1990

Справа №__

вул. Ленінського комсомолу № 37а

р-н Довгинцівський

м. Кривий Ріг

ЗВЕДЕНИЙ АКТ
вартості будівель та споруд

Місто (сел.) Кривий Ріг район міста Довгинцівський

вул. (пров.) Ленінського комсомолу домоволодіння № 37а квартира № _____

Власники кор. Дніпропетровська дирекція УДППЗ „Укрпошта"

№ п-п	Літер по плану	Найменування будівель та споруд	№ оціночного акту	Вартість будівель та споруд за станом на "03" 12. 2008 р.		"__" _____ 20__ р.		"__" _____ 20__ р.	
				будівельна	інвентаризаційна	будівельна	інвентаризаційна	будівельна	інвентаризаційна
	А-3	Будівля адміністративна.							
	Б-3	Будівля виробничого корпусу.							
	В-2, В-1	Будівля прохідної з гаражем							
	Д-1	Будівля котельної з навісом							
	Е-1	Будівлі виробничо-побутового корпусу							
	I	Замощення							
	1.2	Огорожа							
		Всього							

(грн. прописом)

Вартість будівель та споруд за станом на			
03.12. 2008 р.	будівельна		
	інвентаризаційна		підпис
			М.П.
20 р.	будівельна		
	інвентаризаційна		підпис
			М.П.
20 р.	будівельна		
	інвентаризаційна		підпис

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КРИВОРІЗЬКЕ БТІ» ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
код 03341799
м. Кривий Ріг Дніпропетровської області

М.П.

Начальник КПДОР "КБТІ"
В.В. Довгаль

Додаток 6.3 до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 м. Кривий Ріг Дніпропетровська область

« 03 » 12 2008 р.
Кондрат
« » 20 р.
Бриґадир Придвор

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер " А.3 "
вул. (провул., площа) Привокзальна Ленінського комсомолу
місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²) загальна	основна (виробнича)	допоміжна	Самовільно збудована або переобладнана площа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.3	п/д	1.	Поверхові сходи		16.20		16.20	
		2.	Коридор		1.80		1.80	
		3.	Коридор		1.90		1.90	
		4.	Приміщення		2.90 ✓	2.90		
		5.	Приміщення		72.30 ✓	72.30		
		6.	Приміщення		14.60 ✓	14.60		
		7.	Приміщення		12.10 ✓	12.10		
		8.	Коридор		3.90		3.90	
		9.	Приміщення		10.0 ✓	10.0		
		10.	Приміщення		3.60 ✓	3.60		
		11.	Коридор		5.20		5.20	
		12.	Коридор		3.80		3.80	
		13.	Приміщення		18.10 ✓	18.10		
		14.	Приміщення		35.60 ✓	35.60		
		15.	Коридор		15.90		15.90	
		16.	Поверхові сходи		20.70		20.70	
		17.	Приміщення		20.30 ✓	20.30		
		18.	Приміщення		12.80 ✓	12.80		
		19.	Приміщення		14.0 ✓	14.0		
		20.	Коридор		7.20		7.20	
		21.	Приміщення		3.90 ✓	3.90		
		22.	Приміщення		8.80 ✓	8.80		
		23.	Приміщення		8.80 ✓	8.80		
		24.	Приміщення		24.60 ✓	24.60		
		25.	Приміщення		8.20 ✓	8.20		

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНИЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 м. Кривий Ріг Дніпропетровська область

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер "А-3"
вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу
місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А-3	п/д	26.	Приміщення		7.80	7.80		
		27.	Приміщення		9.80	9.80		
		28.	Приміщення		10.70	10.70		
		29.	Вбиральня		1.50		1.50	
		30.	Вбиральня		1.70		1.70	
			Всього по "п/д"		378.70	298.90	79.80	
			Итого ГС		298,9 кв.м			
			Всего площа		1732,5			

Потомних заміри на натурі
Дата «03» 12.
Техн. Кондрат
Перевірив «__» _____
Інженер Придвор

Додаток 1.10

Область Дніпропетровська
місто (смт) Кривий Ріг
Район (місто) Довгинцівський

Оціночний акт

на будівлю „А.3" квартал № _____ вулиця Ленінського комсомолу Привокзальна

буд № 37 а призначення будівлі по переважній площі Н/Ж рік побудови 1970 кількість основн. поверхів III

Україна * Кривий Ріг * Дніпропетровська область
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНИЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 03347799

В будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Напівпідвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація міська	Каналізація місцева	Гаряче водопостач.	Газопоста-чання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні вбудовані	Котельні окремо стоячі	Кількість котлів чавун.	Кількість котлів ліз.	Кількість кан. убор. працюоч.	Кількість кан. убор. непрац.	Ванни кількість дров.	Ванни кількість газов.	Ванни без колонок	Кількість ліфтів працюоч.	Кількість ліфтів непрац.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

Літер по плану зем. діл.	Частини будівлі (основна частина, прибудова, сіни, тамбур)	Площа основна в кв.м.	Висота в метрах	Об'єм в куб.м.	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість куб. для дан. типов. проект. грн.	Поправки до вартості 1 куб.м. типового проекту в %	Загальн. поправний % ки у вартості 1 куб.м.	Вартість 1 куб.м. з урахуванням поправки	Відбудована вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	Будівля 2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
А.3	адміністративна	546.6	9.70	5302										40		
А/п	Підвал	546.6	2.90	1585												
а	Галерея	39.1	3.10	121												
а1	Рампа	552.0														
а2	Ганок	7.70														
а3	Рампа	94.3														
а4	Ганок	2.30														
		1242.0														

Поточних змін не виявлено
Техніка «03» 12 2008 р.
Техник Кондрат
Перевірив «___» _____ 200__ р.
Бригадир Привор

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	з/БЕТОН. БЛОКИ						
2	Стіни а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	ЦЕГЛА						
3	Перегородки в) б) оздоблення	ЦЕГЛА						
4	Міжповерхові перекриття (балкон, заповнення, підшивка, штукат.)	з/БЕТОН. ПЛИТИ						
5	Підлога	БЕТОН, ЛІНОЛЕУМ, КАХЕЛЬ						
6	Прорізи							
7	Дах	М'ЯКИЙ РУЛОННИЙ СУМІСНИЙ З ПЕРЕКРИТТЯМ						
8	Вікна, двері	ПОДВ., ДЕРЕВ'ЯНІ ПРОСТІ, ДЕРЕВ'ЯНІ						
9	Опалення	ЦЕНТРАЛЬНЕ						
10	Сантехобладн.	ЕЛ-КА; ВОДА, КАНАЛІЗАЦІЯ						
11								

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ» Кривий Ріг Дніпропетровська область УКРАЇНА Ідентифікаційний код 03347799

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літер за пл.	Найменув.	Ф-т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегород.	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу
А п/д	Підвал			з/БЕТ. БЛ.		з/БЕТ. ПЛ.		з/БЕТ. ПЛ.		БЕТОН.		-								
а	Галерея	з/БЕТ. СТ.		ЦЕГЛА		-		з/БЕТ. ПЛ.		ЛІНОЛЕУМ ПО БЕТОНУ		М'ЯКИЙ РУЛ. СУМІСН. З ПЕР.		ПОДВ. ДЕР.		ЕЛ-КА			40	
а1	Рампа	асфальт по шлаку																	40	
а2	Ганок	з/БЕТОН.																	40	
а3	Рампа			з/БЕТ. БЛ.						асфальт									40	
а4	Ганок	з/БЕТОН.																	40	

"27" 06. 2008 р.

