

# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-07-000038-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товарна біржа «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕР-ТАС"

Ресстраційний номер лоту: 24029801-3

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Кучак Юрій Федорович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 18.12.2020 09:40:37

Дата та час закінчення електронного аукціону: 18.12.2020 16:36:28

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Про проведення аукціону з продажу майна, в процедурі банкрутства ТОВ «ВІТМЕТ», код ЄДРПОУ 24029801, порушеній господарським судом Київської області, справа №911/3554/17

Арбітражний керуючий Кучак Юрій Федорович – ліквідатор, у справі №911/3554/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «ВІТМЕТ», яка розглядається Господарським судом Київської області повідомляє, про проведення аукціону, з продажу нерухомого майна, а саме:

• **Нежитлові будівлі загальною площею 865,6 кв.м., що знаходяться за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Лексина, буд.7 та складаються з:**

- Основної кам'яної будівлі, позначеної на плані під літ. «А», загальною площею 729,6 кв.м.;
- Навіс, дерев'яний, позначений на плані під літ. «Л»;
- Убиральні кам'яної, позначеної на плані під літ. «Д»;
- Сарай-склад, позначений на плані під літ. «Е»;
- Споруди
- Майстерня, кам'яна, позначена на плані під літ. «Н», загальною площею 138,7 кв.м.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі-продажу від 04.04.2001р., посвідченого Тимошук І.А., приватним нотаріусом Сімферопольського міського нотаріального округу, Автономної Республіки Крим, Україна зареєстровано в реєстрі за №4207 та зареєстровано Кримським республіканським підприємством «Сімферопольське міжміське бюро реєстрації та технічної інвентаризації», реєстраційний номер:708112, номер запису: 3740 в книзі:21.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка площею 0,3019 га знаходиться у комунальній власності. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежитлова будівля, літ. «Ю» загальною площею 1502, 6 кв.м., що знаходиться за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Узлова, буд.20, а саме:**

Склад розбірний з алюмінієвих конструкцій, літери «Ю», загальною площею 1502,6 кв.м., у цілому; крани-штабелери типу 1353/021 – 8 одиниць; стелажі Т-228 – 16 одиниць;

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі Рішення господарського суду Автономної республіки Крим від 21.03.2005р. Справа №2-11/5023-2005; договору купівлі-продажу майна від 15.10.2003р., додаткової угоди до договору купівлі-продажу від 15.10.2013р., акту прийому-передачі від 17.10.2003р. та зареєстровано Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації, реєстраційний номер:198902, номер запису: 3547 в книзі:Д8в.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Комплекс загальною площею 2499,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Євпаторія, Чорноморське шосе, будинок 19л, а саме:**

- Котельня літ. «Ж», площею 235,2 кв.м.;
- Битова літ. «Ш», площею 78,2 кв.м.;
- Адміністративний корпус літ. «Л», площею 329,1 кв.м.;
- Ремонтні майстерні літ. «Я», площею 254,2 кв.м.;
- Автомобільні бокси літ. «Ю» площею 528,6 кв.м.;
- Склад №5 площею 970,8 кв.м.;
- Насосна №8, площею 75,8 кв.м.;
- Автовісова №10, площею 6,8 кв.м.;
- Сторожка №11 площею 21,2 кв.м.;
- Трансформаторна підстанція «ТП-3»;
- Трансформаторна підстанція «ТП-4»

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі свідоцтва про право власності на нерухоме майно САА №575185, виданого 12.07.2005р. Євпаторійським виконкомом та зареєстровано Євпаторійським міжміським бюро реєстрації та технічної інвентаризації, реєстраційний номер: 5100748, номер запису:320 в книзі:5

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежитлова будівля, загальною площею 363,10 кв.м., що знаходиться за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Євпаторія, Чорноморське шосе, будинок 19л, а саме:**

Бітумний склад літ. Н», загальною площею 363,1 кв.м.; з яких 34,1 кв.м.- виробничі та 329 кв.м. – підсобні.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі рішення господарського суду Автономної Республіки Крим від 08.04.2008р., справа №2-8/348-2008, та зареєстровано Кримським республіканським підприємством «Бюро реєстрації та технічної інвентаризації м. Євпаторії» реєстраційний номер: 24904792, номер запису: 510, в книзі: 6.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• завод, загальною площею 1796,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Автономна Республіка Крим, Чорноморський р-н., смт. Чорноморське, вул. Фрунзе, буд.1а, а саме:

