



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ на приміщення

по вул. Колосівській № 1, а

Власник (орендатор) Триватне підприємство
"Торговий діл 17"

М. П.



Начальник БТІ

[Signature]

О. Мустафін



м. Хмельницький

ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИМІЩЕНЬ

1. Фундамент з бетону
 2. Матеріал стін цепа, залізо
 3. Підлога цемент
 4. Матеріал перекриття з/б плита
 5. Покрівля шифер
- Санітарно-технічне обладнання: водопровід, каналізація, центральне опалення, електроосвітлення,
телефон _____

ПЛАН ПРИМІЩЕНЬ

Загальна площа 942,8 кв. м

Основна площа _____ кв. м

Паспорт склав ~ [підпис] (Н.І. Байрагнян)

" 27 " листя } 200 6 р.

ННН,

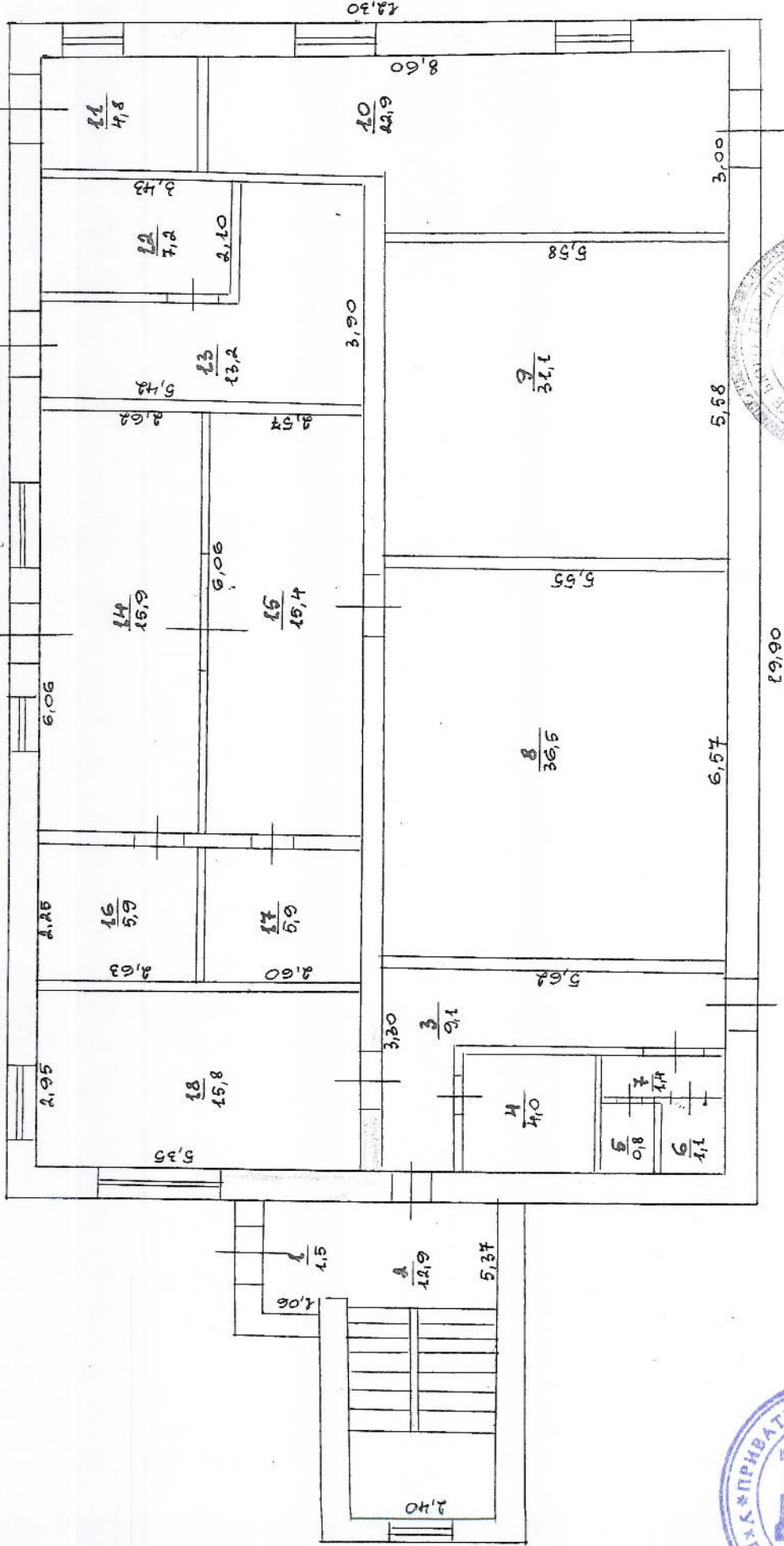
№-3

Полосний

ДОМ № 1, а

Хмельницький

Г. Чернівці

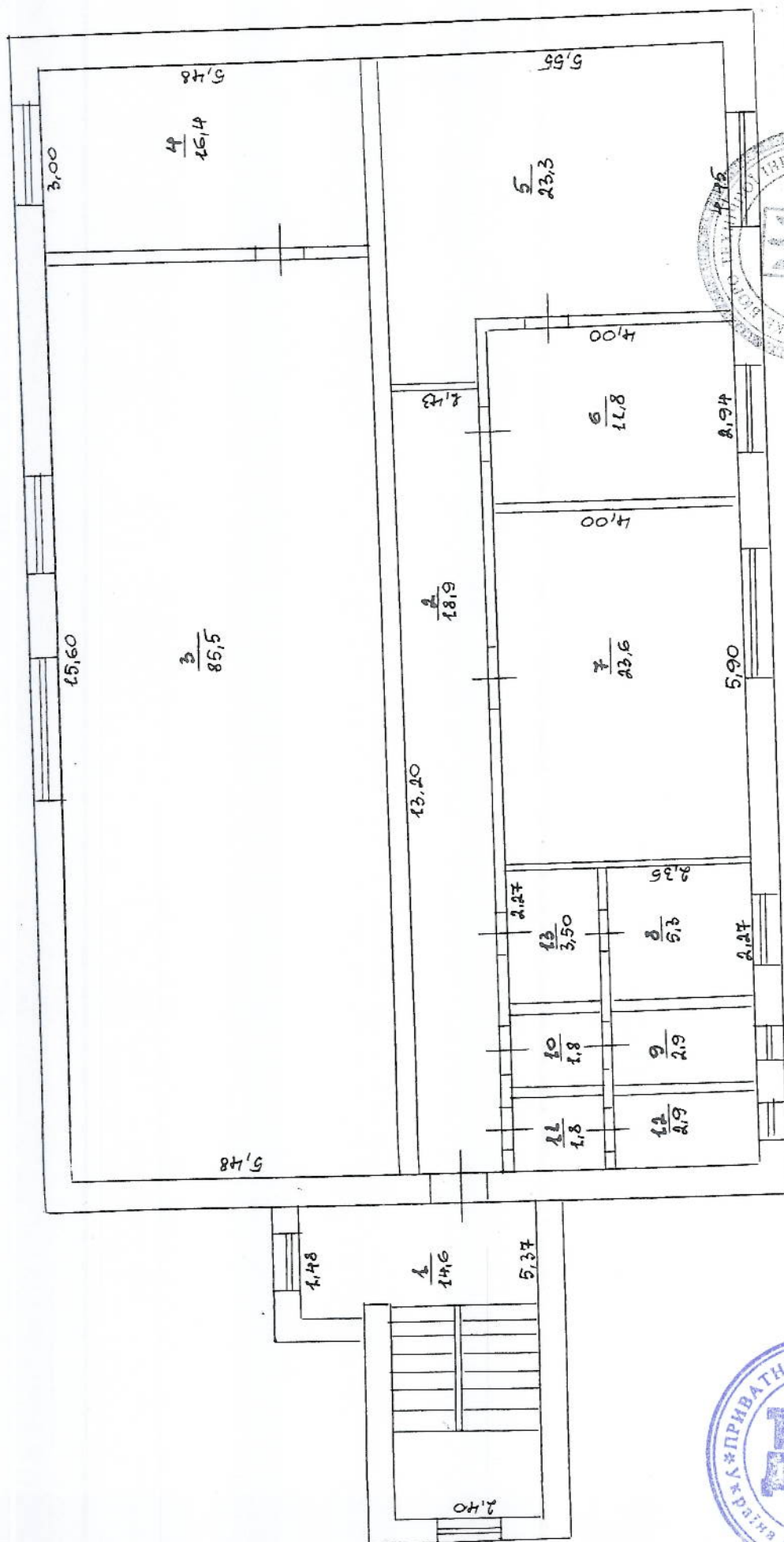


В. М. Мухомор
В. М. Мухомор

Колосник,
Кедровые

ff-3

FROM: L. A.

