



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
(четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

від 18 червня 2021 року

Про затвердження умов продажу та висновку про вартість комунального майна за адресою: вулиця Великотирнівська, будинок 39а, м. Полтава

На виконання рішення третьої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання від 19.03.2021 року «Про затвердження переліку об'єктів комунального майна Полтавської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні в 2021 році», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний ТОВ «Консалтінгова компанія «Форекс» та протокол аукціонної комісії від 10.06.2021, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - нежитлового приміщення площею 291,0 кв.м за адресою: вулиця Великотирнівська, будинок 39а, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 946 478,00 грн (дев'яносто сорок шість тисяч чотириста сімдесят вісім грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 291,0 кв.м за адресою: вулиця Великотирнівська, будинок 39а, м. Полтава, а саме:

2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 946 478,00 грн (дев'яносто сорок шість тисяч чотириста сімдесят вісім грн 00 коп.) грн;

- розмір гарантійного внеску: 94 647,80 грн (дев'яносто чотири тисячі шістсот сорок сім грн 80 коп.);

- крок аукціону: 9 464,78 грн (дев'ять тисяч чотириста шістьдесят чотири грн 78 коп.).

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано (не подано жодної заяви на участь в аукціоні), крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 473 239,00 грн (чотириста сімдесят три тисячі двісті тридцять дев'ять грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 47 323,90 грн (сорок сім тисяч триста двадцять три грн 90 коп.);

- крок аукціону: 4 732,39 грн (чотири тисячі сімсот тридцять дві грн 39 коп.)

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано (не подано жодної заяви на участь в аукціоні) в порядку, передбаченому пп. 2.1., 2.2., проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, визначеної згідно з п.2.2.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 473 239,00 грн (чотириста сімдесят три тисячі двісті тридцять дев'ять грн 00 коп.) грн.

- розмір гарантійного внеску: 47 323,90 грн (сорок сім тисяч триста двадцять три грн 90 коп.);

- крок аукціону: 4 732,39 грн (чотири тисячі сімсот тридцять дві грн 39 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.

Міський голова

Олександр МАМАЙ

