Орган приватизації територіальної громади міста Білозерське

П Р О Т О К О Л № 17

від 02.10.2020 р. о 15.30

Обрано – 7 членів комісії.

Присутні: Прокоф'єв М.Л., Шотт В.Г., Обідін А.К., Бондаренко В.С., Войтович Л.І., Сафонова О.О., Свєтлічна Д.О.

Головуючий: Прокоф'єв М.Л.

Секретар комісії: Свєтлічна Д.О

Порядок денний.

1. Про затвердження звітів з оцінки об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках
2. Про визначення стартової ціни продажу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках.
3. Про умови продажу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське на електронному аукціоні та інформаційні повідомлення про приватизацію об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське.

1.СЛУХАЛИ: Про затвердження звітів з оцінки об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках

ВИСТУПИЛИ: Шотт В.Г. – член Органу приватизації, надала інформацію, що до Органу приватизації на розгляд надійшов протокол аукціонної комісії від 02.10.2020 № 8.

Запропонувала затвердити звіти з оцінки об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках.

УХВАЛИЛИ: Затвердити звіти з оцінки об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках:

1. Окреме індивідуально визначене майно об'єкт "Автостанція" за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Фестивальна, буд. 6 «а»:

- вартість об'єкту продажу (з урахуванням поліпшень) та накриттям – 345 693,00 грн. (триста сорок п'ять тисяч шістсот дев'яносто три грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- вартість поліпшень, без ПДВ – 127 721,00 грн. (сто двадцять сім тисяч сімсот двадцять одна грн. 00 коп.)
- вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень)з накриттям, без ПДВ – 217 972,00 грн. (двісті сімнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят дві грн. 00 коп.)

Частка держави в об'єкті малої приватизації - 63,05%. Частка орендаря в об'єкті продажу – 36,95%

Рецензія на звіт про оцінку майна - «звіт відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна».

2. Нежитлове вбудоване приміщення площею 24,2 м2 з ганком з накриттям за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 23, приміщення 25:

- вартість об'єкту продажу, без ПДВ – 26 162,00 грн. (двадцять шість тисяч сто шістдесят дві грн. 00 коп.)

Рецензія на звіт про оцінку майна - «звіт відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна».

3. Нежитлове вбудоване приміщення площею 111,4 м2 за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Ватутіна, буд. 7, приміщення 2:

- вартість об'єкту продажу (з урахуванням поліпшень) – 167 387,00 грн. (сто шістдесят сім тисяч триста вісімдесят сім грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- вартість поліпшень, без ПДВ – 58 825,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч вісімсот двадцять п'ять грн. 00 коп.)
- вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 108 562,00 грн. (сто вісім тисяч п'ятсот шістдесят дві грн. 00 коп.)

Частка держави в об'єкті малої приватизації - 64,86%. Частка орендаря в об'єкті продажу – 35,14%

Рецензія на звіт про оцінку майна - «звіт відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна».

4. Нежитлове вбудоване приміщення площею 84,9 м2 з ганком і навісом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 25, приміщення 15-16:

- вартість об'єкту продажу (з урахуванням поліпшень) – 108 046,00 грн. (сто вісім тисяч сорок шість грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- вартість поліпшень, без ПДВ – 30 395,00 грн. (тридцять тисяч триста дев'яносто п'ять грн. 00 коп.)
- вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 77 651,00 грн. (сімдесят сім тисяч шістсот п'ятдесят одна грн. 00 коп.)

Частка держави в об'єкті малої приватизації - 71,87%. Частка орендаря в об'єкті продажу – 28,13%

Рецензія на звіт про оцінку майна - «звіт відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна».

5. Нежитлове вбудоване приміщення площею 75,8 м2 з тамбуром, ганком і пандусом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Пушкіна, буд. 6:

- вартість об'єкту продажу (з урахуванням поліпшень) – 121 724,00 грн. (сто двадцять одна тисяча сімсот двадцять чотири грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- вартість поліпшень, без ПДВ – 54 846,00 грн. (п'ятдесят чотири тисячі вісімсот сорок шість грн. 00 коп.)
- вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 66 878,00 грн. (шістдесят шість тисяч вісімсот сімдесят вісім грн. 00 коп.)

