Вбудоване приміщення міні-пивзаводу з адміністративно-побутовими приміщеннями, КТП А-283 за адресою: Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Героїв Чорнобиля, 102/2

Продаж вбудованого приміщення міні-пивзаводу з адміністративно-побутовими приміщеннями за адресою: Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Героїв Чорнобиля, 102/2 загальною площею 1581,80 кв.м.

Приміщення є частиною адміністративно-побутового двоповерхового цегляного корпусу, який має зручний під'їзд та власний внутрішній двір. Адміністративно – побутовий комплекс має зручне транспортне сполучення з центром міста та знаходиться на земельній ділянці за кадастровим номером 1211600000:03:031:0010 загальною площею 0,3666 га, що призначена для використання в комерційних цілях. Право землекористування власником не оформлене.

Планування та локація вбудованого приміщення міні-пивзаводу з адміністративно-побутовими приміщеннями дозволяє крім основного призначення використовувати його під розміщення офісу, різні напрямки бізнесу в сфері торгівлі, ресторанному бізнесі та у сфері надання побутових послуг. Об'єкт нерухомості заходиться в задовільному стані та підключений до всіх необхідних комунікацій.

Об'єкт нерухомості обліковується у власності АБ «УКРГАЗБАНК» з 13.07.2015.

Всі витрати, пов’язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу будівлі, сплачує Переможець аукціону (покупець).

Місце укладення договору купівлі-продажу – м. Київ.

Аукціон проводяться з підвищенням стартової ціни (англійський аукціон) повторно.

Інформація про замовника

Найменування:	*АБ «УКРГАЗБАНК»*
Код ЄДРПОУ:	*23697280*
Місцезнаходження:	*01030, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 16-22*
Контактна особа, номер телефону, e-mail:	Осипа Дмитро Володимирович, 097-680-46-13, (044) 594-11-09 dosypa@ukrgasbank.com

Інформація про умови аукціону

Кінцевий строк подання цінових пропозицій, дата та час:	29.12.2020 20:00
Дата проведення аукціону:	30.12.2020
Початкова ціна продажу лоту, грн. з ПДВ:	1 335 470,33
Розмір мінімального кроку підвищення, грн.:	13 354,70
Розмір мінімального кроку підвищення ціни, %:	1
Розмір гарантійного внеску, грн.:	133 547,03
Розмір гарантійного внеску, %:	10

Інформація про ЛОТ

Стислий опис майна:	***Вбудоване приміщення міні-пивзаводу з адміністративно-побутовими приміщеннями за адресою: Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Героїв Чорнобиля, 102/2 загальною площею 1581,8 кв.м. – 1шт.***
Адреса місцезнаходження майна:	***Україна, Дніпропетровська область, м. Нікополь, вул. Героїв Чорнобиля, 102/2***
Код CPV майна, відповідно до ДК 021:2015:	*04232000-3 - Адміністративна будівля, приміщення в адміністративній будівлі* *04210000-3 - Промислова нерухомість*
Критерії вибору переможця:	*Ціна: 100%*
Документація аукціону:	- *Технічний паспорт* - *Локація на карті* - *Примірна форма договору к-п* - *Фото 1* - *Фото 2* - *Фото 3* - *Фото 4* - *Фото 5* - *Фото 6*