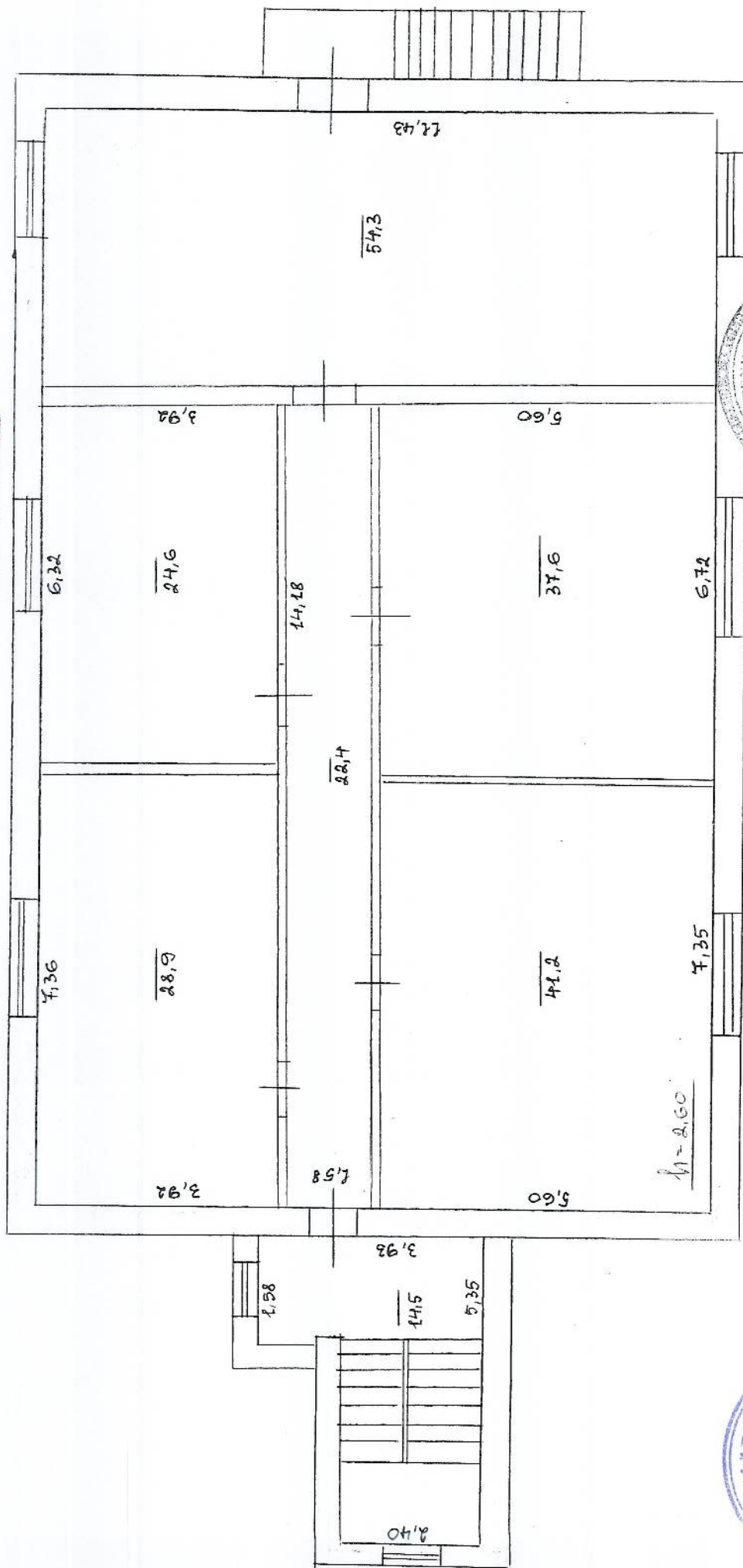


D. O. Magnolia

2000

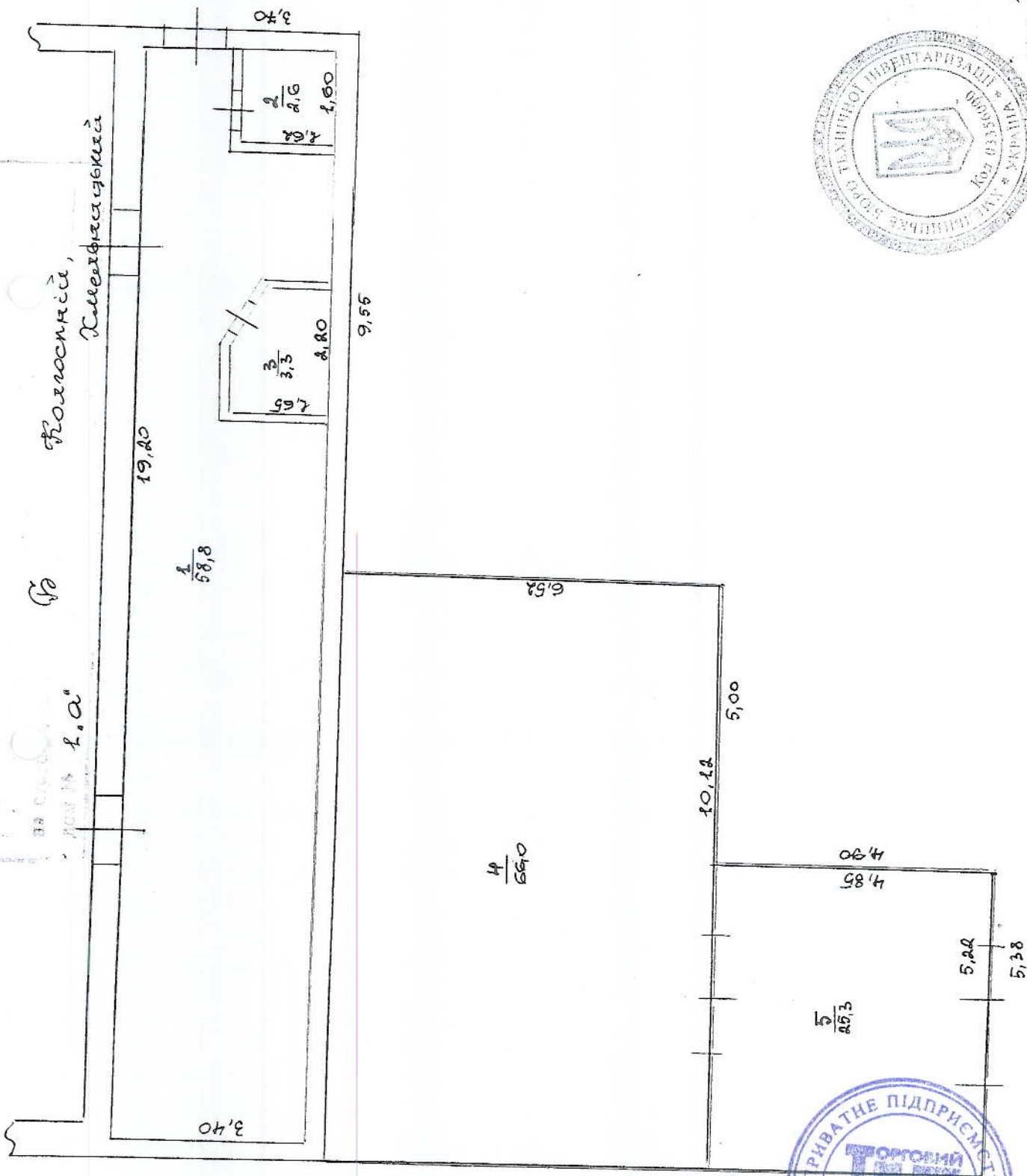
10 поверх

на сироме ліній №-3
в. дом № 1.а
Киевський район



Договір окупованої території
Договір окупованої території





Колосників, Івановичів

№

1.0.0



Р.О. Мухомаренко
І.О. Мухомаренко

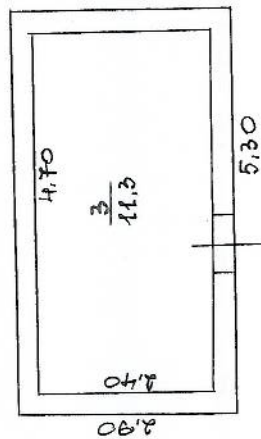
27.07.2006



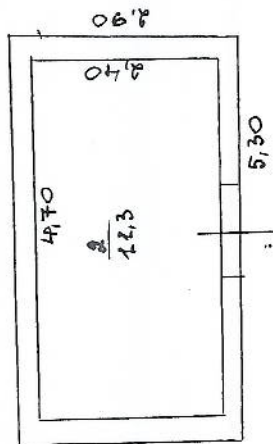
Handwritten signature.

№ спроби _____
 В, Г, Д
 Класифікація
 Код № 1.01

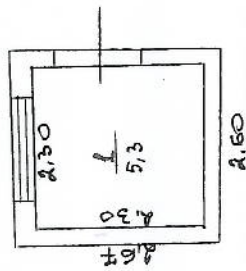
"В"



"Г"



"Д"

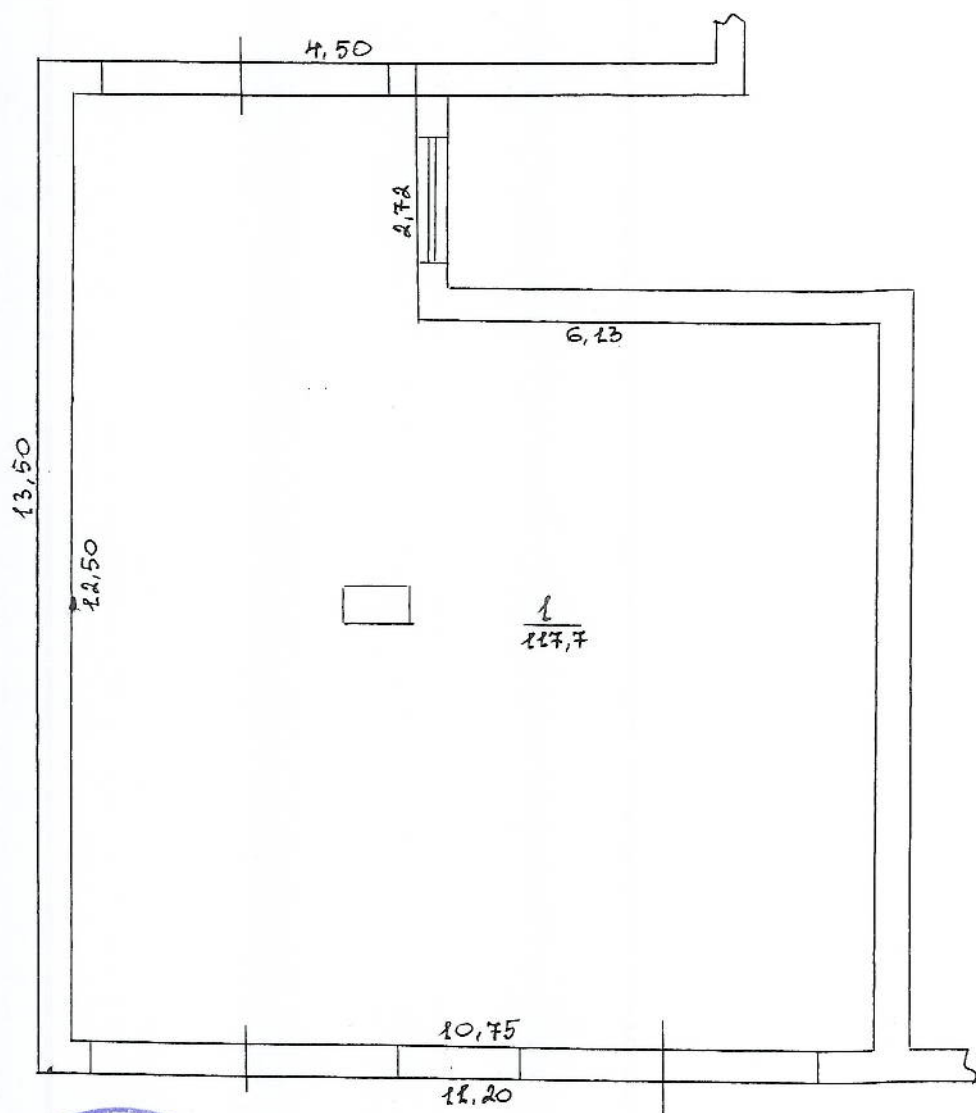


Д. Мухоморова
 Д. І. Мухоморова

27 04 2006

на строение № 3 Колясний,
дом № 1 "а" Хмельницький

Гарат



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
Влад. П. Пустомітний

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Форма № 6-6
Не житлові і житлові будівлі, що
мають вбудовані приміщення

внутрішні площ по плану будівлі літер " А-3 " адмін.-господ. кооперативу
вулиця (провул., площі) Кооперативна, 1, А " м. Тернопільський к-т "

В тому числі призначена під приміщення																							
Поверх, починаючи з підвалу	№ № квартир або приміщень	№ № частин приміщень (кімнат, кухонь, коридорів і т. п.)	Призначення частин приміщень (житлова кімната, торговельна зала, склад, клас, палата, кухня, коридор і т. п.)	Формула для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру	Площа частин приміщень підрахована за формулами гр. 5 (кв. м.)	