

КОПІЯ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ПРИВАТ-БТІ»

Область Вінницька
Район -

Інвентаризаційна справа 344-17-ТП
Реєстровий №

**ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ГРОМАДСЬКУ БУДІВЛЮ**

Їдальня

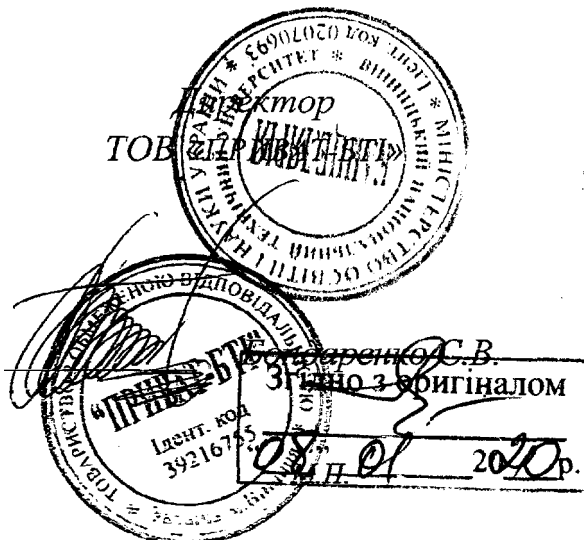
№ 5a вулиця (провулок, площа) Воїнів Інтернаціоналістів
місто (селище, село) Вінниця

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код ЄДРПОУ юридичної особи
Вінницький національний технічний університет	Вінницька обл., м. Вінниця вул. Хмельницьке шосе, 95 ЄДРПОУ 02070693

Паспорт виготовлено за станом на
« 11 » грудня 2017 року
Кваліфікаційний сертифікат
серія АЕ №003285

Виконав: Белень М.В.

М.П.



ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ ПРО БУДИНОК (загальний метод)

Область Вінницька літ. " А "

Місто (селище, село) Вінниця, вулиця (провулок, площа) Воїнів Інтернаціоналістів № 5а

Район Ідальня, призначення будинку - Ідальня

рік побудови - 1981

кількість поверхів - 2

Інженерне обладнання будинку (так чині)																				
Дата	Електро-освітлення	Водо-постачання		Каналізація		Вентиляція	Теле-бачення	Телефон	Радіо	Газо-постачання	Котельні		Кількість котлів		Кількість вбиралень	Кількість ванн			Кількість ліфтів	Клас будинку
		холодне	гаряче	Міська (центр.)	Місцева (автоном.)						вбудовані	Окремо розташовані	чавунних	залізних		з газовими або електричними водогрівами	з водогр. на твердому паливі	Без колонок		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
11.12.2017	так	так	так	так	-	так	-	так	так	так	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Розрахунок вартості будинку

Літ.	Найменування об'єкта оцінки (будинки з прибудовами, надбудовами, підвалом, терасами, приямками, тощо)	Площа основи (S) в кв. м	Висота (H обм.) в м	Об'єм (V) в куб. м	Розрахункова висота поверху (H) в м	Відношення периметра до площі основи P/S	Тип	Вартість 1 куб. м для даного типу в грн.	Зведений поправочний коефіцієнт	Вартість 1 куб. м з урахуванням поправок	Вартість заміщення (відтворення в грн.)	% зносу	Балансова вартість в грн.	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А	Ідальня	1642,7	2	6,52	10710							6/6	188'000	
п/А	Підвал	184,7	1	3,10	573									
-		15,9												
-		22,9												
-		19,7												
-		5,4												
Усього по будинку:													188'000	



Згідно з об'єктом
2022

КІШКА

ЕКСПЛІКАЦІЯ

до плану громадського будинку

№ 5а, літер „А”, вулиця (провулок, проспект) Воїнів Інтернаціоналістів
місто (селище, село) Вінниця

