



**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ**

НАКАЗ

08 грудня 2020 року

№ *625*

Щодо прийняття рішення про оголошення повторного аукціону

Відповідно до ч. 11 ст. 13 Закону України «Про оренду державного і комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, наказу управління освіти і науки Бориспільської міської ради «Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону» від 06.11.2020 № 532 НАКАЗУЮ:

1. Оголосити повторний аукціон на оренду частини приміщення їдальні Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів Бориспільської міської ради, площею 8.38 м², (далі – об'єкт оренди) з метою організації роботи буфету.

2. Затвердити текст оголошення про передачу в оренду частини приміщення їдальні Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів Бориспільської міської ради на електронному аукціоні, що додається.

3. Начальнику відділу позашкільної та виховної роботи Ребрик Н.Г. стосовно об'єкта оренди, визначеного у п.1 цього наказу:

3.1. Оприлюднити до 14 грудня 2020 року інформацію щодо прийняття рішення про оголошення повторного аукціону на офіційному сайті управління освіти і науки Бориспільської міської ради у рубриці «Оренда в закладах освіти».

3.2. Оприлюднити в електронній торговій системі Прозоро.Продажі (далі – ЕТС) оголошення про передачу в оренду частини приміщення їдальні Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів Бориспільської міської ради на повторному аукціоні відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

4. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник управління

Ребрик Н.Г.
6 85 11

Т.В. Павленко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління освіти і науки
Бориспільської міської ради
від 07.12.2020 № 625

Оголошення

**управління освіти і науки Бориспільської міської ради
про передачу в оренду частини приміщення їдальні Бориспільського
навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла
Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів
Бориспільської міської ради, на повторному аукціоні**

Інформація про орендодавця:

Управління освіти і науки Бориспільської міської ради (код ЄДРПОУ – 05408355).

Адреса: 08302, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, <http://boryspil-osvita.edukit.kiev.ua>.

Контактний телефон: 045 95 6 85 11, з 08:00 до 17:15 в робочі дні.

Контактна особа: начальник відділу позашкільної та виховної роботи Ребрик Наталія Григорівна, електронна адреса – borosvita@ukr.net.

Інформація про балансоутримувача:

Бориспільський навчально-виховний комплекс «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів» Бориспільської міської ради Київської області (код ЄДРПОУ – 22202922).

Адреса: 08302, м. Бориспіль, вул. Головатого, 32-а.

Контактний телефон: (04595) 6 20 90, з 08:00 до 17:15 в робочі дні.

Контактна особа: директор закладу освіти Семчик Надія Олександрівна.

Інформація про об'єкт оренди:

Місце знаходження об'єкта: м. Бориспіль, вул. Головатого, 32-а.

Найменування об'єкта та його площа: частина приміщення їдальні Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів» Бориспільської міської ради, площею 8.38 м²

Технічний стан об'єкта: задовільний.

Загальна інформація про об'єкт:

- Частина нежитлового приміщення їдальні, площею 8,38 м², що розташоване на першому поверсі в будівлі Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів» Бориспільської міської ради.
- Приміщення підключене до мережі електро та водопостачання.
- В податковій заставі та під арештом не знаходиться.
- Не є пам'яткою культурної спадщини.

НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.
www.borosvita.at.ua E-mail: : borosvita@ukr.net тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 2 з 5

- Цільове використання – організація роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів».

- Фотографічне зображення, технічний план та проєкт договору додаються.

Інформація про аукціон та умови його проведення:

Спосіб проведення аукціону: електронний аукціон в електронній торговій системі Прозоро.Продажі (далі – ЕТС).

Дата та час проведення електронного аукціону: 28.12.2020. Час проведення ЕТС виставляється автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо з 09:30 до 20:00 год. та передує дню проведення електронного аукціону.

Строк оренди: 5 років.

Цільове використання: об'єкт оренди може бути використаний переможцем аукціону виключно для організації роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів».

Стартова орендна плата – 507 грн. (без ПДВ).

Розмір гарантійного внеску: 2361 грн. (без ПДВ).

Мінімальний крок підвищення стартової орендної плати під час аукціону – 1% стартової орендної плати, що становить 5.07 грн.

