

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «АРБО ФІНАНС»

місцезнаходження: 03087, м. Київ, вул. Ушинського, буд. 13-А; код ЄДРПОУ: 40131717;

Вих. №08-02/21
від 08 лютого 2021 року

Арбітражному керуючому
(розпоряднику майна,
керуючому санацією, ліквідатору)
Реверуку Петру Костянтиновичу
04071, м. Київ -71, а/с 71

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «АРБО ФІНАНС» (далі – *Товариство*) отримало від Реверука Петра Костянтиновича запит про погодження умов продажу майна, що є предметом забезпечення грошових вимог ТОВ «ФК «АРБО ФІНАНС» у справі №910/8428/18 на першому, першому повторному, другому повторному аукціонах.

Ухвалою господарського суду м. Києва від 10.06.2020 у справі №910/8428/18, залучено як забезпеченого кредитора у справі №910/8428/18 замість ПАТ «Банк Національний Кредит» (ідентифікаційний код 20057663) його правонаступника - ТОВ «Фінансова компанія «АРБО ФІНАНС» (ідентифікаційний код 40131717) щодо зобов'язань за Іпотечним договором №04-1764/1-1, посвідченим 09.04.2015 приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дмухом Б.Л. за реєстровим номером 497, та Іпотечним договором №04-1596/1-1, посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дмухом Б.Л. за реєстровим номером 2189, якими забезпечено виконання зобов'язань ТОВ «Укрщербуд» за Договором про надання відновлювальної кредитної лінії №05.1-258ю/20014/2-1 від 11.12.2014 та Договором про надання відновлювальної кредитної лінії №05.1-257ю/20014/2-1 від 11.12.2014.

Відповідно до положень статті 80 Кодексу України з процедур банкрутства, перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу.

Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

В силу ч. 6 ст. 76 Кодексу України з процедур банкрутства, комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про: надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах; надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу; відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Розглянувши запропоновані умови продажу майна, що є предметом забезпечення грошових вимог ТОВ «ФК «АРБО ФІНАНС» у справі №910/8428/18, ТОВ «ФК «АРБО ФІНАНС» погоджує умови продажу майна на першому та першому повторному аукціонах.

Щодо умов продажу майна, що є предметом забезпечення грошових вимог ТОВ «ФК «АРБО ФІНАНС» у справі №910/8428/18 на першому повторному аукціоні, то хочемо визначити граничну ціну, а саме: **просимо визначити граничну ціну до якої може бути**

знижено початкову вартість Лота № 1 під час проведення першого повторного аукціону - 2 500 000,00 грн. (два мільйони п'ятсот гривень 00 копійок) та визначити граничну ціну до якої може бути знижено початкову вартість Лота № 2 під час проведення першого повторного аукціону - 100 000,00 грн. (сто тисяч гривень 00 копійок).

З повагою,

Директор ТОВ «ФК «АРБО ФІНАНС»



Яровий О.М.