житлових квартир						гуртожитків						Вписати найменування груп приміщень (готелів, адміністративних, освіти, культури, медицини, фізкультури і спорту, наукових, мистецтва, зв'язу, кредитування, держстраху, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших)				Всього (сума гр. 13 і 23)	Площа приміщень, що не враховуються в загальну (кв. м.)
						Загальна гр. 8 і 9	житлова	Допо- міжна	Допо- міжна	Загальна гр. 11 і 12	житлова	Допо- міжна	основна	Допо- міжна	основна	Допо- міжна	основна	Допо- міжна	основна	Допо- міжна	основна		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
I	1	2	коридор		1,5																		
	2	3	сходи		12,9																		
	3	4	коридор		9,1																		
	4	5	душева		4,0																		
	5	6	сбирна		0,8																		
	6	7	" - "		1,1																		
	7	8	коридор		1,4																		
	8	9	сходи		36,5																		
	9	10	склад		31,1																		
	10	11	сходи		22,9																		
	11	12	мідробке		4,8																		
	12	13	колерес.		7,2																		
	13	14	колерес		13,2																		
	14	15	ванна		15,9																		
	15	16	сходи		15,4																		
	16	17	мідроб.		5,9																		

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

ОДП

<



улиці

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Форма № 6-6
Не житлові і житлові будівлі, що
мають вбудовані приміщення

внутрішніх площ по плану будівлі літер " А-3 " адм. - осн. кабін.

вулиця (провул., площі) Волосна, 1, а м. Хмельницький

В тому числі призначена під приміщення																							
Поверх, починаючи з підвалу	№ № квартир або приміщень	№ № частин приміщень (кімнат, кухонь, коридорів і т. п.)	Призначення частин приміщень (житлова кімната, торговельна зала, склад, клас, палата, кухня, коридор і т. п.)	Формула для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру	Площа частин приміщень підрахована за формулами гр. 5 (кв. м.)	житлових квартир						гуртожитків						Вписати найменування груп приміщень (готелів, адміністративних, освіти, культури, медицини, фізкультури і спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, кредитування, держстраху, торгівлі, громадського харчування, промислової, транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших)				всього (сума гр. 13 і 23)	Площа приміщень, що не враховуються в загальну (кв. м.)
						загальна гр. 8 і 9	житлова	допоміжна	загальна гр. 11 і 12	житлова	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна	допоміжна	основна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
II		1	сходи		24,5																		
		2	коридор		22,4																		
		3	кабінет		28,9																		
		4	кабінет		24,6																		
		5	« - II -		54,3																		
		6	« - «		37,6																		
		7	« - «		42,2																		
		Всього по II поверху:			223,5																		





Задача 2. а"



ЕКСПЛІКАЦІЯ

Форма № 6-б
Не житлові і житлові будівлі, що
мають вбудовані приміщення

22. внутрішніх площ по плану будівлі літер " Ж " будівля складає на
вулиця (привул.) Колясників 1,2^о

В тому числі призначена під приміщення																										
№ квартири або приміщення		№ № частин приміщення (кімнат, кухонь, коридорів і т. п.)	Призначення частин приміщення (житлова кімната, торговельна зала, склад, клас, палата, кухня, коридор і т. п.)	Формула для підрахунку площ частин приміщення по внутрішньому обміру	Площа частин приміщення підрахована за формулами гр. 5 (кв. м.)	житлових квартир				гуртожитків				Вписати найменування груп приміщень (готелів, адміністративних, освіти, культури, медицини, фізкультури і спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, кредитування, держстраху, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших)												Всього (сума гр. 13 і 20)
						загальна гр. 8 і 9	житлова	допо-міжна	загальна	сума гр. 11 і 12	житлова	допо-міжна	основна	допо-міжна	основна	допо-міжна	основна	допо-міжна	основна	допо-міжна	основна					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21						
1		1	склад		58,8							58,8														
		2	кладова		2,6								2,6													
		3	кладова		3,3								3,3													
		4	склад		66,0							66,0														
		5	склад		25,3							25,3														
			Всього:		156,0							150,1	5,9													
								</																		



lees

ЕКСПОКАЦІЯ

Форма № 6-6

Не житлові і житлові будівлі, що мають вбудовані приміщення

внутрішніх площ по плану будівлі літер "З" "Тарас

вулиця (приват): Володимирів, 1а

В тому числі призначена під приміщення				Вписати найменування груп приміщень (готелів, адміністративних, освіти, культури, медицини, фізкультури і спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, кредитування, держстраху, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших)										Всього (сума гр. 13 і 20)	
1	2	3	4	5	6	житлових квартир				гуртожитків				Всього (сума гр. 13 і 20)	
						гр. 8 і 9	житлова	доп-міжна	загальна сума гр. 11 і 12	житлова	доп-міжна	основна	доп-міжна	основна	доп-міжна
1															
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															
16															
17															
18															
19															
20															
21															
22															
23															
24															
25															
26															
27															
28															
29															
30															
31															
32															
33															
34															
35															
36															
37															
38															
39															
40															
41															
42															
43															
44															
45															
46															
47															
48															
49															
50															
51															
52															
53															
54															
55															
56															
57															
58															
59															
60															
61															
62															
63															
64															
65															
66															
67															
68															
69															
70															
71															
72															
73															
74															
75															
76															
77															
78															
79															
80															
81															
82															
83															
84															
85															
86															
87															
88															
89															
90															
91															
92															
93															
94															
95															
96															
97															
98															
99															
100															



Handwritten signature in blue ink.

внутрішніх площ по плану будівлі літер "Б, В, Д" скарга № 1
вулиця (провул., площі)

[illegible]

МИРОВА УГОДА

м. Хмельницький

12 липня 2006р.

ПП «Торговий дім 17» (надалі Позивач) в особі в особі заст. директора Узденової І.О., яка діє на підставі довіреності, з однієї сторони та ТОВ «Добряк» (надалі Відповідач 1) в особі директора Тристана М.В., який діє на підставі Статуту, Гордієнка Вадима Олеговича (надалі Відповідач 2), з іншої сторони,

по справі за позовом ПП «Торговий дім 17» до ТОВ «Добряк» про зобов'язання укладення договору купівлі-продажу та до Гордієнка В.О. про стягнення коштів, уклали дану мирову угоду про наступне:

1. Сторони домовляються про те, що згідно даної мирової угоди, ТОВ «Добряк» передає а ПП «Торговий дім 17» приймає у власність виробничий корпус №2, що знаходиться у м. Хмельницькому по вул. Колгоспній, 1а і який складається з наступних приміщень:
 - адміністративно-господарський комплекс, загальною площею 641,2 м.кв.;
 - гараж, загальною площею 117,7 м.кв.;
 - склади №1, загальною площею 27,9 м.кв.;
 - склади №2, загальною площею 156,0 м.кв.;

2. ПП «Торговий дім 17» згідно даної мирової угоди, відмовляється від своїх позовних вимог до ТОВ «Добряк» про зобов'язання останнього укласти договір купівлі-продажу приміщення та до Гордієнка Вадима Олеговича щодо стягнення 2000,00 грн. як збитків за невиконання умов договору.

3. ПП «Торговий дім 17» оплачує ТОВ «Добряк» вартість майна, що передається у розмірі 141000,00 гривень, протягом одного року з моменту набуття у власність такого майна.

4. ПП «Торговий дім 17» набуває права власності на майно, що передається, з моменту вступу даної мирової угоди в силу.

5. Дана мирова угода вступає в силу з моменту її затвердження Хмельницьким міськрайонним судом.

6. Сторони, після укладення мирової угоди не матимуть один до одного претензій з приводу предмету позову по справі по якій укладається дана мирова угода.

Позивач:

ПП «Торговий дім 17»
м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 17
код ЄДРПОУ 31156846



Відповідачі:

ТОВ «Добряк»
м. Хмельницький, вул.
Майборєвського, 8, кв. 38

М.В. Тристан
код 33392083
Гордієнко Вадим Олегович
м. Хмельницький, вул. Свободи, 7а,
кв.25

В.О. Гордієнко



УХВАЛА

про затвердження мирової угоди

12 липня 2006 року

м. Хмельницький

Хмельницький міськрайонний суд
Хмельницької області
в складі: головуєчого судді – Дворніка О.С.
при секретарі Вербовій Н.В.,

розглянувши у попередньому судовому засіданні у приміщенні суду в м. Хмельницькому цивільну справу за позовом приватного підприємства "Торговий дім 17" до товариства з обмеженою відповідальністю "Добряк" та Гордієнка Вадима Олеговича про стягнення збитків за невиконання зобов'язання, -

ВСТАНОВИВ:

В липні 2006 року ПП "Торговий дім 17" звернулось в суд з позовом до ТОВ "Добряк" та Гордієнка В.О. про стягнення збитків за невиконання зобов'язання.

12.07.2006 року під час попереднього судового засідання сторони звернулись до суду із спільною заявою про затвердження судом укладеної між ними мирової угоди та закриття провадження в справі.

Згідно умов мирової угоди, викладеної у спільній заяві від 12.07.2006 року укладеної між представником позивача "Торговий дім 17" та представником відповідача ТОВ "Добряк" та самим Гордієнком В.О., сторони домовились про наступне:

1. ТОВ «Добряк» передає, а ПП «Торговий дім 17» приймає у власність виробничий корпус №2, що знаходиться у м. Хмельницькому по вул. Колгоспній, 1а і який складається з наступних приміщень:
 - адміністративно-господарський комплекс, загальною площею 641,2 м.кв.;
 - гараж, загальною площею 117,7 м.кв.;
 - склади №1, загальною площею 27,9 м.кв.;
 - склади №2, загальною площею 156,0 м.кв.;
2. ПП «Торговий дім 17» згідно даної мирової угоди, відмовляється від своїх позовних вимог до ТОВ «Добряк» про зобов'язання останнього укласти договір купівлі-продажу приміщення та до Гордієнка Вадима Олеговича щодо стягнення 2000,00 грн. як збитків за невиконання умов договору.
3. ПП «Торговий дім 17» оплачує ТОВ «Добряк» вартість майна, що передається, у розмірі 141000,00 гривень, протягом одного року з моменту набуття у власність такого майна.
4. ПП «Торговий дім 17» набуває права власності на майно, що передається, з моменту вступу даної мирової угоди в силу.
5. Дана мирова угода вступає в силу з моменту її затвердження Хмельницьким міськрайонним судом.
6. Сторони, після укладення мирової угоди не матимуть один до одного претензій з приводу предмету позову по справі по якій укладається дана мирова угода.

Зазначена мирова угода підписана сторонами.

До ухвалення судового рішення судом, затвердженням сторонами мирової угоди, судом, роз'яснено сторонам наслідки такого рішення передбачені ст. 206 ЦПК України, зокрема, неможливість повторного звернення до суду з приводу спору між тими самими сторонами, про той самий предмет і з тих самих підстав.

Заслухавши учасників судового розгляду, дослідивши матеріали справи та перевіривши умови мирової угоди, укладеної між сторонами, суд приходить до висновку про можливість її затвердження, оскільки умови останньої не суперечать закону та не порушують права та



На підставі викладеного, з метою врегулювання спору на основі взаємних поступок щодо прав та обов'язків сторін та предмета позову, керуючись ст. 175, п. 2 ч.1 ст. 205 та 206 ЦПК України, суд,-

УХВАЛИВ:

Мирову угоду в цивільній справі № 2-4639-06 за позовом приватного підприємства "Торговий дім 17" до товариства з обмеженою відповідальністю "Добряк" та Гордієнка Вадима Олеговича про стягнення збитків за невиконання зобов'язання, за умовами якої:

1. Сторони домовляються про те, що ТОВ «Добряк» передає, а ПП «Торговий дім 17» приймає у власність виробничий корпус №2, що знаходиться у м. Хмельницькому по вул. Колгоспній, 1а і який складається з наступних приміщень:

- адміністративно-господарський комплекс, загальною площею 641,2 м.кв.;
- гараж, загальною площею 117,7 м.кв.;
- склади №1, загальною площею 27,9 м.кв.;
- склади №2, загальною площею 156,0 м.кв.;

2. ПП «Торговий дім 17» згідно даної мирової угоди, відмовляється від своїх позовних вимог до ТОВ «Добряк» про зобов'язання останнього укласти договір купівлі-продажу приміщення та до Гордієнка Вадима Олеговича щодо стягнення 2000,00 грн. як збитків за невиконання умов договору.

3. ПП «Торговий дім 17» оплачує ТОВ «Добряк» вартість майна, що передається у розмірі 141000,00 гривень, протягом одного року з моменту набуття у власність такого майна.

4. ПП «Торговий дім 17» набуває права власності на майно, що передається, з моменту вступу даної мирової угоди в силу.

5. Дана мирова угода вступає в силу з моменту її затвердження Хмельницьким міськрайонним судом.

6. Сторони, після укладення мирової угоди не матимуть один до одного претензій з приводу предмету позову по справі по якій укладається дана мирова угода – затвердити.

Провадження в справі закрити.

Заяву про апеляційне оскарження ухвали суду може бути подано протягом п'яти днів дня проголошення ухвали. Апеляційна скарга на ухвалу суду подається до апеляційного суду Хмельницької області через Хмельницький міськрайонний суд протягом десяти днів після подання заяви про апеляційне оскарження.

Заява про апеляційне оскарження та апеляційна скарга подаються апеляційному суду Хмельницької області через Хмельницький міськрайонний суд.

Ухвала набирає законної сили після закінчення строку на апеляційне оскарження.

Суддя Хмельницького
міськрайонного суду

О.С. Дворні



Заява надана записом в реєстр 18.07.2006
сиренко О.В.



ЗАРЕЄСТРОВАНО в електронному Реєстрі прав власності на
нерухоме майно

27 липня 2006 р.

Торговий дім 17

м. Хмельницький, вул. Подільська, 38 кв. 27, код ЄДРПОУ 31156846, р/р 26005052405505
в ХФ "ПриватБанк" м. Хмельницького МФО 315405 т. (0382) 65-83-39

Витяг з реєстру бухгалтерського обліку
ПП. „Торговий дім 17”
про балансову вартість виробничого комплексу №2
за адресою м. Хмельницький, вул. Колгоспна 1, а
станом на 01 березня 2008р.

1. Адміністративно господарчий комплекс (641,20 кв. м) – 90048,93 грн.
2. Гараж (117,70 кв. м) – 16529,57 грн.
3. Склад №1 (27,90 кв. м) – 3918,21 грн.
4. Склад №2 (156,0 кв. м) – 21908,34 грн.



Директор
ПП. „Торговий дім 17”

Тристан Ж.М.

Торговий дім 17

м. Хмельницький, вул. Подільська, 38 кв. 27, код ЄДРПОУ 31156846, р/п 26005052405505
в ХФ "ПриватБанк" м. Хмельницького МФО 315405 т. (0382) 65-83-39

Керуючому
ВАТ ВТБ Банк
м. Хмельницький

Довідка.

Дана про те що станом на 23 квітня 2008р.
адміністративно – господарський комплекс за адресою м.
Хмельницький, вул.. Колгоспна 1а, який належить
приватному підприємству „Торговий дім 17”, здано в
оренду ТОВ „Добряк” згідно договору оренди не житлової
будівлі від 01.04.2008р.

Директор



Тристан Ж.М. Тристан Ж.М.

