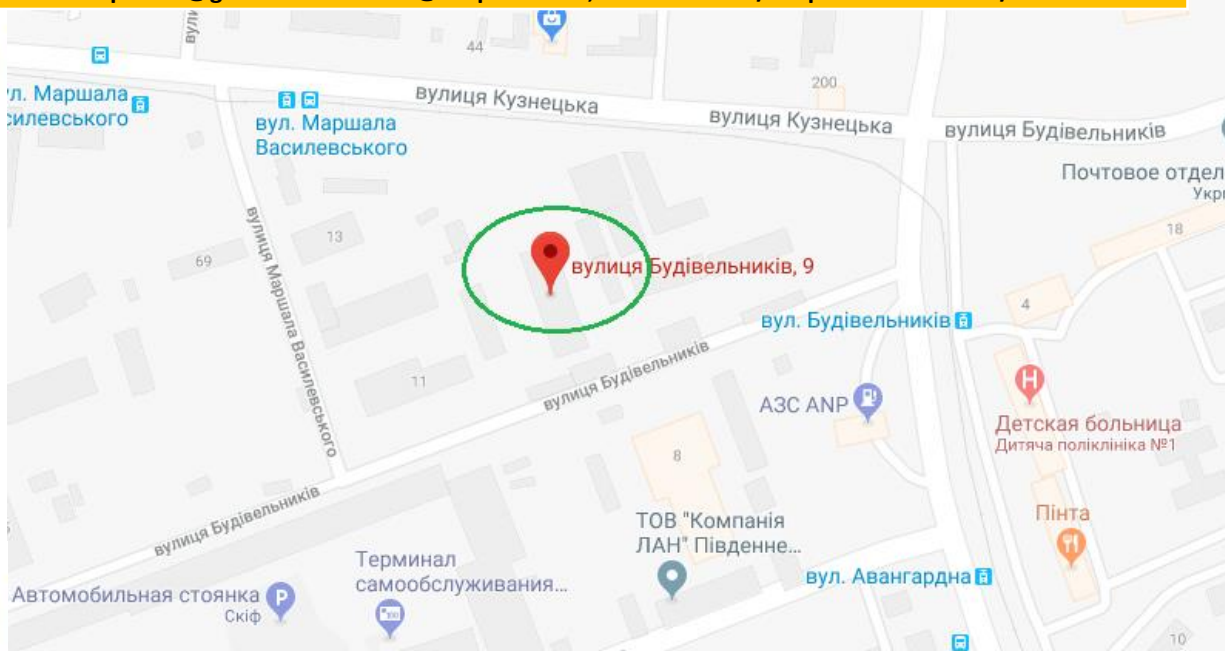
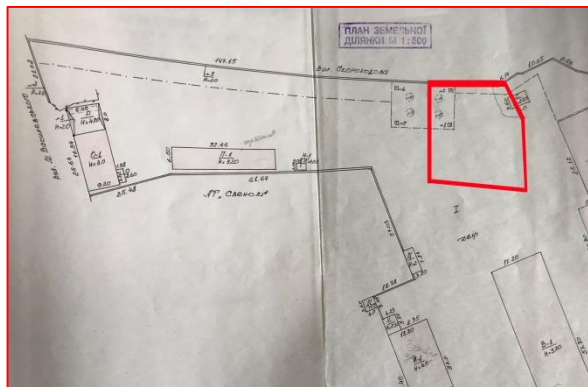
II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ETC ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 050 360 95 33 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



<https://goo.gl/maps/bzK1jRwirv42>