



СВІДОЦТВО
про право власності
НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО



Львівська обл., м. Дрогобич

16.01.2007

Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради

Тип об'єкта: нежитлова будівля
Адреса об'єкта: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Бориславська,
буд. 51/1

Власники	Форма власності	Частка
"Дрогобицький машинобудівний завод" Відкрите акціонерне товариство	приватна	1/1

Опис об'єкта:

загальна площа 525.7 кв.м.;
Будівля котельні, 1 П, 525.7 кв.м.;

Підстава: рішення

Дата: 21.12.2006

Номер: 313

Міський голова

М.Гук



Серія ЯЯЯ № 907879





ВИТЯГ



ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Дрогобицьке державне комунальне міжміське бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки

Номер витягу: 13231688

Дата: 16.01.2007

Реєстраційний номер: 17494270

Тип об'єкта: нежитлова будівля

Адреса об'єкта: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Бориславська, буд. 51/1

Номер запису: 461 в книзі: 7

Класифікація	Підстава виникнення права власності	Форма власності	Частка
"Дрогобицький машинобудівний завод" Відкрите акціонерне товариство	свідцтво про право власності / ЯЯЯ 907879 / 16.01.2007 / Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради	приватна	1/1

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 16.01.2007

Начальник БТІ: Дачук Н.Г.

Реєстратор: Заторська Ю.Р.



Серія CCC № 877385

Технічний опис конструктивних елементів і інженери. обладнання

№ з/п	Частина будинків, конструкцій інженерного обладнання	Одиниці виміру	Кількість	Технічний опис (опис дефектів і пошкоджень)	Потрібує		Від-ремонт-товано за рік
					ремонт	заміна	
1	2	3	4	5	6	7	8
Центральне опалення	Радіатори	п.м.					
	Сітки	п.м.					
	Котли на тязі	кв.м.					
	Котли на вугіллі						
	Котельні						
	Мерез. Бойлерів	п.м.					
	Газових колонок	шт.					
Водопостачання	Колонок на дронах	шт.					
	Мерез. водопостачання	п.м.					
Водопровід каналізація	Раковини	шт.					
	Умивальники	шт.					
Газообладнання	Ванни	шт.					
	Душеві	шт.					
Вентиляція	Водоміри	п.м.					
	Мереза каналізації	шт.					
Електрообладнання	Уніти	шт.					
	Змивні банки	шт.					
Інше обладнання	Мерез. Дігильники	п.м.					
	Газові плити	шт.					
Водяні телефонні сітки	Агрегати АГВ	шт.					
	Короби	шт.					
Підкачуючі установки	приміщення	п.м.					
	Сітки	шт.					
Інше обладнання	Дігильники заг. кор.	шт.					
	Дігильники кварт.	шт.					
Інше обладнання	Щитові	шт.					
	Фотоспект. прилади	шт.					
Інше обладнання	Ліфта	шт.					
	Смугелібори сток	шт.					
Інше обладнання	Телевізори	шт.					
	Телевізори	шт.					

Україна
область Львівська
район Дрогобицький

Типова форма
№ 1 - ту
Затверджена ЦСВ

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ на житловий (не житловий) будинок державного, громадського житлового фонду, фонду житлово-будівельних кооперативів

о вулиці Бориславська № будинку 51/1

№ корпусу 17-1
Інвентарний номер 17-1

Ромецький

Паспорт складений станом на 21.11.2006 рік

Начальник МСТ

Мігунь Давид Н.Т.



Начальник БТ Мігунь Давид Н.Т.
З оформленням 21.11.06

1. Категорія фонду

2. Літер

№ корпусу (будівлі)

П. Власники (фондоотримачі)

Дольова участь

№ реєстра

III. Загальні відомості

- Серія, тип проекту
- Число поверхів, шт.
- Площа забудови, м³
- Об'єм будівлі, м³
- Загальна площа, м²
- Площа балконів, м²
- Житлова площа, м²
- Число квартир, шт.
- Число кімнат, шт.
- Площа нежилых приміщень, м²
- Матеріал стін
- Рік побудови
- Вартість відбудови, грн.
- Вартість, дійсна, грн.
- Фізичний знос %

Розподіл площі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Кількість житлових кв.	Кількість житлових кімнат	Житлова площа м ²	в окремих квартирах	в приміщеннях коридорної системи	в гуртожитках	в мансардах	в підвалах	в покоевому поверсі	в бараках	однокімнатні	двокімнатні	трикімнатні	чотирикімнатні
													п'ятикімнатні і більше