контора, позначена на плані під літ. «А», прохідна «Б», котельня «В», споруди дріжджового цеху «Г», «Д», «Е», склади «З», «Н», «П», «И», «Ж», «К», споруди масло цехів «Л», «О», «С», «Р», «М», «Н», зернова яма «Т», автомобільні ваги «У», «Ф», насосна «Х», бункер «Ц», убиральня «УБ», огорожа.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі-продажу від 26.04.2005р., посвідченого Степанова Н.О., державним нотаріусом Чорноморська державна нотаріальна контора Автономної Республіки Крим, Україна зареєстровано в реєстрі за №1083 та зареєстровано Євпаторійським міжміським бюро реєстрації та технічної інвентаризації, реєстраційний номер:1346526, номер запису: 37 в книзі:1.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка площею 1,0076 га знаходиться у комунальній власності. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежитлові приміщення у літері «А», загальною площею 6759,0 кв.м., що розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

- Частини приміщень будівлі виробничого корпусу інв.№13780, а саме: цеху №11 в літері «А» загальною площею 1287,4 кв.м., у тому числі: частини приміщень №22 площею 1277,8 кв.м., приміщення №24 площею 4,0 кв.м., приміщення №25 площею 5,6 кв.м.;

- Частини приміщень будівлі виробничого корпусу інв. №13780, а саме: частину цеху №11 та прилегле до нього приміщення в літері «А» загальною площею 1300,1 кв.м., у тому числі частина приміщення №22 площею 970,4 кв.м., приміщення №23 площею 151,2 кв.м., прилегле до цеху №11 приміщення №29 площею 178,5 кв.м.;

- Частини приміщень в будівлі головного виробничого корпусу інв. №13780, а саме – склад ФСО з прилеглим коридором, в літері «А», загальною площею 1053,6 кв.м., у тому числі: приміщення №26 площею 751,3 кв.м., приміщення №27 площею 26,9 кв.м., приміщення №28 площею 57,9 кв.м.; коридор №30 площею 217,5 кв.м., пристройка літери «а<sub>3</sub>»;

- Частини приміщень будівлі виробничого корпусу інв. №13780 ділянка 8а з примикаючими допоміжними приміщеннями загальною площею 915,7 кв.м. (за винятком приміщення КТП-9), складеного з приміщень №35 площею 61,4 кв.м., №36 площею 72,3 кв.м., №37 площею 8,6 кв.м., №38 площею 24,4 кв.м., №39 площею 37,4 кв.м., №40 площею 47,3 кв.м., №41 площею 6,1 кв.м., №42 площею 9,0 кв.м., №63 площею 590,6 кв.м., №64 площею 33,0 кв.м., коридора №43 площею 25,6 кв.м.;

- Частину приміщень будівлі виробничого корпусу інв. №13789 цеха «Луч» і ЛТИ з примикаючими допоміжними приміщеннями загальною площею 2202,2 кв.м., яка складається з приміщення №44 площею 74,1 кв.м., приміщення №45 площею 20,6 кв.м., приміщення №46 площею 13,2 кв.м., сходової клітки №47 площею 8,2 кв.м., приміщення №48 площею 94,3 кв.м., приміщення №49 площею 62,1 кв.м., приміщення №50 площею 33,2 кв.м., приміщення №51 площею 48,0 кв.м., приміщення №52 площею 36,2 кв.м., приміщення №53 площею 21,8 кв.м., приміщення №54 площею 5,3 кв.м., приміщення №55 площею 8,2 кв.м., приміщення №56 площею 2,8 кв.м., приміщення №57 площею 4,3 кв.м., приміщення №58 площею 6,6 кв.м., туалету №59 площею 1,6 кв.м., приміщення №60 площею 5,6 кв.м., приміщення №61 площею 11,5 кв.м., сходової клітки №62 площею 14,3 кв.м., приміщення №71 площею 36,9 кв.м., приміщення №72 площею 27,8 кв.м., приміщення №74 площею 950,2 кв.м., приміщення №81 площею 352,7 кв.м., антресолі №326 площею 362,7 кв.м., розташованих в літері «А»;