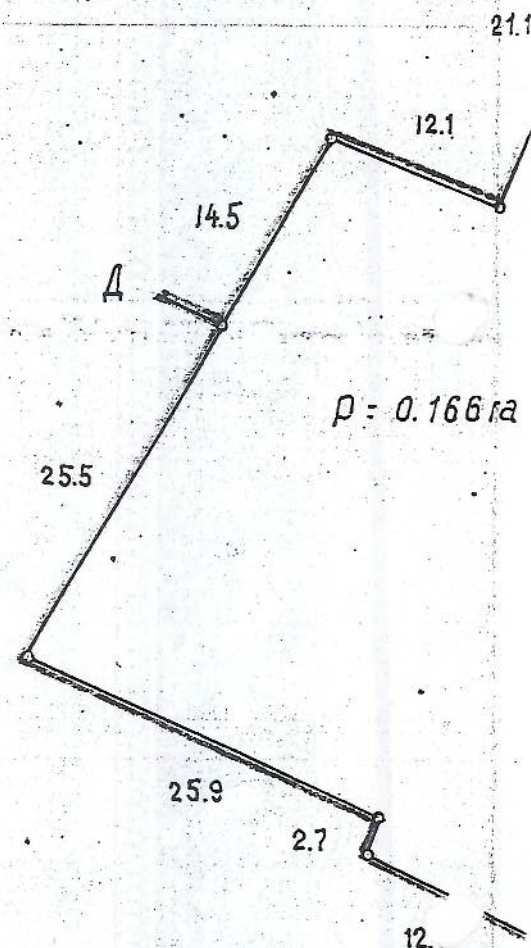


ДЕРЖАВНИЙ
АКТ
НА ПРАВО ПОСТІЙНОГО
КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЛЕЮ

II—XM № 001073 № 947

0

ПЛАН ЗОВНІШНІХ МЕЖ

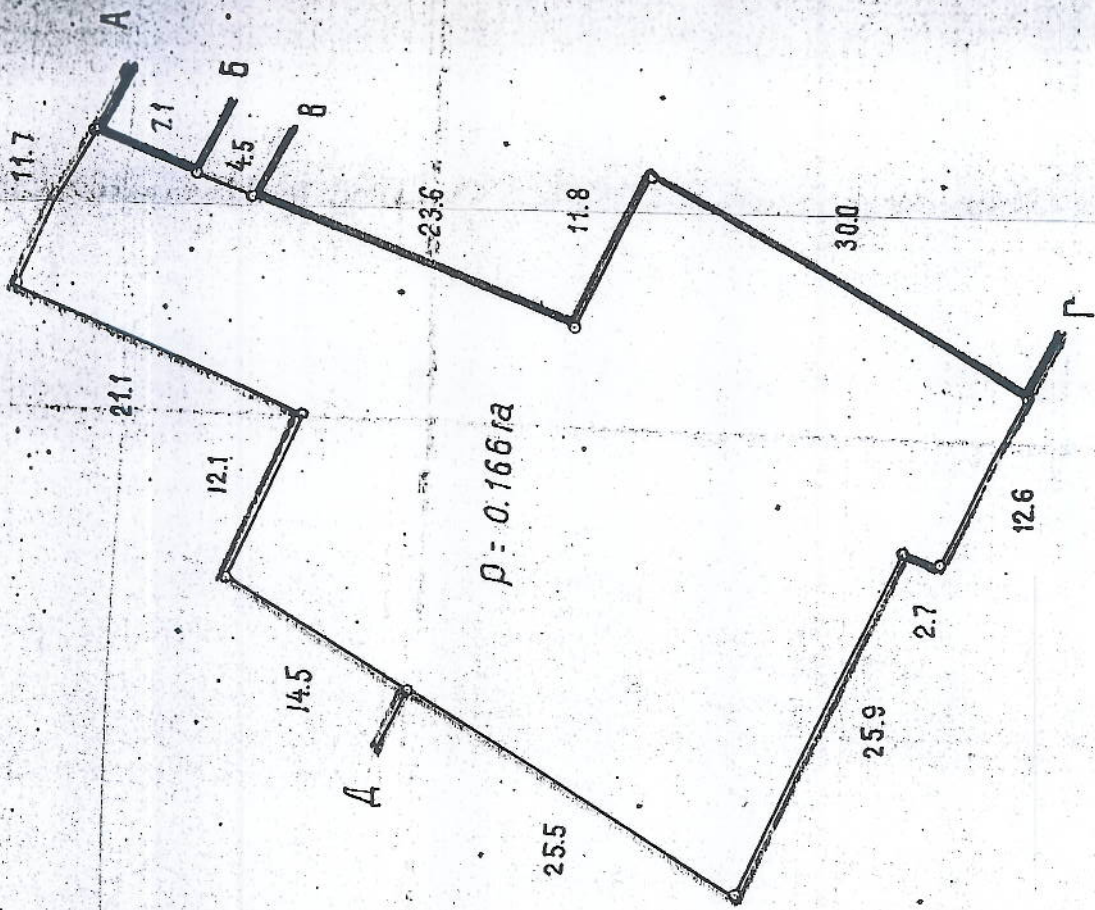


ОПИС МЕЖ

- Від А до Б землі ЗЯТ „Гречани“
 " Б до В землі загального користування
 " В до Г землі ЗЯТ „Гречани“
 " Г до Д землі фермерського гос-ва „Струмок“
 Д до А землі фермерського гос-ва „Світланок“

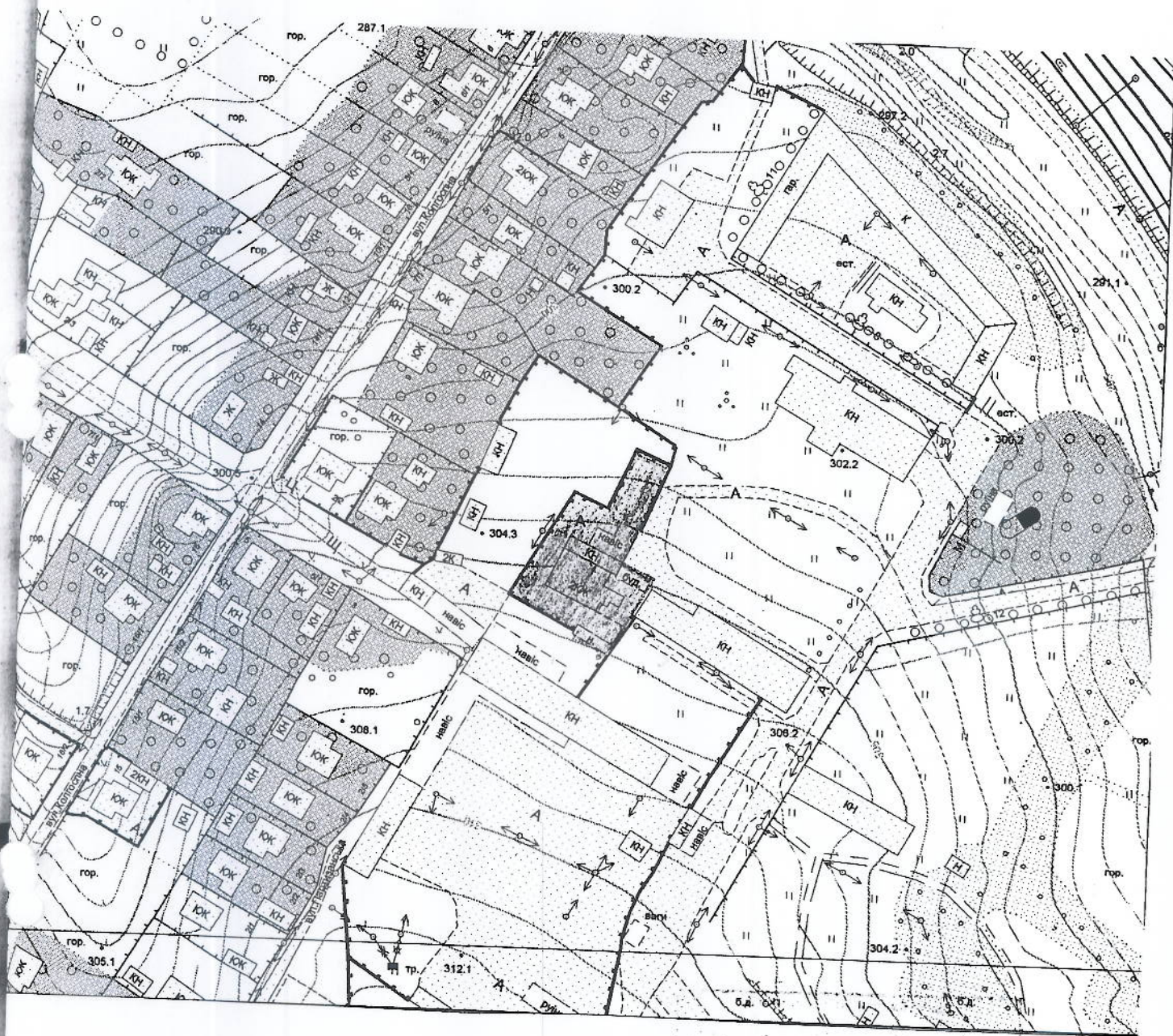


Масштаб 1: 500



СМЕЖ
 землі ЗЛТ "Гречани"
 землі загального користування
 землі ЗЛТ "Гречани"
 землі сільськогосподарського призначення

Викопіювання
з плану м. Хмельницького земельної ділянки наданої в оренду
ПП "Торговий дім 17",
по вул. Колгоспна, 1 "А"
під виробничу базу



21 08 2007 5646
земельна ділянка

МАСШТАБ 1:2000

Директор ПП "Земельно-юридичний центр"

Виконав



земельної ділянки

що знаходиться: м.Хмельницький, вул.Майборського, 8, кв.38

Цільове призначення земель код цільового використання		Форма власності	Всього земель	З них				
				Під двором	Під будівлями	багаторічні насадження	рілля	Інші
	під виробничу базу		0.1660 га	0.0961 га	0.0699 га			
	Всього:		0.1660 га	0.0961 га	0.0699 га			

№ угіддя	Код	Угіддя	Площа угіддя
①	42.2	камяний нежилый трёхповерховый	0.0533 га
②	42.1	камяний нежилый одноповерховый	0.0041 га
③	42.3	металевий нежилый одноповерховый	0.0118 га
④	42.1	камяний нежилый одноповерховый	0.0007 га
⑤	42.5	під проїздами та проходами	0.0961 га
		Всього	0.1660 га

Директор	Гуменюк М.Я.		ПП "Торговий дім 17" м.Хмельницький, вул.Проскурівська,17		
Виконав	Бурченко В.М.		м.Хмельницький, вул.Колгоспна, 1 "А" під виробничу базу		
Перевірів	Гуменюк М.Я.	Технічна документація щодо прийняття права постійного користування зем.діляки ТОВ "Добряк" та надання в оренду ПП "ТД 17"	Масштаб	Листів	Лист
			1 : 1000	1	1
		кадастровий план земельної ділянки			

АКТ

Відновлення меж земельної ділянки в натуру /на місцевість/.

«___» «_____» 2007р.

м. Хмельницький

Мною, інженером-землевпорядником ПП "Земельно-юридичний центр" Бурченком В.М., в присутності директора ПП «Торговий дім 17» Тристан Жанны Михайлівни (м. Хмельницький, вул.Проскурівська, 17), проведено відновлення меж земельної ділянки в м. Хмельницькому, по вул.Колгоспній, 1 «А».

Загальна площа земельної ділянки складає 0,1660 га.
Суміжними власниками земельних ділянок /їх землекористувачами/ є:

- Від А до Б – землекористування ПСП "Агрофірма Берегиня";
- Від Б до В – землі загальног користування (проїзд);
- Від В до Г – землекористування ПСП "Агрофірма Берегиня";
- Від Г до Д – землі фермерського господарства "Струмок";
- Від Д до А – землі фермерського господарства "Світанок".

При проведенні робіт межі земельної ділянки закріплені в натурі залізобетонним забором та передані ПП «Торговий дім 17» на зберігання.

Спірні питання відсутні.

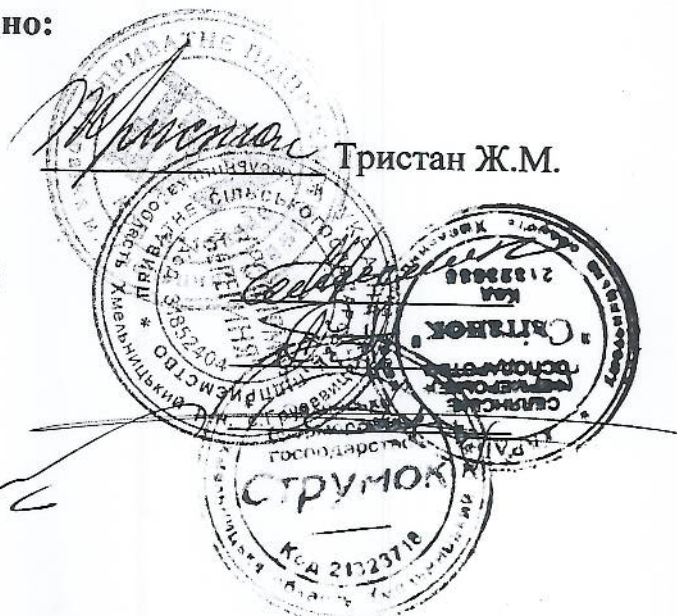
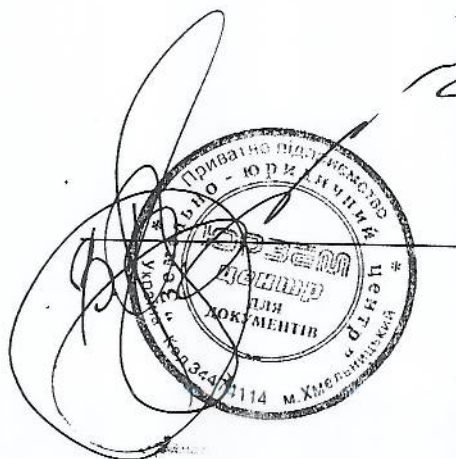
Невід'ємною частиною даного акту є кадастровий план земельної ділянки.

