

ПРОТОКОЛ
засідання комітету кредиторів
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ
"ТАВРІЯ"
Ідентифікаційний код юридичної особи: 32459120
Місцезнаходження юридичної особи: 54025, Миколаївська обл., місто Миколаїв, проспект Героїв
Сталінграду, будинок 9 Р
справа господарського суду Миколаївської області № 915/535/17

м. Суми
вулиця Кузнечна, 4
17 год. 00 хв.

29.10.2021 року

Члени комітету кредиторів:

№	Найменування	ПІБ уповноваженої особи, документ, що підтверджує повноваження представника	Кількість голосів
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор Трейд"	Авраменко Олександр Вікторович Довіреність від 12.11.2020 року	61 629
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енерго-Консалт"	Авраменко Олександр Вікторович Довіреність від 11.11.2020 року	54 372
3	Товариство з обмеженою відповідальністю "Несторг"	Авраменко Олександр Вікторович Довіреність від 10.11.2020 року	12 538
4	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Авуар-Сервіс"	ВІДСУТНІЙ	71 806
Всього голосів			200 345
Присутніх голосів			128 539

Особи, що мають право участі у комітеті кредиторів з правом дорадчого голосу:

№	Найменування	ПІБ уповноваженої особи, документ, що підтверджує повноваження представника
1	Акціонерне товариство "Державний експортно-імпортний банк України" - забезпечений кредитор	Іванченко Олександр Васильович Довіреність № 0024701/394-21 від 05.01.2021 року
2	Ліквідатор ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" - арбітражний керуючий	Жмакін Сергій Андрійович Свідоцтво № 1734, видане Міністерством юстиції України 10.11.2015 року.

Слухали: ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражного керуючого Жмакіна С.А., який зазначив, що засідання комітету кредиторів банкрута розпочалося вчасно. На засіданні присутні кредитори що мають **128 539 з 200 345** голосів членів комітету кредиторів банкрута.

Відповідно до абз. 9 ч. 8 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства у роботі комітету мають право брати участь з правом дорадчого голосу арбітражний керуючий, представник працівників боржника, уповноважена особа засновників (учасників, акціонерів) боржника, забезпечений кредитор, у разі необхідності представник органу, уповноваженого управляти державним майном, і представник органу місцевого самоврядування.

На засіданні присутній ліквідатор ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражний керуючий Жмакін С.А. з правом дорадчого голосу відповідно до положень ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства.

Ліквідатором направлено на адреси ТОВ "ЕНЕРГО-КОНСАЛТ", ТОВ "НЕСТОРГ", ТОВ "АМСТОР ТРЕЙД", ТОВ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "АВУАР-СЕРВІС" та забезпеченого кредитора АТ "УКРЕКСІМБАНК" повідомлення від 06.10.2021 року № 02-01/313 про скликання засідання комітету кредиторів у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" з відповідним порядком денним та запропоновано членам комітету кредиторів сформулювати позицію з питань запропонованого порядку денного для прийняття рішення відповідно до положень Кодексу України з процедур банкрутства.

Додатково на адреси членів комітету кредиторів ТОВ "ЕНЕРГО-КОНСАЛТ", ТОВ "НЕСТОРГ", ТОВ "АМСТОР ТРЕЙД", ТОВ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "АВУАР-СЕРВІС" та забезпеченого кредитора АТ "УКРЕКСІМБАНК" направлено наступні документи:

- Звіт ліквідатора від 06.10.2021 року № 02-01/314 про проведену роботу у ліквідаційній процедурі у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" з додатком;
- Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315 про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат з додатками (докази понесених витрат);
- Лист ліквідатора від 06.10.2021 року № 02-01/316 щодо погодження умов продажу майна у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" з додатком (умови продажу майна).

Таким чином, всі члени комітету кредиторів та особи, що мають право на участь у засіданні комітету кредиторів повідомлені належним чином про місце та час проведення засідання комітету кредиторів та його порядок денний, засідання вважається повноважним.