Частка держави в об'єкті малої приватизації - 54,94%. Частка орендаря в об'єкті продажу – 45,06%

Рецензія на звіт про оцінку майна - «звіт відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна».

6. Нежитлове вбудоване приміщення площею 42,8 м2 з тамбуром, ганком і пандусом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Ватутіна, буд. 13:

- вартість об'єкту продажу (з урахуванням поліпшень) – 73 392,00 грн. (сімдесят три тисячі триста дев'яносто дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- вартість поліпшень, без ПДВ – 34 345,00 грн. (тридцять чотири тисячі триста сорок п'ять грн. 00 коп.)
- вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 39 047,00 грн. (тридцять дев'ять тисяч сорок сім грн. 00 коп.)

Частка держави в об'єкті малої приватизації - 53,20%. Частка орендаря в об'єкті продажу – 46,80%

Рецензія на звіт про оцінку майна - «звіт відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і не має недоліків, які вплинули на достовірність оцінки майна».

.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0. Утримались – 0

ВОЙТОВИЧ Л.І. НЕ ГОЛОСУЄ – КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСІВ.

2.СЛУХАЛИ: Про визначення стартової ціни продажу та ціни викупу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста

поліпшень), без ПДВ – 66 878,00 грн. (шістдесят шість тисяч вісімсот сімдесят вісім грн. 00 коп.)

Відповідно до пункту 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» стартова ціна (початкова вартість) об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією.

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 42,8 м2 з тамбуром, ганком і пандусом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Ватутіна, буд. 13 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 39 047,00 грн. (тридцять дев'ять тисяч сорок сім грн. 00 коп.)

Відповідно до пункту 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» стартова ціна (початкова вартість) об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією.

УХВАЛИЛИ: 1. Визначити стартову ціну об'єкта малої приватизації:

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 24,2 м2 з ганком з накриттям за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 23, приміщення 25 - вартість об'єкту продажу, без ПДВ – 26 162,00 грн. (двадцять шість тисяч сто шістдесят дві грн. 00 коп.)

2. Ціна викупу орендованого майна:

- Окреме індивідуально визначене майно об'єкт "Автостанція" за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Фестивальна, буд. 6 «а» – вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень)з накриттям, без ПДВ – 217 972,00 грн. (двісті сімнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят дві грн. 00 коп.)
- Нежитлове вбудоване приміщення площею 111,4 м2 за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Ватутіна, буд. 7, приміщення 2 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 108 562,00 грн. (сто вісім тисяч п'ятсот шістдесят дві грн. 00 коп.)
- Нежитлове вбудоване приміщення площею 84,9 м2 з ганком і навісом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 25, приміщення 15-16 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 77 651,00 грн. (сімдесят сім тисяч шістсот п'ятдесят одна грн. 00 коп.)

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 75,8 м2 з тамбуром, ганком і пандусом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Пушкіна, буд. 6 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 66 878,00 грн. (шістдесят шість тисяч вісімсот сімдесят вісім грн. 00 коп.)

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 42,8 м2 з тамбуром, ганком і пандусом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Ватутіна, буд. 13 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 39 047,00 грн. (тридцять дев'ять тисяч сорок сім грн. 00 коп.)

Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках.

ВИСТУПИЛИ: Прокоф'єв М.Л. – запропонував затвердити стартову ціну продажу та ціну викупу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське, які увійшли до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Білозерське, які підлягають приватизації у 2019-2020 роках відповідно до наданих звітів з оцінки об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське та рецензії на звіт з оцінки майна, а саме:

- Окреме індивідуально визначене майно об'єкт "Автостанція" за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Фестивальна, буд. 6 «а» – вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень)з накриттям, без ПДВ – 217 972,00 грн. (двісті сімнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят дві грн. 00 коп.)

Відповідно до пункту 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» стартова ціна (початкова вартість) об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією.

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 24,2 м2 з ганком з накриттям за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 23, приміщення 25 - вартість об'єкту продажу, без ПДВ – 26 162,00 грн. (двадцять шість тисяч сто шістдесят дві грн. 00 коп.)

Відповідно до пункту 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» стартова ціна (початкова вартість) об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією.

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 111,4 м2 за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Ватутіна, буд. 7, приміщення 2 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 108 562,00 грн. (сто вісім тисяч п'ятсот шістдесят дві грн. 00 коп.)