Погоджено:

Достовірність підписів суміжних
власників землі підтверджую

Суміжні власники землі та землекористувачі

Виконав



В. Бурченко

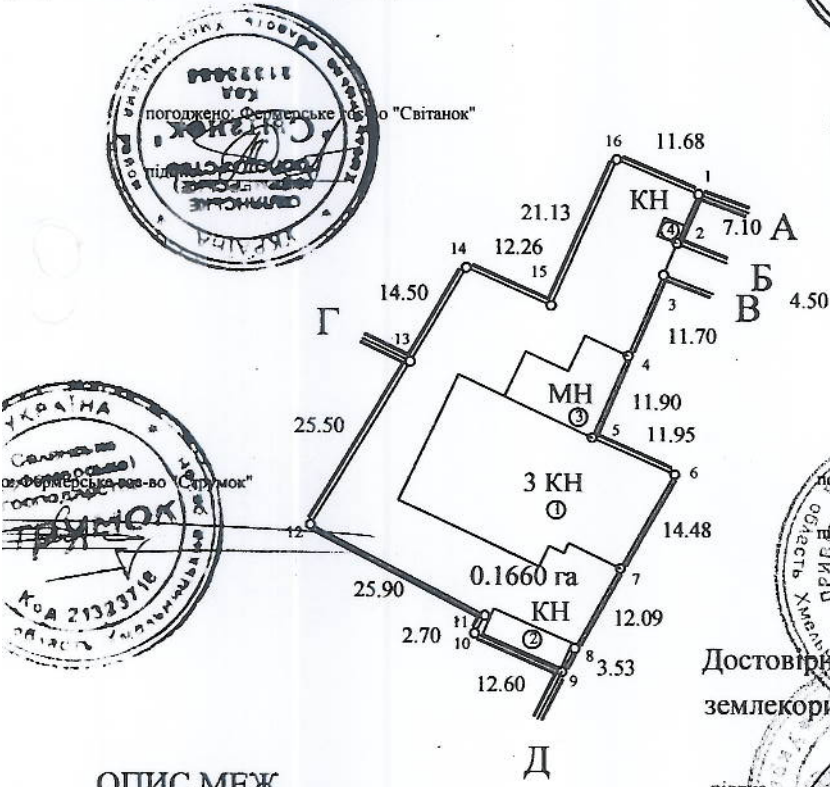


ОПИС МЕЖ земельної ділянки

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи
міськвиконкому

В.о. головного архітектора міста

В.о. начальника Хмельницького міського
управління земельних ресурсів



Достовірність підписів суміжних власників та
землекористувачів, підтверджую

підпис *[Signature]*

Масштаб 1: 1000

ОПИС МЕЖ

- Б земельне користування ПСП "Агрофірма Березиня"
- З земель загального користування (прізд)
- Г земельне користування ПСП "Агрофірма Березиня"
- Д землі фермерського господарства "Струмок"
- А землі фермерського господарства "Світанок"

Гуменюк М.Я.		ПП "Торговий дім 17"	
Бурченко В.М.		м.Хмельницький, вул.Проскурівська,17	
Гуменюк М.Я.		м.Хмельницький, вул.Колгоспна, 1 "А"	
		під виробничу базу	
		Масштаб	Листів
		1 : 1000	1
		опис меж	
		2007	



Державний акт на право постійного користування землею видано приватному матову

піприємству "Інтехсервіс" м. Хмельницький, вул. Майборського, кв. 38
(назва землекористувача та його місцезнаходження)

Хмельницької міської

Радою народних депутатів

району Хмельницької області України

у тому, що зазначеному землекористувачу надається у постійне користування 0,166 гектарів

землі в межах згідно з планом землекористування.

Землю надано у постійне користування для під виробничу базу

по вул. Котляревського, 1/А
(мета, призначення)

відповідно до рішення виконкому Хмельницької міської Ради народних

депутатів від « 24 » червня 199 9 року № 422

Цей державний акт складено у двох примірниках, з яких перший видано землекористувачу,
другий зберігається у Хмельницькій міській Раді народних депутатів.

Акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування
землею за ХМ № 947



Голова

Ради народних депутатів

М.К. Чекман
(підпис) (прізвище)

199 9 р.

Н-ХМ № 001073



"Торговий Дім 17"

Приватне підприємство

Ідентифікаційний код 31156846 29000, Україна, м. Хмельницький, вул. Подільська, 38

Директору ПП «Земельно-юридичний центр»
Гуменюку М.Я.

З а я в а

просимо виготовити технічну документацію із землеустрою щодо складання
менту, що посвідчує право користування земельною ділянкою на умовах оренди
озміщення виробничої бази, що знаходиться за адресою: м. Хмельницький вул.
оспна, 1 «а».

серпня 2007 р.

ректор ПП «Торговий дім 17»



Ж.М. Тристан

Ж.М. Тристан





ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВО

Головне управління земельних ресурсів у Хмельницькій області
Управління земельних ресурсів у місті Хмельницькому
Хмельницької області

29013, м. Хмельницький, вул.Подільська,10/1, тел. 79-53-76, E-mail:hmuzr@svitonline.com

08.10.08 № 161/01-25

вул. Подільська, 38, кв.27
ПП. «Торговий дім 17»

В и с н о в о к

Розглянувши подану Вами заяву вважаємо за можливе погодити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку загальною площею 0,1660га по вул. Колгоспна, 1»А» при умові не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів, використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення, в межах визначених на плані.

Категорія земель згідно технічної документації із землеустрою щодо складання документів що посвідчують право на земельну ділянку: землі комерційного призначення – під виробничу базу.

Земельна ділянка має обмеження, обтяження такого характеру:

1.Надавати доступ інженерним службам під використання земельної ділянки для прокладки і ремонту лінійних інженерних споруд та ремонту ліній електропередач.

В.о. начальника управління



І.Кравчук

Вик.Пацюк Г.В.
тел: 720-995





УКРАЇНА
ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про внесення пропозицій на розгляд сесії міської ради про припинення права постійного користування земельною ділянкою і надання її в оренду суб'єкту підприємницької діяльності

Розглянувши матеріали, подані управлінням земельних ресурсів та земельної реформи, клопотання суб'єкта підприємницької діяльності, керуючись ст.52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.92,120,142 Земельного кодексу України, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ :

Внести пропозиції на розгляд сесії міської ради:

1. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою приватного малого підприємства «Інтехсервіс» юридична адреса: вул.Майборського, 8, кв.38, ідентифікаційний код 33392083, площею 1660м² по вул. Колгоспна, 1а.

2. Про надання земельної ділянки приватному підприємству «Торговий дім № 17» юридична адреса: вул.Подільська, 38, кв.27, ідентифікаційний код 31156846 в оренду по вул. Колгоспна,1а під виробничу базу площею 1660м² (рішення виконавчого комітету від 24.06.1999р.№ 422, ухвала про затвердження мирової угоди від 12.07.2006р.) строком на 5 років. Категорія земель-землі житлової та громадської забудови.

3. Надавати земельну ділянку на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення, згідно угоди з управлінням житлово-комунального господарства.

4. Суб'єкту підприємницької діяльності укласти договір оренди земельної ділянки у двомісячний термін.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови І.Прокопця.

Міський голова

С. Мельник

ПОГОДЖЕНО:

Керуюча справами виконавчого комітету

Л. Черевченко

Заступник міського голови

І. Прокопець

Директор департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів

В. Швець

Начальник управління земельних ресурсів та земельної реформи

С. Самишкін

Завідуюча юридичним відділом

Г. Олійник





УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
280013, м. Хмельницький, вул. Подільська, 10/1, т. 79-40-27

«14» 08 2007р. № 1/12-1525

Директору
ПП "Торговий дім 17"
Тристан Жанні Михайлівні
м. Хмельницький
вул. Проскурівська, 17

В и с н о в о к

Розглянувши Вашу технічну документацію щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою ТОВ "Добряк", що розташована в м. Хмельницькому по вул. Колгоспна, 1 "а" площею 0,1660 га. та надання її в оренду ПП "Торговий дім 17" під виробничу базу, управління погоджує її при умові виконання вимог чинного законодавства.

Головний архітектор міста
Хмельницького



В.В. Дунаєвський