- Частини асфальтового покриття автодороги инв. №12834, загальною площею 1641,1 кв.м., що прилягає до головного виробничого корпусу літери «А»;

- резервуар для мазуту інв. №40422, літера №3, загальною площею 151,5 кв.м.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні

приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «Вітмед» на підставі рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-11/5023-2005 від 21.03.2005р.; договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., додаткова угода від 20.05.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., акт прийняття-передачі від 20.05.2004р., договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., додаткова угода від 20.05.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., акт прийняття-передачі від 20.05.2004р., договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., додаткова угода від 20.05.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., акт прийняття-передачі від 20.05.2004р., договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., додаткова угода від 20.05.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., акт прийняття-передачі від 20.05.2004р., договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., додаткова угода від 20.05.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., акт прийняття-передачі від 20.05.2004р., договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., додаткова угода від 20.05.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 17.05.2004р., акт прийняття-передачі від 20.05.2004р., та зареєстровано Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації реєстраційний номер: 10830592, номер запису: 5066 в книзі:289.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежилі приміщення у літері «А», загальною площею 13905,кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

– частина головного виробничого корпусу інв. №13780, літ. «А», загальною площею 1390,5 кв.м., що складається з приміщень: №101 площею 10,9 кв.м., №102 площею 22,4 кв.м., №103 площею 10,9 кв.м., №104 площею 8,3 кв.м., №105 площею 46,6 кв.м., №106 площею 46,2 кв.м., №107 площею 64,0 кв.м., №108 площею 146,2 кв.м., №109 площею 123,2 кв.м., №110 площею 40,1 кв.м., №111 площею 871,7 кв.м.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі продажу №41 від 01.11.2005р., акт прийняття-передачі від 30.11.2005р, рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6327-2006 від 22.03.2006р. та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10830592, номер запису:5066 в книзі: Д 500

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежилі приміщення у літері «А», загальною площею 842,2кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

– частина головного виробничого корпусу №13870, літ. «А», антресольного поверху приміщення загальною площею 842,20 кв.м., а саме: №333 площею 127,0 кв.м., №334 площею 183,5 кв.м., №335 площею 12,3 кв.м., №336 площею 132,4 кв.м., №337 площею 5,2 кв.м., №338 площею 4,8 кв.м., №339 площею 109,4 кв.м., №340 площею 3,0 кв.м., №341 площею 9,1 кв.м., №342 площею 44,0 кв.м., №343 площею 2,6 кв.м., №344 площею 35,6 кв.м., №345 площею 68,1 кв.м., №346 площею 80,1 кв.м., №347 площею 20,5 кв.м., №348 площею 4,6 кв.м..

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі-продажу №44 від 15.11.2005р. акт прийняття-передачі від 12.12.2005р., рішення господарського суду Автономної

Республіки Крим справа №2-26/6326-2006 від 22.03.2006р., ухвала господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6326-2006 від 03.08.2006р.; та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10830592, номер запису:5066 в книзі: Д 500.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежилі приміщення у літері «А», загальною площею 1311,5 кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

частини головного виробничого корпусу №13870, літ. «А», антресольного поверху, загальною площею 1311,5 кв.м., а саме: частина приміщення №327 площею 577,9 кв.м., №328 площею 181,1 кв.м., №329 площею 122,9 кв.м., №330 площею 92,7 кв.м., №331 площею 210,9 кв.м., №332 площею 126,0 кв.м.;

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі-продажу №43 від 15.11.2005р., акт прийняття-передачі від 12.12.2005р., рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6325-2006 від 22.03.2006р. та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10830592, номер запису:5066 в книзі: Д 500

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежилі приміщення у літері «А», загальною площею 1306,1 кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