Запропонований порядок денний засідання комітету кредиторів:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Розгляд звіту ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" про проведену роботу у ліквідаційній процедурі.
2. Розгляд звіту арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.
3. Розгляд умов продажу майна банкрута та вирішення питання про надання згоди на продаж майна боржника та погодження умов продажу майна боржника у процедурі ліквідації банкрута.

Інших пропозицій щодо порядку денного не надходило.

Пропозиція, що винесена на голосування:

1. Затвердити порядок денний засідання комітету кредиторів ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ".

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"	128539	(кількість голосів)
"ПРОТИ"	0	(кількість голосів)
"УТРИМАЛИСЬ"	0	(кількість голосів)

Рішення прийнято одностанно.

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити порядок денний засідання комітету кредиторів ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ".

Основні тези виступів:

Питання порядку денного № 1:

Розгляд звіту ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" про проведenu роботу у ліквідаційній процедурі.

1.1. Слухали: ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражного керуючого Жмакіна С.А., який надав комітету кредиторів **Звіт ліквідатора від 06.10.2021 року № 02-01/314** про проведenu роботу у ліквідаційній процедурі у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" та запропонував комітету кредиторів прийняти його до відома та схвалити дії ліквідатора у ліквідаційній процедурі.

Пропозиція, що винесена на голосування:

1. Прийняти до відома та схвалити **Звіт ліквідатора від 06.10.2021 року № 02-01/314** про проведenu роботу у ліквідаційній процедурі у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" та схвалити дії ліквідатора у ліквідаційній процедурі.

Інших пропозицій та зауважень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"	128539	(кількість голосів)
"ПРОТИ"	0	(кількість голосів)
"УТРИМАЛИСЬ"	0	(кількість голосів)

Рішення прийнято одноголосно.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома та схвалити **Звіт ліквідатора від 06.10.2021 року № 02-01/314** про проведenu роботу у ліквідаційній процедурі у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" та схвалити дії ліквідатора у ліквідаційній процедурі.

Питання порядку денного № 2:

Розгляд звіту арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.

2.1. Слухали: ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражного керуючого Жмакіна С.А., який надав на засіданні комітету кредиторів **Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315** про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат з додатками.

Відповідно до ч. 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства - арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченим кредитором.

Основна грошова винагорода арбітражного керуючого

Відповідно до абз. 5 ч. 2 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства - право вимоги основної грошової винагороди виникає в арбітражного керуючого в останній день кожного календарного місяця виконання ним повноважень.

Нараховані розміри основної грошової винагороди розглядалися комітетом кредиторів:

Звіт про нараховану основну грошову винагороду арбітражного керуючого за період з 22.11.2019 року по 31.12.2019 року у загальному розмірі 16095,00 грн. ліквідатором надано на засіданні комітету кредиторів банкрута від 22.02.2020 року, на якому протокольним рішенням комітету кредиторів банкрута схвалено звіт арбітражного керуючого про нарахування грошової винагороди за період з 22.11.2019 року по 31.12.2019 року у розмірі 16095,00 грн.

Звіт про нараховану основну грошову винагороду арбітражного керуючого за період з 01.09.2021 року по 30.09.2021 року у загальному розмірі 18000,00 грн. ліквідатором надано на розгляд на засіданні комітету кредиторів банкрута, відповідно до наступного розрахунку:

Період нарахування	Розрахунок	Розмір, грн.
01.09.2021 року - 30.09.2021 року	6000,00 грн. * 3	18000,00
Всього:	X	18000,00

Витрати ліквідаційної процедури

У ході проведення ліквідаційної процедури ліквідатором було понесено витрати. Понесені витрати розглядалися комітетом кредиторів, на яких був присутній представник забезпеченого кредитора у справі - АТ "Укресімбанк".

