**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна – **нежитлові приміщення (частка 15/100), за адресою: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31**

1. **Інформація про об’єкт приватизації**

Найменування об’єкта приватизації: нежитлові приміщення (частка 15/100).

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт. Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 13844159), адреса: м. Миколаїв, вул. Морехідна, 1; телефон: (0512) 44-14-03.

Відомості про об’єкт (нерухоме майно):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва | Адреса  розташування | Загальна площа  (м кв.) | Реєстраційний номер | Функціональне  використання | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
| Нежитлові приміщення (частка 15/100) | Миколаївська обл., Березанський  р-н,  смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31 | 131,5 | 1428418648209 | 501 – об’єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно класифікатору державного майна) | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №106348330  від 06.12.2017 | Державна,  Очаківське  об’єднане управління Пенсійного фонду України Миколаївської області  (код за ЄДРПОУ 20916600) |

Договори оренди майна відсутні.

1. **Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону: 26 листопада 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично

встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

1. **Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація нежитлових приміщень (частка 15/100), за адресою: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31 (далі – Об’єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об’єкта для:

- аукціону без умов – **170238,42** **гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **85119,21 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції **85119,21 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **17023,84** гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **8511,92** гривень (без урахування ПДВ);

* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **8511,92** гривень (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200, 00** **гривень**

1. **Додаткова інформація**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач:Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

**Код за ЄДРПОУ** 43015722

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що)

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

https://prozorro.sale/info/elektrormi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 год. за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, е-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта - http://www.spfu.sov. uа/.

Контактна особа, відповідальна за огляд об’єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, е-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com)

1. **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 20.08.2021 №392-У.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-03-03-000002-1.

Період між аукціонами:

* аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
* аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження

стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

* аукціону без умов – **1702,38** **гривень**;
* аукціону із зниженням стартової ціни - **851,19** гривень;
* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого

подання цінових пропозицій - **851,19** гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб- сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro. sale/info/elektronni-m aj danchi k і -ets-prozorroprodazhi-cbd2