Склав Кондрат

Перевірив Придвор

Літер по плану зем. діл.	Дата
1	
Б-3	
б	
б1	

Додаток 1.10

Область Дніпропетровська
місто (смт) Кривий Ріг
Район (місто) Довгинцівський

Оціночний акт

на будівлю В-2, В-1 квартал № _____ вулиця Привокзальна Ленінського комсомолу

буд № 37а призначення будівлі по переважній площі Н/Ж рік побудови 1970 кількість основн. поверхів 2

Україна
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 03341799
Місто Кривий Ріг Дніпропетровська область

В будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Напівпідвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація: міська	Каналізація: місцева	Гаряче водопостач.	Газопоста-чання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні: вбудовані	Котельні: окремо стоячі	Кількість котлів: чавун.	Кількість котлів: ліз.	Кількість кан. убор.: працюючі	Кількість кан. убор.: непрац.	Ванни кількість: дров.	Ванни кількість: газов.	Ванни без колонок	Кількість ліфтів: працюючі	Кількість ліфтів: непрац.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

Літер по плану зем. діл.	Частини будівлі (основна частина, прибудова, сіни, тамбур)	Площа основна в кв.м.	Висота в метрах	Об'єм в куб.м.	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість куб. для дан. типов. проект. грн.	Поправки до вартості 1 куб.м. типового проекту в %	Загальн. поправний % ки у вартості 1 куб.м.	Вартість 1 куб.м. з урахуванням поправки	Відбудована вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В-2	Будівля прохідної	131.2	5.90	774										35		
В-1	з гаражем	25.2	3.0	76												
		156.4														

Поточних змін не виявлено
Виконав «03» 12 2008 р.
Технік Кондрат
Перевірив «__» _____ 200__ р.
Бригадир Придвор

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	З/БЕТОН. БЛОКИ						
2	Стіни а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	ЦЕГЛА						
3	Перегородки в) б) оздоблення	ЦЕГЛА						
4	Міжповерхові перекриття (балкон, заповнення, підшивка,штукат.)	З/БЕТОН. ПЛИТИ						
5	Підлога	БЕТОН.						
6	Прорізи							
7	Дах	СУМІСНИЙ З ПЕРЕКРИТТЯМ						
8	Вікна, двері	ПОДВІЙНІ ДЕР. ПРОСТІ ДЕР.						
9	Опалення	ВОДЯНЕ						
10	Сантехобладн.	ЕЛ-КА						
11								

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літер за пл.	Найменув.	Ф-т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегород.	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу

"27" 06. 2008 р. Склав Кондрат Перевірив Придвор

Додаток 1.10

Область Дніпропетровська
місто (смт) Кривий Ріг
Район (місто) Довгинцівський

Оціночний акт

на будівлю „Б-3" квартал № _____ вулиця ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу

буд № 37а призначення будівлі по переважній площі н/ж рік побудови 1970 кількість основн. поверхів 3

Україна
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 03341799
м. Кривий Ріг Дніпропетровська область

В будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Напівпідвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація		Гаряче водопостач.	Газопоста-чання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні		Кількість котлів		Кількість кан. убор.		Ванни кількість		Ванни без колонок	Кількість ліфтів	
							міська	місцева							вбудовані	окремо стоячі	чавун.	ліз.	працюючі	неприац.	дров.	газов.		працюючі	неприац.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

Літер по плану зем. діл.	Частини будівлі (основна частина, прибудова, сіни, тамбур)	Площа основна в кв.м.	Висота в метрах	Об'єм в куб.м.	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість куб. дм. дан. типов. проект. грн.	Поправки до вартості 1 куб.м. типового проекту в %	Загальн. поправний % ки у вартості 1 куб.м.	Вартість 1 куб.м. з урахуванням поправки	Відбудована вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Б-3	Будівля	1217.2	11.0	13389										40		
	виробничого															
	корпусу															
б	Ганок	9.0												40		
б1	Рампа	81.30												40		
		1307.5														

Поточних змін не виявлено
станом на «03» 12 2008 р.
Кондрат
Перевірив «___» _____ 200__ р.
Бригадир Привор

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	З/БЕТОН. БЛОКИ						
2	Стіни а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	ЦЕГЛА						
3	Перегородки в) б) оздоблення	ЦЕГЛА						
4	Міжповерхові перекриття (балкон, заповнення, підшивка, штукат.)	З/БЕТОН. ПЛИТИ						
5	Підлога	ЛІНОЛЕУМ, КАХЕЛЬ, БЕТОН.						
6	Прорізи							
7	Дах	М'ЯКИЙ РУЛОННИЙ СУМІСНИЙ З ПЕРЕКР.						
8	Вікна, двері	ПОДВІЙНІ ДЕРЕВ. ПРОСТІ ДЕРЕВ.						
9	Опалення	ЦЕНТРАЛЬНЕ						
10	Сантехобладн.	ЕЛ-КА, ВОДА, КАНАЛІЗАЦІЯ						
11								

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літер за пл.	Найменув.	Ф-т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегород.	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу
Б/п	Підвал			З/БЕТ. БЛОК.		З/БЕТ. БЛОК.		З/БЕТ. ПЛ.		БЕТОН.										
б	Ганок			З/БЕТОННИЙ															40	
б1	Рампа			З/БЕТОН.															40	
																			40	

"27" 06. 2008 р.

Склав Кондрат

Перевірив Придвор

Область Дніпропетровська
місто (смт) Кривий Ріг
Район (місто) Довгинцівський

Додаток 1.10

Оціночний акт

на будівлю «Д-1» квартал № _____ вулиця Ленінського комсомолу Привокзальна
буд № 37 а призначення будівлі по переважній площі Н/Ж рік побудови 1970 кількість основн. поверхів _____

Україна
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 03341799
Місто Кривий Ріг Дніпропетровська область

В будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Напівпідвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація міська	Каналізація місцева	Гаряче водопостач.	Газопоста-чання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні вбудовані	Котельні окремо стоячі	Кількість котлів чавун.	Кількість котлів ліз.	Кількість кан. убор. працюючі	Кількість кан. убор. непрац.	Ванни кількість дров.	Ванни кількість газов.	Ванни без колонок	Кількість ліфтів працюючі	Кількість ліфтів непрац.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

Літер по плану зем. діл.	Частини будівлі (основна частина, прибудова, сіни, тамбур)	Площа основна в кв.м.	Висота в метрах	Об'єм в куб.м.	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість куб. для дан. типов. проект. грн.	Поправки до вартості 1 куб.м. типового проекту в %	Загальн. поправний % ки у вартості 1 куб.м.	Вартість 1 куб.м. з урахуванням поправки	Відбудована вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Д-1	Будівля	142.7	4.60	656												
	котельної													40		
д	Навіс	152.8	2.40	367												
														40		
		295.5														