-частина головного виробничого корпусу інв.№13870, літ. «А», антресольного поверху, загальною площею 1306,1 кв.м., а саме: №112 площею 14,4 кв.м., №113 площею 13,0 кв.м, №113а площею 4,8 кв.м., №114 площею 361,9 кв.м., №115 площею 12,1 кв.м., №116 площею 3,0 кв.м., №117 площею 5,1 кв.м., №118 площею 8,3 кв.м., №119 площею 34,8 кв.м, №120 площею 382,6 кв.м., №121 площею 9,3 кв.м., №122 площею 7,8 кв.м., №124 площею 23,3 кв.м., №125 площею 17,8 кв.м., №126 площею 56,6 кв.м., №127 площею 29,2 кв.м., №128 площею 86,0 кв.м., №129 площею 39,9 кв.м., №130 площею 44,9 кв.м., №131 площею 15,0 кв.м., частина приміщення №132 площею 136,3 кв.м.;

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі-продажу №42 від 10.11.2005р., акт прийняття-передачі від 07.12.2005р., рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6324-2006 від 22.03.2006р.; та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10830592, номер запису:5066 в книзі: Д 500.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежилі приміщення у літері «А», загальною площею 1430,8кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

частини головного виробничого корпусу інв.№13870, літ. «А», антресольного поверху, загальною площею 1430,8 кв.м., а саме: №97 площею 1295 кв.м., №98 площею 49,9 кв.м., №99 площею 46,1 кв.м., №100 площею 39,8 кв.м.;

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договір купівлі продажу №40 від 01.11.2005р., акт прийняття-передачі від 30.11.2005р., рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6323-2006 від 22.03.2006р. та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10830592, номер запису:5066 в книзі: Д 500.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежилі приміщення у літері «А», загальною площею 897,2 кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

- частина головного виробничого корпусу інв.№13870, літ. «А», антресольного поверху, загальною площею 897,20 кв.м., а саме: частина приміщення №83 площею 51,7 кв.м., №84 площею 44,1 кв.м., №85 площею 38,0 кв.м., №87 площею 118,9 кв.м., №89 площею 45,8 кв.м., №90 площею 12,1 кв.м., №91 площею 78,8 кв.м., №92 площею 21,4 кв.м., №93 площею 8,9 кв.м., №94 площею 17,2 кв.м., №95 площею 9,1 кв.м., №96 площею 384,3 кв.м., частина приміщень №132 площею 66,9 кв.м;

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі договору купівлі-продажу №39 від 01.11.2005р. акт прийняття-передачі від 30.11.2005р., рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6322-2006 від 22.03.2006р., ухвала господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-26/6322-2006 від 03.08.2006р. та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10830592, номер запису:5066 в книзі: Д 500.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежитлова будівля, літера «Ф», загальною площею 516,9 кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

- Будівля карного гаража металевого літери «Ф», загальною площею 349,1 кв.м., у тому числі: приміщення №13 площею 10,0 кв.м., приміщення №14 площею 54,6 кв.м., приміщення №15 площею 284,5 кв.м.;

- Будівля зарядної станції літери «Ф» інв. №13795, загальною площею 121,1 кв.м., у тому числі: приміщення №5 площею 21,5 кв.м., приміщення №6 площею 8,5 кв.м., приміщення №7 площею 13,8 кв.м., приміщення №8 площею 10,1 кв.м., коридор №9 площею 3,6 кв.м., приміщення №10 площею 28,6 кв.м., коридор №11 площею 9,3 кв.м., приміщення №12 площею 25,7 кв.м.;

- Будівля пошти літера «Ф» загальною площею 46,7 кв.м., у тому числі: приміщення №2 площею 14,8 кв.м., приміщення №4 площею 21,6 кв.м., коридор №1 площею 4,4 кв.м., коридор №3 площею 5,9 кв.м.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «ВІТМЕТ» на підставі рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-11/5023-2005 від 21.03.2005р., договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., додаткової угоди від 29.07.2004р. до договору купівлі-продажу майна від 27.07.2004р., акту прийняття-передачі від 29.07.2004р., договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., додаткової угоди від 29.07.2004р. до договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., акту прийняття-передачі від 29.07.2004р., договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., додаткової угоди від 29.07.2004р., до договору купівлі-продажу

майна від 27.07.2004р., акту прийняття-передачі від 29.07.2004р., та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10833085, номер запису:5066 в книзі: 289.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежитлові приміщення у літері «М» загальною площею 388,8 кв.м., (1,7,8,9) розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

– Будівля компресорної (2 поверха) з пристройкою інв. №8613 і №24938, літери «М», у тому числі: компресорна №1 площею 358,9 кв.м., коридор №7 площею 5,9 кв.м., роздягалка №8 площею 19,8 кв.м., сауна №9 площею 4,2 кв.м.