V. Нежитлові приміщення

Площа	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Житлова в нежитлових приміщеннях	Торгова	Виробнича	Складська	Побутового обслуговування	Гаражі	Установи	Громадського харчування	Шкільна	Навчальна	Лікувальна	Освіта	Театрів	Творчих майстерень	Інша	Разом		
Загальна площина допоміжна	509,1	16,6															

VI. Наявність комунікацій

Каналізація	Опалення	Ванна	Гаряча вода	Газ
1	2	3	4	5
Місцева	Центральна	Пічне	Пічне газове	від АГВ
				від ТЕЦ
				на твердому паливі
				газове
				на твердому паливі
				газове
				калориферне
				Міський водопр.
				з газовою колонкою
				з колонкою на дровах
				без колонки і гар. води
				від колонок
				Центральне
				балони
				центральне
				Сміттєзбірник
				Ліфт
				6 л. плити

VII. Технічна характеристика конструктивних елементів

№ з/п	Назва конструктивних елементів	Характеристика конструктивних елементів (матеріал, конструкція і інші)	Знос в %
1	Фундамент	Брицедовий бетонний бетонний	30
2	Зовнішні внутрішні капітальні стіни	цегляні	30
3	Перегородки	3/бетон	30
4	Дак	ручоний шийка	30
5	Підлога	огниарів дивиді	30
6	Вкони	огниарів	30
7	Дверні	огниарів	30
8	Внутрішня обробка	огниарів	30
9	Зовнішня обробка	огниарів	30
10	Центральне опалення	огниарів	30
11	Щиче опалення	огниарів	30
12	Водопровід	огниарів	30
13	Електроосвітлення	огниарів	30
14	Радіо	огниарів	30
15	Телефон	огниарів	30
16	Телебачення	огниарів	30
17	Ванни	огниарів	30
18	Гаряче водопостачання	огниарів	30
19	Вентиляція	огниарів	30
20	Газопостачання	огниарів	30
21	Сміттєзбірник	огниарів	30
22	Ліфт	огниарів	30
23	Каналізація	огниарів	30
24	Гісані	огниарів	30

Перелік документів, які додаються до технічного паспорта:
 1. Поверховий план.
 2. Експлікація до поверхового плану.
 3.

ОСОБЛИВІ ВІДМІТКИ:

Комісія. Основоване наслідки
 одержав. електромонтажний
 водопровід, каналізація.
 Імат. задовільний.

Паспорт виданий:
 Начальник БТГ

/Овчарук Н.П.

І. Експлікація земельної ділянки, м

Всього		Незбудована площа		Землі насаджени			
		Облагоджена площа в т.ч.		в т.ч.			
1	По документах про виділення земельної ділянки						
2	по фактичному використанню						
3	Всього						
4	Під основними будовами						
5	Під іншими будівлями і спорудами						
6	асфальтове покриття						
7	інші заощення						
8	Грунт						
9	Разом						
10	спортивні						
11	дитячі						
12	господарські						
13	Разом						
14	Газон з деревами						
15	Фруктовий сад						
16	Газон						
17	Город						
18	Інші						

ІІ. Призначення і характеристика основних і службових будівель, холодних прибудов, підвалів, дворових споруд заощень

Літер за планом		Матеріали, інженерне обладнання															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
				Площа, м²	Об'єм, м³	Фундамент	Стіни і перегородки	Перекриття	Дах	Підлоги	Отвори				Відбудовча вартість в грн.	Знос	Дійсна вартість в грн.
17-1	будівля 56,1 м²															20	

ІІІ. Загальна вартість будівель і споруд на земельній ділянці (грн.)

