ЗАТВЕРДЖЕНО
протоколом робочої комісії органу
приватизації
Мелітопольської міської ради
Запорізької області
від 13.02.2020

Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – сукупність будівельних матеріалів, які було отримано в результаті ліквідації основного засобу та обладнання котельні за адресою:
м. Мелітополь, вул. Дружби, 187/1

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: Сукупність будівельних матеріалів, які було отримано в результаті ліквідації основного засобу та обладнання котельні.
Місцезнаходження: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Дружби, 187/1.

Характеристика об'єкта:
Будівля:

Конструктивний елемент будівлі	Матеріал	Характеристика	% зносу	Споживчі характеристики
Фундамент	Бутобетон	В результаті впливу температур (багаторазове замерзання і розмерзання) і впливу вологи (проникнення вологи в порожнині цегли, вимивання) має руйнування, кришиться і ламається на частини. Наявність механічних деформацій	40%	Не придатний для подальшої експлуатації і продажу
Стіни і перегородки	Цегла	Структура цегли, в результаті впливу температур (багаторазове замерзання і розмерзання) і впливу вологи (проникнення вологи в порожнині цегли, вимивання) має руйнування, кришиться і ламається на частини. Наявність механічних деформацій	40%	Вибірково придатний для подальшої експлуатації і продажу
Перекриття	З/б панелі	Наявність грибкових утворень, розколи і тріщини. Наявність механічних деформацій	40%	Вибірково придатні для подальшої експлуатації і продажу
Покрівля	Руберойд	Наявність механічних деформацій і сульфатної корозії на всій площі.	60%	Не придатний для подальшої експлуатації і продажу
Підлоги	Бетон	Наявність грибкових утворень, розколи і тріщини. Наявність механічних деформацій	40%	Не придатний для подальшої експлуатації і продажу
Прорізи	Дерев'яні	Наявність грибкових утворень, розколи і тріщини. Наявність механічних деформацій	60%	Не придатний для подальшої експлуатації і продажу

Димова труба: 1997 року, вагою 2 300 кг, L – 21,38 м, D – 400 мм

Обладнання котельні:

Найменування	Рік	Тип	Вага, кг		Стан
			загальна	металу	
Котел, площа нагріву 27,9 кв.м	2003	НІІСТУ-5*	1150	426	не демонтовано
Котел, площа нагріву 27,9 кв.м	2003	НІІСТУ-5*	1150	426	не демонтовано

Найменування балансоутримувача, його місцезнаходження і контактні дані: Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області, ЄДРПОУ 25716739, юридична адреса: м. Мелітополь, вул. Чернишевського, 26, тел. (0619) 44-88-68

Інформація про державну реєстрацію: відсутня
Номер та дата документу про реєстрацію: відсутня

2. Інформація про електронний аукціон:

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами та доповненнями.
До участі у аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою ст.8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».
Спосіб аукціону: аукціон з умовами.
Дата та час проведення аукціону: Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).
Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.
Час і місце проведення огляду об'єкта: за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 в робочі дні (попереднє погодження часу проведення огляду об'єкта за тел.(0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37).

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні: 21 179 (Двадцять одна тисяча сто сімдесят дев'ять) грн. 00 коп. без урахування ПДВ.
Розмір гарантійного внеску: 2 117 (Дві тисячі сто сімнадцять) грн. 90 коп.
Розмір реєстраційного внеску: 944 (Дев'ятсот сорок чотири) грн. 60 коп.
На ціну продажу нараховується податок на додану вартість

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 10 598 (Десять тисяч п'ятсот дев'яносто вісім) грн. 50 коп. без урахування ПДВ.
Розмір гарантійного внеску: 1 058 (Одна тисяча п'ятдесят вісім) грн. 95 коп.
Розмір реєстраційного внеску: 944 (Дев'ятсот сорок чотири) грн. 60 коп.

На ціну продажу нараховується податок на додану вартість

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни: 10 598 (Десять тисяч п'ятсот дев'яносто вісім) грн. 50 коп. без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску: 1 058 (Одна тисяча п'ятдесят вісім) грн. 95 коп.

Розмір реєстраційного внеску: 944 (Дев'ятсот сорок чотири) грн. 60 коп.

На ціну продажу нараховується податок на додану вартість

Умови продажу:

Обов'язкова умова продажу:

- демонтаж котельні на будівельні матеріали та вивезення їх за рахунок покупця протягом 60 календарних днів з моменту сплати в повному обсязі ціни продажу разом з неустойкою (у разі її нарахування);
- забезпечення покупцем порядку на території після демонтажу та вивезення сміття, яке утворилося в результаті демонтажу;
- забезпечення покупцем техніки безпеки на об'єкті продажу;
- компенсація КП „Комунальна власність" ММР ЗО витрат понесених при виконанні заходів з підготовки об'єкту до приватизації у сумі 6 149 грн. 76 коп.
- оплата витрат, пов'язаних з укладанням договору купівлі продажу об'єкту

4. Додаткова інформація:

Реквізити для перерахування операторам електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

1) в національній валюті гарантійний внесок:

Одержувач - Мелітопольське УК/Мелітополь/31030000
Рахунок - № UA118999980314121905000008013
Банк одержувача – Казначейство України (ЕАП)
МФО - 899998
Код ЄДРПОУ – 37968956
Назва платежу – «Кошти від відчуження майна (сукупність будівельних матеріалів, які було отримано в результаті ліквідації основного засобу та обладнання котельні за адресою: м. Мелітополь, вул. Дружби, 187/1), що належить Автономній Республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності».

2) в національній валюті реєстраційний внесок:

Одержувач - Мелітопольське УК/Мелітополь/24060300
Рахунок - № UA038999980314090544000008013
Банк одержувача – Казначейство України (ЕАП)
МФО - 899998
Код ЄДРПОУ – 37968956
Назва платежу – «Інші надходження (за реєстрацію заяви ПІБ/найменування юридичної особи, на участь у приватизації сукупності будівельних матеріалів, які було отримано в результаті ліквідації основного засобу та обладнання котельні за адресою: м. Мелітополь, вул. Дружби, 187/1).

Найменування організатора аукціону: Управління комунальною власністю Мелітопольської міської ради Запорізької області, 72312, м Мелітополь, вул. Чернишевського, 26, сайт www.mlt.gov.ua, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37.

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, п'ятниця – з 8.00 до 15.45. Перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа – Приходько Тетяна Ігорівна, Кеніх Наталія Вікторівна, тел. (0619) 49-03-32, (0619) 49-03-37, ел. адреса arenda.kv@mlt.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Рішення 51 сесії Мелітопольської міської ради Запорізької області VII скликання від 12.08.2019 № 3/2 «Про включення нових об'єктів до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації на аукціоні».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі «Прозорро. Продажі»: UA-AR-P-2019-08-16-000013-1. Період між аукціонами з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону становить 1% стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону: 211 грн. 79 коп.

для аукціону зі зниженням стартової ціни – 105 грн. 90 коп.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 105 грн. 90 коп.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота становить **25 кроків.**