Поточних змін не виявлено
Виказав «03» 12. 2008 р.
Техн. Кондрат
Перевір. в «__» _____ 20__ р.
Слюсар Придвор

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	З/БЕТОН. БЛОКИ						
2	Стіни а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	ЦЕГЛА						
3	Перегородки в) б) оздоблення	ЦЕГЛА						
4	Міжповерхові перекриття (балкон, заповнення, підшивка, штукат.)	З/БЕТОН. ПЛИТИ						
5	Підлога	БЕТОН.						
6	Прорізи							
7	Дах	М'ЯКИЙ РУЛОН. СУМІСНИЙ З ПЕРЕКР.						
8	Вікна, двері	ПОДВІЙНІ ДЕРЕВ. ПРОСТІ ДЕРЕВ.						
9	Опалення	ЦЕНТРАЛЬНЕ						
10	Сантехобладн.	ЕЛ-КА, ВОДА, КАНАЛІЗАЦІЯ						
11								

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літер за пл.	Найменув.	Ф-т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегород.	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу
д	Навіс	З/БЕТОН.		МЕТ. СІТКА				МЕТ. КОРК.		АСФАЛЬТ.		МЕТАЛ.								

"27" 06. 2008 р.

Склав Кондрат

Перевірив Придвор

Додаток 1.10

Область Дніпропетровська
місто (смт) Кривий Ріг
Район (місто) Довгинцівський

Оціночний акт

на будівлю „Е-1" квартал № _____ вулиця Ленінського комсомолу
буд № 37а призначення будівлі по переважній площі Н/Ж рік побудови
1946 кількість основн. поверхів 1

В будинку є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Напівпідвал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація		Гаряче водопостач.	Газопоста-чання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні		Кількість котлів		Кількість кан. убор.		Ванни кількість		Ванни без колонок	Кількість ліфтів	
							міська	місцева							вбудовані	окремо стоячі	чавун.	ліз.	працюоч.	непрац.	дров.	газов.		працюоч.	непрац.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

Літер по плану зем. діл.	Частини будівлі (основна частина, прибудова, сіни, тамбур)	Площа основне в кв.м.	Висота в метрах	Об'єм в куб.м.	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість куб. для дан. типов. проект. грн.	Поправки до вартості 1 куб.м. типового проекту в %	Загальн. поправний % ки у вартості 1 куб.м.	Вартість 1 куб.м. з урахуванням поправки	Відбудована вартість в грн.	% зносу	Дійсна вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Е-1	Будівля виробни-чо-побутового корпусу	404.5	4.40	1780										65		
е	прибудова	21.3	3.15	67										65		
$е^1$	ганок	3.4												65		
$е^2$	прибудова	21.0	3.15	66										65		
$е^3$	ганок	2.8												65		
$е^4$	прибудова	21.10	3.15	66										65		
$е^5$	ганок	4.4												65		
		478.														

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	кам'яний						
2	Стіни а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	цегла						
3	Перегородки в) б) оздоблення	цегла						
4	Міжповерхові перекриття (балкон, заповнення, підшивка,штукат.)	з/бет. плити						
5	Підлога	бетон.						
6	Прорізи							
7	Дах	шифер						
8	Вікна, двері	подвійні дерев. прості дерев						
9	Опалення	центральне						
10	Сантехобладн.	ел-ка						
11								

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літер за пл.	Наймснув.	Ф-т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегород.	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу
е, е2, е4	прибудов.	кам'ян.		цегла		цегла		з/б		бетон		шифер		подв. дер. прості дер.		центр.		вода, кан.		65%
е1, е3, е5	ганок		кам'яний																	

"03" 12. 2008 р. Склав Кондрат Перевірив Придвор

Додаток 1.11
до Інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

Середній % зносу

9

область Дніпропетровська

місто (селище, село) Кривий Ріг

район Довгинцівський

Оцінювальний акт

про господарські будівлі та споруди

вулиця (провулок, площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу № 37 а

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 м. Кривий Ріг Дніпропетровська область

Технічний опис та оцінка господарських споруд

№ за планом	Найменування господарських споруд	Технічний опис господарських споруд (колодязі, огорожі, замощення тощо)	Одиниця виміру	Кількість одиниць	№ типу	Вартість одиниці виміру	Поправки до вартості	Вартість одиниці виміру з урахуванням поправки	Будівельна вартість	% зносу	Інвентаризаційна вартість	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I	Вимощення	асфальт	кв. м	3365						40		
№1	Ворота	металеві	кв. м	11.10						40		
№2	Огорожа	бетон. плити	кв. м	91.7						40		

зносу

27 06. 2008 р. Виконав Кондрат Перевірив Придвор

Поточних змін не виявлено
Перевірив «03» 12. 2008 р.
Кондрат
Перевірив «___» _____ 200__ р.
Бригадир Придвор

Продовження додатку 1.11

Технічний опис та оцінка господарських будівель

Літер за планом	Найменування будівель	Рік побудови	Кількість поверхів	Технічний опис конструк. елементів: фундамент	стіни	дах	перекриття	підлога	інженерне обладнання	Площа основи	Висота в м	Об'єм в м2	№ типу	Вартість 1 м³: за табл.	поправка в %	з поправкою	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
К	Навіс (тимчасовий)	1976		–	СТ. МЕТАЛ. ШИФ.		–	ОСФ.		379.6	3.0	1139						40	

"27" 06. 2008 р.

Виконав Кондрат
(підпис, прізвище)

Перевірив Придвор
(підпис, прізвище)

Постановлено на виконання
Рішення «03» 12. 2008 р.
Кондрат
Постанова «__» _____ 20__ р.
Бригадир Придвор

Додаток 6.3 до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНИЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 Місто Кривий Ріг Дніпропетровська область

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер "А.3"

вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу

місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.3	п/д	1.	Поверхові сходи		16.20		16.20	
		2.	Коридор		1.80		1.80	
		3.	Коридор		1.90		1.90	
		4.	Приміщення		2.90	2.90		
		5.	Приміщення		72.30	72.30		
		6.	Приміщення		14.60	14.60		
		7.	Приміщення		12.10	12.10		
		8.	Коридор		3.90		3.90	
		9.	Приміщення		10.0	10.0		
		10.	Приміщення		3.60	3.60		
		11.	Коридор		5.20		5.20	
		12.	Коридор		3.80		3.80	
		13.	Приміщення		18.10	18.10		
		14.	Приміщення		35.60	35.60		
		15.	Коридор		15.90		15.90	
		16.	Поверхові сходи		20.70		20.70	
		17.	Приміщення		20.30	20.30		
		18.	Приміщення		12.80	12.80		
		19.	Приміщення		14.0	14.0		
		20.	Коридор		7.20		7.20	
		21.	Приміщення		3.90	3.90		
		22.	Приміщення		8.80	8.80		
		23.	Приміщення		8.80	8.80		
		24.	Приміщення		24.60	24.60		
		25.	Приміщення		8.20	8.20		

