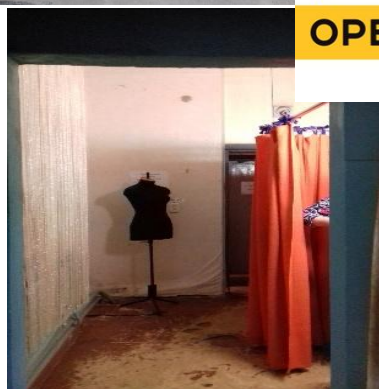


ГОЛЛАНДСЬКИЙ АУКЦІОН! Довгострокова оренда приміщення для пошиву та ремонту одягу 39,0 кв. м. у м. Чернігів



ОРЕНДА

0 800 300 545

**Довгострокова оренда приміщення
для пошиву та ремонту 39,0 кв. м. у
м. Чернігів**

Перший поверх нежитлової будівлі,
окремий вхід.

Будівля розташована в серединній
частині міста, має розвинену
інфраструктуру. Поруч розташовані
торговельні та розважальні заклади,
аптеки, фінансові установи, парк,
школа.

www.ukrposhta.ua/orenda

facebook.com/UkrposhtaRealEstate/

Адреса	місто Чернігів, вулиця Доценка, 25-а, 14032
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	39,0
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	4 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Термін вивільнення, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	2 400
Кількість кроків аукціону (на пониження)	50
Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій	

Довгострокова оренда приміщення для пошиву та ремонту одягу 39,0 кв. м. у м. Чернігів

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ETC ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

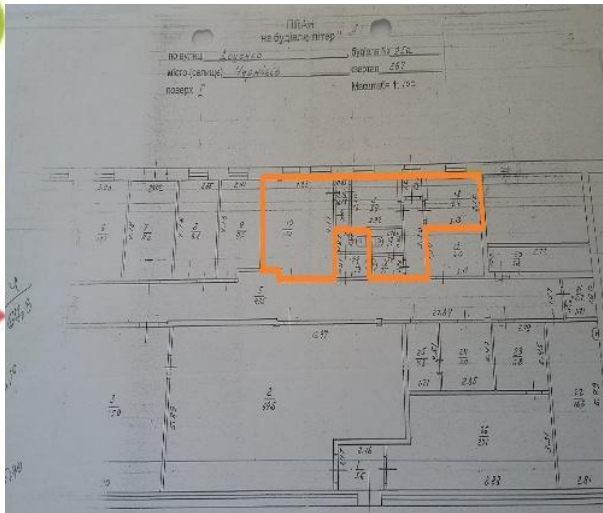
II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ETC ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



<https://goo.gl/maps/VkKS4Wnaooz>

Довгострокова оренда приміщення для пошиву та ремонту одягу 39,0 кв. м. у м. Чернігів

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Наявне. Виділена потужність 3 кВт, окремий лічильник;
II. Теплопостачання (опалення)	Централізоване без засобу обліку;
III. Водопостачання/каналізація	Централізоване з окремим засобом обліку;
IV. Інші (за наявності)	
V. Технічний стан приміщення	Нормальний (приміщення придатне до безпечного користування);