Літер за планом	Поверхи	Номери квартир і приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	приміщення (підрахована за формулами розрахунку загальна (сума гр. 8 та 9))	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв. м)	приміщення загального користування (кв. м)	збудована, переобладнана площа приміщень	Примітка
						Основа	Допоміжна					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
n/A	підв	1	1	Сходова клітка	14,3			14,3				
				Підвальне приміщення	134,1			134,1				
				Всього по підвальному пов.	148,4	148,4		148,4				
A	I	2	1	Тамбур	9,2			9,2				
			2	Вестибюль	157,6	сум 38,0		157,6				
			3	Склад	9,4		9,4					
			4	Побутове приміщ.	6,1			6,1				
			5	Кондитерський цех	47,7		47,7					
			6	Склад	10,2		10,2					
			7	Тамбур	1,6			1,6				
			8	Коридор	15,3			15,3				
			9	Вентиляційна	9,9			9,9				
			10	Склад	30,3		30,3					
			11	Кабінет	19,6		19,6					
			12	Туалет	1,5			1,5				
			13	Склад	14,0		14,0					
			14	Тамбур	1,6			1,6				
			15	Коридор	36,2			36,2				
			16	Електрощитова	16,0			16,0				
			17	Холодильник	7,0		7,0					
			18	Електрощитова	11,6			11,6				
			19	Коридор	12,4			12,4				
			20	Тамбур	1,8			1,8				
			21	Сходова клітка	15,5			15,5				
			22	Столярний цех	38,9		38,9					
			23	Коридор	3,0			3,0				
			24	Коридор	1,6			1,6				
			25	Туалет	1,2			1,2				
			26	Умивальник	1,8			1,8				
			27	Туалет	1,3			1,3				
			28	Туалет	1,0			1,0				
			29	Туалет	1,1			1,1				
			30	Туалет	1,2			1,2				
			31	Туалет	1,6			1,6				
			32	Коридор	7,8			7,8				

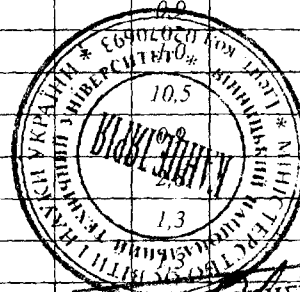
НАКАЗ УКРАЇНИ * 46907020104 * ВІСНИК НАКАЗІВ * ВІСНИК НАКА



Згідно з оригіналом
"08" 07 2020

КОПІЯ

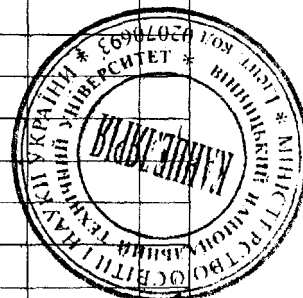
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
A	I	2	33	Туалет	1,2		1,2			
			34	Туалет	1,2		1,2			
			35	Туалет	1,2		1,2			
			36	Туалет	1,2		1,2			
			37	Умивальник	5,5		5,5			
			38	Машинне відділення	18,7		18,7			
			39	Склад	22,6		22,6			
			40	Холодильник	21,8		21,8			
			41	Холодильник	16,4		16,4			
			42	Склад	20,8	✓	20,8			
			43	Коридор	15,8		15,8			
			44	Склад	7,1		7,1			
			45	Склад	6,8		6,8			
			46	Склад	7,9		7,9			
			47	Холодильник	5,2		5,2			
			48	Холодильник	8,5		8,5			
			49	Роздягальня	16,2		16,2			
			50	Душова	3,0		3,0			
			51	Душова	1,9		1,9			
			52	Душова	2,1		2,1			
			53	Душова	2,0		2,0			
			54	Душова	2,0		2,0			
			55	Коридор	4,8		4,8			
			56	Роздягальня	28,9	✓	28,9			
			57	Роздягальня	25,3	✓	25,3			
			58	Склад	21,5		21,5			
			59	Склад	19,0		19,0			
			60	Склад	11,2		11,2			
			61	Склад	13,7		13,7			
			62	Коридор	37,2		37,2			
			63	Коридор	7,6		7,6			
			64	Умивальник	3,3		3,3			
			65	Туалет	1,0		1,0			
			66	Туалет	1,1		1,1			
			67	Коридор	4,9		4,9			
			68	Туалет	1,0		1,0			
			69	Туалет	0,9		0,9			
			70	Туалет	0,9		0,9			
			71	Туалет	1,0		1,0			
			72	Вентиляційна	10,5		10,5			
			73	Комора	0,9		0,9			
			74	Коридор	2,8		2,8			
			75	Туалет	1,3		1,3			
			76	Туалет	1,3		1,3			
			77	Умивальник	6,4		6,4			
			78	Коридор	5,2		5,2			



Згідно оригіналом
 08.01.2020 р.