Відповідно до пункту 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» стартова ціна (початкова вартість) об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією.

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 84,9 м2 з ганком і навісом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 25, приміщення 15-16 - вартість об'єкту продажу (без урахування поліпшень), без ПДВ – 77 651,00 грн. (сімдесят сім тисяч шістсот п'ятдесят одна грн. 00 коп.)

Відповідно до пункту 4 статті 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» стартова ціна (початкова вартість) об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією.

- Нежитлове вбудоване приміщення площею 75,8 м2 з тамбуром, ганком і пандусом за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Пушкіна, буд. 6 - вартість об'єкту продажу (без урахування

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0. Утримались – 0
ВОЙТОВИЧ Л.І. НЕ ГОЛОСУЄ – КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСІВ.

3.СЛУХАЛИ: Про умови продажу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське на електронному аукціоні та інформаційні повідомлення про приватизацію об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське.

ВИСТУПИЛИ: Бондаренко В.С. – запропонувала затвердити умови продажу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське на електронному аукціоні та інформаційні повідомлення згідно додатків 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12.

УХВАЛИЛИ: 1. Затвердити умови продажу об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське на електронному аукціоні та інформаційні повідомлення згідно додатків 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12.

2. Опублікувати інформаційні повідомлення про приватизацію об'єктів малої приватизації комунального майна територіальної громади міста Білозерське на офіційному веб-сайті Білозерської міської ради та в електронній торговій системі.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, Проти – 0. Утримались – 0

ВОЙТОВИЧ Л.І. НЕ ГОЛОСУЄ – КОНФЛІКТ ІНТЕРЕСІВ.

Голова комісії М.Л.ПРОКОФ'ЄВ

Секретар комісії Д.О.СВЄТЛІЧНА

Члени комісії В.С.БОНДАРЕНКО

А.К.ОБІДІН

О.О.САФОНОВА

Л.І.ВОЙТОВИЧ

Додаток 1
до протоколу аукціонної
комісії № 8 від 02.10.2020

УМОВИ ПРОДАЖУ

нежитлове вбудоване приміщення площею 24,2 м2 з ганком з накриттям за адресою: Донецька область, м.Добропілля, м.Білозерське, вул. Шахтарської Слави, буд. 23, приміщення 25

1.1.Стартова ціна для:
- аукціон з умовами – 26 162,00 грн. (двадцять шість тисяч сто шістдесят дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- аукціону із зниженням стартової ціни –13 081 грн. (тринадцять тисяч вісімдесят одна грн. 00 коп.) без врахування ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 13 081 грн. (тринадцять тисяч вісімдесят одна грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

1.2.Розмір гарантійного внеску (10% стартової ціни):
- аукціон з умовами – 2616,2 грн. (дві тисячі шістсот шістнадцять грн. 20 коп.) без врахування ПДВ;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 1308,1 грн. (одна тисяча триста вісім грн. 10 коп.) без врахування ПДВ;
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 1308,1 грн. (одна тисяча триста вісім грн. 10 коп.) без врахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

1.3. Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 21 (двадцять один) календарний день;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 21 (двадцять один) календарний день.

1.4.Крок аукціону (1% від стартової ціни):
- аукціон з умовами – 261,62 грн.;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 130,81 грн;
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 130,81 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

1.5.Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта. Покупець несе усі витрати, пов'язані із оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації , оплату нотаріальних послуг, проведення оцінки майна щодо встановлення вартості об'єкту, який підлягає продажу через аукціон та належить територіальній громаді міста Білозерське та рецензії, інші витрати.

Голова Органу приватизації
територіальної громади міста Білозерське М.Л.ПРОКОФ'ЄВ

Додаток 7
до протоколу аукціонної
комісії № 4 від 11.10.2019

Інформаційне повідомлення
про приватизацію об'єкта малої приватизації комунального майна
територіальної громади міста Білозерське

1. Інформація про об'єкт приватизації:
Місцезнаходження об'єкта: 85013, України, Донецька область, вул. Шахтарської Слави, буд. 23, приміщення 25
Найменування об'єкта: 1/50 нежитлове вбудоване приміщення.
Опис об'єкта: 1/50 вбудоване приміщення орендованою площею 24,2 кв.м. 1961 року побудови, фундамент - залізобетонні блоки, стіни - цегла, покрівля - шифер, перекриття - залізобетонні блоки, підлога - цемент, плитка. Електрика, водопровід - є, Каналізація - відсутня, опалення - відсутнє.
Балансоутримувач та продавець: Білозерська міська рада
Адреса балансоутримувача: 85013, м. Білозерське, вул. Гірнича,4
Телефон балансоутримувача: (06277) 3-21-07,
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 36297559
Електронна адреса: belozirmvk@gmail.com

Дані про об'єкт:
Фотографічне зображення та технічна документація об'єкта додається.

