

Додаткова угода
до договору оренди обладнання
№б/н від 01.07.2019

с. Іваньки

28 жовтня 2020р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» в особі ліквідатора Пилипенко Т.В. яка діє на підставі Постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020р. №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» (ЄДРПОУ 38656470 далі ТОВАРИСТВО), в особі Генерального директора Огородніка В.В. (надалі іменується **"ОРЕНДАР"**) з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона"),

приймаючи до уваги, що Постановою господарського суду Черкаської області від 27.10.2020р. №925/1391/19 ТОВ «КРОЛІКОФФ» визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру, враховуючи положення абз.4 ч.1 ст. 59 Кодексу України з питань банкрутства, а саме те, що у банкрута не виникає жодних додаткових зобов'язань, у тому числі зі сплати податків і зборів (обов'язкових платежів), крім витрат, безпосередньо пов'язаних із здійсненням ліквідаційної процедури, наслідком чого є те, що у ТОВ «Кролікофф» з 28.10.2020р. не виникає зобов'язань з нарахування та оплати податку на додану вартість, вирішили укласти додаткову угоду про наступне:

1. Викласти п.6 Договору оренди обладнання від 01.07.2019 в наступній редакції:
«За користування зазначеним обладнанням Орендар сплачує Орендодавцю орендну плату в розмірі 104 166 (сто чотири тисячі сто шістдесят шість) гривень 67 копійок за місяць без урахування ПДВ».
2. Всі інші умови Договору оренди обладнання від 01.07.2019 є незмінними та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Дана додаткова угода укладена у 2-х примірниках – по одному для кожної Сторони, та набирає чинності з дати її підписання.

ПІДПИСИ СТОРІН

«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»

«ОРЕНДАР»

ТОВ «КРОЛІКОФФ»

20132 Черкаська область Маньківський район
с. Іваньки вул. І. Щербини б.1-Б, ЄДРПОУ
36778301

ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС»

20132 Черкаська область Маньківський район с. Іваньки вул. І. Щербини б.1-Б, ЄДРПОУ 38656470

Ліквідатор



Пилипенко Т.В.

Генеральний Директор



Огороднік В.В.

Додаткова угода до
Договору оренди обладнання
від 01.07.2019р. №б/н

с.Іваньки

09 березня 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» в особі Генерального директора Огородніка В.В., який діє на підставі статуту, надалі за текстом **«ОРЕНДАР»**,

уклали дану додаткову угоду до Договору оренди обладнання від 01.07.2019р. №б/н (надалі Договір) про наступне:

1. Доповнити п. 20 Договору абзацом наступного змісту:
«- Орендодавець має право на дострокове одностороннє розірвання Договору у випадку здійснення продажу майна, що є предметом оренди за Договором, на аукціоні в порядку, передбаченому Кодексом України з процедур банкрутства. В такому випадку, Орендодавець звертається до Орендаря з письмовою Вимогою про дострокове розірвання Договору та повернення майна з оренди. Орендар в такому випадку зобов'язаний повернути майно з оренди та підписати відповідний акт прийому-передачі майна в строк не пізніше дня наступного за днем отримання такої Вимоги. Договір вважається розірваним з дати отримання такої Вимоги Орендарем».
2. Всі інші умови Договору зберігають чинність та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Дана додаткова угода укладена у 2-х примірниках, набирає чинності з дати її підписання Сторонами.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛІКОФФ»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

ОРЕНДАР:
ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС»

Генеральний директор



В.В.Огороднік

Додаткова угода до
Договору оренди обладнання
від 01.07.2019р. №б/н

с.Іваньки

30 березня 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» в особі Генерального директора Огородніка В.В., який діє на підставі статуту, надалі за текстом **«ОРЕНДАР»**,

уклали дану додаткову угоду до Договору оренди обладнання від 01.07.2019р. №б/н (надалі Договір) про наступне:

1. Доповнити п. 7 Договору реченнями наступного змісту: «Складення та підписання Сторонами актів виконаних послуг не є обов'язковим. Орендна плата оплачується Орендарем щомісячно протягом всього часу оренди - до моменту повернення Предмета оренди Орендодавцю».
2. Всі інші умови Договору зберігають чинність та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Дана додаткова угода укладена у 2-х примірниках, набирає чинності з дати її підписання Сторонами.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛІКОФФ»

ОРЕНДАР:
ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

Генеральний директор



В.В.Огороднік

УГОДА ПРО РОЗІРВАННЯ
Договору оренди обладнання
від 01.07.2019р. б/н

с.Іваньки

22 червня 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» в особі Генерального директора Огородніка В.В., який діє на підставі статуту, надалі за текстом **«ОРЕНДАР»**,

уклали дану Угоду про розірвання Договору оренди обладнання від 01.07.2019р. б/н (надалі Договір) про наступне:

1. Сторони домовились про розірвання Договору оренди обладнання від 01.07.2019р. б/н з 22.06.2021. Дата розірвання договору є останнім днем оренди.
2. Невід'ємною частиною даної Угоди є акт прийому-передачі майна з оренди, складений у двох примірниках та підписаний Сторонами.
3. Заборгованість Орендаря за послуги оренди станом на дату розірвання Договору оренди становить 805555,58грн. (вісімсот п'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять) гривень 58 коп.
4. Дана угода укладена у 2-х примірниках, набирає чинності з дати її підписання Сторонами.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛІКОФФ»



Т.В.Пилипенко

ОРЕНДАР:
ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС»



В.В.Огороднік

Додаток до
угоди від 22.06.2021р. про розірвання
Договору оренди обладнання
від 01.07.2019 б/н

АКТ
прийому – передачі майна з оренди

с.Іваньки

22.06.2021р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ ПЛЮС» в особі Генерального директора Огородніка В.В., який діє на підставі статуту, надалі за текстом «ОРЕНДАР», передав, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом «ОРЕНДОДАВЕЦЬ», прийняв наступне майно:

	Назва	К-ть
1	Камера охолодження №1 (цех шкур)	1
2.	Камера охолодження №2, №3 (підвал)	1
3.	Камера охолодження №4 (цех відходів)	1
4.	Камера охолодження №5 (пакувальний цех)	1
5.	Камера охолодження №6 (лінія забою)	1
6.	Морозильна камера №1 (шкури)	1
7.	Морозильна камера №3	1
8.	Морозильна камера №4	1
9.	Морозильна камера №5	1
10.	Морозильна камера №6	1

Сторони підтверджують, що рухоме майно передане у стані, що дозволяє його використання за призначенням.

Стан рухомого майна, що повертається з оренди задовільний та не гірший ніж під час передання в оренду.

У Сторін претензії з приводу стану майна відсутні.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ТОВ «КРОЛІКОФФ»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

ОРЕНДАР:

ТОВ «КРОЛІКОФФ ПЛЮС»

Генеральний директор



В.В.Огороднік