



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

09.03.2021.

м. Київ

№ 56-ТР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2021-01-21-000049-1 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-01-21-000049-1 з оренди нежитлового приміщення № 211 площею 7,2 кв. м, що розташоване за адресою: м. Київ, станція метро «Дорогожичі», згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – ФО-П Поволоцького С. В. із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 14 102,00 грн (чотирнадцять тисяч сто дві грн 00 коп.), без ПДВ.
2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з ФО-П Поволоцьким С. В. на орендне користування нежитловим приміщенням № 211 площею 7,2 кв. м, що розташоване за адресою: м. Київ, станція метро «Дорогожичі».
3. ФО-П Поволоцькому С. В. сплатити авансовий платіж у розмірі 28 204,00 грн (двадцять вісім тисяч двісті чотири грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.
4. ФО-П Поволоцькому С. В. сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 28 204,00 грн (двадцять вісім тисяч двісті чотири грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.
5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.
6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказ 96-ПР
від 09.03.2021

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-01-21-000049-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТБ «ПОЛОНЕКС»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТБ «ПОЛОНЕКС»

Номер лоту: 77

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 22.02.2021 11:11:31

Дата та час завершення електронного аукціону: 22.02.2021 13:01:31

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлового приміщення № 211 площею 7,2 кв. м на станції метро «Дорогожичі»

нежитлове приміщення № 211 загальною площею 7,2 кв. м, що розташоване за адресою: м. Київ, станція метро «Дорогожичі» та обліковується на балансі КП «Київський метрополітен»

Стартовий розмір орендної плати: 715.08 ГРН

Орендна плата на місяць: 14 102.00 ГРН

Крок аукціону: 7.15 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 788.04 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ГРИГА ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2314100092
2. ФОП Бурак Олександр Васильович, код ЄДРПОУ: 3204118217
3. ФОП Мартинюк Олексій Олексійович, код ЄДРПОУ: 3477813097

4. Яковенко Ярослав Григорович, код ЄДРПОУ: 3043422275
5. ФОП СОРОКА ОЛЕНА ІВАНІВНА, код ЄДРПОУ: 2450010366
6. ФОП "ВОЙТЕНКО ВОЛОДИМИР ВАЛЕРІЙОВИЧ", код ЄДРПОУ: 3297800496
7. Фізична особа-підприємець Гончаренко Сергій Валентинович, код ЄДРПОУ: 3324017058
8. ФОП СИДОРЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 3202314058
9. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕЙНАБ", код ЄДРПОУ: 42741104
10. ФОП Мельникова Людмила Володимирівна, код ЄДРПОУ: 3102214089
11. ФОП Поволоцький Сергій Володимирович, код ЄДРПОУ: 450901824080

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕЙНАБ"	720.00 ГРН	19.02.2021 22:38:23
Яковенко Ярослав Григорович	722.23 ГРН	21.02.2021 19:54:02
ФОП СОРОКА ОЛЕНА ІВАНІВНА	800.00 ГРН	12.02.2021 14:06:14
ФОП ГРИГА ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 290.00 ГРН	08.02.2021 21:32:26
ФОП "ВОЙТЕНКО ВОЛОДИМИР ВАЛЕРІЙОВИЧ"	1 562.00 ГРН	20.02.2021 16:10:53
ФОП СИДОРЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	2 150.00 ГРН	20.02.2021 13:22:04
Фізична особа-підприємець Гончаренко Сергій Валентинович	2 499.00 ГРН	18.02.2021 13:50:07
ФОП Поволоцький Сергій Володимирович	2 500.00 ГРН	19.02.2021 15:25:42
ФОП Бурак Олександр Васильович	3 100.00 ГРН	19.02.2021 09:33:16
ФОП Мартинюк Олексій Олексійович	3 500.00 ГРН	19.02.2021 11:48:58
ФОП Мельникова Людмила Володимирівна	4 010.00 ГРН	19.02.2021 15:37:42

