



**КУРАХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
МАР'ІНСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 21.04.2021 № VIII/9-38
м. Курахове

Про намір передачі майна в оренду
та включення об'єкта оренди до
Переліку першого типу (с. Сонцівка
вул. Прокоф'єва, 2)

Розглянувши заяву Приватного акціонерного товариства «ВФ Україна» від 18.03.2021 № RGLR001-UA-20210318-24549 про включення до переліку першого типу нежитлового приміщення, загальною площею 17,8 кв.м, яке розташоване за адресою: Донецька область, Покровський район, с. Сонцівка, вул. Прокоф'єва, 2, з метою обслуговування базової станції стільникового зв'язку, відповідно до пункту 19, 51 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, статті 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», керуючись статтею 25, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 5.2.15 Статуту територіальної громади міста Курахове, враховуючи висновок засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, містобудування та архітектури, управління комунальною власністю Курахівської міської ради, Курахівська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати нежитлове приміщення, загальною площею 17,8 м², на другому поверсі двоповерхової будівлі, яке розташоване в адміністративній будівлі за адресою: Донецька область, Покровський район, с. Сонцівка, вул. Прокоф'єва, 2 в оренду по аукціону.

2. Включити до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Курахове, що підлягає передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням Курахівської міської ради від 19.08.2020 № VII/99-2, об'єкт оренди який зазначено у пункті 1 цього рішення.

3. Затвердити умови оренди та додаткові умови оренди об'єкта оренди, зазначеного у пункті 1 цього рішення, що додається.

3.1. Відділу з питань управління комунальним майном та приватизації Управління економічного розвитку та правового забезпечення Курахівської міської ради (МАТЮСІ) забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі оголошення про передачу об'єкта оренди на аукціоні, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, містобудування та архітектури, управління комунальною власністю Курахівської міської ради (АВРАМЕНКО).

Міський голова



Роман ПАДУН

Додаток

до рішення Курахівської міської ради
від 21.04.2021 № VIII/9-38

Умови оренди та додаткові умови оренди
нежитлового приміщення, загальною площею 17,8 м², на другому поверсі двоповерхової
будівлі, яке розташоване в адміністративній будівлі за адресою: Донецька область,
Покровський район, с. Сонцівка, вул. Прокоф'єва, 2

1. Об'єкт оренди - нежитлове приміщення, загальною площею 17,8 м², на другому поверсі
двоповерхової будівлі, яке розташоване в адміністративній будівлі за адресою: Донецька
область, Покровський район, с. Сонцівка, вул. Прокоф'єва, 2.

2. Умови оренди:

2.1. Розмір стартової орендної плати для:

- електронного аукціону – 401,04 гривень;
- електронного аукціону із зниженням стартової ціни на 50 % - 200,52 гривень;
- електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної
плати та подальшого подання цінових пропозицій – 200,52 гривень.

2.2. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

2.3. Розмір гарантійного внеску для участі в електронному аукціоні становить: 2020,30
гривень.

2.4. Розмір реєстраційного внеску становить: 600 гривень, що становить 0,1 мінімальної
заробітної плати на 1 січня поточного року.

2.5. Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати
та подальшого подання цінових пропозицій: 3 кроки.

2.6. Розмір мінімального кроку аукціону встановлюється на рівні 1 відсотка стартової
орендної плати об'єкта оренди.

2.7. Період приймання заяв на участь в електронному аукціоні та період між аукціонами
– 20 календарний день з дати оприлюднення оголошення про передачу майна в оренду в ЕТС.

2.8. Без права передачі майна в суборенду.

3. Додаткові умови оренди:

3.1. Цільове призначення використання об'єкта оренди – розміщення базової станції
стільникового зв'язку.

Секретар ради



Лілія МЕДВЕДЄВА