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 22.01.2020 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 8955,40 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 23.03.2020 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 673,10 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 22.05.2020 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 9605,60 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 21.07.2020 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 2528,66 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 25.09.2020 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 900,10 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 17.11.2020 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 1420,40 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 18.01.2021 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 2497,00 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 18.03.2021 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 2304,80 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 11.05.2021 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 5 340,00 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 21.07.2021 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 496,50 грн.

Протокольним рішенням комітету кредиторів від 21.09.2021 року схвалено звіт арбітражного керуючого в частині здійснення витрат на суму 4540,00 грн.

На даному засіданні комітету кредиторів ліквідатор звітує про витрати, які не схвалювалися комітетом кредиторів.

Вид та цілі витрат	Розмір, грн.
Поштові витрати	648,00
Загальна сума:	648,00

Враховуючи викладене, запропоновано комітету кредиторів банкрута схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування основної грошової винагороди за період з 01.09.2021 року по 30.09.2021 року у розмірі 18000,00 грн., здійснення витрат на суму 648,00 грн., а також схвалити в цілому **Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315** про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат .

2.2. Слухали: представника кредитора АТ "Укресімбанк", який повідомив наступне:

Частиною 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченням кредитором.

Абзацом 2 ч. 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, що звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат має бути схвалений зборами кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітетом кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна - забезпеченим кредитором.

Однак, проаналізувавши звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат Жмакіна С.А., то останній не містить зазначеної інформації.

Зазначаємо, що жодних дій Ліквідатором вчинено не було, а тому не на надання Ліквідатором забезпеченому кредитуру АТ "Укресімбанк" у Справі, зокрема, звіту про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування витрат в ліквідаційній процедурі, а в частині витрат, що стосуються заставного майна - забезпеченому кредитуру, є порушенням ч. 3 ст. 48, ч. 4 ст. 61, ч. 6 ст. 30 Кодексу.

При цьому зазначив, що під час ліквідаційної процедури комітетом кредиторів (протокол від 23.03.2020) прийнято рішення про створення фонду на відшкодування витрат ліквідатора на охорону предмета іпотеки за рахунок Банку, зобов'язано голову комітету кредиторів звернутись з відповідним клопотанням до суду.

Ухвалою Господарського суду Миколаївської області від 14.05.2020 у справі №915/535/17 задоволено клопотання голови комітету кредиторів про затвердження порядку формування фонду для відшкодування витрат ліквідатора щодо оплати послуг з охорони та збереження предмета іпотеки та затверджено порядок формування фонду та порядок використання його коштів у справі №915/535/17 для відшкодування витрат Ліквідатора щодо оплати послуг з охорони та збереження майна, що перебуває в іпотеці АТ «Укресімбанк».

Станом на поточну дату Банком до фонду арбітражного керуючого на підставі ухвали Господарського суду Миколаївської області від 14.05.2020 у справі №915/535/17 та на підставі звернень Ліквідатора, було перераховано кошти, зокрема, в розмірі 221 195,40 грн.

В той же час, під час провадження у справі про банкрутство Ліквідатором на підставі судового рішення (ухвала від 08.10.2020 року) було вжито заходів щодо продажу в т.ч і заставного майна (Банком в судовому порядку здійснюється оскарження результатів проведеного аукціону з реалізації майна Боржника, яке було предметом іпотеки) та перераховано заставному кредитуру, кошти у сумі 11 608,00 грн. з призначенням платежу:

«Погашення вимог 1 черги у справі про банкрутство № 915/535/17. Без ПДВ» та у сумі 10 302 416,46 грн. з призначенням платежу: «Погашення вимог забезпеченого кредитора у справі про банкрутство №915/535/17. Без ПДВ», тобто Ліквідатором було перераховано кошти в рахунок погашення вимог АТ «Укресімбанк» визнаних та включених до реєстру вимог кредиторів у справі про банкрутство Боржника, без відшкодування коштів АТ «Укресімбанк» раніш авансованих до фонду арбітражного керуючого.