КОПІЯ

2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	2	79	Склад	8,5			8,5	
		80	Коридор	76,7			76,7	
		81	Кабінет	4,1	✓	4,1		
		82	Коридор	3,3	✓		3,3	
		83	Комора	8,0			8,0	
		84	Коридор	10,3	✓		10,3	
		85	Склад	17,2	✓	17,2		
		86	Склад	28,9	✓	28,9		
		87	Коридор	16,0			16,0	
		88	Комора	7,2			7,2	
		89	Склад	36,4		36,4		
		90	Комора	2,2			2,2	
		91	Коридор	8,2			8,2	
		92	Мисчна	5,9	✓		5,9	
		93	Склад	14,5	✓	14,5		
		94	Гарячий цех	54,6	✓	54,6		
		95	Склад	20,7	✓	20,7		
		96	Коридор	16,1	✓		16,1	
		97	Мисчна	16,6	✓		16,6	
		98	Обідня зала	144,6		144,6		
		99	Сходова клітка	13,5			13,5	
		Всього по I-му пов		1409,3	1409,3	680,6	728,7	
II	3	1	Сходова клітина	13,6	✓		13,6	
		2	Зал	694,4		694,4		
		3	Кухня	236,7		236,7		
		4	Мийна	33,5			33,5	
		5	Сходова клітина	16,8			16,8	
		6	Комора	1,5			1,5	
		7	Кабінет	15,9		15,9		
		8	Кабінет	11,6		11,6		
		9	Кабінет	18,7		18,7		
		10	Коридор	1,2			1,2	
		11	Коридор	2,5			2,5	
		12	Коридор	92,3			92,3	
		13	Склад	13,2		13,2		
		14	Кондитерський цех	17,7		17,7		
		15	Кондитерський цех	66,3		66,3		
		16	Мучний цех	23,8		23,8		
		17	Цех	40,5		40,5		
		18	Цех	17,6		17,6		
		19	Комора	1,7			1,7	
		20	Мийна	37,1			37,1	
		21	Холодильник	5,4			5,4	
		22	Холодильник	6,1			6,1	
		23	Коридор	12,0			12,0	