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «BITMET» на підставі рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-11/5023-2005 від 21.03.2005р., договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., додаткової угоди від 29.07.2004р до договору купівлі-продажу майна від 27.07.2004р., акту прийняття-передачі від 29.07.2004р., та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10833874, номер запису:5066 в книзі: 289.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

• **Нежитлова будівля літера «П» загальною площею 752,9 кв.м., асфальтне покриття корпусу літери «П» площею 200,0 кв.м., розташовані за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, буд.43, у тому числі:**

- Будівля складського корпусу інв. №13782 літери «П» загальною площею 752,9 кв.м.;

- Частина асфальтового покриття інв. №13743, загальною площею 200,0 кв.м., що прилягає до головного виробничого корпусу літери «П».

План, загальна площа та житлова площа, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення, інформація про підсобні приміщення та споруди наведено в додатку, що додається в розділі «Документи». Стан – потребує ремонту.

Право власності належить ТОВ «BITMET» на підставі рішення господарського суду Автономної Республіки Крим справа №2-11/5023-2005 від 21.03.2005р., договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., додаткової угоди від 29.07.2004р до договору купівлі-продажу майна від 27.07.2004р., акту прийняття-передачі від 29.07.2004р., договору купівлі-продажу від 27.07.2004р., додаткової угоди від 29.07.2004р до договору купівлі-продажу майна від 27.07.2004р., акту прийняття-передачі від 29.07.2004р., та зареєстровано в Реєстрі прав власності на нерухоме майно Сімферопольським міжміським бюро реєстрації і технічної інвентаризації під реєстраційним номером 10833567, номер запису:5066 в книзі: 289.

Відомості про земельну ділянку: Земельна ділянка належним чином не оформлена. Покупець зобов'язаний самостійно вирішувати питання оренди, або постійного користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт. Право на земельну ділянку, що переходить до покупця, визначається згідно ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного кодексу України.

**Початкова ціна лоту: 51 295 056.00 ГРН, без ПДВ.**

**Ціна реалізації: 512 950.56**

**Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту**

Розмір гарантійного внеску: 5 129 505.60 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 492 432 грн., 54 коп. (чотириста дев'яносто дві тисячі чотириста тридцять дві гривень 56 копійок без ПДВ).

Учасник, що зробив ставку: ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАСТЕР КОНСАЛТИНГ РЕНТ», 44086307

Розмір ставки: 512 950.56 ГРН, 18.12.2020 16:22:08

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАСТЕР КОНСАЛТИНГ РЕНТ», код ЄДРПОУ 44086307, місцезнаходження: 04053, місто Київ, вул.Січових Стрільців, будинок 37-41.

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно): ТОВ «ВІТМЕТ», код ЄДРПОУ 24029801, р №743844360000026003256429001, в АТ Приватбанк, МФО 384436.

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 05 січня 2021 року

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 20 518 грн., 02 коп. (двадцять тисяч п'ятсот вісімнадцять гривень 02 копійки з ПДВ)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором електронного майданчика, продавцю: 492 432 грн., 54 коп. (чотириста дев'яносто дві тисячі чотириста тридцять дві гривень 54 копійок без ПДВ)

Сума, що підлягає поверненню оператором електронного майданчика, покупцю: 4 616 555 грн., 04 коп. (чотири мільйони шістсот шістнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят п'ять гривень 04 копійки, без ПДВ)

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.12.2020 16:36:28

Переможець електронного аукціону зобов'язується:  
- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;  
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАСТЕР КОНСАЛТИНГ РЕНТ»

Директор  
(посада)



Костенко Ю.М.  
(П.І.Б.)

21.12.2020  
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕР-ТАС»

Директор  
(посада)



Шажко А.М.  
(П.І.Б.)

21.12.2020  
(Дата підпису)