При цьому, у відповідності до приписів ч. 3 ст. 75 Кодексу, якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

Разом з цим, згідно ухвали від 08.10.2020 року, якою визначено, зокрема, що «витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, яке є предметом забезпечення підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна, якщо на момент проведення розподілу коштів вони не були відшкодовані».

Натомість, Ліквідатором в порушення вищезазначених норм Кодексу та судового рішення, а саме ухвали Господарського суду Миколаївської області від 08.10.2020 року у справі про банкрутство Боржника, взагалі не здійснено відшкодування заставному кредитуру витрат у розмірі 221 195,40 грн. пов'язаних з утриманням, збереженням заставного майна.

Тобто, такі кошти у відповідності до вимог Кодексу мають бути відшкодовані заставному кредитуру в першу чергу та окремо від коштів, які були спрямовані Ліквідатором на погашення вимог заставного кредитора у справі про банкрутство Боржника.

З огляду на викладене, АТ «Укресімбанк» заперечує щодо схвалення звіту арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №915/535/17 про банкрутство Боржника та ставить на голосування Комітету Кредиторів питання щодо необхідності приведення Ліквідатором звіту арбітражного керуючого про нарахування і виплату

грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі про банкрутство ТОВ «БТК «Таврія» у відповідності до вимог Кодексу України з процедур банкрутства та зобов'язання ліквідатора ТОВ «БТК «Таврія» арбітражного керуючого Жмакіна С.А. здійснити відшкодування заставному кредитору АТ «Укрексімбанк» кошти у розмірі 221 195,40 грн., які були авансовані до фонду у справі про банкрутство Боржника, пов'язаних з утриманням, збереженням заставного майна.

Пропозиція, винесена на голосування:

1. Не схвалювати звіт арбітражного керуючого про нарахування основної грошової винагороди за період з 01.09.2021 року по 30.09.2021 року у розмірі 18000,00 грн., здійснення витрат на суму 648,00 грн. у зв'язку із невідшкодуванням витрат забезпеченому кредитору АТ «Укрексімбанк» за охорону заставного майна.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"	0	(кількість голосів)
"ПРОТИ"	128539	(кількість голосів)
"УТРИМАЛИСЬ"	0	(кількість голосів)

Рішення не прийнято.

2.3. Слухали: ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражного керуючого Жмакіна С.А., який зазначив, що **Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315** про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат стосується періоду з минулого засідання комітету кредиторів у даній справі, за який не було понесено будь-яких витрат, що пов'язані з утриманням та збереженням майна, що було предметом забезпечення, оскільки таке майно продане за результатами аукціону.

Враховуючи викладене, запропоновано комітету кредиторів банкрута схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування основної грошової винагороди за період з 01.09.2021 року по 30.09.2021 року у розмірі **18000,00 грн.**, здійснення витрат на суму **648,00 грн.**, а також схвалити в цілому **Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315** про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.

Пропозиція, винесена на голосування:

1. Прийняти до відома та схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування основної грошової винагороди за період з 01.09.2021 року по 30.09.2021 року у розмірі **18000,00 грн.**, здійснення витрат на суму **648,00 грн.**

2. Прийняти до відома та схвалити в цілому **Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315** про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.

Інших пропозицій та зауважень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"	128539	(кількість голосів)
"ПРОТИ"	0	(кількість голосів)
"УТРИМАЛИСЬ"	0	(кількість голосів)

Рішення прийнято одностайно.

ВИРІШИЛИ:

1. Прийняти до відома та схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування основної грошової винагороди за період з 01.09.2021 року по 30.09.2021 року у розмірі **18000,00 грн.**, здійснення витрат на суму **648,00 грн.**

2. Прийняти до відома та схвалити в цілому **Звіт арбітражного керуючого від 06.10.2021 року № 02-01/315** про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат.

Питання порядку денного № 3:

Розгляд умов продажу майна банкрута та вирішення питання про надання згоди на продаж майна боржника та погодження умов продажу майна боржника у процедурі ліквідації банкрута.