У цінах якого року	Основні будівлі				Службові будівлі і споруди		Відбудовча (балансова) вартість	Дійсна вартість
	2	3	4	5	6	7		
1								

Підпис

Підпис

Додаток № 2
до технічного паспорта
на житловий будинок

ЕКСПЛУАТАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ
по вул. _____

- Проектна організація _____
- Генеральний підряд _____
- Експлуатаційна організація _____
- Дата прийняття в експлуатацію _____
- Оцінка приймальної комісії _____
- Рік останнього капітального ремонту _____
- Балансова вартість (грн.) _____
- _____
- _____
- Середня внутрішня висота приміщень (м) _____
- Термін _____
- Повна норма амортиз. відрахувань в т.ч. на кап. ремонт _____
- Норма відрахувань на поточний ремонт _____
- Міжремонт. період для кап. ремонту _____
- Середня площа квартири (м²) _____
- Кількість сход. кліток (шт) _____
- Кількість ліфтів _____
- ПасажиРСьких _____
- Вантажних _____
- Висота _____
- Кількість кузонів _____
- Кількість ванних кімнат _____
- Кількість вбиралень _____
- Кількість сумісних санвузлів _____
- Площа фасаду _____
- Площа покрівель _____
- Розхід тепла к(кал)ч _____
- Розхід води розрахунковий м³/ч _____
- Розрахунковий розхід газу _____
- Розхід ел. енергії кВт. _____

Використання житлової площі

	Для по-сімейного заселення	Гурто-житок	Готелі	Маневр. фонд	Службова площа	Нежитлова площа в житлових приміщеннях
1	2	3	4	5	6	7
Кількість квартир						
Кількість кімнат						
Загальна площа м ²						
Житлова площа м ²						

Нежитлові приміщення, які використовуються для потреб експлуатаційних організацій

№	Площа м ²	Житлова контора	Кімнати дитячих дружин	Актові зали, клуби	Майстерні	Склад житл. організації	Тепловий вузол	Котельня
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Загальна основна								
Загальна допоміжна м ²								

Подвір'я				Вуличний тротуар				Крім того						
в тому числі				в тому числі				арочні прізди						
Асфальт. покриття		Інші		Площа обладнання										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Разом	прізд	тротуар	Інші		спортивна	грунт		Разом	асфальт	зелені насадження	грунт		асфальт	інші покриття

Зведена відомість на експлуатацію будинку

№	Вид затрат	Сумарні витрати за період	Примітки
	Затрати на капітальний ремонт		
	Затрати		

Технічний опис конструктивних елементів і обладнання

№ з/п	Частина будинків, конструкцій інженерного обладнання	Одиниці виміру	Кількість	Технічний опис (опис дефектів і пошкоджень)	Потребує		Від-ремонт-товано за рік
					ремонт	заміна	
1	2	3	4	5	6	7	8
Фундамент	Стріч-ковий	шт.	121	завдовбитий			
	1.	шт.					
	2.	шт.					
	Підобр.	шт.					
Цоколь	3 фасаду	м²	458				
	3 двору	м²	458				
Стіни	Зовніш-ні	м²	458				
	1. цегляні	м²	458				
	2.	м²					
	3.	м²					
Фасади	1.	шт.					
	2.	шт.					
	3.	шт.					
	Колони	м²	165				
Водовідвод. пристрої	Фасади	м²	364				
	Карнизи	м.м.					
	Балкони	м²					
	Еркери	шт.					
Дахи	Додатк.	м.м.					
	Пож. драбини	м.м.					
	Труби	шт.					
	Труби чавунні	шт.					
	Крівля 1	м²	591				
	Крівля 2	м²					
	Паралет і решітка	м.м.					
	Крокви	шт.					
	Обрешітка	м²					
		м²					
		м²					
		м²					

Технічний опис конструктивних елементів і інженерн. обладнання

№ з/п	Частина будинків, конструкцій інженерного обладнання	Одиниці виміру	Кількість	Технічний опис (опис дефектів і пошкоджень)	Потребує		Від-ремонт-товано за рік
					ремонт	заміна	
1	2	3	4	5	6	7	8
Перекриття	орієне	кв.м.	541				
	1.	кв.м.					
	2.	кв.м.					
	3.	кв.м.					
Підлоги	На підлогу	кв.м.	525.7				
	1. цегляні	кв.м.	525.7				
	2.	кв.м.					
	3.	кв.м.					
Вікна та балконні двері	Вікна і двері	кв.м.	78				
	Внутрішні двері	кв.м.	60				
	Зовнішні двері	кв.м.	15				
	Вітрини	кв.м.	6				
Сходи	Марші	кв.м.					
	1.	кв.м.					
	2.	кв.м.					
	Проліт	кв.м.					
Благоустрій	Перила	м.м.					
	Печі	шт.					
	Вогнища	шт.					
	Закопчення	кв.м.					
	Прямки	кв.м.					
	Сходи	кв.м.					
	Вхід в підвал	кв.м.					
		кв.м.					