

10.3. Реорганізація будь-якої із сторін не є підставою для зміни або припинення чинності цього Договору і він зберігає свою чинність для їх правонаступників. Сторони зобов'язуються у трьохденний строк з моменту завершення реорганізації повідомити одна одну про юридичну адресу, банківські та інші реквізити їх правонаступників.

10.4. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених Договором купівлі-продажу, в установленні Договором строк;

- подання Продавцю неправдивих відомостей;

- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- продаж або в інший спосіб відчуження Покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

11. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

11.1. Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.

12.2. Покупець свідчить, що укладає даний договір за згодою дружини, *Сокотун Нелі Юріївни*, справжність підпису якої на заяві засвідчено приватним нотаріусом Рівненського міського нотаріального округу Олинець А.М. 30.07.2019 року за р.№ 432. Дану обставину доведено нотаріусом до відома Продавця та він свідчить, що вказаний факт йому відомий.

12.3. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення (якщо нотаріальне посвідчення Договору передбачено законодавством).

Сторони домовились про те, що у відповідності до ст. 647 ЦК України укладення та нотаріальне посвідчення даного договору відбувається за місцем знаходження Продавця.

12.4. Цей договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу.

12.5. Один примірник цього Договору зберігається у справах приватного нотаріуса Олинець А.М., а два інші видаються Сторонам.

12.6. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, зокрема, передбачених в цьому Договорі, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

14. Повні юридичні адреси та банківські реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 код ЄДРПОУ 40936009, інд.под. № ЄАТДБ429560617164 № свідоцтва платника ПДВ

Начальник регіонального відділення

О.М. Борежний

ПОКУПЕЦЬ:

Фізична особа
Сокотун В.А.
Рівненська область,
м.Рівне, Макарова, 56/41
(РНОКПП 2842712913)

РФ ПАТ «КБ «Приватбанк» м.Рівне
МФО 333391

Фізична особа
В.А. Сокотун

Сокотун В.А.

Місто Рівне Рівненської області, Україна. Тридцятого липня дві тисячі дев'ятнадцятого року.
Цей договір посвідчено мною, Олинець А.М., приватним нотаріусом Рівненського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особи громадян, які підписали договір, встановлені, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області та Житомирській областях та повноваження його представника і належність Державі України (в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України) відчужуваного майна – частки бази робітничого постачання, перевірено.

Відповідно до ст. 182 Цивільного кодексу України право власності на частку бази робітничого постачання підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 1233
Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат».
Приватний нотаріус