3.1. Слухали: ліквідатора ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражного керуючого Жмакіна С.А., який зазначив, що протокольным рішенням комітету кредиторів банкрута від 19.04.2021 року вирішено надати згоду на продаж майна ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ", у складі Лоту № 3 на відповідних умовах.

Активи банкрута пропонувалися до продажу у складі Лоту № 3, до якого увійшли:

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "М-КОНСАЛТИНГ" (ТОВ "М-КОНСАЛТИНГ"; Ідентифікаційний код юридичної особи 35829672; місцезнаходження юридичної особи: 04050, м.Київ, вулиця Артема, будинок 103, В Літ.А) у розмірі 14000,00 грн. (Чотирнадцять тисяч гривень 00 копійок).

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУДТОРГ" (ТОВ "ФУДТОРГ"; Ідентифікаційний код юридичної особи 37133981; місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 1 556 595,49 грн. (Один мільйон п'ятсот п'ятдесят шість тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять гривень 49 копійок).

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК "АМСТОР" (ТОВ "ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК "АМСТОР"; Ідентифікаційний код юридичної особи 32516492; Місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 3200,00 грн. (Три тисячі двісті гривень 00 копійок).

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМСТОР" (ТОВ "АМСТОР"; Ідентифікаційний код юридичної особи 32123041; Місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 82,68 грн. (Вісімдесят дві гривні 68 копійок).

У ході проведення аукціонів з продажу майна банкрута по Лоту № 3 частину заборгованості *було погашено боржниками.*

Таким чином було *знято з торгів* (виключено зі складу Лоту), відповідно до положень ч. 2 ст. 82 Кодексу України з процедур банкрутства, у зв'язку з повним погашенням, наступні права вимоги:

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК "АМСТОР" (ТОВ "ТОРГІВЕЛЬНИЙ БУДИНОК "АМСТОР"; Ідентифікаційний код юридичної особи 32516492; Місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 96,00 грн. (Дев'яносто шість гривень 00 копійок). Підстава: частину первісних вимог було погашено на суму 3104,00 грн. відповідно до платіжного доручення від 23.04.2021 року № 50; залишок вимог у розмірі 96,00 грн. було погашено відповідно до платіжного доручення № 83 від 29.04.2021 року;

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АМСТОР" (ТОВ "АМСТОР"; Ідентифікаційний код юридичної особи 32123041; Місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 82,68 грн. (Вісімдесят дві гривні 68 копійок). Підстава: частину первісних вимог було погашено на суму 2673,32 грн. відповідно до платіжного доручення від 16.03.2021 року № 4812; залишок вимог у розмірі 82,68 грн. було погашено відповідно до платіжного доручення № 4920 від 29.04.2021 року.

Виконуючи вимоги положень ст. 70 Кодексу України з процедур банкрутства 26.04.2021 року ліквідатором здійснено публікацію оголошення про продаж майна ТОВ Будівельно-торгівельна компанія "Таврія" на затверджених на засіданні комітету кредиторів від 19.04.2021 року умовах продажу.

Аукціон (перший аукціон) призначено на 17.05.2021 року. Аукціон проводився без можливості зниження початкової вартості. Оголошення про продаж майна ТОВ Будівельно-торгівельна компанія "Таврія" розміщено на офіційному веб-сайті електронної торгової системи Прозорро.Продажі - <https://prozorro.sale>. Аукціон **не відбувся** у зв'язку з відсутністю бажаючих взяти участь в аукціоні.

Повторний аукціон (перший повторний аукціон) призначено на 04.06.2021 року. Аукціон проводився без можливості зниження початкової вартості. Початкова вартість на першому повторному аукціоні була зменшена на 20% від початкової вартості на попередньому аукціоні. Оголошення про продаж майна ТОВ Будівельно-торгівельна компанія "Таврія" розміщено на офіційному веб-сайті електронної торгової системи Прозорро.Продажі - <https://prozorro.sale>. Повторний аукціон (перший повторний аукціон) **не відбувся** у зв'язку з відсутністю бажаючих взяти участь в аукціоні.