Згідно з оригіналом

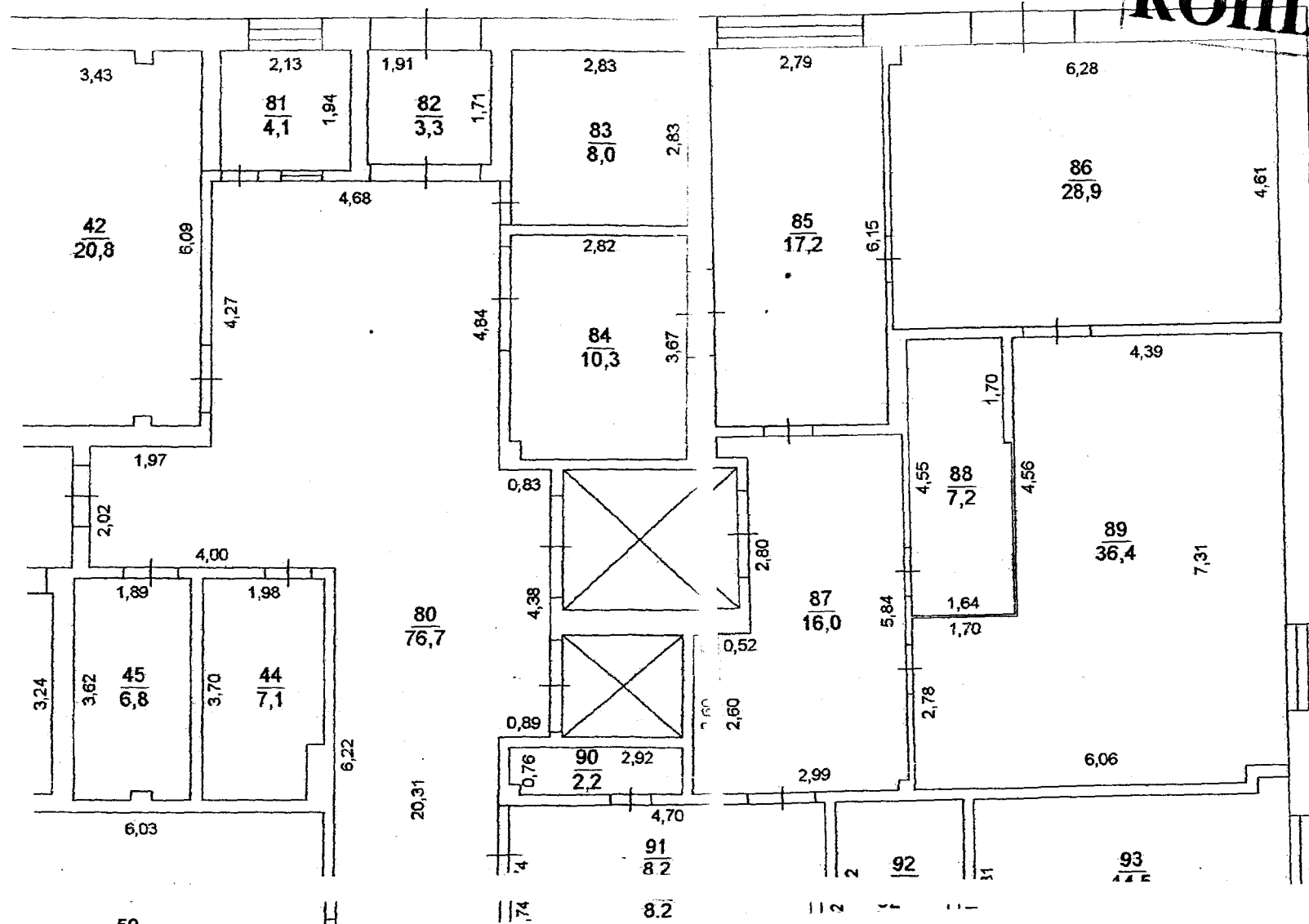
08.07.2020

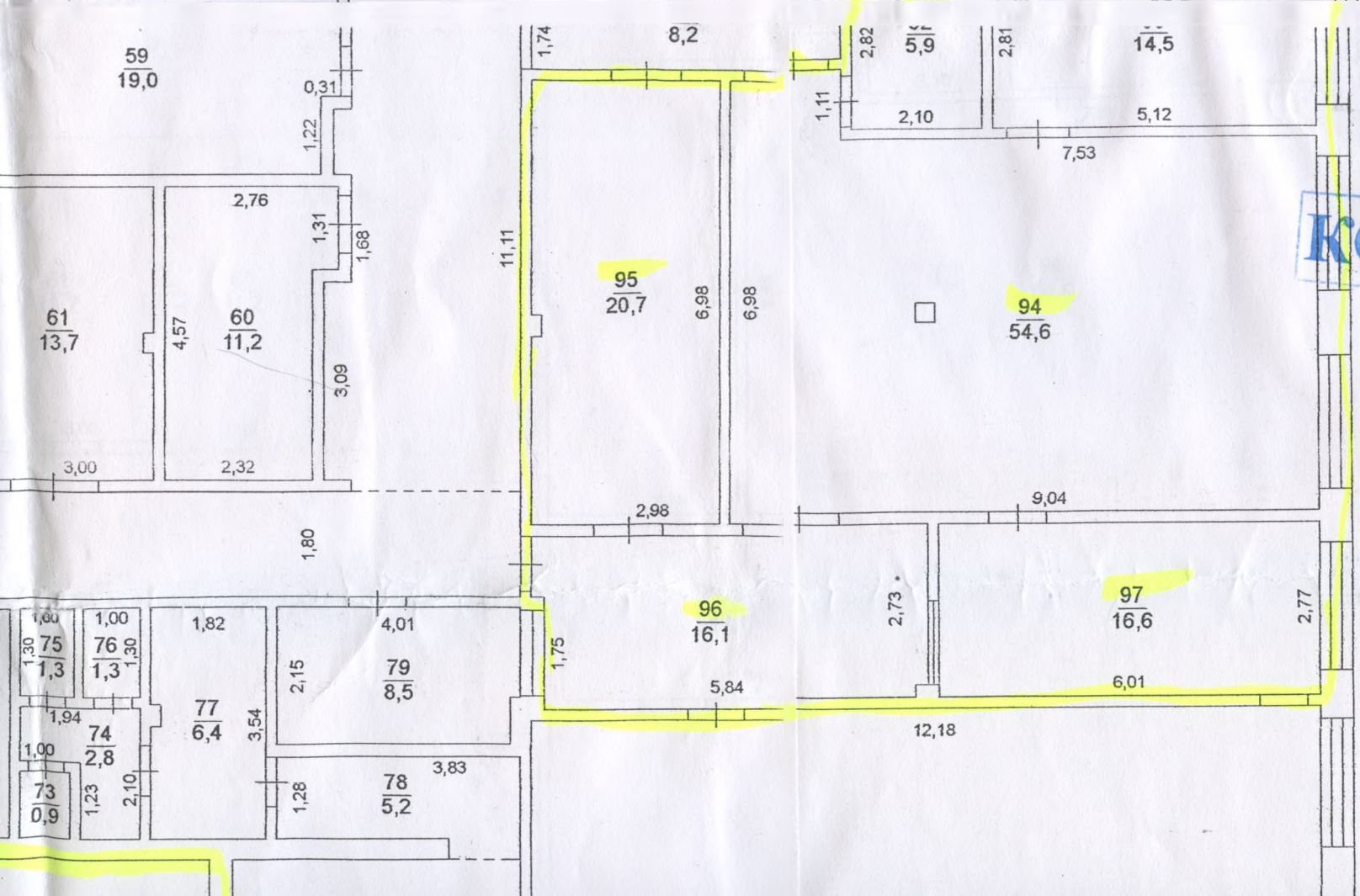
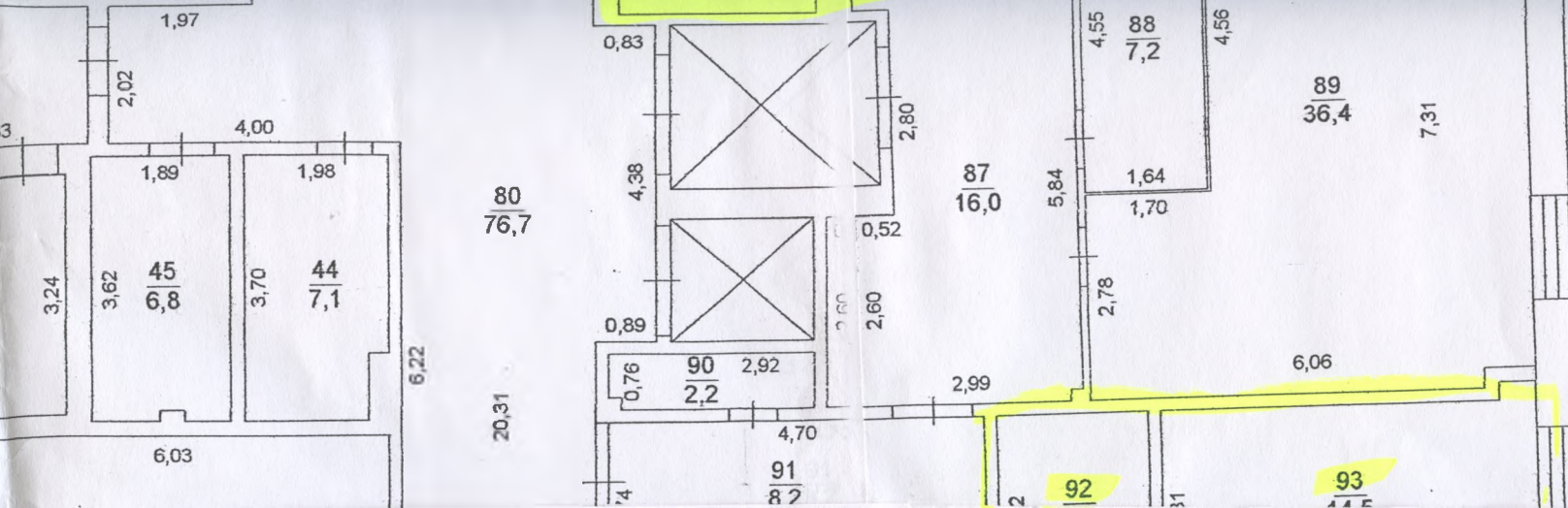
[illegible]

(підпис, прізвище)

поверх І Ідальня Літ. А
вулиця (провулок, площа) В. Інтернаціоналістів № 5а
місто (селище, село) Вінниця

КОПИЯ





КОПІЯ