При оцінці наданих пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

Додаткові умови:

1. Обмеження щодо використання майна: об'єкт оренди може бути використаний переможцем аукціону виключно для організації роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа I-III ступенів», відповідно до пункту 29 абз. 2 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

2. Орендар зобов'язаний:

2.1. Забезпечити контроль за реалізацією продукції у шкільному буфеті, дотримуючись асортименту, згідно з вимогами чинного законодавства.

2.2. Дотримання вимог санітарно-гігієнічного та протиепідемічного режиму відповідно до Протиепідемічних заходів у закладах освіти на період карантину у зв'язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 22.08.2020 № 50.

НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.

www.borosvita.at.ua E-mail: : borosvita@ukr.net тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 3 з 5

2.3. Створити усі необхідні умови для дотримання дітьми та працівниками правил особистої гігієни.

2.4. Реалізувати продукцію за соціальними цінами.

2.5. Оформити куточки споживача відповідно до діючих вимог.

3. Орендар має право:

3.1. Отримати звільнення від орендної плати під час дії карантину відповідно до Цивільного кодексу України (ст. 762) та листа Фонду державного майна України від 30.04.2020 № 10-16-8306.

4. Для організації роботи буфету орендар використовує власне майно, електричне обладнання (холодильники, чайник тощо).

Суборенда: Орендодавець не надає згоду на передачу орендованого майна в суборенду.

Додаткова інформація: Для участі в аукціоні з оренди майна гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь в аукціоні.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для перерахування гарантійного та реєстраційного внесків доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 та Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом десяти робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

- укладає договір оренди об'єкта з орендодавцем протягом 20 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати аукціону.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору оренди, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з оренди того самого об'єкта, а також сплачені гарантійні та реєстраційні внески не повертаються такому переможцю та перераховуються оператором електронного майданчика, через якого надано найвищу цінову пропозицію, на казначейський рахунок, зазначений орендодавцем в оголошенні.

Переможець, який підписав договір оренди, сплачує орендну плату на р/р № UA 918201720314241001203022542 Державна казначейська служба України МФО 820172, Код отримувача коштів ЄДРПОУ 22202922.

НАКАЗ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08302, вул. Київський Шлях, 35, м. Бориспіль Київської обл.

www.borosvita.at.ua E-mail: borosvita@ukr.net тел. 5-40-25

Щодо прийняття рішення про оголошення аукціону

ст. 4 з 5

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних та гарантійних внесків потенційних орендарів в національній валюті на р/р № UA 918201720314241001203022542 Державна казначейська служба України МФО 820172, Код отримувача коштів ЄДРПОУ 22202922.

Реквізити орендодавця для сплати забезпечувального депозиту р/р № UA 488201720355129015082025303 Державна казначейська служба України МФО 820172, код отримувача коштів ЄДРПОУ 05408355.

Орендар, визначений за результатами аукціону, зобов'язаний відшкодувати Орендодавцю вартість проведення оцінки об'єкта оренди, що становить 1000 грн., відповідно до п. 5 ст. 8 Закону України «Про оренду державного і комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX, на р/р № UA 938201720344270009000025303, Державна казначейська служба України МФО 820172, код ЄДРПОУ отримувача коштів 05408355.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником управління освіти і науки Бориспільської міської ради годину огляду об'єкта за телефоном 04595 6 85 11.

Технічні реквізити оголошення:

Наказ «Про прийняття рішення щодо доцільності передачі в оренду частини приміщення їдальні, площею 8,38 м², Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа І-ІІІ ступенів Бориспільської міської ради», Наказ «Щодо наміру передачі в оренду частини приміщення їдальні, площею 8.38 м², Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа І-ІІІ ступенів Бориспільської міської ради», Наказ «Про включення частини приміщення їдальні, площею 8,38 м², Бориспільського навчально-виховного комплексу «Ліцей «Дизайн-освіта» імені Павла Чубинського – спеціалізована школа І-ІІІ ступенів Бориспільської міської ради, що пропонується для передачі в оренду до Переліку І типу, що проводиться через аукціон в електронній торговій системі» розміщені на офіційному веб-сайті за посиланням <http://boryspil-osvita.edukit.kiev.ua>.