Другий повторний аукціон призначено на 12.07.2021 року. Аукціон проводився з можливістю зниження початкової вартості. Початкова вартість на другому повторному аукціоні була зменшена на 25% від початкової вартості на попередньому аукціоні. Оголошення про продаж майна ТОВ Будівельно-торгівельна компанія "Таврія" розміщено на офіційному веб-сайті електронної торгової системи Прозорро.Продажі - <https://prozorro.sale>. Другий повторний аукціон **не відбувся** у зв'язку з відсутністю бажаючих взяти участь в аукціоні.

Враховуючи викладене, у даній справі **було проведено три аукціони** з продажу дебіторської заборгованості, що увійшла до складу Лоту № 3, зокрема з можливістю зниження до 1% (на 99 кроків аукціону) від початкової ціни на аукціоні, однак вказана заборгованість **не була реалізована**.

Запропонованими умовами продажу від 06.10.2021 року, з метою недопущення затягування ліквідаційної процедури та підвищення попиту на сформований Лот пропонується зниження початкової вартості Лоту до 10% від номінальної вартості активів, що входять до складу лоту.

Відповідно до ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства під час проведення процедур банкрутства інтереси всіх кредиторів представляє комітет кредиторів, утворений відповідно до цього Кодексу.

До компетенції комітету кредиторів належить прийняття рішення про, зокрема надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі санації відповідно до плану санації або у процедурі ліквідації банкрута.

Згідно з ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатор з дня свого призначення здійснює, зокрема, такі повноваження: приймає у своє відання майно боржника, забезпечує його збереження; виконує функції з управління та розпорядження майном банкрута; проводить інвентаризацію та визначає початкову вартість майна банкрута; формує ліквідаційну масу; продає майно банкрута для задоволення вимог, внесених до реєстру вимог кредиторів, у порядку, передбаченому цим Кодексом.

Статтею 63 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Відповідно до положень ч. 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства - арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

Відповідно до положень ч. 2, 3 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства - до обов'язкових умов продажу належать:

- склад майна (лот);
- початкова ціна;
- крок аукціону.

Умовами продажу майна у справі № 915/535/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" від 02.04.2021 року передбачено склад майна (лот), який складається з активів банкрута, що увійшли до ліквідаційної маси та складає активи (права вимоги), які не є предметом забезпечення.

Початкова ціна визначена ліквідатором відповідно до номінальної вартості активів (права вимоги).

Крок аукціону відповідно унормований до положень Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року № 865 та складає 1% від початкової вартості майна.

Відповідно до положень ч. 4 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства - арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня,

коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитору.

На виконання вимог ч. 4 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатором листом від 06.10.2021 року № 02-01/316 щодо погодження умов продажу майна у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" направлено умови продажу майна у справі № 915/535/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" від 06.10.2021 року на адреси ТОВ "ЕНЕРГО-КОНСАЛТ", ТОВ "НЕСТОРГ", ТОВ "АМСТОР ТРЕЙД", ТОВ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "АВУАР-СЕРВІС", а також копію на адресу АТ "УКРЕКСІМБАНК".

Таким чином, вимоги ч. 4 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства виконано в повному обсязі. Ліквідатором завчасно направлено умови продажу членам комітету кредиторів банкрута. Скликано відповідне засідання комітету кредиторів банкрута для розгляду комітетом кредиторів запропонованих умов продажу майна банкрута (крім майна, що є предметом забезпечення) та прийняття рішення щодо надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах. Члени комітету кредиторів можуть надати свою правову позицію з приводу запропонованих умов продажу на даному засіданні комітету кредиторів.

Умовами продажу майна у справі № 915/535/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" від 06.10.2021 року передбачено що до складу майна входить майно (майнові права), яке не є предметом забезпечення.