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНИЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 м. Кривий Ріг Дніпропетровська область

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер "А-3"
вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу
місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А-3	п/д	26.	Приміщення		7.80	7.80		
		27.	Приміщення		9.80	9.80		
		28.	Приміщення		10.70	10.70		
		29.	Вбиральня		1.50		1.50	
		30.	Вбиральня		1.70		1.70	
			Всього по	„ п/д"	378.70	298.90	79.80	

Поточних змін не вн...
Виконав « 03 » 12.
Технік Кондрат
Перевірив « ___ » ___
Бригадир Прокофьев

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 Дніпропетровська область, місто Кривий Ріг

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер " А.3 "

вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу

місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.3	I	56.	Коридор		4.20		4.20	
		57.	Приміщення		11.90	11.90		
			Всього по I поверху :		445.0	364.10	80.90	

03. 12. 8

Кондрат

Приймов

Поточних змін не виявлено
Виконав «03» 12 2008 р.
Технік Кондрат
Перевірив «__» _____ 20__ р.
Бригадир Придвор

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 Дніпропетровська область м. Кривий Ріг

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер "А-3"
вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу
місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А-3	II	58.	Поверхові сходи		15.40		15.40	
		59.	Коридор		8.0		8.0	
		60.	Приміщення		32.50	32.50		
		61.	Приміщення		16.20	16.20		
		62.	Приміщення		14.0	14.0		
		63.	Приміщення		34.70	34.70		
		64.	Приміщення		33.0	33.0		
		65.	Приміщення		65.50	65.50		
		66.	Приміщення		6.90	6.90		
		67.	Приміщення		9.0	9.0		
		68.	Приміщення		5.30	5.30		
		69.	Коридор		4.30		4.30	
		70.	Комора		2.0		2.0	
		71.	Комора		2.0		2.0	
		72.	Поверхові сходи		15.40		15.40	
		73.	Приміщення		12.90	12.90		
		74.	Кладова		2.60		2.60	
		75.	Умивальник		4.50		4.50	
		76.	Умивальник		1.10		1.10	
		77.	Вбиральня		4.0		4.0	
		78.	Вбиральня		1.30		1.30	
		79.	Умивальник		4.0		4.0	
		80.	Вбиральня		1.30		1.30	
		81.	Умивальник		2.0		2.0	
		82.	Коридор		1.30		1.30	

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНИЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 Місто Кривий Ріг Дніпропетровська область

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер "А-3"

вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу

місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А-3	I	83.	Вбиральня		1.10		1.10	
		84.	Умивальник		5.50		5.50	
		85.	Умивальник		6.20		6.20	
		86.	Приміщення		63.70	63.70		
		87.	Приміщення		19.30	19.30		
		88.	Коридор		47.50		47.50	
			Всього по I поверху :		442.90	313.0	129.90	

Поточних змін на плані
Сплановано «03» 12
Техник Кондрат
Перевірив «___» _____
Бригадир Придвор

8

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

істотних змін не виявлено
станом «03» 12 2008 р.
Кондрат
Перевірив «___» _____ 200__ р.
Бригадир Придвор

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНИЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03341799 Дніпропетровська область місто Кривий Ріг

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № _____ літер "А.3"

вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу

місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.3	III	89.	Поверхові сходи		14.90		14.90	
		90.	Коридор		30.60		30.60	
		91.	Приміщення		16.70	16.70		
		92.	Приміщення		13.90	13.90		
		93.	Приміщення		17.80	17.80		
		94.	Приміщення		15.0	15.0		
		95.	Приміщення		15.50	15.50		
		96.	Приміщення		17.20	17.20		
		97.	Приміщення		79.90	79.90		
		98.	Приміщення		17.10	17.10		
		99.	Приміщення		30.50	30.50		
		100.	Поверхові сходи		14.90		14.90	
		101.	Коридор		47.50		47.50	
		102.	Приміщення		9.60	9.60		
		103.	Приміщення		11.60	11.60		
		104.	Умивальник		4.40		4.40	
		105.	Вбиральня		2.20		2.20	
		106.	Вбиральня		2.20		2.20	
		107.	Вбиральня		2.20		2.20	
		108.	Вбиральня		2.20		2.20	
		109.	Умивальник		4.40		4.40	
		110.	Вентиляційна		7.40		7.40	
		111.	Вентиляційна		2.10		2.10	
		112.	Приміщення		11.80	11.80		
		113.	Приміщення		11.40	11.40		

Додаток 6.3 до Інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

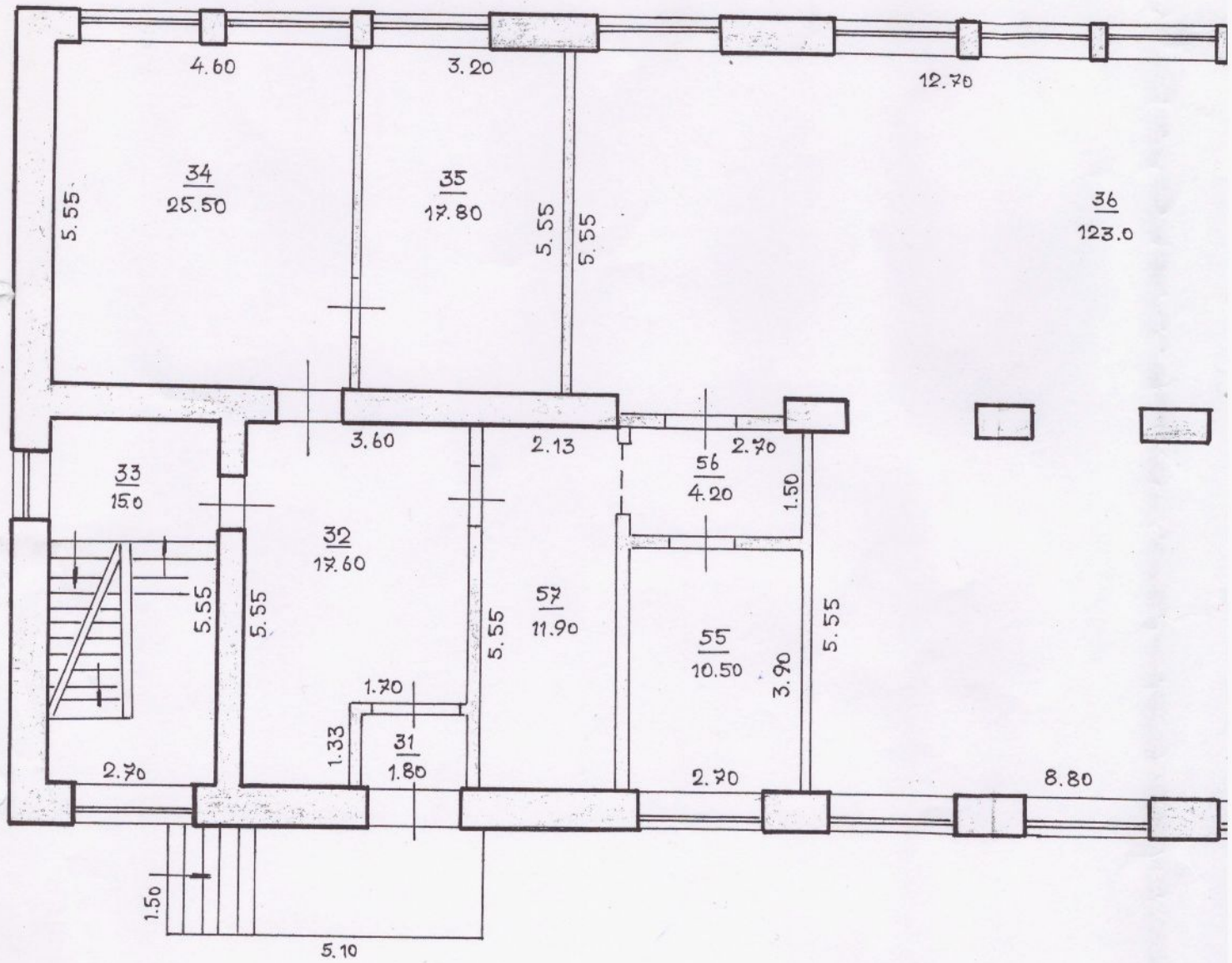
Україна
Комунальне підприємство Дніпропетровської обласної ради "Криворізьке бюро технічної інвентаризації" Ідентифікаційний код 03341799
Місто Кривий Ріг Дніпропетровська область

