



ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна
– будівлі їдальні загальною площею 147,6 кв.м., що не увійшла до статутного
капіталу КСП «Білашівське» та знаходиться за адресою: Рівненська область,
Здолбунівський район, с.Білашів, вул. Франка Івана, 5,
на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни
та подальшого подання цінових пропозицій

Місто Рівне Рівненської області, дев'ятого квітня дві тисячі двадцятого року

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях**, місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м. Рівне, вул.16 Липня, буд.77, код платника податків за ЄДРПОУ 42956062, в особі начальника регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях **Бережного Кирила Михайловича** (zareestrovaniy за адресою: м. Київ, вул. Лисенка, 1 кв.60), який діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України №402 від 22.04.2019р., наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019 року № 99-р, з одного боку, та

Фізична особа – **Рибак Олена Павлівна**, 25 вересня 1974 року народження, паспорт № 004429578, дата видачі: 10.01.2020 року, орган, що видав: 5619; реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2729608400, місце реєстрації: Рівненська область, Здолбунівський район, смт. Мізоч, вул. Сурмичі, 64а (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі- Договір) про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, який є переможцем електронного аукціону № UA-PS-2020-02-19-000094-3 об'єкт малої приватизації - окреме майно- будівлю їдальні загальною площею 147,6 кв.м., що не увійшла до статутного капіталу КСП «Білашівське» та знаходиться за адресою: **Рівненська область, Здолбунівський район, с.Білашів, вул. Франка Івана, 5 (п'ять)** (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на яке зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Державою Україна в особі регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: **1748953956246**, номер запису про право власності 35950535, що підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна № 206447762, виданою приватним нотаріусом Рівненського міського нотаріального округу Олинець А.М. 09.04.2020 р.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборону (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-02-19-000094-3, сформований 20.03.2020 оператором електронного майданчика ТОВ Електронні



NOI 770528



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення