



Копія

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ім. В.В. ДОКУЧАЄВА

п/в Докучаєвське – 2, Харківський район, Харківська область, 62483, тел. (057) 709-03-00,
факс (057) 709-03-10, E-mail: office@knaui.kharkov.ua, код ЄДРПОУ 00493764

07.09.2020 № 01-20/1202

Міністерство освіти і науки
України

пр. Перемоги, 10, м. Київ

Лист – клопотання

На балансі університету знаходиться нерухоме державне майно – частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі 9-ти поверхової будівлі гуртожитку № 4, загальною площею 24,46 м², яке розташовано за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, сел. Докучаєвське, учбове містечко ХНАУ ім. В.В. Докучаєва. Вищевказане майно є державною власністю.

Майно знаходиться в оренді згідно договору оренди № 5581-Н від 31 вересня 2013 р. з Комунальним підприємством «Міська молочна фабрика-кухня дитячого харчування», мета оренди – розміщення дитячої молочної кухні.

Згідно ч. 3, ст. 17 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін, крім випадків, якщо орендоване майно необхідне для потреб його власника. Повідомляємо, що Балансоутримувач не планує використовувати в навчальному процесі майно, яке передано в оренду.

Враховуючи вищевказане, повідомляємо, що орендар – КП «Міська молочна фабрика-кухня дитячого харчування» в повній мірі виконує взяті на себе зобов'язання по договору, своєчасно сплачує орендну плату, що дозволяє університету використовувати ці кошти в освітній діяльності.

Згідно ч. 5, статті 29 Закону України «Про освіту», Наглядова рада освітнього закладу має право сприяти залученню додаткових джерел фінансування та згідно приписів статті 79 джерелами фінансування суб'єктів освітньої діяльності відповідно до законодавства можуть бути доходи від надання в оренду приміщень, споруд, обладнання. Статутом Харківського національного аграрного університету ім. В.В. Докучаєва передбачені джерела надходжень і порядок використання коштів та майна, де зазначено і передання майна в оренду та користування їм відповідно до законодавства.

Відповідно до технологічних вимог щодо забезпечення впровадження освітньої діяльності у сфері вищої освіти, які передбачені ліцензійними умовами, затверджених Постановою КМУ від 30.12.2015 № 1187, передбачено наявність у



Г. Маршала

10 20 20 р.

Інформація про об'єкт оренди

- 1) Тип переліку, до якого пропонується внести об'єкт оренди – *перелік першого типу.*
- 2) Тип об'єкта (відповідно до ст. 3 Закону України «Про оренду державного та комунального майна») – *нерухоме майно (будівлі, споруди, приміщення, а також їх окремі частини);*
Характеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху або поверхів) – *Пропонуємо передати в оренду частину нежитлового приміщення на першому поверсі 9-ти поверхової будівлі згідно викопіровки;*
- 3) Технічний стан об'єкта – *задовільний;*
- 4) Поверховий план об'єкта – *додається.*
- 5) Пропонований строк оренди, якщо пропонований строк оренди становить більше п'яти років одночасно зазначається інформація про стан реєстрації права власності на об'єкт оренди у державному реєстрі прав власності на нерухоме майно – *на 4 роки 11 місяців.*
- 6) Мета використання – *з метою розміщення дитячої молочної кухні;*
- 7) Фотографічне зображення майна (для іншого використання та більше 100,0 м²) – *додається.*
- 8) Місцезнаходження об'єкта – *учбове містечко ХНАУ ім. В.В. Докучаєва, сел. Докучаєвське, Харківський район, Харківська обл.*
- 9) Загальна і корисна площа об'єкта – *площа об'єкта – 6400,0 м² ; площа об'єкта, що орендується – 24,46 м² ;*
- 10) Контактні дані балансоутримувача (поштова адреса, номер телефону, адреса електронної пошти) – *учбове містечко ХНАУ ім. В.В. Докучаєва, сел. Докучаєвське, Харківський район, Харківська обл., 62483; тел. (057) 709-03-00, факс (057) 709-03-10, E-mail: office@knaui.kharkov.ua*

З повагою,

ректор ХНАУ ім. В.В. Докучаєва

О. УЛЬЯНЧЕНКО

Олена Сенічкіна, тел. 0 (572) 99-73-55

