**Інформаційне повідомлення**

**про приватизацію об’єкта малої приватизації**

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

Гуртожиток, казарма, загальною площею 3560,80 кв.м., яка знаходиться за адресою: Херсонська область, м. Каховка, вулиця Морозова П., будинок 4 “а”**,** яка обліковується на балансі комунального підприємства “Каховська керуюча компанія” Каховської міської ради. Контактні телефони: (05536) 55426.

Реєстрація права комунальної власності у державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, реєстраційний номер 424073765104.

Продаж об'єкту здійснюється без земельних ділянок.

**Відомості про об’єкт:** гуртожиток, казарма, загальною площею 3560,80 кв.м., знаходиться в незадовільному стані: фундамент будівлі- бетоні блоки; стіни будівлі — цегляні; міжповерхові перекриття будівлі-залізобетонні плити; підлога — бетонна, вікна та двері- відсутні; внутрішенє оздоблення — відсутнє.

**2.Інформація про аукціон:**

Аукціон проводиться відповідно до Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна” від 18 січня 2018 року № 2269-VІІІ, постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 “Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу (із змінами згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 18 липня 2018 року № 579) визначені наступні способи проведення аукціону.

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення: 23 жовтня 2020 року.** Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку.

**Кінцевий строк подання заяв на участь в аукціоні з умовами,** заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій. Кінцевий строк подання заяв на участь в електронному аукціоні з умовами встановлюється електронною торговою системою автоматично в проміжок часу з 19:30 год. до 20:30 год. дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** з 8.00 до 16.00 в робочі дні за місцем розташування об’єкта за адресою: 74800 Херсонська область, м. Каховка, вулиця Морозова П., будинок 4 “а”.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

**Умови продажу:**

Приватизація об’єкта малої приватизації - гуртожиток, казарма, загальною площею 3560,8 кв.м., яка знаходиться за адресою: Херсонська область, м. Каховка, вулиця Морозова П., будинок 4 “а” здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами.

Покупець об’єкта комунальної власності має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Використання об’єкта за потребами покупця;

Покупець оплачує послуги нотаріуса.

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):**

Продаж на аукціоні з умовами –714844,00 грн.

Продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 357422,00 грн.

**На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість.**

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону з умовами:**

Продаж на аукціоні з умовами – 71484,40 грн.

Продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 35742,20 грн.

**На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість.**

**Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.**

**Організатор аукціону:** Орган місцевого самоврядування Каховська міська рада. Вулиця Велика Куликовська, 103, м.Каховка, Херсонська область, 74800. Адреса веб-сайту:**http://kakhovka-rada.gov.ua**

Контактна особа: Тишковець Віктор Вікторович, тел.(05536) 41301. Адреса електронної пошти: [maino.spec@kakhovka-rada.gov.ua](mailto:maino.spec@kakhovka-rada.gov.ua) Час роботи: з 8.00 до 17.00 з перервою з 12.00 до 12.45.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт:**

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків:

Одержувач: Державна казначейська Служба України, м. Київ.

Рахунок UA978201720355509000000031328 код ЄДРПОУ 04059970.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та від якого об’єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт:**

*Одержувач: Управління Державної казначейської служби України у Каховському районі****.***

*Рахунок UA238999980314171905000021011, код ЄДРПОУ 38008980.*

*Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та від якого об’єкта надійшли кошти).*

**5.Технічні реквізити:**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** Рішення виконавчого комітету Каховської міської ради від 01.10.2020 року №218 "Про затвердження висновку про вартість об'єкта незалежної оцінки".

**Унікальний код в електронній торговій системі:** [**UA-AR-P-2020-10-01-000001-1**](https://sale.uub.com.ua/asset/UA-AR-P-2020-10-01-000001-1)

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни:** 21 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Крок аукціону для кожного із способі продажу:**

Продаж на аукціоні з умовами – 7148,44 грн.

Продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 3574,22 грн.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з яким адміністратор укладає відповідний договір:**

[**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)