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку № 37а літер "А.3"
вул. (провул., площа) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу
місто (селище, село) Кривий Ріг

Літер за планом	Поверхи	Номери приміщень	Призначення приміщень	Площа за внутрішнім обміром	Площа приміщень (м²)			Самовільно збудована або переобладнана площа
					загальна	основна (виробнича)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.3	III	114.	Приміщення		10.30	10.30		
		115.	Приміщення		22.80	22.80		
		116.	Приміщення		29.80	29.80		
			Всього по III поверху		465.90	330.90	135.0	
			Всього по „А.3"		1732.50	1306.90	425.60	

Поточний
Виконав «03» 12 8
Кондрат
Перевірив
Приймав Приймор
коп. Удовенкова


4.60
3.20
12.70
34
25.50
5.55
35
17.80
5.55
5.55
36
123.0
3.60
2.13
2.70
56
4.20
1.50
33
15.0
32
17.60
5.55
5.55
57
11.90
5.55
55
10.50
3.90
5.55
1.70
1.33
31
1.80
2.70
2.70
8.80
1.50
5.10

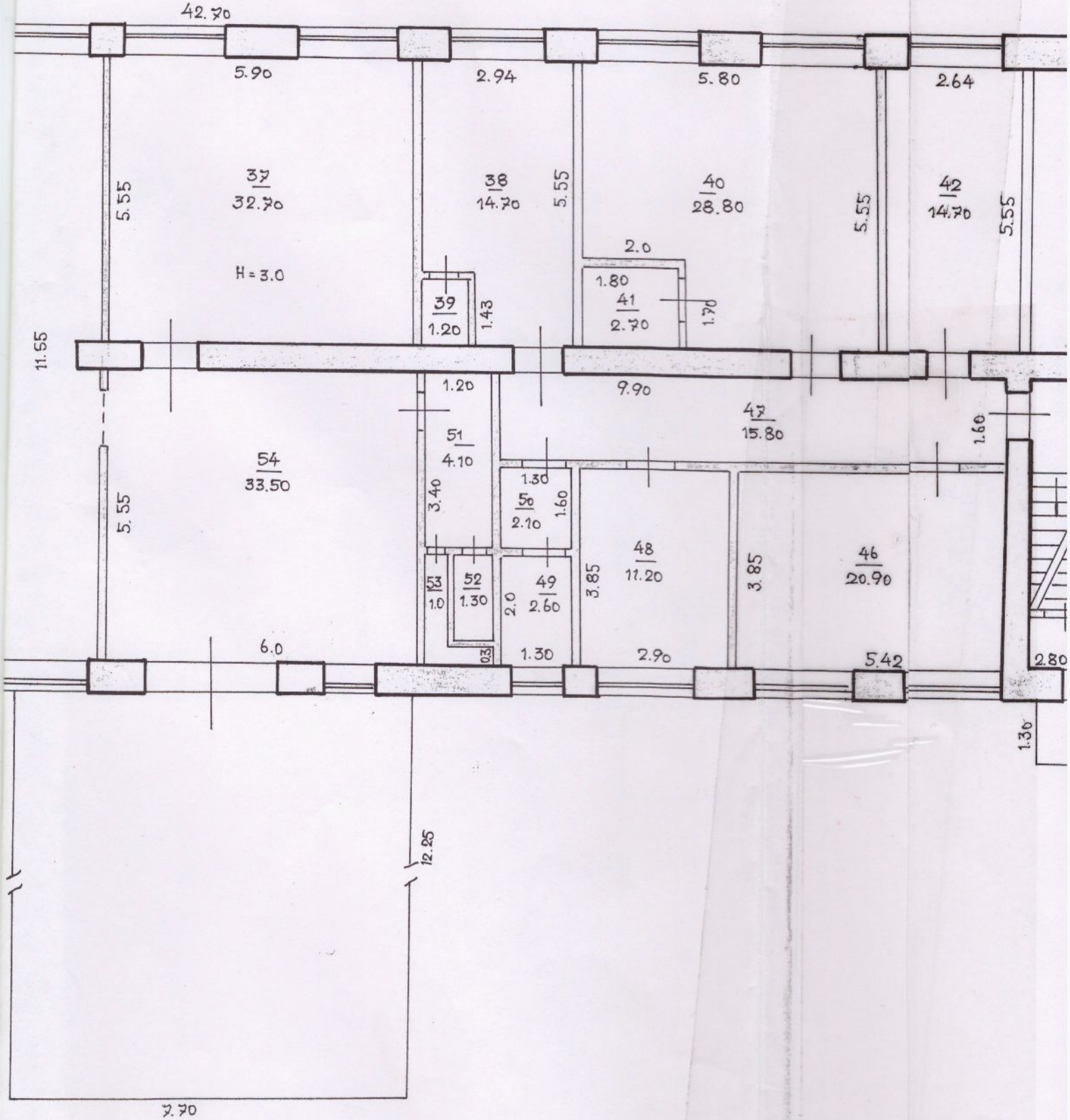
ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

