

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом Управління комунальної  
власності Департаменту  
економічного розвитку Львівської  
міської ради від 06.11.2020  
№ 26

## ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-07-000077-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТБ «ПОЛОНЕКС»

Номер лоту: 033-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 02.11.2020 12:20:22

Дата та час завершення електронного аукціону: 02.11.2020 12:58:22

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 3,1 кв.м. що знаходяться за адресою: м. Львів, просп. Т. Шевченка, 24

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом 2'-1 загальною площею 3,1 кв.м. що знаходяться за адресою: м. Львів, просп. Т. Шевченка, 24, з цільовим використанням – для розміщення пункту обміну валют. Стан об'єкта задовільний. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Галицькому районі м. Львова. Балансоутримувач – КНП «Стоматологічна поліклініка №1». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону.

Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 5 427.62 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 6 201.00 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 54.28 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 10 855.24 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "ПЕРСЕЯ", код ЄДРПОУ: 22421630
2. ФОП Бойчук Олександр Романович, код ЄДРПОУ: 3271220154
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М", код ЄДРПОУ: 42398871

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ПЕРСЕЯ" 5 427.62 ГРН

ФОП Бойчук Олександр Романович 5 541.00 ГРН

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М" 6 201.00 ГРН

Цінові пропозиції учасників:



**Раунд 1**

|                                                                           |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ПЕРСЕЯ"                          | 5 427.62 GRN | 02.11.2020 12:28:22 |
| ФОП Бойчук Олександр Романович                                            | 6 006.00 GRN | 02.11.2020 12:31:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М" | 6 201.00 GRN | 02.11.2020 12:34:22 |

**Раунд 2**

|                                                                           |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ПЕРСЕЯ"                          | 5 490.00 GRN | 02.11.2020 12:40:22 |
| ФОП Бойчук Олександр Романович                                            | 6 006.00 GRN | 02.11.2020 12:43:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М" | 6 201.00 GRN | 02.11.2020 12:46:22 |

**Раунд 3**

|                                                                           |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| Товариство з обмеженою відповідальністю "ПЕРСЕЯ"                          | 5 490.00 GRN | 02.11.2020 12:52:22 |
| ФОП Бойчук Олександр Романович                                            | 6 006.00 GRN | 02.11.2020 12:55:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М" | 6 201.00 GRN | 02.11.2020 12:58:22 |

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М", код ЄДРПОУ: 42398871

**Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:**

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:**

Одержувач: ГУК у Львівській області/м. Львів/24060300

IBAN: UA678999980314070544000013002

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

**Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:**

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA828201720355299003000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 10 335,00 (Десять тисяч триста тридцять п'ять гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренди плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної зареєстрованої плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

**Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:**

**Балансоутримувачу в розмірі 90 % від загальної суми платежу:** Одержувач: КП «Стоматологічна поліклініка № 1»

Код ЄДРПОУ: 01984300

IBAN: UA263052330000026008041014265 в АТ КБ «Приватбанк»



МФО: 305299

Сума: 33 485,40 грн (Тридцять три тисячі чотириста вісімдесят п'ять гривень 40 копійок) з ПДВ.

**Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:**

**Орендодавцеві в розмірі 10 % від загальної суми платежу:**

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 3 720,60 грн. (Три тисячі сімсот двадцять гривень 60 копійок) з ПДВ.

**Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:**

472,30 (Чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

3 720,60 (Три тисячі сімсот двадцять гривень 60 копійок)

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

7 134,64 (Сім тисяч сто тридцять чотири гривні 64 копійки)

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):**

6 201,00 (Шість тисяч двісті одна гривня 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 033,50 (Одна тисяча тридцять три гривні 50 копійок)

**Протокол електронного аукціону сформовано: 02.11.2020 12:58:22**

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "КОНСТАНТА М", код ЄДРПОУ: 42398871 (чинний орендар не скористався переважним правом на продовження договору оренди за результатами аукціону).

**Директор  
ТОВ "ФК "КОНСТАНТА М"**

(посада)



**В.В. Скібінецький**

(П.І.Б.)

**04.11.2020р**  
(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць):** Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

**Президент-виконавчий директор  
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

(посада)



**П.Мамасва**

(П.І.Б.)

**05.11.2020**  
(Дата підпису)

**Найменування організатора:** Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління  
комунальної власності  
Департаменту економічного  
розвитку Львівської міської ради**

(посада)

(підпис, М.П.)



**І.В. Свистун**

(П.І.Б.)

**06.11.2020**  
(Дата підпису)