

Довгострокова оренда торгових приміщень у прохідному місці!



Вигідний варіант для Вашого бізнесу!

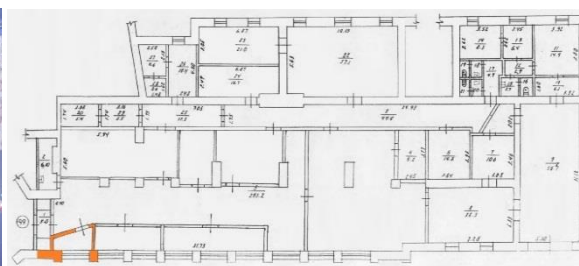
Перший поверх 9-ти поверхового житлового будинку.
Перехрестя вулиць Велика Бердичівська та Довженка.

Фасадна частина, приміщення безпосередньо біля входу, активний пішохідний трафік, поруч розвинена інфраструктура.

Вхід спільний (з фасаду), вікна та двері металопластикові, підлога бетонна.

Є електропостачання та централізоване опалення.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	м. Житомир, вул. Велика Бердичівська, 69/2
Площа оренди, м ² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	4.4
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	1 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні та експлуатаційні послуги оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Термін вивільнення, місяців	1 (з дати підписання Протоколу аукціону)
Розмір гарантійного внеску, грн.	360
Крок електронного аукціону, грн.	50
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда торгових приміщень у прохідному місці!

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності)

Обмеження щодо виду діяльності Орендаря: приміщення не можуть використовуватися для розміщення гральних закладів

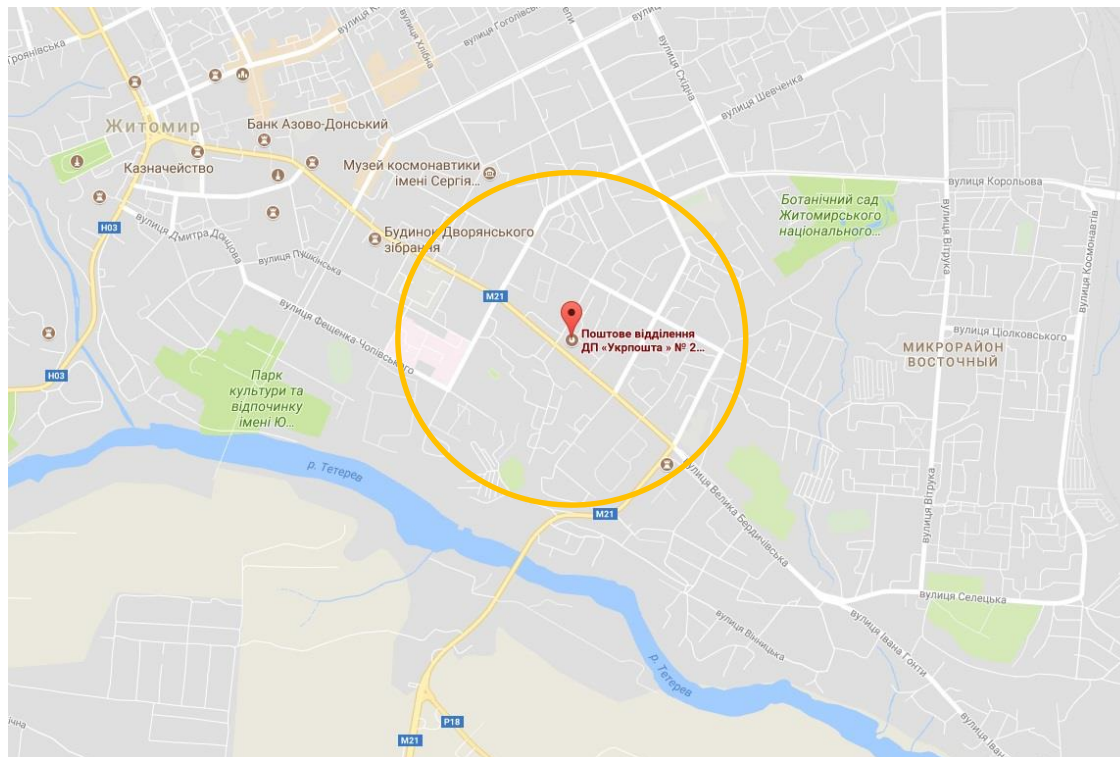
Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/aiyfZuZdQ6y>