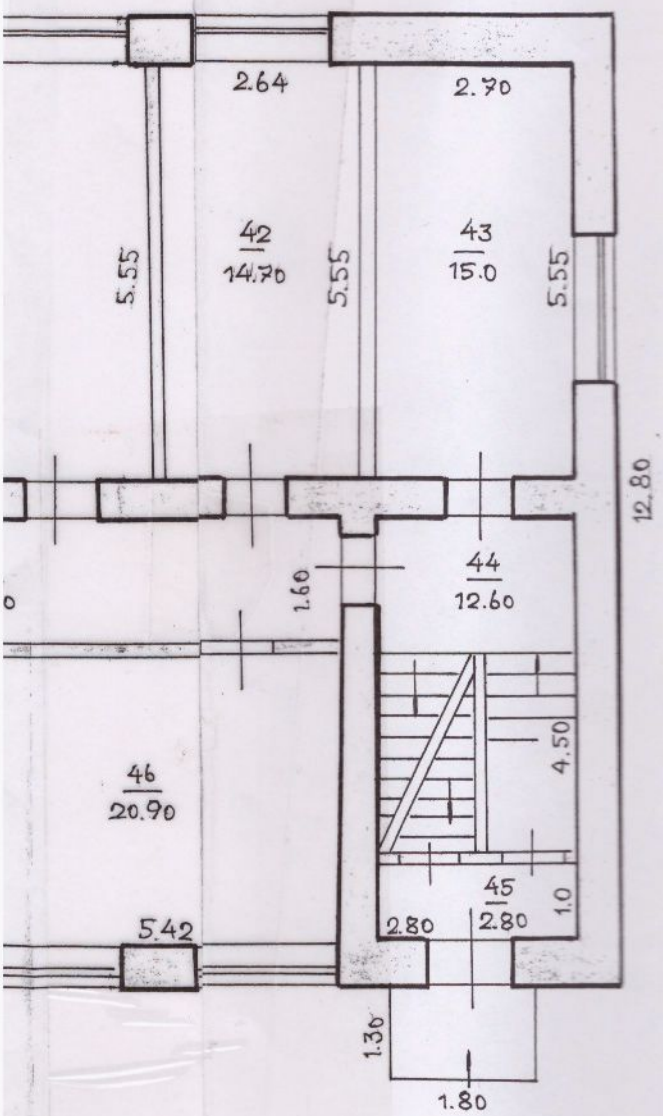
На будівлю літ «А-3» по вул.(пров.) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу № 37а

місто Кривий Ріг район Довгинцівський

Власник (користувач) _____

масштаб 1:100 I Поверх. Літ „А-3"

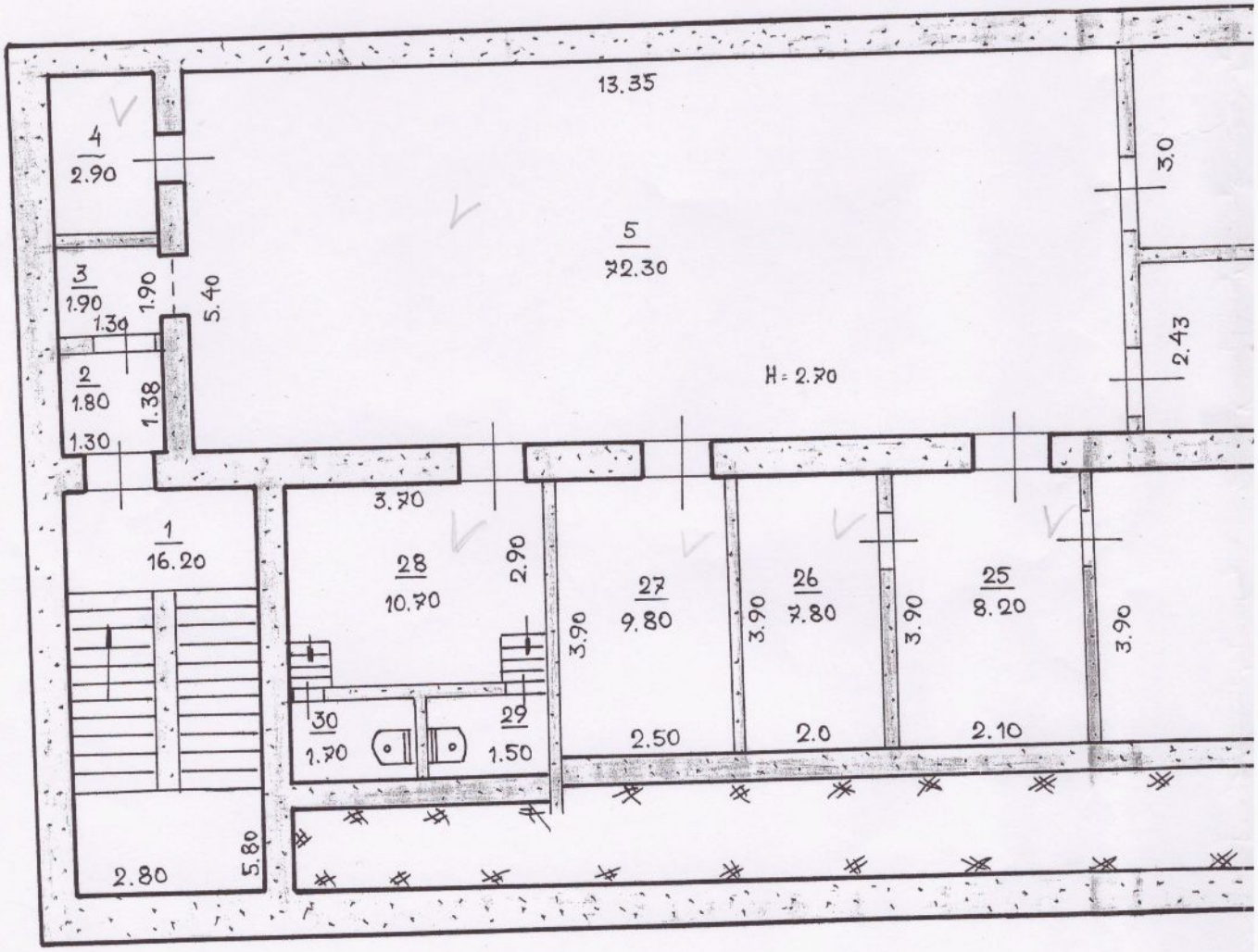




Україна
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 03341799
Місто Кривий Ріг
Дніпропетровська область

Поточних змін не виявлено
Виконав « 03 » 12. 2008 р.
Технік Кондрат
Перевірив « ___ » _____ 200_ р.
Бригадир Придвор

« 27 » 06. 2008 р.
Склав технік Кондрат
перевірив бригадир Придвор


13.35
4
2.90
5
72.30
3.0
3
1.90
1.90
1.30
5.40
2.43
2
1.80
1.38
1.30
H = 2.70
3.70
1
16.20
28
10.70
2.90
27
9.80
26
7.80
25
8.20
3.90
3.90
3.90
3.90
30
1.70
29
1.50
2.50
2.0
2.10
2.80
5.80

