



**ДУНАЄВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

17 червня 2021 року

Дунаївці

№ 145

Про затвердження протоколу
засідання аукціонної комісії для
продажу об'єкта малої
приватизації

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», рішення міської ради від 10.06.2021 №5-14/2021 «Про приватизацію об'єктів, що перебувають у комунальній власності Дунаєвецької міської ради», розглянувши протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації від 15 червня 2021 року, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації, а саме: нежитлової будівлі – приміщення аптеки позначене літерою «А-1», загальною площею 394,0 м² за адресою: м. Дунаївці, вул.Шевченко, 88-В (додається).

2. Опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації на офіційному сайті Дунаєвецької міської ради та в електронній торговій системі.

3. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради



Сергій ЯЦЕНКО

Протокол засідання

Аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації, а саме: нежитлової будівлі приміщення аптеки позначене літерою «А-1» загальною площею 394,0 м² за адресою: м. Дунаївці, вул. Шевченко, 88-В.

м. Дунаївці

15.06.2021

Комісія утворена згідно рішення Дунаєвецької міської ради від 10.06.2021 №6-14/2021 «Про приватизацію об'єктів, що перебувають у комунальній власності Дунаєвецької міської ради»

Присутні:

Голова комісії :

ЯЦЕНКО Сергій Михайлович – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів влади;

Секретар комісії:

ТАРЧИНСЬКА Ірина Петрівна – головний спеціаліст відділу економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету міської ради;

Члени комісії:

КАДЮК Ірина Миколаївна – начальник відділу економіки, інвестицій, комунального майна та агропромислового розвитку апарату виконавчого комітету міської ради;

ЛАСОТА Тарас Анатолійович – начальник юридичного відділу апарату виконавчого комітету міської ради

ЯВОРСЬКА Надія Леонтіївна – заступник начальника відділу бухгалтерського обліку та фінансів апарату виконавчого комітету міської ради.

Всього склад комісії 5 чол., присутні - 5 чол., засідання комісії є правомочним.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Розроблення умов продажу Об'єкта малої приватизації, а саме: нежитлової будівлі приміщення аптеки позначене літерою «А-1» загальною площею 394,0 м² за адресою: м. Дунаївці, вул. Шевченко, 88-В.

2. Визначення стартової ціни Об'єкта, в тому числі з урахуванням зниження стартової ціни.

3. Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу Об'єкта.

СЛУХАЛИ:

Голова комісії запропонував розпочати засідання аукціонної комісії, та зазначив, що дане засідання проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та керуючись Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації,

затвердженням рішення Дунаєвецької міської ради від 10.06.2021 №000 «Про приватизацію об'єктів, що перебувають у комунальній власності Дунаєвецької міської ради».

Голова комісії ознайомив присутніх з основними повноваженнями комісії, а саме:

-розроблення умов продажу та їх подання на затвердження органу приватизації Дунаєвецької міської ради (виконавчому комітету Дунаєвецької міської ради);

- визначення стартової ціни;
- визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;
- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону.

1.По першому питанню порядку денного слухали:

Голову комісії, який відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 №432 (зі змінами) запропонував визначити спосіб продажу - аукціон без умов.

Голосували:

«за»- 5 чол.; «проти»-0; «утримались»-0

2.По другому питанню порядку денного слухали:

Голову комісії, який зазначив наступне:

Відповідно до рішення Дунаєвецької міської ради від 10.06.2021 №6-14/2021 «Про приватизацію об'єктів, що перебувають у комунальній власності Дунаєвецької міської ради» прийнято рішення про приватизацію Об'єкта шляхом продажу на аукціоні.

Відповідно до частини 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у разі відсутності балансової вартості об'єкта така вартість встановлюється аукціонною комісією на підставі вартості, визначеної відповідно до Методики оцінки, затвердженої Кабінетом Міністрів України. Відповідно до Висновку про вартість майна від 24 травня 2021 року, ринкова вартість Об'єкта станом на 24.05.2021 становить 1 944 062,00 грн. (один мільйон дев'ятесот сорок чотири тисячі шістдесят дві гривні 00 копійок) без урахування ПДВ.

Відповідно до частини 9 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого частиною 8 цієї статті, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Відповідно до частини 11 ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого частиною 10 цієї статті, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни на 50 відсотків.

Запропонував:

-визначити стартову ціну Об'єкта -1 944 062,00 грн.

-визначити стартову ціну Об'єкта при продажу на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків – 972 031,00 грн.

-визначити стартову ціну Об'єкта при продажу за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 972 031,00 грн., загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна Об'єкта становить 3 кроки.

Вирішили:

Встановити стартову ціну для продажу Об'єкта -1 944 062,00 грн.

визначити стартову ціну Об'єкта при продажу на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків- 972 031,00 грн.

визначити стартову ціну Об'єкта при продажу за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 972 031,00 грн., загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна Об'єкта становить 3 кроки.

Голосували:

«за»-5 чол.; «проти»-0; «утримались»-0

3.По третьому питанню порядку денного слухали:

секретаря комісії, який запропонував зміст інформаційного повідомлення згідно з додатком до протоколу.

Вирішили: Погодити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта згідно з додатком до протоколу.

Голосували:

«за»-5 чол.; «проти»-0; «утримались»-0

Голова комісії



С.М. ЯЦЕНКО

Секретар комісії:



І.П.ТАРЧИНСЬКА

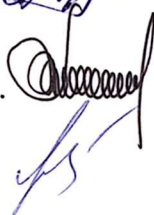
Члени комісії:



І.М.КАДЮК



Т.А. ЛЯСОТА



Н.Л. ЯВОРСЬКА