2. Інформація про електронний аукціон та інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:
Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

3. Умови продажу:
Покупець несе усі витрати, пов'язані із оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, оплату нотаріальних послуг, проведення оцінки майна щодо встановлення вартості об'єкту, рецензії оцінки майна щодо встановлення вартості об'єкту, який підлягає продажу через аукціон та належить територіальній громаді міста Білозерське, інші витрати.

Дата та час проведення аукціону: 23 жовтня 2020 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09–00 до 18–00 години дня.
Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432.
До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій)

встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19–30 до 20–30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16–15 до 16–45 години дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні з умовами:
26 162,00 грн. (двадцять шість тисяч сто шістдесят дві грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (аукціон з умовами): 2616,2 грн. (дві тисячі шістсот шістнадцять шість грн. 20 коп.) без врахування ПДВ.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 13081,00 грн. (тринадцять тисяч вісімдесят одна грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (аукціон із зниженням стартової ціни): 1308,1 грн. (одна тисяча триста вісім грн. 10 коп.) без врахування ПДВ.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 13081,00 грн. (тринадцять тисяч вісімдесят одна грн. 00 коп.) без врахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску: 1308,1 грн. (одна тисяча триста вісім грн. 10 коп.) без врахування ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:
21 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 261,62 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 130,81 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

4. Час та місце ознайомлення з об'єктом: ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування у робочі дні з 8.00 до 16.00, попередньо узгодивши з представником Білозерської міської ради

Адреса балансоутримувача: 85013, м. Білозерське, вул. Гірнича,4

Електронна адреса: belozirmvk@gmail.com

5. Організатор аукціону: Орган приватизації територіальної громади міста Білозерське.

85013, м. Білозерське, вул. Гірнича,4

Електронна адреса: belozirmvk@gmail.com

Контактний тел. (06277) 3-21-07 з 10^{00} до 14^{00} у робочі дні.

Голова Органу приватизації - заступник Білозерського міського голови з питань діяльності виконавчих органів Білозерської міської ради – Прокоф'єв Микола Леонідович.

6. Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика «e-tender», через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці — нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;
- укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на п/р **UA848999980314131905000005035 Казначейство України (ел. адм. подат.) ЄДРПОУ 37755456, МФО 899998, код отримувача коштів 31030000 отримувач Добропільс.УК/м.Добропілля/31030000**, ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчика «e-tender» перераховує на казначейський рахунок п/р **UA848999980314131905000005035 Казначейство України (ел. адм. подат.) ЄДРПОУ 37755456, МФО 899998, код отримувача коштів 31030000 отримувач Добропільс.УК/м.Добропілля/31030000**, суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок п/р **UA848999980314131905000005035 Казначейство України (ел. адм. подат.) ЄДРПОУ 37755456, МФО 899998, код отримувача коштів 31030000 отримувач Добропільс.УК/м.Добропілля/31030000**, суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

7. Перелік документів:

Фізичними та юридичними особами, які бажають взяти участь в електронному аукціоні, до заяви на участь у приватизації об'єкта малої приватизації подаються такі документи:

1) для потенційних покупців — фізичних осіб — громадян України — копія паспорта громадянина України;

2) для іноземних громадян — копія документа, що посвідчує особу;

3) для потенційних покупців — юридичних осіб:

— витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань України — для юридичних осіб — резидентів;

— документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, — для юридичних осіб — нерезидентів;

— інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

— остання річна або квартальна фінансова звітність;

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

(Посилання на перелік авторизованих майданчиків: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)

5) письмова згода довільної форми потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Рішення Органу приватизації територіальної громади міста Білозерське від 02.10.2020 № 17.

Голова Органу приватизації
територіальної громади міста Білозерське М.Л.ПРОКОФ'ЄВ