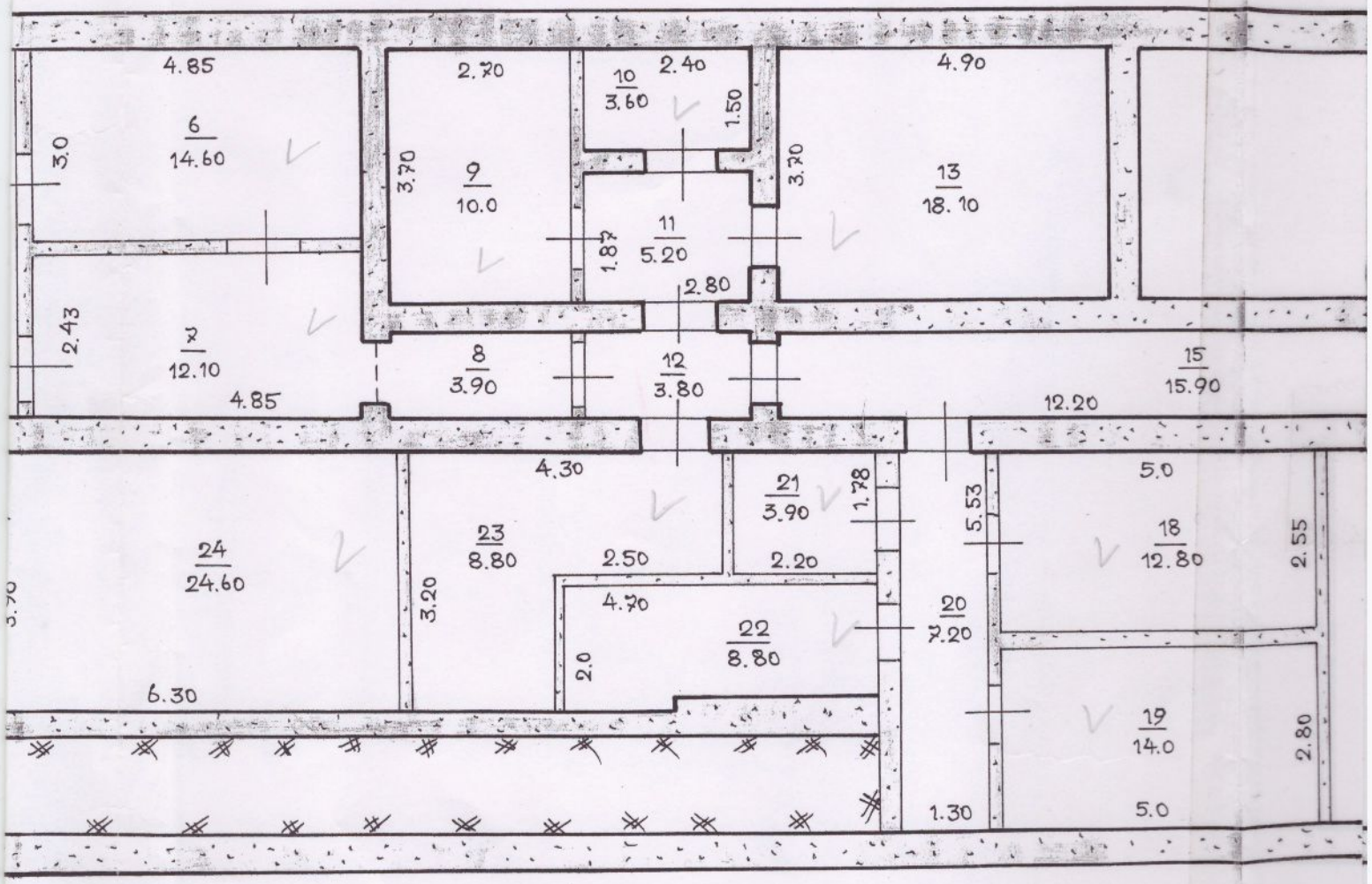
ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

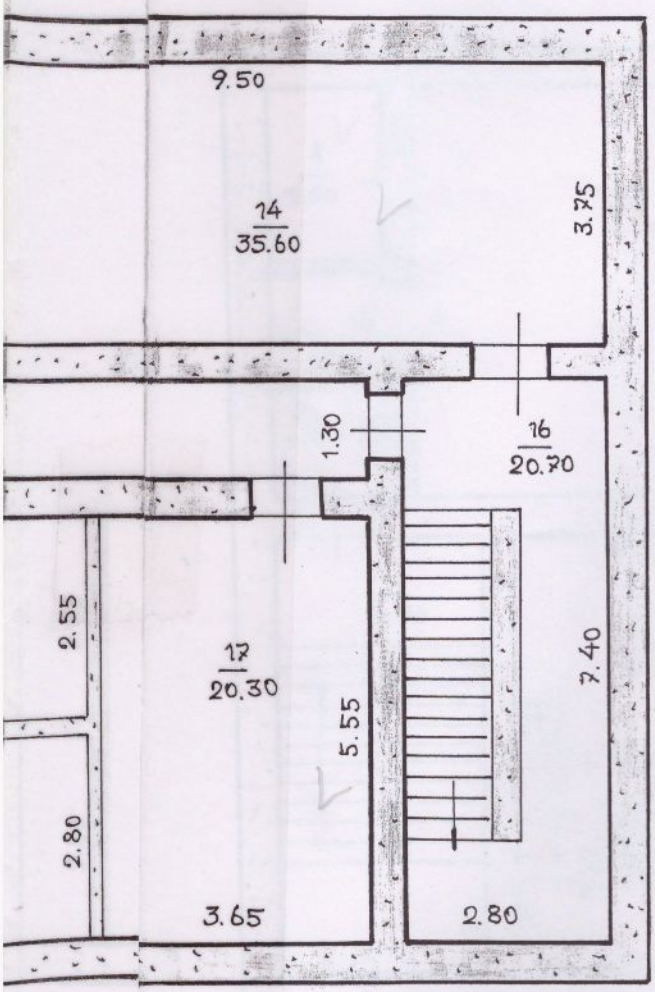
На будівлю літ «А-3» по вул.(пров.) ~~Привокзальна~~ Ленінського комсомолу дім № 37а

місто Кривий Ріг район Довгинцівський

Власник (користувач) _____

масштаб 1:100 Підвал. Літ „А-3"