Відповідно до ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства - у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Відповідно до положень ст. 80 Кодексу України з процедур банкрутства - перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу. Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Аукціон (перший аукціон), повторний аукціон (перший повторний аукціон), другий повторний аукціон проводиться у відповідності до положень Кодексу України з процедур банкрутства, Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 року № 865 про "Питання функціонування електронної торгової системи з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП "Прозорро.Продажі" № 39 від 18.10.2019 року.

Умовами продажу майна у справі № 915/535/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" від 06.10.2021 року передбачено умови за яких проводиться аукціон (перший аукціон), повторний аукціон (перший повторний аукціон) та другий повторний аукціон відповідно до положень статей 79, 80 Кодексу України з процедур банкрутства.

За результатами розгляду умов продажу, відповідно до положень ч. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, у даному випадку комітет кредиторів може прийняти рішення про:
надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;

відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Відповідно до положень ч. 7 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства - у разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Таким чином, чинним законодавством України передбачено вичерпний перелік рішень та дій щодо формування умов продажу майна банкрута у ліквідаційній процедурі у справі про банкрутство.

Відповідно до п. 5 ч. 8 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства - до компетенції комітету кредиторів належить прийняття рішення про, серед іншого, надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі санації відповідно до плану санації або у процедурі ліквідації банкрута.

Враховуючи викладене вище, керуючись положеннями ст. 75, 79, 80 Кодексу України з процедур банкрутства, ліквідатор ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" арбітражний керуючий Жмакін С.А., запропонував комітету кредиторів розглянути умови продажу майна банкрута від 06.10.2021 року та прийняти рішення відповідно до ч. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства в межах компетенції, передбаченої п. 5 ч. 8 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства.

Пропозиція, що винесена на голосування:

1. Погодити умови продажу майна ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" від 06.10.2020 року у процедурі ліквідації банкрута у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ".

2. Надати згоду на продаж майна ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" на запропонованих умовах, а саме:

Лот № 4:

1. Склад майна (склад лоту):

1.1. Активи банкрута продаються у складі лоту, до якого увійшли:

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "М-КОНСАЛТИНГ" (ТОВ "М-КОНСАЛТИНГ"; Ідентифікаційний код юридичної особи 35829672; місцезнаходження юридичної особи: 04050, м.Київ, вулиця Артема, будинок 103, В Літ.А) у розмірі 14 000,00 грн. (Чотирнадцять тисяч гривень 00 копійок).

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУДТОРГ" (ТОВ "ФУДТОРГ"; Ідентифікаційний код юридичної особи 37133981; місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 1 556 595,49 грн. (Один мільйон п'ятсот п'ятдесят шість тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять гривень 49 копійок).

2. Продаж майна на аукціоні (першому аукціоні):

2.1. Початкова ціна лоту на аукціоні (першому аукціоні) складає **157 059,55 грн.** (Сто п'ятдесят сім тисяч п'ятдесят дев'ять гривень 55 копійок).

2.2. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

2.3. Крок аукціону складає **1% (Один відсоток)** від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

2.4. Кошти, одержані від продажу майна банкрута, розподіляються у порядку, встановленому Кодексом України з процедур банкрутства.

2.5. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

3. Продаж майна на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні):

3.1. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні) складає **125 647,64 грн.** (Сто двадцять п'ять тисяч шістсот сорок сім гривень 64 копійки).

3.2. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

3.3. Крок аукціону складає 1% (Один відсоток) від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

3.4. Кошти, одержані від продажу майна банкрута, розподіляються у порядку, встановленому Кодексом України з процедур банкрутства.

3.5. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

4. Продаж майна на другому повторному аукціоні:

4.1. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна лоту на другому повторному аукціоні складає **94 235,73 грн.** (Дев'яносто чотири тисячі двісті тридцять п'ять гривень 73 копійки).

