

1. Відомості про право вимоги, його склад, характеристики та опис

Продається право грошової вимоги за Генеральною кредитною угодою та чотирма Кредитними договорами, які укладені в її рамках, що укладені між АТ «Райффайзен Банк Аваль»(правонаступником якого є ТОВ «ФК «Форінт») та фізичною особою.

Строк повернення за Генеральною кредитною угодою:

- програма кредитування ЄБРР в іноземній валюті (доларах США) - до 12.07.2013р.
Цільове призначення кредиту – на споживчі цілі.

Строк повернення за Кредитними договорами:

- програма кредитування ЄБРР в іноземній валюті (доларах США) - до 12.07.2013р.
Цільове призначення кредиту – на споживчі цілі.

Згідно договору від 09.08.2018р. змінено первісного кредитора на ТОВ «ФК «Форінт» у кредитних зобов'язаннях та забезпечувальних договорах. Проведення у справі про неплатоспроможність боржника - фізичної особи не порушувалося.

Виконання зобов'язань за Генеральною кредитною угодою/кредитними договорами забезпечено:

1. Заставою транспортних засобів, згідно з договорами застави транспортного засобу (автомобіль марки BMW, модель X5, 2004 р.в. та NISSAN Urvan, 2008 р.в.), які укладені з фізичною особою.
2. Іпотекою житлової нерухомості, а саме житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами загальною площею - 385,1 кв.м., який розташований на земельній ділянці розміром 0,1 га, адреса: Одеська область, Овідіопольський район, село Мізікевича, ж/м "Луч", згідно договору іпотеки, який укладений з фізичною особою (на цей час: м. Одеса, вул. Стеценко...).

Залишок заборгованості за Кредитними договорами (основна сума заборгованості, проценти, комісії та штрафні санкції) становить 1 218 860,68 дол. США.

Питання стягнення кредитної заборгованості з позичальника/іпотекодавця вирішено в судовому порядку шляхом стягнення коштів з боржника та звернення стягнення на предмети застави (два транспортних засоби). Стягнення заборгованості (у тому числі шляхом звернення стягнення на предмет іпотеки та застави) проводиться у примусовому порядку у відповідних виконавчих провадженнях.

Відомості про обтяження майна:

Обтяження заставою, іпотекою та заборонаю на користь Кредитора. Наявні обтяження на користь третіх осіб.

2. Місцезнаходження предмету іпотеки:

Одеська область, м. Одеса, вул. Стеценко. Фото об'єкту знаходяться в публічному паспорті активу (додається).

3. Істотні умови купівлі-продажу права вимоги боргу :

100% оплата найвищої цінової пропозиції за лот грошовими коштами до дня укладення договору купівлі-продажу майнових прав. Компанія має право відмовитись від укладення договору купівлі-продажу майнових прав з переможцем конкурсу у разі невідповідності переможця критеріям учасника, зазначених в оголошенні, виявлення фактів, що можуть свідчити про його негативну ділову репутацію, а також у випадках, передбачених Законами України «Про банки і банкову діяльність», «Про запобігання та протидію легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», учасник аукціону - фінансова установа - юридична особа, яка відповідно до закону надає фінансові послуги з факторингу та має ліцензію з надання послуг з факторингу.

4. Вимоги організатора до потенційного покупця/набувача права та перелік документів, які повинні надаватись потенційними покупцями/набувачами права:

Учасником аукціону є фінансова установа - юридична особа, яка відповідно до закону надає фінансові послуги з факторингу та має ліцензію з надання послуг з факторингу. Учасником аукціону надаються документи що підтверджують статус фінансової установи:

- Витяг з Державного реєстру фінансових установ;
- Свідоцтво про реєстрацію фінансової установи;
- Ліцензію з надання послуг з факторингу.

5. Порядок ознайомлення з активом:

Для ознайомлення з активом заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси: ТОВ «ФК «Форінт», 01010 м. Київ, вул. Московська, 32/2 або office@fcforint.com.ua.
Обов'язковою умовою ознайомлення з активом є підписання договору щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації

Контактна особа : Васильєв О.В. тел. +38 (044) 229 78 30