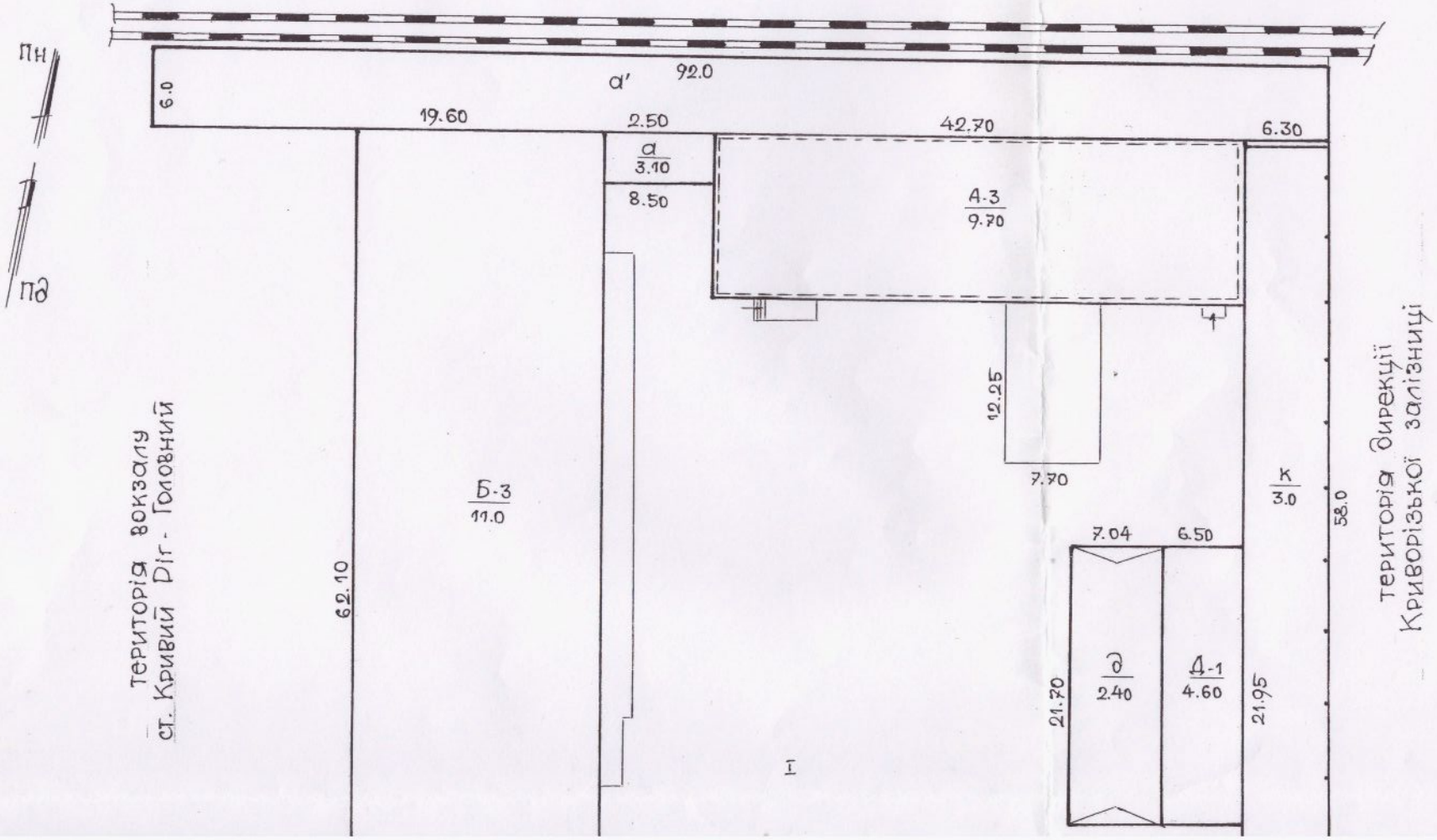


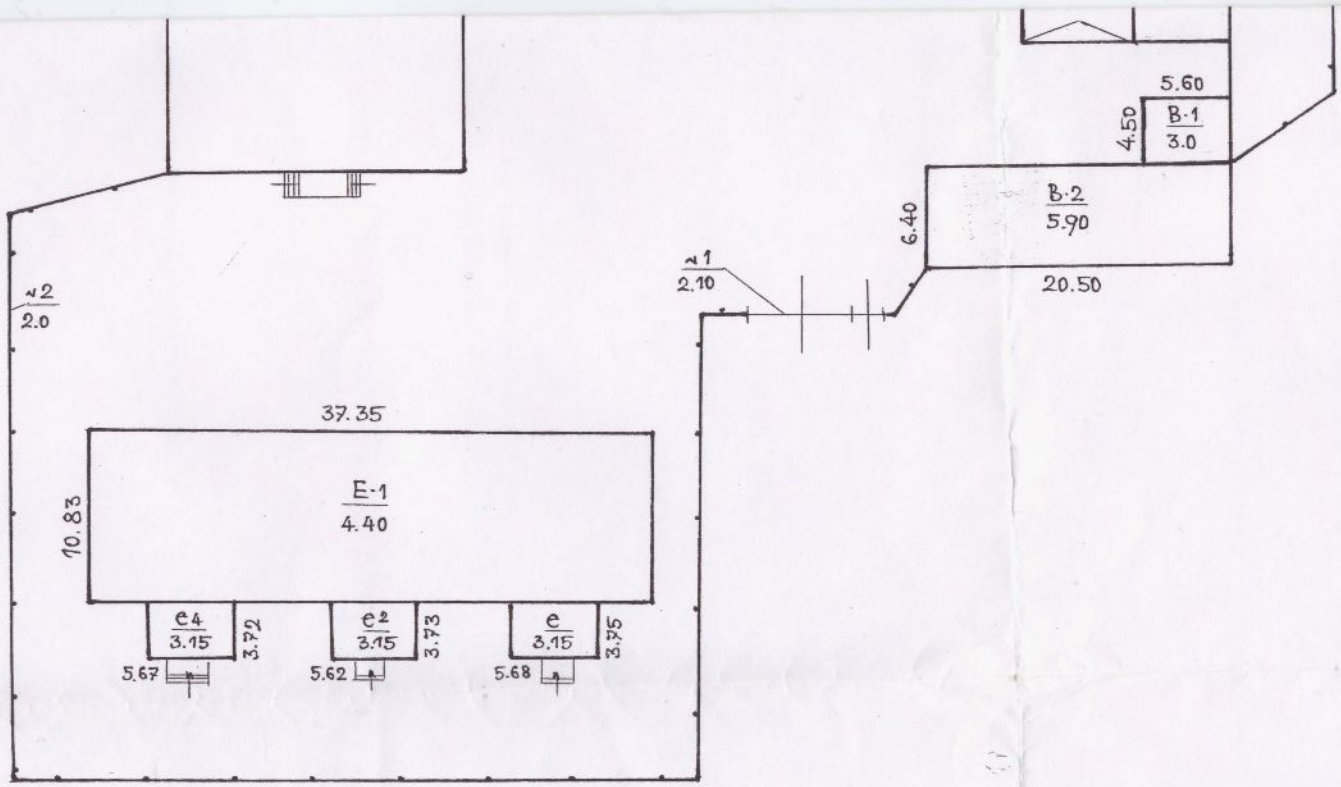
Україна
Дніпропетровська область
місто Кривий Ріг
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
Ідентифікаційний код 03341799

Поточних змін не виявлено
Виконав « 03 » 12. 2008 р.
Технік Кондрат
Перевірив « ___ » _____ 200__ р.
Бригадир Придвор

« 27 » 06 2008 р.
Склав технік Кондрат
перевірив бригадир Придвор

Розташований:
м.Кривий Ріг, район Довгинцівський
вул. Ленінського комсомолу № 37а
власник Дніпропетровська дирекція
користувач УДППЗ „Укрпошта"





вул. Серафимовича

Експлікація забудови			
Літ. поз. на пл.	Найменування будівель	Площа забудови, м²	Примітка
А-3	Будівля адміністративна		
Б-3	Будівля виробничого корпусу		
В-2, В-1	Будівля прохідної з гаражем		
Д-1	Будівля котельної з навісом		
Е-1	Будівля виробничо-побутового корпусу		
К	Навіс (тимчасовий)		
1	Замощення		

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
Ідентифікаційний код 03341799
Дніпропетровська область * Місто Кривий Ріг

«03» 12. 2018
Склав технік Конорат
перевірив бригадир Приворот