4.2. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Аукціон розпочинається з автоматичного покрокового зниження початкової ціни лота на крок аукціону. Торги проводяться, доки не з'явиться переможець аукціону.

4.3. Крок аукціону складає 1% (Один відсоток) від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

4.4. Кошти, одержані від продажу майна банкрута, розподіляються у порядку, встановленому Кодексом України з процедур банкрутства.

Інших пропозицій та зауважень не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА"	128539	(кількість голосів)
"ПРОТИ"	0	(кількість голосів)
"УТРИМАЛИСЬ"	0	(кількість голосів)

Рішення прийнято одногосно.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити умови продажу майна ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" від 06.10.2020 року у процедурі ліквідації банкрута у справі № 915/535/17 про банкрутство ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ".

2. Надати згоду на продаж майна ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ" на запропонованих умовах, а саме:

Лот № 4:

1. Склад майна (склад лоту):

1.1. Активи банкрута продаються у складі лоту, до якого увійшли:

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "М-КОНСАЛТИНГ" (ТОВ "М-КОНСАЛТИНГ"; Ідентифікаційний код юридичної особи 35829672; місцезнаходження юридичної особи: 04050, м.Київ, вулиця Артема, будинок 103, В Літ.А) у розмірі 14 000,00 грн. (Чотирнадцять тисяч гривень 00 копійок).

- Право вимоги дебіторської заборгованості до ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФУДТОРГ" (ТОВ "ФУДТОРГ"; Ідентифікаційний код юридичної особи 37133981; місцезнаходження юридичної особи: 49038, Дніпропетровська обл., місто Дніпро, вулиця Ленінградська, будинок 27) у розмірі 1 556 595,49 грн. (Один мільйон п'ятсот п'ятдесят шість тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять гривень 49 копійок).

2. Продаж майна на аукціоні (першому аукціоні):

2.1. Початкова ціна лоту на аукціоні (першому аукціоні) складає **157 059,55 грн.** (Сто п'ятдесят сім тисяч п'ятдесят дев'ять гривень 55 копійок).

2.2. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни.

2.3. Крок аукціону складає 1% (Один відсоток) від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

2.4. Кошти, одержані від продажу майна банкрута, розподіляються у порядку, встановленому Кодексом України з процедур банкрутства.

2.5. У разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення повторного аукціону.

3. Продаж майна на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні):

3.1. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Початкова ціна лоту на повторному аукціоні (першому повторному аукціоні) складає **125 647,64 грн.** (Сто двадцять п'ять тисяч шістсот сорок сім гривень 64 копійки).

3.2. Повторний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості.

3.3. Крок аукціону складає **1% (Один відсоток)** від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

3.4. Кошти, одержані від продажу майна банкрута, розподіляються у порядку, встановленому Кодексом України з процедур банкрутства.

3.5. У разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

4. Продаж майна на другому повторному аукціоні:

4.1. Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Початкова ціна лоту на другому повторному аукціоні складає **94 235,73 грн.** (Дев'яносто чотири тисячі двісті тридцять п'ять гривень 73 копійки).

4.2. Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни. Аукціон розпочинається з автоматичного покрокового зниження початкової ціни лота на крок аукціону. Торги проводяться, доки не з'явиться переможець аукціону.

4.3. Крок аукціону складає **1% (Один відсоток)** від початкової вартості лоту, що виставлено на продаж.

4.4. Кошти, одержані від продажу майна банкрута, розподіляються у порядку, встановленому Кодексом України з процедур банкрутства.

Підписи осіб, присутніх на засіданні комітету кредиторів:

ТОВ "Амстор Трейд"

О.В. Авраменко

ТОВ "Енерго-Консалт"

О.В. Авраменко

ТОВ "Несторг"

О.В. Авраменко

АТ "Укрексімбанк"

О.В.Іванченко

Ліквідатор ТОВ БУДІВЕЛЬНО-ТОРГІВЕЛЬНА
КОМПАНІЯ "ТАВРІЯ"

С.А.Жмакін