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕЙНАБ"	10 000.00 ГРН	22.02.2021 11:19:31
Яковенко Ярослав Григорович	823.00 ГРН	22.02.2021 11:22:31
ФОП СОРОКА ОЛЕНА ІВАНІВНА	1 000.00 ГРН	22.02.2021 11:25:31
ФОП ГРИГА ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 300.00 ГРН	22.02.2021 11:28:31
ФОП "ВОЙТЕНКО ВОЛОДИМИР ВАЛЕРІЙОВИЧ"	7 000.00 ГРН	22.02.2021 11:31:31
ФОП СИДОРЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	10 100.00 ГРН	22.02.2021 11:34:31
Фізична особа-підприємець Гончаренко Сергій Валентинович	7 100.00 ГРН	22.02.2021 11:37:31
ФОП Поволоцький Сергій Володимирович	10 200.00 ГРН	22.02.2021 11:40:31
ФОП Бурак Олександр Васильович	3 100.00 ГРН	22.02.2021 11:43:31
ФОП Мартинюк Олексій Олексійович	3 500.00 ГРН	22.02.2021 11:46:31
ФОП Мельникова Людмила Володимирівна	10 201.00 ГРН	22.02.2021 11:49:31

Раунд 2

Яковенко Ярослав Григорович	1 009.00 ГРН	22.02.2021 11:55:31
ФОП СОРОКА ОЛЕНА ІВАНІВНА	3 550.00 ГРН	22.02.2021 11:58:31
ФОП ГРИГА ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 300.00 ГРН	22.02.2021 12:01:31
ФОП Бурак Олександр Васильович	3 100.00 ГРН	22.02.2021 12:04:31
ФОП Мартинюк Олексій Олексійович	3 500.00 ГРН	22.02.2021 12:07:31

ФОП "ВОЙТЕНКО ВОЛОДИМИР ВАЛЕРІЙОВИЧ"	7 000.00 ГРН	22.02.2021 12:10:31
Фізична особа-підприємець Гончаренко Сергій Валентинович	7 100.00 ГРН	22.02.2021 12:13:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕЙНАБ"	12 000.00 ГРН	22.02.2021 12:16:31
ФОП СИДОРЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	13 000.00 ГРН	22.02.2021 12:19:31
ФОП Поволоцький Сергій Володимирович	13 002.00 ГРН	22.02.2021 12:22:31
ФОП Мельникова Людмила Володимирівна	13 001.00 ГРН	22.02.2021 12:25:31

Раунд 3

Яковенко Ярослав Григорович	3 700.00 ГРН	22.02.2021 12:31:31
ФОП ГРИГА ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ	1 300.00 ГРН	22.02.2021 12:34:31
ФОП Бурак Олександр Васильович	3 100.00 ГРН	22.02.2021 12:37:31
ФОП Мартинюк Олексій Олексійович	3 500.00 ГРН	22.02.2021 12:40:31
ФОП СОРОКА ОЛЕНА ІВАНІВНА	3 708.00 ГРН	22.02.2021 12:43:31
ФОП "ВОЙТЕНКО ВОЛОДИМИР ВАЛЕРІЙОВИЧ"	7 000.00 ГРН	22.02.2021 12:46:31
Фізична особа-підприємець Гончаренко Сергій Валентинович	7 100.00 ГРН	22.02.2021 12:49:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕЙНАБ"	14 100.00 ГРН	22.02.2021 12:52:31
ФОП СИДОРЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	13 000.00 ГРН	22.02.2021 12:55:31
ФОП Мельникова Людмила Володимирівна	14 101.00 ГРН	22.02.2021 12:58:31
ФОП Поволоцький Сергій Володимирович	14 102.00 ГРН	22.02.2021 13:01:31

Переможець електронного аукціону: ФОП Поволоцький Сергій Володимирович

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Департамент комунальної власності м. Києва
Рахунок № UA528201720355249003000024278 (для перерахування реєстраційного внеску)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України
МФО 820172
Код згідно з ЄДРПОУ 19020407

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600 (шістсот) гривень 00 копійок.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 8 461 (вісім тисяч чотириста шістдесят одна) гривня 20 копійок, з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 7 673 (сім тисяч шістсот сімдесят три) гривні 16 копійок, з ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 14 102 (чотирнадцять тисяч сто дві) гривні 00 копійок.

Реквізити для сплати орендної плати за майно: комунальне підприємство «Київський метрополітен»

п/р UA553510050000026006032079400 В ПАТ «УкрСиббанк» Код ЄДРПОУ: 03328913,
ПІН 033289126588, Платник податку на прибуток на загальних підставах.

Протокол електронного аукціону сформовано: 22.02.2021 13:01:31

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: ФОП Поволоцький Сергій Володимирович

Переможець
(посада)


(підпис, М.П.)

Поволоцький С.В.
(П.І.Б.)

24.02.21
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТБ «ПОЛОНЕКС»

Голова Ради Біржі
(посада)



Касьян М.В.
(П.І.Б.)

24.02.2021
(Дата підпису)